خبر

تخلیه لجن در حاشیه جاده کمربندی شاهین‌شهر-خمینی‌شهر

رئیس اداره حفاظت محیط زیست شهرستان خمینی شهر از تخلیه لجن اسیدی در حاشیه جاده کمربندی شاهین شهر – خمینی شهر توسط افراد ناشناس خبر داد. مهدی صادقی در گفتگو با مهر اظهار کرد: روز گذشـــته حوالی ساعت ۱۱ صبح گزارش مردمی مبنی بر تخلیه پســـماند مایع با بوی تند و اســـیدی در حاشیه جاده کمربندی خمینی‌شهر، بعد از شهرک برق و الکترونیک به این اداره اعلام شد. او ادامه داد: در همان ساعات اولیه گزارش، کارکنان اداره حفاظت محیط زیست شهرستان خمینی شهر به محل اعزام و موضوع مورد بازدید و رصد قرار گرفت. رئیس اداره حفاظت محیط زیست خمینی‌شهر ادامه داد: گزارش کارشناسان حاکی از این بود که لجن اســـیدی با توجه به بو و آثار پسماند به صورت مایع در حاشیه جاده تخلیه شده و به دلیل ماهیت لجن و شیب منطقه، پسماند در محل شـــروع به حرکت و روان شدن کرده است و مســـیر حدود یک کیلومتر اطراف جاده را آلوده کرده است. او ادامـــه داد: از این رو در همان ابتدا و با پیگیری‌های انجام شده با اداره کل حفاظت محیط زیست استان اصفهان، برای جلوگیری از حرکت پسماند و جلوگیری از انتشار بیشتر آلودگی با همکاری اداره صنعت، معدن و تجارت شهرستان خمینی شـــهر و استفاده از امکانات و ماشین آلات یکی از واحدهای تولید شن و ماسه شهرستان اقدام لازم جهت مسدود کردن مسیر حرکت پسماند صورت گرفت. صادقی تصریح کرد: با تلاش و پیگیری‌های انجام شده کارکنان اداره حفاظت محیط زیســـت شهرستان خمینی شهر نظارت و پیگیری مدیرکل حفاظت محیط زیست اســـتان اصفهان، مدیرکل مدیریت بحران استان اصفهان، فرماندار شهرستان خمینی شهر و با همکاری اداره راهداری و حمل و نقل جاده‌ای، پسماند مذکور جمع آوری و در حال انتقال به محل مناسب و تحت نظارت سازمان حفاظت محیط زیست برای امحاء و دفع است.

آیا اهدای خون روزه را باطل می‌کند؟

مدیرکل انتقال خون اســـتان اصفهان گفت: روزه داری منعی برای اهدای خون ندارد و از آنجا که اهدای خون نجات بخش جان انسان‌ها است، باعث ابطال روزه نمی‌شود. کیان دهـــراب پور در گفت‌وگو با ایمنا با تبریک حلول ماه مبارک رمضـــان اظهار کرد: ترس از ضعف و بی‌حالی پس از اهدای خون نباید مانع اهدای خون شود، چراکه برای تأمین صددرصد نیاز بیماران به فراورده‌های خونی به ویژه در این روزهای آخر ســـال که میزان مصرف فراورده‌های خون بیش از بقیه ایام سال است، نیاز داریم که اهداکنندگان خون به مراکز اهدای خون مراجعه کنند. او با بیان اینکـــه روزه داری منعی برای اهدای خون ندارد، افزود: با توجه به اینکه حفظ ذخیره خون استان در روزهای آخر سال از اهمیت ویژه ای برخوردار است، اهداکنندگان روزه‌دار با هر گروه خونی با رعایت اینکه اگر آب و مایع بیشـــتر و غذای کافی از زمان افطار تا سحر مصرف و در همان ســـاعات اولیه روز برای اهدای خون اقدام کنند، مشکلی برای آنها در امر مقدس و حیات‌بخش اهدای خون ایجاد نخواهد شد.

