

## خبر

## کشف ۱۰ هزار لیتر سوخت قاچاق در تیران و کرون

فرمانده انتظامی تیران وکرون گفت: ۱۰ هزار لیتر سوخت قاچاق از پنج خودروی نیسان در چند عملیات پلیسی در این شهرستان کشف شد.

سرهنگ عبدالرضا سورانی اظهار کرد: فرماندهی انتظامی تیران و کرون با همکاری دیگر نهادهای نظامی و امنیتی موفق به کشف ۱۰ هزار لیتر سوخت قاچاق در این شهرستان شد. او افزود: شناسایی و توقیف عوامل قاچاق سوخت در چند عملیاتی پلیسی انجام و در این جریان پنج خودرو نیسان به همراه پنج نفر راننده بازداشت شدند.فرمانده انتظامی تیران و کرون با بیان اینکه بررسی جنبه‌های مختلف این پرونده در حال انجام است، ادامه داد: ارزش این میزان سوخت سه میلیارد ریال برآورد شده است. سرهنگ سورانی به بازداشت سارقان منزل، موتور سیکلت و گلخانه‌های تیران و کرون نیز اشاره و اظهار کرد: یک سارق با ورود به منزل مسکونی یک زن کهنسال طلا و جواهرات او را به سرقت برده بود که شناسایی و دستگیر شد. او اضافه کرد: این سارق یک همدست نیز برای فروش طلاهای سرقتی داشت که این متهم نیز تحت تعقیب پلیس بوده تا پس از بازداشت روانه زندان شود. فرمانده انتظامی تیران و کرون به وقوع سرقت‌های خرد اشاره و اظهار کرد: تعدادی از سارقان با انگیزه تأمین موادمخدر، آرامش عمومی را تهدید کرده بودند که بازداشت شدند و وسایل کشف شده نیز به مالباختگان تحویل شد. سرهنگ سورانی به اجرای طرح انضباط و امنیت اجتماعی در تیران و کرون نیز اشاره و خاطر‌نشان کرد: توقیف موتورسواران متخلف، خودروهای دارای خلأیی زیاد و حرکات نامنظمی در دستور کار قرار گرفته تا آنچه امنیت و آرامش عمومی را تهدید می‌کند، رفع شود. به گفته او، رانندگی موتورسواران نوجوان بدون گواهینامه و رانندگی تروم با حرکات نامنظمی و بدون استفاده از کلاه ایمنی معضلی جدی است که سلامت آنان را نیز تهدید می‌کند و باید خانواده‌ها در این خصوص تدبیر کرده و فرزندانش خود را از گرفتاری در مشکلات دیگر نجات دهند. فرمانده انتظامی تیران وکرون یادآورشد: با فرهنگ‌سازی، آموزش و کنترل رفتارهای خطرناک امکان کاهش حوادث ترافیکی وجود دارد و بسیاری از نگرانی و مشکلات رفع خواهد شد.

## تحول در نظام سلامت

## اردستان با راه‌اندازی بخش

### MRI

رئیس بیمارستان شهید بهشتی اردستان از راه‌اندازی بخش‌های استراتژیک نظیر AMRI کلینیک نابالرویی و ماموگرافی دیجیتال در آینده‌های نزدیک خبر داد و گفت: با اقامات صورت گرفته، در شش ماه نخست سال جاری شاهد تحولی بزرگ در بخش درمان شهرستان خواهیم بود.

