

خبر

جذب ۴ همت سرمایه

توسط سازمان سرمایه‌گذاری

شهرداری

گروه اصفهان: مدیرعامل سازمان سرمایه‌گذاری و مشارکت‌های مردمی شهرداری اصفهان گفت: این سازمان سال گذشته توانست ۴ هزار و ۳۷۵ میلیارد تومان جذب سرمایه داشته باشد مسعود حیدری اظهار کرد:
سالی که گذشت باوجود تمام بحران‌های ناشی از نوسانات اقتصادی و سردرگمی سرمایه‌ها در تجربه بازارهای گوناگون مالی به هوای کسب سود یا حفظ ارزش مالی باوجود ریسک‌های اثرگذار بر حوزه سرمایه‌گذاری و بسیاری دیگر از مشکلات در فرایند سرمایه‌گذاری مولد، مدیریت شهری با تلاش و مساعدف و همدلی منابع انسانی خود در تعریف فرصت‌های سرمایه‌گذاری در حوزه‌های مختلف مشارکت مدنی و غیرمدنی در راستای رفع نیازهای شهری باهدف کسب رضایتمندی شهروندان تلاش کرد و ضمن ارائه خدمات مطلوب با تدوین و ارائه بسته‌های تحقیقی و تشویقی توانست با گذر از این گذار سخت بیش از ۴ هزار و ۳۷۵ میلیارد تومان جذب سرمایه داشته باشد او افزود:این سرمایه به سهم خود ۱۶/۵ درصد از بودجه محقق شده شهرداری را در بر می‌گیرد و صرفه‌جویی مالی بسزایی در بودجه داشته و ارزش افزوده حاصل از آن نیز گره‌گشای مالی اقدامات مناطق شهرداری اصفهان در ارائه خدمات است.
مدیرعامل سازمان سرمایه‌گذاری و مشارکت‌های مردمی شهرداری اصفهان تأکید کرد: شهرداری اصفهان از نهادهای با ظرفیت و توان بالا در زمینه‌سازی بسیاری از فعالیت‌های عمرانی و اجتماعی است.ازاین‌رو فعالیت‌های گسترده‌تر و تنوع و کثرت خدمات متفاوت‌تری از دیگر نهادهاد دارد.حیدری گفت: حال اگر شهرداری در انجام بعضی از وظایف ذاتی خود در آبادانی شهر که باید از بودجه خود هزینه کند از توان مالی و معنوی در اختیار بخش خصوصی استفاده کند، به آن معنی است که هزینه‌کرد خود را بر دیگر پروژه‌های اساسی و زیرساختی اولویت‌دار شهر متمرکز می‌کند تا به این وسیله توزیع متوازن خدمات و امکانات را در تمام مناطق شهر شاهد باشیم.او ادامه داد: از جمیع رای کل قراردادهای مشارکتی منعقدشده که ۴۳۷۵ میلیارد تومان در سال ۱۴۰۳ است نزدیک به ۳۲۰۰ میلیارد تومان آن مشارکت مدنی و ۲۵۰ میلیارد تومان آن شامل مشارکت‌های غیرمدنی در مدل‌های مشارکتی B.O.T – B.O.L.T – و سایر موارد در حال امضای قرارداد است.