کشف ۲۷ تن آرد خارج از شبکه توزیع در اصفهان

جانشین فرمانده انتظامی استان اصفهان از کشف بیش از ۲۷ تن آرد که به صورت غیرمجاز و خارج از شـــبکه توزیع نگهداری می‌شـــد، خبر داد. به گزارش اصفهان امروز، سردار محمدرضا هاشمی‌فر اظهار کرد: پس از دریافت گزارش‌هایی مبنی بر نگهداری آرد یارانه‌ای به صورت غیرقانونی در یکی از واحدهـــای صنفی، مأموران اداره نظارت بر اماکن عمومی این فرماندهی بررسی موضوع را آغاز کردند. او افزود: در این راستا، مأموران انتظامی با هماهنگی مرجع قضائی به محل مورد نظر اعزام شدند و در بازرسی از این واحد صنفی موفق به کشـــف ۵۵۰ کیســـه آرد یارانه‌ای به وزن ۲۷ هزار و ۵۰۰ کیلوگرم شدند که خارج از شـــبکه قانونی توزیع نگهداری می‌شد. جانشین فرمانده انتظامی استان همچنین با اشاره به شناسایی یک متهم در این پرونده، اعلام کرد که او به اداره تعزیرات حکومتی معرفی شده است.

از رویا تا واقعیت انتخاب هم‌سفر

ازدواج به عنوان یکی از مهم‌ترین پایه‌های زندگی، نقش برجسته‌ای در توسعه فردی و اجتماعی افراد دارد و در یک زندگی مشترک موفق، زوجین می‌توانند از حمایت و پشتیبانی یکدیگر بهره‌مند شوند و با همکاری، چالش‌ها و مشکلات زندگی را با موفقیت پشت سر بگذارند، اما انتخاب هم‌سفر مناسب، نخستین گام این مسیر است. به گزارش ایمنا، ازدواج یکی از مهم‌ترین تصمیماتی است که افراد در زندگی خود می‌گیرند و تأثیرات بسیاری بر جنبه‌های مختلف زندگی آن‌ها دارد، از جمله تأثیرات مثبت ازدواج، ایجاد حس امنیت و پشتیبانی عاطفی است که می‌تواند به بهبود کیفیت زندگی افراد کمک کند؛ ازدواج به افراد اجازه می‌دهد تا در کنار هم، چالش‌ها و مشکلات زندگی را بهتر مدیریت کنند و از حمایت یکدیگر بهره‌مند شوند. ازدواج نه تنها به بهبود روابط اجتماعی فرد کمک می‌کند، بلکه می‌تواند به توسعه شخصیت و رشد فردی نیز منجر شود، در جریان زندگی مشترک، افراد با تجربیات و دیدگاه‌های مختلف یکدیگر آشنا می‌شوند و این موضوع می‌تواند به توسعه و تکامل شخصیت هر دو طرف کمک کند؛ علاوه بر این، ازدواج باعث می‌شود افراد به یادگیری مهارت‌های جدیدی مانند حل مسئله، مدیریت زمان و همدلی با دیگران بپردازند. اهمیت ازدواج در زندگی افراد به گونه‌ای است که تأثیرات مثبت آن بر سلامت روانی نیز قابل توجه است، احساس تعلق و حمایت عاطفی که از همسر دریافت می‌شود، می‌تواند به کاهش استرس و اضطراب کمک کند و بهبود سلامت روانی فرد را به همراه داشته باشد، ازدواج به افراد اجازه می‌دهد در کنار یکدیگر، لحظات خوشی و شادی را تجربه کنند و این موضوع می‌تواند به بهبود روحیه و افزایش احساس رضایت از زندگی منجر شود. در انتخاب همسر، توجه به معیارهای مناسب برای داشتن انتخابی صحیح بسیار حائز اهمیت است، این معیارها می‌تواند به افراد کمک کند همسری انتخاب کنند که با آن‌ها سازگاری دارد و پایه‌های یک زندگی مشترک موفق را فراهم کند، به عنوان مثال، اشتراک در ارزش‌ها و اعتقادات، سطح تحصیلات و فرهنگ و توانایی‌های ارتباطی از جمله معیارهایی است که می‌تواند به بهبود کیفیت زندگی زناشویی کمک کند. یکی از موضوعات مهم در انتخاب همسر، دوری از معیارهای غیرواقعی و فانتزی است، برخی افراد ممکن است به دنبال همسری با ویژگی‌هایی باشند که بیشتر بر اساس تخیلات و ایده‌آل‌های غیرواقعی هستند تا واقعیات زندگی، این معیارها می‌تواند شامل توقعات بیش از حد در مورد ظاهر، وضعیت مالی یا توانایی‌های خاص باشد و توجه به چنین معیارهایی می‌تواند منجر به انتخاب نادرست و ناکامی در زندگی مشترک شود.