سیدحامد روحانی اظهار کرد: یکی از اصلی‌ترین اولویت‌های تیم درمان شهرستان، ارتقای کیفی خدمات ارائه شده به مراجعات مردمی است؛ در این راستا تمام تلاش خود را به کار بسته‌ایم تا بیمارستان شهید بهشتی بار دیگر به جایگاه و رتبه برتر استان ارتقا یابد.
او با اشاره به تقویت کادر پزشکی این مرکز درمانی افزود: در یک سال گذشته، تعداد پزشکان متخصص در مراک‌گاه بیمارستان اردستان بیش از ۱۰۰ درصد رشد داشته است. در جدیدترین اقدام، متخصص اورولوژی به مجموعه اضافه شده و با توجه به اخذ مجوزهای لازم، به‌زودی کلینیک نابالرویی نیز در راستای اجرای قانون «جوانی جمعیت» در این بیمارستان راه‌اندازی می‌شود.
رئیس بیمارستان شهید بهشتی اردستان با بیان اینکه در حال حاضر اکثر تخصص‌های مورد نیاز در شهرستان مستقر هستند، بیان کرد: تنها در حوزه جراحی مغز و اعصاب با کمیبود مواجه هستیم که طبق برنامه‌ریزی‌ها، بلافاصله پس از راه‌اندازی بخش MRI، این متخصص نیز جهت ارائه خدمات در بیمارستان مستقر خواهد شد. روحانی در خصوص آخرین وضعیت پروژه نوسازی تجهیزات تصویربرداری توضیح داد: عملیات ساختمانی و بهسازی فضای فیزیکی بخش MRI به اتمام رسیده است. با پیگیری‌های نماینده مردم در مجلس شورای اسلامی و مساعدت قرارگاه پشتیبانی ارتش و سازمان انرژی اتمی، فرآیند خرید دستگاه در حال انجام است و تلاش می‌کنیم تا پایان تابستان سال جاری، این بخش را به بهره‌برداری برسانیم. او از تجهیز بیمارستان به دستگاه‌های اندوسکوپی و کولونوسکوپی خبر داد و گفت: تا توجه به بافت جمعیتی اردستان و بالا بودن میانگین سنی (سالمندی) در این شهرستان، راه‌اندازی این بخش یک ضرورت اجتناب‌ناپذیر بود تا از سفر بیماران به شهرهای همجوار جلوگیری شود. در حال حاضر تجهیزات خریداری شده و در مرحله راه‌اندازی نهایی قرار دارد. رئیس بیمارستان اردستان در ادامه با نوید ایجاد یک تحول درمانی در نیمه نخست ۱۴۰۳ خاطر‌نشان کرد: دستگاه ماموگرافی دیجیتال خریداری شده و در روزهای آینده وارد مدار خدمت‌رسانی می‌شود. همچنین دستگاه رادیولوژی سقفی نیز نصب شده و آماده بهره‌برداری است. روحانی در پایان به دغدغه مسئولان برای مدیریت بیماری‌های زمینه‌ای اشاره کرد و گفت: کلینیک تخصصی زخم برای رفاه حال بیماران دیابتی به‌زودی تجهیز شده و نهایتاً ظرف دو ماه آینده به‌صورت رسمی افتتاح خواهد شد.