بر اساس نرخ سال گذشته

تسهیل پرداخت بدهی

اصفهان‌ی‌ها در حوزه

ساخت‌وساز

گروه‌اصفهان: مدیرکل درآمد شهرداری اصفهان و مشاور شهردار در حوزه اقتصادی و مشارکت‌های مردمی گفت:برای آن دسته از شهروندانی که تا بیستم خرداد سال جاری برای درخواست‌های صدور پروانه ساختمانی، گواهی عدم خلاف و پایان کار به شهرداری مناطق مراجعه کنند، حسابستان بر اساس سال ۱۴۰۲ انجام می‌شود.
نادر آخوندی اظهار کرد: در راستای منویات مقام معظم رهبری (مدظله) و تحقق شعار سال با عنوان «سرمایه‌گذاری برای تولید» و در راستای تسهیل در ساخت‌وساز و توسعه پایدار شهری تسهیلات ویژه‌ای برای شهروندان در نظر گرفته شده است. او افزود:برای آن دسته از شهروندانی که تا بیستم خرداد سال جاری برای درخواست‌های صدور پروانه ساختمانی، گواهی عدم خلاف و پایان کار به شهرداری مناطق مراجعه کنند، محاسبات بر اساس سال ۱۴۰۳ منوط به تعیین تکلیف پرداخت به‌صورت نقد اقساط و غیر نقد در مهلت مقرر انجام می‌شود.مدیرکل درآمد شهرداری اصفهان و مشاور شهردار در حوزه اقتصادی و مشارکت‌های مردمی تأکید کرد: لایحه تسهیل در پرداخت بدهی شهروندان در حوزه ساخت‌وساز در صد و هفتاد و یکمین جلسه علنی شورای اسلامی شهر اصفهان بررسی شد و به تصویب شورای اسلامی شهر اصفهان رسید. آخوندی خاطرنشان کرد: این مصوبه شورای اسلامی شهر اصفهان مراحل قانونی آن طی می‌کند تا به مرحله اجرا برسد.

اساس‌نامه سازمان عمران شهرداری اصفهان ابلاغ شد

گروه‌اصفهان: مدیر هماهنگی امور مناطق و سازمان‌های شهرداری اصفهان گفت: در اجرای بند ۱۵ ماده ۸۰ قانون تشکیلات، وظایف و انتخابات شوراهای اسلامی کشور و انتخاب شهردان، اساس‌نامه سازمان عمران شهرداری اصفهان پس از تصویب شورای اسلامی شهر اصفهان تأیید و توسط ریاست سازمان شهرداری‌ها و دهیاری‌های کشور ابلاغ شد. سید احمد مرتضوی اظهار کرد: از حدود سه سال پیش به‌روزرسانی اساس‌نامه سازمان‌های وابسته به شهرداری در دستور کار قرار گرفت. او افزود:اساس‌نامه‌های این سازمان‌ها بیشتر در دهه ۷۰ تنظیم شده بودند و باگذشت حدود ۳۰ سال از تصویب آن‌ها، تغییرات زیادی در شرایط اجتماعی، وضعیت سازمان‌ها و شهرداری به وجود آمده است. مدیر هماهنگی امور مناطق و سازمان‌های شهرداری اصفهان تأکید کرد: علاوه بر تغییرات شرایط اجتماعی، تجربیات جدیدی نیز در حوزه سازمان‌ها به‌دست‌آمده که موجب شد نیاز به بازنگری و به‌روزرسانی اساس‌نامه‌ها احساس شود. مرتضوی گفت: در این مدت بررسی‌های دقیقی روی اساس‌نامه‌های مختلف سازمان‌ها انجام شد و جلیست کارشناسی متنوع و مفصلی در شهرداری اصفهان برگزار شد. او ادامه داد: کارکنان سازمان‌های مختلف وقت زیادی برای این کار صرف کردند و در نهایت اساس‌نامه‌ها به‌عنوان لایحه به شورای اسلامی شهر اصفهان و پس از رسیدگی در شورای اسلامی شهر به وزارت کشور برای تأیید ارسال شد.

تلفن ارتباط خوانندگان: ۳۶۲۹۳۷۵۰

اصفهان

چهارشنبه ۳۰ اردیبهشت ۱۴۰۴ | **سال بیست‌ویکم** | **شماره ۵۱۵۶**

رونمایی از طرح شهر هوشمند آینده چین در اکتسو ۲۰۲۵



شرکت مهندسی انرژی چین در نمایشگاه جهانی اکتسو ۲۰۲۵ نقشه راه شهر هوشمند آینده خود را رونمایی کرد. این نمایشگاه با عنوان «شهر هوشمند آینده» حول توسعه یک شهر آینده یکپارچه بر پایه هشت شبکه کلیدی شکل گرفته است که بر تجربه غوطه‌وری، تعامل و مشارکت تأکید دارد. به گزارش ایمنا، اکتسو ۲۰۲۵ با شعار «طراحی جامعه آینده برای زندگی» برگزار می‌شود و بیش از ۱۵۰ کشور، منطقه و سازمان بین‌المللی در آن مشارکت دارند. پاپوین چین یکی از بزرگ‌ترین پاپوین‌های خارجی از نظر مساحت، با موضوع ساخت جامعه‌ای برای زندگی انسان و طبیعت – جامعه آینده توسعه سبز» به نمایش گذاشته شده است. این پاپوین راهکارهای زیست‌محیطی ستی چین را که بیش از پنج هزار سال پیش شکل گرفته است، به همراه دستاوردهای توسعه سبز در عصر جدید به نمایش می‌گذارد.