معیارهای صحیح ازدواج؛ از ارزش‌ها تا فرهنگ مشابه

سمیه طاهری، روانشناس و مشاور خانواده با بیان اینکه انتخاب همسر یکی از مهم‌ترین تصمیمات زندگی هر فرد است و از همین رو، توجه به معیارهای صحیح در این انتخاب بسیار حائز اهمیت است، به ایمنا می‌گوید: معیارهای انتخاب همسر می‌تواند شامل موارد مختلفی باشد که باید به شکلی مناسب، پایه‌های یک زندگی مشترک موفق را بنا کند. او با بیان اینکه یکی از مهم‌ترین معیارها در انتخاب همسر، ارزش‌ها و اعتقادات مشترک است، می‌افزاید: افرادی که ارزش‌ها و اعتقادات مشابهی دارند، تمایل به داشتن دیدگاه‌ها و اهداف مشترک در زندگی دارند که می‌تواند به تقویت پیوند و ارتباط بین آنها کمک کند و به عنوان مثال، اعتقادات مذهبی مشترک می‌تواند در ایجاد اتحاد و همبستگی نقش بسزایی ایفا کند، همچنین داشتن باورهای مشترک در مورد مسائل اجتماعی، اخلاقی و فرهنگی می‌تواند در جلوگیری از بروز اختلافات و مشاجرات کمک‌کننده باشد. روانشناس و مشاور خانواده با بیان اینکه یکی دیگر از معیارهای مهم در انتخاب همسر، فرهنگ است، تصریح می‌کند: داشتن تحصیلات و سطح فرهنگی مشابه می‌تواند به هم‌فکری و تعامل بهتر در موضوعات مختلف زندگی منجر شود و به طور معمول، افرادی که سطح تحصیلات و فرهنگ مشابهی دارند، احتمال بیشتری دارد که دیدگاه‌ها و نگرش‌های مشابهی در مورد مسائل مختلف داشته باشند که این موضوع می‌تواند به ایجاد احترام متقابل و درک بهتر از نیازها و انتظارات یکدیگر کمک کند. طاهری با اشاره به اینکه سطح تحصیلات و فرهنگ مشابه می‌تواند به ارتقای کیفیت زندگی و رشد فردی هر دو طرف منجر شود، ادامه می‌دهد: توانایی‌های ارتباطی و مهارت‌های اجتماعی، از دیگر معیارهای ازدواج محسوب می‌شود که باید به آنها توجه کرد، افرادی که توانایی برقراری ارتباط مؤثر دارند، می‌توانند با همسر خود در مورد مسائل مختلف زندگی صحبت و مشکلات را به بهترین شکل ممکن حل کنند.

تأثیر ویژگی‌های اخلاقی و شخصیتی بر روابط زوجین

او با بیان اینکه توانایی گوش دادن فعال و همدلی با احساسات دیگران می‌تواند به ایجاد پیوند عاطفی قوی‌تری بین همسران کمک کند، ادامه می‌دهد: مهارت‌های اجتماعی مناسب می‌تواند به ایجاد محیطی گرم و محبت‌آمیز در خانواده کمک کند و باعث شود زوجین بتوانند با یکدیگر در مواقع بحرانی همکاری کنند. روانشناس و مشاور خانواده با تاکید بر لزوم توجه به سلامت جسمی و روحی در انتخاب همسر می‌گوید: سلامت روحی، به معنای داشتن روان سالم و توانایی مدیریت استرس و فشارهای زندگی است؛ افرادی که دارای سلامت هستند، می‌توانند به راحتی با چالش‌های زندگی مقابله و محیطی آرام و سالم برای خود و همسرشان ایجاد کنند و این موضوع می‌تواند به ایجاد آرامش و امنیت در زندگی مشترک کمک کند و باعث شود که همسران بتوانند با یکدیگر به بهترین شکل ممکن همکاری کنند.

طاهری با بیان اینکه معیارهای شخصیتی و اخلاقی از جمله ویژگی‌هایی است که باید در انتخاب همسر به آن توجه کرد، اضافه می‌کند: صداقت، وفاداری، احترام به دیگران و تحمل‌پذیری از جمله ویژگی‌های اخلاقی مهمی است که می‌تواند به ایجاد رابطه‌ای سالم و پایدار کمک کند و صداقت و شفافیت در ارتباطات می‌تواند منجر به ایجاد اعتماد و پیوند عاطفی بین همسران شود و وفاداری و احترام به یکدیگر می‌تواند به ایجاد محیطی مثبت و محبت‌آمیز در خانواده منجر شود و پیوند عاطفی بین همسران را تقویت کند.