## اصفهان

### از شهرداری خدماتی تا شهرداری سرمایه‌ساز:

# آغاز عصر جدید تأمین مالی شهری



محدودیت منابع عمومی، افزایش هزینه‌های توسعه و ضرورت اجرای پروژه‌های زیرساختی بزرگمقیاس، مدیریت شهری را ناگزیر از عبور از روش‌های سنتی تأمین مالی کرده است: تجربه پیشروان جهان نشان می‌دهد که موفق‌ترین شهرها، آنهایی هستند که دارای‌های را‌کد خود را به سرمایه مولد تبدیل کرده‌اند. به گزارش ایما، در دهه‌های اخیر، مدیریت شهری در بسیاری از کشورها از الگوهای سنتی تأمین مالی فاصله گرفته و به سمت مدل‌هایی حرکت کرده است که بر «مدیریت دارایی»، «بازار سرمایه» و «تأمین مالی مبتنی بر دارایی‌های شهری» استوار است. در این رویکرد نوین، شهر دیگر تنها مصرف‌کننده منابع مالی نیست، بلکه خود به بستری برای خلق سرمایه، تولید ارزش افزوده و جذب سرمایه‌های بلندمدت تبدیل می‌شود. این تحول، پاسخی مستقیم به محدودیت منابع عمومی، افزایش هزینه‌های توسعه شهری و ضرورت اجرای پروژه‌های زیرساختی بزرگمقیاس است: پروژه‌هایی که دیگر با روش‌های سنتی و درآمدهای ناپایدار قابل تأمین مالی نیستند. بر همین اساس، استفاده از ابزارهای نوین مالی نظیر اوراق بر پایه دارایی، صکوک زی‌ساختی و مدل‌های ترکیبی تأمین مالی، به یکی از مهم‌ترین مسیرهای توسعه پایدار شهری در جهان تبدیل شده است. این ابزارها ضمن کاهش وابستگی به منابع کوتاهمدت و بره‌زنده، امکان مدیریت ثبات‌تر جریان‌های نقدی و برنامه‌ریزی بلندمدت را برای مدیریت شهری فراهم می‌سازند. در این چارچوب، دارایی‌های شهری دیگر تنها املاک یا منابع را‌کد تلقی نمی‌شوند بلکه به‌عنوان پشتوانی برای خلق ارزش اقتصادی و توسعه زیرساخت‌های عمومی مورد استفاده قرار می‌گیرند.تجمع دارایی‌های مولد،طراحی ساختارهای تخصصی مالی و بهره‌گیری از ظرفیت بازار سرمایه، این امکان را فراهم می‌کند که ظرفیت‌های پنهان شهر به سرمایه‌های فعال برای توسعه تبدیل شود. تجربه جهانی نیز نشان می‌دهد که این رویکرد، تنها یک ایده نظری نیست؛ در بسیاری از اقتصادهای پیشرو نظیر جی، مالزی، عربستان و برخی شهرهای آسیایی، ابزارهای بر پایه دارایی و صکوک زی‌ساختی به یکی از ارکان اصلی تأمین مالی پروژه‌های حمل‌ونقل عمومی، بازرگانی شهری و توسعه زیرساخت‌های کلان تبدیل شده‌اند. بخش مهمی از پروژه‌های توسعه‌ای این شهرها، نه از مسیر بدهی‌های بانکی بره‌زنده، بلکه از طریق جذب سرمایه‌های نهادی و مشارکت فعال بازار سرمایه تأمین مالی می‌شود.

**ک** شهرداری‌های آینده از نهادهای خدماتی به سازمان‌های دارایی‌محور و سرمایه‌ساز تبدیل می‌شوند

مدیرکل درآمد شهرداری اصفهان و مشاور شهردار

نادر آخوندی، مدیرکل درآمد شهرداری اصفهان و مشاور شهردار در حوزة اقتصادی و مشارکت‌های مردمی با اشاره به ضرورت بازتعریف ساختار مالی مدیریت شهری می‌گوید: شهرداری‌های آینده تنها نهادهایی خدماتی نخواهند بود، بلکه به سازمان‌هایی دارایی‌محور و سرمایه‌ساز تبدیل می‌شوند که با بهره‌گیری از ابزارهای نوین مالی دیگر یک انتخاب محدود و مقطعی نیست، بلکه ضرورتی راهبردی برای حفظ ظرفیت توسعه، ارتقای بهره‌وری دارایی‌ها و تقویت تاب‌آوری اقتصادی شهرها به‌شمار می‌رود. آینده مدیریت شهری، بیش از هر زمان دیگری، به توانایی شهرها در تبدیل دارایی به ارزش، ارزش به سرمایه و سرمایه به توسعه پایدار گره خورده است؛ مسیری که می‌تواند چهره اقتصاد شهری را در دهه‌های آینده دگرگون کند.