پاپوین چین مساحتی حدود ۳۵۰ مترمربع را پوشش می‌دهد و با استفاده از حدود ۱۱۶۰ تن فولاد ساخته شده است. طراحی معماری این پاپوین الهام‌گرفته از فرم ستی طومارهای خطاطی چینی است که به شکل بازشدنی از طومارهای مابمو ساخته شده‌است و نمادی از میراث‌فرهنگی غنی چین به شمار می‌رود. نمای خارجی پاپوین با حکاکی ۱۱۹ شعر معروف چینی به پنج‌خط مختلفه، حس عمیقی از فرهنگ و هنر چین را منتقل می‌کند. موضوع و فلسفه طراحی پاپوین چین بر این فلسفه

چینی تأکید دارد که انسان باید به طبیعت احترام بگذارد، راه آن را دنبال کند و در هماهنگی و همزیستی با طبیعت زندگی کند. طراحی داخلی پاپوین نیز با الهام از طومارهای نوشته شده ستی چین شکل گرفته است که سیر تمذن از گذشته به آینده را به نمایش می‌گذارد. پاپوین چین به سه بخش اصلی تقسیم شده است که هر کدام جنبه‌ای از داستان اکولوژیکی ستی چین، دستاوردهای توسعه سبز مدرن و چشم‌انداز همکاری جهانی برای آینده‌ای پایدار را به نمایش می‌گذارند.

در این بخش‌ها نمونه‌هایی همچون خاک ماه جمع‌آوری شده توسط مأموریت‌های چانگ‌ای ۵ و ۶، کپسول تجربه زیر‌دریایی ژئولوژیک و ربات‌های انسان‌نمای نسل بعدی به‌نمایش گذاشته شده‌اند در طول مدت برگزاری اکتسو، پاپوین چین میزبان برنامه‌های متنوع فرهنگی، ترویج گردشگری، تبادل‌ت علمی و نشست‌های اقتصادی خواهد بود.

پاپوین چین در مرکز پارک اکتسو اوساکا قرار دارد و با طراحی منحصربه‌فرد خود که از ۳۷۵ قلمه جداگانه تشکیل شده، جلوه‌ای خاص به این رویداد بخشیده است. این پاپوین با ترکیب هنر ستی و فناوری مدرن، تصویری از چین مدرن و درعین‌حال رشدیاد در فرهنگ و طبیعت ارائه می‌دهد. این پاپوین با تلفیق میراث‌فرهنگی غنی، فناوری‌های نوین و فلسفه توسعه پایدار، نمایشی جامع از تلاش‌های چین برای ساخت آینده‌ای سبز، هوشمند و هماهنگ با طبیعت است که هم به معاون شهرداری و معماری شهردار اصفهان گفت: طبق آمار سال گذشته شاهد رشد چشمگیری در صدور پروانه ساخت در محدوده بافت فرسوده بودیم.

مرتضی حسام نژاد در برنامه رادیویی «صدای شهر» با اشاره به مشوق‌هایی که طی دو سال گذشته برای احیای بافت فرسوده شهری در نظر گرفته شده است، اظهار کرد: در سال‌های قبل مشوق‌های شهرداری بیشتر در قالب تخفیف عوارض بود. این تخفیف‌ها از ۵۰ درصد آغاز شد و به‌تدریج به ۷۰ درصد و در بعضی نقاط شهر حتی تا ۱۰۰ درصد نیز رسید، یعنی در بعضی موارد تخفیف و بخشودگی کامل عوارض و تراکم اعمال شد. او افزود:

در سال ۱۴۰۱ شورای‌عالی معماری و شهرداری ایران مصوبه‌ای را ابلاغ کرد که بر اساس آن مشوق‌هایی برای صدور پروانه ساختمانی در نظر گرفته شد؛ به‌عنوان‌مثال اگر یک پلاک تک‌واحدی کمتر از

حفظ محیط‌زیست و هم به ارتقای همکاری‌های بین‌المللی می‌پردازد.