جذابیت‌های ظاهری تنهـــا ملاکی برای آغاز آشنایی است

مهرداد دشتی، روانشناس، مشاور خانواده و زوج درمانگر با بیان اینکه افراد برای ازدواج به سمت کسانی کشش پیدا می‌کنند که برای آنها جذاب هستند، به ایمنا می‌گوید: جذابیت‌های اولیه‌ای که در افراد قابل مشاهده است، به طور معمول شامل جذابیت‌های ظاهری است که در مردان جذابیت‌هایی مانند زیبایی صورت و اندام و در زنان بیشتر زیبایی‌های رفتاری و شیک‌پوشی جلب توجه می‌کند.

او با بیان اینکه جذابیت ظاهری برای رغبت افراد برای ازدواج با فرد مقابل لازم است و نخستین گام آشنایی، جذابیت فرد مقابل است، می‌افزاید: با وجود نقش جذابیت‌های ظاهری برای رغبت افراد به فردی دیگر، جذابیت‌های ظاهری برای انتخاب همسر مناسب کافی نیست و ملاک مناسبی برای انتخاب محسوب نمی‌شود. روانشناس، مشاور خانواده و زوج درمانگر با اشاره به اینکه جذابیت‌های ظاهری تنها ملاکی برای آغاز آشنایی است، تصریح می‌کند: در واقع افراد پیش از انتخاب فردی به عنوان همسر خود باید به ویژگی‌های اخلاقی، رفتاری، شخصیتی و خانوادگی او توجه و در یک بازه زمانی مشخص، از روش‌های شناخت و آشنایی استفاده کنند.

نمی‌توان با اتکا به جذابیت‌های ظاهری، زندگی مشترک موفقی داشت

دشتی با بیان اینکه افراد باید پیش از انتخاب همسر اطمینان حاصل کنند که پشت جذابیت‌های ظاهری، معیارهای مناسب برای زندگی بلندمدت وجود دارد یا خیر، ادامه می‌دهد: در صورتی که پشت زیبایی‌های ظاهری، زیبایی‌های شخصیتی و رفتاری وجود نداشته باشد، زندگی مشترک افراد با مشکل مواجه خواهد شد.

او با بیان اینکه نمی‌توان تنها با اتکا به جذابیت‌های ظاهری، زندگی مشترک موفقی برای طولانی مدت داشت، می‌گوید: پرداختن به پرورش خصلت‌های اخلاقی، انسانی و درونی برای هر فردی لازم است و در صورتی که افراد به پرورش این خصلت‌ها توجهی نداشته باشند و فردی را برای زندگی مشترک انتخاب کنند که او نیز توجهی به این خصلت‌ها نداشته است، زندگی مشترک موفقی نخواهند داشت. روانشناس، مشاور خانواده و زوج درمانگر با بیان اینکه بسیاری از زوجینی که در زندگی مشترک دچار مشکل می‌شوند، انتخاب آنها از روی معیارهای نادرست ازدواج و گاهی اوقات جذابیت‌های ظاهری است، اضافه می‌کند: شاید در ابتدا آشنایی با فردی به واسطه جذابیت‌های ظاهری او باشد، اما در رویارویی با چالش‌ها، مشکلات و شرایط مختلف، ویژگی‌های اخلاقی افراد اهمیت بسیار بالاتری پیدا می‌کند. به طور کلی، انتخاب همسر یک تصمیم بزرگ و بسیار مهم است که باید با دقت و تأمل انجام شود و توجه به معیارهای صحیح و متوازن می‌تواند به ایجاد یک زندگی مشترک موفق کمک و پایه‌های محکم‌تری برای آینده‌ای روشن بنا کند، معیارهایی مانند ارزش‌ها و اعتقادات مشترک، فرهنگ، توانایی‌های ارتباطی و مهارت‌های اجتماعی، سلامت جسمی و روحی و ویژگی‌های شخصیتی و اخلاقی می‌تواند به ایجاد رابطه‌ای سالم و پایدار کمک و زندگی مشترک موفقی را فراهم کنند.