**ک** از توقف تا پرواز: شهرها باید سرمایه‌ساز شوند

شهردار اصفهان و همکاران در جلسه شورای تأمین مالی

شهردار اصفهان و همکاران در جلسه شورای تأمین مالی

شهردار اصفهان و همکاران در جلسه شورای تأمین مالی

شهردار اصفهان و همکاران در جلسه شورای تأمین مالی



این روزمایش آن است که ضمن رساندن مصرف انرژی به حداقل ممکن، هیچ خللی در سطح خدمات‌رسانی به شهروندان ایجاد نشود. شهردار اصفهان خاطر‌نشان کرد: شهرداری این کلان‌شهر در سال‌های گذشته نیز همواره در میان دستگاه‌های موفق در حوزه مدیریت مصرف انرژی قرار داشته و موفق به کسب رتبه‌های برتر در زمینه کاهش مصرف شده است که امیدواریم سال جاری نیز بتوانیم سهم مؤثری در مدیریت انرژی کشور داشته باشیم. قاسمی‌زاده خاطر‌نشان کرد: شهرداری اصفهان طی سال‌های اخیر تلاش کرده است با تأمین تجهیزات مورد نیاز و استقرار دیزل ژنراتورهای لازم، وابستگی خود به شبکه برق سراسری مدیریت کند. او ادامه داد، در حال حاضر حدود ۸۵ درصد

## خبر

## رفع تخلف ۲۴۸۳ متصدی

### صنفی در شهر اصفهان

مدیرکل پیشگیری و رفع تخلفات شهری شهرداری اصفهان از اجرای طرح‌های گسترده برای ساماندهی و رفع تخلفات شهری در اردیبهشت سال جاری خبر داد و گفت: در این مدت برای رفع و پیشگیری از تخلف سد معبر، ۲۹۸۶ تذکر و ۱۲۰۳ اخطار صادر شده و تخلف ۲۲۸۲ متصدی در سطح کلان‌شهر اصفهان رفع شده است. مصطفی مرادیان‌نژاد با ارائه گزارشی از اقامات و فعالیت‌های اداره کل پیشگیری و رفع تخلفات شهری شهرداری اصفهان طی اردیبهشت ۱۴۰۵ اظهار کرد: برای رفع و پیشگیری از تخلف سد معبر در این مدت ۲۹۸۶ تذکر و پیشگیری و ۱۲۰۲ اخطار صادر و تخلف ۲۲۸۲ متصدی صنفی رفع شده است. او افزود: ۵۸۶ اخطاربه با موضوع جلوگیری از نصب تابلوهای غیرمجاز در اردیبهشت صادر و ۲۲۴ مورد نیز رفع تخلف شده است. مدیرکل پیشگیری و رفع تخلفات شهری شهرداری اصفهان با بیان اینکه اردیبهشت سال جاری در راستای جمع‌آوری خودروهای فرسوده رها شده در معابر شهر ۹۸ اخطاربه صادر و ۱۷ دستگاه از این خودروها جمع‌آوری شده است. گفت: در این مدت از بساط‌گستری و دستفروشی ۴۰۰ نفر جلوگیری شد و ۶۶۶ متکدی در این کلان‌شهر هدایت و ساماندهی شدند مرادیان‌نژاد با بیان اینکه طی اردیبهشت ۱۴۰۵ در بخش کنترل ساختمان برای جلوگیری از فعالیت و تعطیلی کارگاه‌های ساختمانی متخلف با بلون مجوز و پروانه از ۹۶ مورد احداث در زمین بایر جلوگیری شده است.افزود: در این مدت از افزایش طبقات ۱۰۵ ساختمان، تعمیرات داخلی غیرمجاز ۶۵۵ ساختمان، تبدیل وضعیت ۱۹۵ ساختمان و فعالیت ۱۶۴۳ کارگاه ساختمانی متخلف نیز جلوگیری شده است. او ادامه داد: طی ماه گذشته در راستای اجرای بند ۲۰ قانون شهرداری‌ها درباره رفع مزاحمت کارگاه‌های صنفی مزاحم از طریق اجرای تعهدات و تعطیلی ۳۹ رای قضایی و بر اساس بند ۱۴ قانون شهرداری‌ها درباره رفع خطر از بناهای حادثه‌آفرین، جاملا و اسکال مشرف به معابر عمومی، ۳۹ رای اجرا شده است. است. مدیرکل پیشگیری و رفع تخلفات شهری شهرداری اصفهان تصریح کرد: در راستای اجرای ماده ۱۱۰ قانون شهرداری‌ها طی اردیبهشت سال جاری ۲۸ رای در این کلان‌شهر اجرا شده است. مرادیان‌نژاد با اشاره به اقامات مدیریت پیشگیری و رفع تخلفات شهری در بخش کنترل دفع ضایعات ساختمانی در سطح شهر همچون تعطیلی کارگاه‌های ایجادکننده سد معبر و پیشگیری از تخلیه مصالح و نخاله در معابر عمومی اظهار کرد: در این زمینه ۱۰۹۹ اخطار صادر و ۱۶۵ کارگاه ساختمانی متخلف نیز تعطلن شده است.