۴ راهکار هشت شبکه‌ای شهر هوشمند آینده
نمایشگاه شرکت مهندسی انرژی چین (CEEC) در بخش «حیات بی‌پایان» پاپوین چین، بر راهکار توسعه شهر آینده مبتنی بر هشت شبکه یکپارچه تمرکز دارد. این هشت شبکه شامل شبکه انرژی، شبکه حمل‌ونقل، شبکه دیجیتال، شبکه آب شبکه اکولوژیکی، شبکه صنعتی، شبکه سلامت و شبکه فرهنگی است. این شبکه‌ها به‌صورت مستمر با هم ترکیب تحول و ارتقا می‌یابند تا به ادغام عمیق، تعامل و هم‌زیستی بین آن‌ها منجر شود و در نتیجه کارایی اقتصادی، تاب‌آوری زیست‌محیطی و پویایی فرهنگی را در ابعاد مختلف افزایش دهد. این رویکرد نشان‌دهنده تلاش چین برای ساخت شهرهای هوشمند و پایدار است که با بهره‌گیری از فناوری‌های نوین همچون انرژی پاک، هوش مصنوعی، حمل‌ونقل هوشمند و زیرساخت‌های دیجیتال، زندگی شهری را به سطحی جدید از هماهنگی با طبیعت و فرهنگ ارتقا می‌دهد. شرکت مهندسی انرژی چین با بهره‌گیری از میزهای ملل شنی، ویدئوهای سه‌بعدی، چندرسانه‌ای تعاملی و روش‌های نوین، نمایشگاهی با نورپردازی موضوعی ایجاد کرده است که نوآوری دیجیتال، انقلاب سبز و میراث‌فرهنگی را با هم ترکیب می‌کند. این نمایشگاه دستاوردهای چین در فناوری‌های پیشرفته‌ای همچون انرژی پاک، هوش مصنوعی، حمل‌ونقل هوشمند، ساختمان‌های بدون کربن و اقتصاد کم‌زرق‌رغ را به نمایش

می‌گذارد. راهکار CEEC شامل بیش از ۱۰ فناوری انرژی پاک است که از جمله آن‌ها می‌توان به ادغام انرژی دریایی، نیروگاه‌های ذخیره‌سازی انرژی با هوای فشرده، تولید برق با استفاده از ارتفاع بالا و انرژی خورشیدی حرارتی اشاره کرد. شرکت مهندسی انرژی چین در استان هوبئی، از پروژه ذخیره‌سازی انرژی با هوای فشرده ۳۰۰ مگاواتی و ظرفیت ۱۵۰۰ مگاوات ساعت بهره‌برداری کرده است که نخستین و بزرگ‌ترین نمونه صنعتی جهان در این حوزه محسوب می‌شود. این فناوری با فشرده‌سازی ذخیره هوا در غارهای نمکی و استفاده از گرمای تولیدشده برای افزایش راندمان، انرژی پاک را با کارایی بالایی ذخیره و در زمان نیاز به برق تبدیل می‌کند. این پروژه قادر است برق صدها هزار خانوار را تأمین کند و نمونه‌ای پیشرفته و پایدار برای توسعه فناوری‌های ذخیره‌سازی انرژی و کاهش انتشار کربن در جهان به شمار می‌آید. در استان جی‌لین، بزرگ‌ترین پروژه یکپارچه هیدروژن سبز – آمونیاک – متانول جهان توسط شرکت CEEC سرمایه‌گذاری شده است که سال جاری وارد فاز عملیاتی می‌شود. این پروژه با ظرفیت تولید سالانه ۱۱۰ هزار تن هیدروژن سبز و ۶۰۰ هزار تن آمونیاک مصنوعی، یکی از پیشرفته‌ترین مجتمع‌های تولید انرژی پاک به شمار می‌آید و نقش مهمی در توسعه انرژی‌های تجدیدپذیر و کاهش انتشار کربن ایفا می‌کند. این طرح نمادی از تعهد چین به فناوری‌های نوین و پایدار در حوزه انرژی است و ظرفیت تأمین نیازهای داخلی و صادرات محصولات پاک را دارد. شرکت مهندسی انرژی چین نخستین پروژه توربین بادی باظرفیت اتصال به‌شبکه

طی سال گذشته

رشد صدور پروانه ساخت در بافت فرسوده شهر اصفهان



۴۰۰ متر و بدون تجمیع باشد، یک‌طبقه اضافه‌تر پلاک حاصل تجمیع دو یا چند ملک و مساحت آن از کد منطقه، مجاز به ساخت خواهد بود. معاون

اصفهان امروز

خبر

جمع‌آوری بیش از ۲ تن زباله از

پارک ملی کلاه قاضی

در برنامه پاکسازی پارک ملی کلاه قاضی بیش از ۲ هزار کیلوگرم زباله از این پارک حفاظت‌شده جمع‌آوری شد. پاکسازی قسمتی از پارک ملی و حفاظت شده کلاه قاضی باهمت گروه‌ها و هیئت دوچرخسواری استان اصفهان به مناسبت روز زمین پاک انجام شد. این برنامه با پیگیری کمیته‌های هیئت‌دوچرخسواری استان اصفهان و همکاری تشکل‌های مردمی و خانوادها، همیاران محیط‌زیست برگزار شد. حدود ۳۰۰ نفر در پاکسازی پارک ملی کلاه قاضی مشارکت داشتند و در پایان بیش از ۲ هزار کیلوگرم زباله از این پارک حفاظت‌شده جمع‌آوری شد.

استقبال ۲۲۰۰ کاشانی از

فرودگاه کاشان در فروردین‌ماه

شهردار کاشان گفت: بالغ بر ۲۲۰۰ مسافر در مسیر مشهد مقدس – کاشان – مشهد مقدس جابه‌جا شده‌اند که این میزان جابه‌جایی فقط طی دو روز فعالیت پروازهای فرودگاه کاشان در یک ماه گذشته به ثبت رسیده است.

به گزارش فارس، ابوالفضل ساروقیان اظهار داشت: بالغ بر ۲۲۰۰ مسافر در مسیر مشهد مقدس – کاشان – مشهد مقدس جابه‌جا شده‌اند. او افزود: این میزان جابه‌جایی فقط طی دو روز فعالیت پروازهای فرودگاه کاشان در یک ماه گذشته به ثبت رسیده‌است. ساروقیان با اشاره به گذشت حدود یک ماه از فعالیت پروازهای فرودگاه کاشان بیان کرد: آمارها بیانگر رونق و استقبال قابل‌توجه شهروندان از پروازهای فرودگاه در این دوره آغاز به کار مجدد است. شهردار کاشان با بیان اینکه در فروردین‌ماه ۱۸ لگ پروازی (نوبت پرواز) در فرودگاه کاشان انجام پذیرفته است خاطرنشان کرد: نشانه استقبال مسافران و شهروندان از پروازهای فرودگاه کاشان، ثبت ضرب اشغال ۸۶٪ درصدی صندلی پروازهای فرودگاه کاشان است. او همچنین با تأکید بر عملکرد مطلوب این فرودگاه در ارائه خدمات به‌موقع، افزود: ۹۰ درصد پروازهای فرودگاه کاشان در فروردین‌ماه بدون تأخیر انجام شده که بیانگر بهبود کیفیت خدمات و مدیریت مطلوب این مجموعه است. ساروقیان با یادآوری اینکه خدمات بین‌س کلاس برای نخستین‌بار در دوران فعالیت فرودگاه کاشان در این دوره ارائه گردیده است عنوان کرد: برای این نوع سرویس هم ضریب اشغال بالغ بر ۷۰ درصد به ثبت رسیده است که آمار چشمگیری است. شهردار کاشان در خصوص ارزیابی عملکرد خدمت‌رسانی فرودگاه کاشان گفت: طی آنالیز انجام شده از مسافران و نظرسنجی‌های انجام شده بر اساس کیفیت هواپیما، پرواز و خدمات فرودگاه کاشان، رضایت عالی از سوی مسافران در این زمینه حاصل شده است. او با بیان اینکه فرودگاه کاشان به یکی از بسزترهای مهم حمل‌ونقل در منطقه تبدیل شده، ابراز امیدواری کرد: با برنامه‌ریزی‌های انجام‌شده، شاهد افزایش تعداد پروازها و مسافران جدید در آینده نزدیک باشیم. ساروقیان تأکید کرد: یکی از الزامات استمرار خدمت‌رسانی فرودگاه کاشان، تدویم استقبال مسافران و شهروندان از آن است که این مهم نیز علاوه بر ارتقای بیش‌ازپیش در خدمت‌رسانی، ادامه حضور مؤثر شهروندان عزیز و استفاده از این مجموعه را مطلب می‌کند.