### گام جدید اصفهان در توسعه

### نمایشگاهی

مدیرعامل شرکت نمایشگاه‌های بین‌المللی استان اصفهان از اتمام فاز نخست سالن دوطبقه و سروپوشیده شیخیهایی خبر داد و گفت: این سالن دومین سالن سروپوشیده نمایشگاه بین‌المللی اصفهان است که احداث آن از سال ۱۴۰۲ در راستای طرح توسعه نمایشگاه کلید خورده است. احمرضدا طحانیان با اشاره به اتمام فاز نخست سالن دوطبقه و سروپوشیده شیخیهایی اظهار کرد: این سالن دومین سالن سروپوشیده نمایشگاه بین‌المللی اصفهان است که احداث آن از سال ۱۴۰۲ در جهت طرح توسعه نمایشگاه کلید خورد و افزود: تکمیل سالن شیخیهایی افزایش پنجاه درصدی فضای سروپوشیده نمایشگاهی را به همراه‌خواهدداشت.مدیرعامل شرکت‌نمایشگاه‌های بین‌المللی استان اصفهان با اشاره به کاربری چندمنظوره این سالن خاطر‌نشان کرد: این مکان صرفاً نمایشگاهی نیست و میزبان رویدادها و رونمایی‌های بزرگ خواهد بود. طحانیان با بیان اینکه کاهش یا حذف فاصله زمانی میان برپایی نمایشگاه‌ها و برگزاری همزمان چند نمایشگاه از نتایج افتتاح این سالن خواهد بود. گفت: با بهره‌برداری از این سالن، ظرفیت برگزاری رویدادهای همزمان در نمایشگاه بین‌المللی اصفهان به طور چشمگیری افزایش می‌یابد.