خودنمایی لاله‌های سر‌به‌زیر بر در

دشت سمیرم

دشت لاله‌های واژگون سمیرم یکی از دینی‌های این شهرستان است که زیبایی چشمنواز آن هر بیننده‌ای را به خود جذب‌می‌کند.

لاله‌های واژگون همچون نگینی درکوه و دشت‌های سمیرم می‌درخشد و لباس تازاری را در بهار بر تن طبیعت این شهرستان می‌پوشاند. رویش لاله‌های واژگون در سمیرم از ابتدای اردیبهشت آغاز و با گرم‌شدن هوا، لاله‌ها پژمرده می‌شوند. لاله‌های واژگون در ارتفاعات دره‌ها، دشت و کوه‌های سمیرم می‌روید و رنگ‌های قرمز، نارنجی و زرد آن زیبایی خاصی به ارتفاعات زاگرس می‌بخشد. رئیس اداره منابع طبیعی و آبخیزداری سمیرم گفت: باتوجه‌به اینکه کیفیت سمیرم یکی از اصلی‌ترین روشگاه لاله واژگون است یگان‌های حفاظت منابع طبیعی از تقاطعی که تراکم این لاله‌ها زیاد است حفاظت می‌کنند. او گفت: لاله‌های واژگون از گیاهان غلفی نیاز بازار است که تاکنون در ایران ۱۵ گونه از این گیاه شناسایی شده است و در مناطق معتدل و کوهستانی در ارتفاعات می‌روید. شهرستان سمیرم با ۲۵۵ هزار هکتار عرصه ملی در فاصله ۱۶۰ کیلومتری جنوب اصفهان واقع شده است.

توسعه عدالت آموزشی با

مشارکت مردم در بوبین

میاندشت

طرح نهضت توسعه عدالت در فضاهای آموزشی و پرورشی با مشارکت مردم در بوئین میان‌دشت اجرایی شد. فرماندار بوئین میاندشت در جریان بازدید از این طرح گفت: طرح نهضت توسعه عدالت در فضاهای آموزشی و پرورشی از برنامه‌های دولت چهاردهم قرار است با مشارکت مردم وخیران اجرا شود. محمود درویشی افزود: برای فراهم‌سازی مقدمات اجرای طرح‌های مدرسه‌سازی مردم شهرستان تاکنون ۲ میلیارد ریال کمک کرده‌اند.

مدیر آموزش‌وپرورش بوئین میاندشت نیز گفت: در قالب طرح نهضت توسعه عدالت در فضاهای آموزشی و پرورشی سه مدرسه با عمر حدود ۶۰ سال تخریب و بازسازی آنها آغاز شده و قرار است با تکمیل آنها ظرف یک سال ۱۸ کلاس درس به فضاهای آموزشی منطقه اضافه شود. مجتبی نجفی افزود: برای تسرع درازی این طرح‌ها، تیم‌های مردمی برای جمع‌آوری کمک‌های خیران تشکیل شده‌است و مردم می‌توانند برای ساخت این سه مدرسه به هر طریق ممکن کمک کنند او گفت: در حال فعالیت‌های آموزشی در ۶۰ مدرسه با ۲۳۰ کلاس درس در جریان است که ۱۰ درصد آنها فرسوده هستند.