### ۳۰ درصد تخفیف عوارض

### نوسازی در اصفهان تا پایان

### خرداد

مدیرکل درآمد شهرداری اصفهان از اجرای یک طرح تشریفاتی ویژه برای شهروندان خوش‌حساب تا پایان خرداد خبر داد و گفت: مودیان عوارض نوسازی علاوه بر بهره‌مندی از ۳۰ درصد تخفیف و محاسبه عوارض بر مبنای نرخ سال گذشته، در قرعه‌کشی یک دستگاه خودروی برقی، ۳۰ موتورسکلت و اسکوتر برقی نیز شرکت داده می‌شوند. نادر آخوندی از فاز جدید طرح‌های تشریفاتی برای ترغیب شهروندان به مشارکت در تأمین منابع مالی پروژه‌های شهری خبر داد و با اشاره به نامگذاری این طرح با عنوان «فرصت طلایی» اظهار کرد: شهروندان اصفهانی که نسبت به تسویه بهای خدمات نوسازی اقدام کنند تا پایان خرداد از امتیازات ویژه‌ای برخوردار خواهند شد. از جمله آنها می‌توان به اعمال ۳۰ درصد تخفیف اشاره کرد. او افزود: یکی از مزیت‌های رقابتی این دوره نسبت به سنوات قبل، تثبیت مبنای محاسبه عوارض بر اساس نرخ‌های سال ۱۴۰۴ که عملاً به معنای حذف اثر تورم و صرفه‌جویی اقتصادی برای خانوارها محسوب می‌شود. مدیرکل درآمد شهرداری اصفهان و مشاور شهردار از امور اقتصادی و مشارکت‌های مردمی با تأکید بر رویکرد مدیریت شهری در حمایت از شهروندان و تسهوی به پرداخت به موقع، تصریح کرد: در کنار تخفیف نقدی، یک قرعه‌کشی بزرگ نیز طراحی شده که طی آن به قید قرعه، یک دستگاه خودروی برقی، ۳۰ دستگاه موتورسکلت برقی و ۳۰ اسکوتر برقی به مشترک‌کنندگان اهدا خواهد شد. او با اشاره به تسهیل فرایند پرداخت برای شهروندان گفت: افراد می‌توانند بدون نیاز به مراجعه فیزیکی، از طریق http://www.yasfahan.ir یا کد دستوری \*۳۱۷\*۶۶۵۸۵۳ اقدام به واریز عوارض کنند. همچنین کارشناسان سامانه ۱۳۷ (خالق ۳) آماده راهنمایی مودیان هستند.

شهردار اصفهان و همکاران در جلسه شورای تأمین مالی

شهردار اصفهان و همکاران در جلسه شورای تأمین مالی

شهردار اصفهان و همکاران در جلسه شورای تأمین مالی

شهردار اصفهان و همکاران در جلسه شورای تأمین مالی

شهردار اصفهان و همکاران در جلسه شورای تأمین مالی

شهردار اصفهان و همکاران در جلسه شورای تأمین مالی

شهردار اصفهان و همکاران در جلسه شورای تأمین مالی

شهردار اصفهان و همکاران در جلسه شورای تأمین مالی

شهردار اصفهان و همکاران در جلسه شورای تأمین مالی

شهردار اصفهان و همکاران در جلسه شورای تأمین مالی

شهردار اصفهان و همکاران در جلسه شورای تأمین مالی

شهردار اصفهان و همکاران در جلسه شورای تأمین مالی

شهردار اصفهان و همکاران در جلسه شورای تأمین مالی

شهردار اصفهان و همکاران در جلسه شورای تأمین مالی

شهردار اصفهان و همکاران در جلسه شورای تأمین مالی

شهردار اصفهان و همکاران در جلسه شورای تأمین مالی

شهردار اصفهان و همکاران در جلسه شورای تأمین مالی

شهردار اصفهان و همکاران در جلسه شورای تأمین مالی

شهردار اصفهان و همکاران در جلسه شورای تأمین مالی

شهردار اصفهان و همکاران در جلسه شورای تأمین مالی

شهردار اصفهان و همکاران در جلسه شورای تأمین مالی

شهردار اصفهان و همکاران در جلسه شورای تأمین مالی

شهردار اصفهان و همکاران در جلسه شورای تأمین مالی

شهردار اصفهان و همکاران در جلسه شورای تأمین مالی

شهردار اصفهان و همکاران در جلسه شورای تأمین مالی

شهردار اصفهان و همکاران در جلسه شورای تأمین مالی

شهردار اصفهان و همکاران در جلسه شورای تأمین مالی

شهردار اصفهان و همکاران در جلسه شورای تأمین مالی

شهردار اصفهان و همکاران در جلسه شورای تأمین مالی

شهردار اصفهان و همکاران در جلسه شورای تأمین مالی

شهردار اصفهان و همکاران در جلسه شورای تأمین مالی

شهردار اصفهان و همکاران در جلسه شورای تأمین مالی

شهردار اصفهان و همکاران در جلسه شورای تأمین مالی

شهردار اصفهان و همکاران در جلسه شورای تأمین مالی

شهردار اصفهان و همکاران در جلسه شورای تأمین مالی

شهردار اصفهان و همکاران در جلسه شورای تأمین مالی