کاهش ۱۴ و ۲۰ درصدی پرونده‌های طلاق و سرقت در اصفهان

رییس کل دادگستری اصفهان از کاهش ۱۴ درصدی ورودی پرونده‌های طلاق و کاهش بیش از ۲۰ درصدی پرونده‌های سرقت‌های تعزیری، خشن و مسلحانه از ابتدای سالجاری تاکنون در مقایسه با مدت مشابه سال گذشته در این استان خبر داد.

به گزارش ایرنا، حجت‌الاسلام والمسلمین اسدالله جعفری در نشست شورای پیشگیری از وقوع جرم دادگستری اصفهان افزود: این توفیق‌ها در حوزه پیشگیری از وقوع جرم دادگستری با همکاری نیروی انتظامی صورت گرفته است.

او اظهار کرد: با برنامه‌ریزی انجام شده و در پرتو انسجام، همکاری، هم‌افزایی و بسیج تمام ظرفیت‌ها و امکانات براساس مفاد سند تحول قضایی و اجرای تفاهمنامه‌های منعقد شده با نهادهای مدنی، مردمی، دانشگاه‌ها و آموزش و پرورش، در سال ۱۴۰۴ توفیق بیشتری در زمینه پیشگیری، کنترل، مهار و در صورت لزوم سرکوب جرم و مجرمان حاصل خواهد شد.

رییس کل دادگستری اصفهان با اشاره به اجرایی شدن بالغ بر ۸۰ درصد برنامه‌های ابلاغی معاونت راهبردی قوه قضاییه در امر پیشگیری از وقوع جرم در استان گفت: این مهم با پیگیری مجموعه دستگاه قضایی استان در کنار برنامه‌ریزی‌های صورت گرفته و همکاری دیگر نهادهای انجام شده است.

او خاطرنشان کرد: این برنامه‌ریزی‌ها بیشتر در حوزه آسیب‌های اجتماعی صورت گرفته و بر اساس سند تحول قضایی تدوین یافته و با همکاری سازمان‌ها و نهادهای حمایتی و اعضای شورای پیشگیری در شهرستان‌ها اجرایی شده است.

ریس دستگاه قضایی اصفهان همچنین با اشاره به قرار گرفتن در ایام ماه رمضان، از مردم استان و مهمانانی که اصفهان را بعنوان مقصد سفرهای خود در ایام نوروز برمی‌گزینند، خواست تا با تظاهر نکردن به روزه‌خواری، شئون اجتماعی این ماه را رعایت کنند.

او یادآور شد: در تعطیلات نوروز نیروهای کشیک در دادسراها و دادگستری‌های سراسر استان مستقر خواهند بود تا خدمت‌رسانی لازم به مردم بویژه مهمانان نوروزی به بهترین نحو انجام شود.

حجت‌الاسلام جعفری همچنین به استقرار نیروهای کشیک ارگان‌های حافظ بیت‌المال در ایام نوروز اشاره کرد و گفت: گشت‌ها و نیروهای کشیک ارگان های حافظ حقوق بیت‌المال استان در ایام نوروز فعالند تا با تخلفات احتمالی برخورد کنند.

خبر

کولاک برف و باران اصفهان را در بر می‌گیرد

کارشناس اداره کل هواشناسی استان اصفهان از صدور هشدار سطح نارنجی و زرد با تشدید فعالیت سامانه بارشی همراه با کولاک برف در ارتفاعات سردسیر، وزش باد شدید موقتی و کاهش دید در مناطق مســـتعد اســـتان خبر داد. مینا معتمدی در گفت‌وگو با خبرنگار ایمنا درباره پیش‌بینی وضعیت جوی هوای اســـتان اصفهان اظهار کرد: براساس بررسی آخرین نقشه‌های پیش‌یابی هواشناسی، در ساعات عصر و شب با افزایش ابر، گاهی وزش باد در استان رو به رو هستیم. او افزود: بر اساس این وضعیت جوی، از اواخر وقت فردا با ورود یک سامانه بارشی به استان تا اوایل هفته آینده به تناوب ناپایداری‌هایی به شکل افزایش ابر، بارش باران و برف، وزش باد به نسبت شدید تا شدید مورد انتظار است. کارشناس اداره کل هواشناسی استان اصفهان ادامه داد: امروز چهارشنبه ناپایداری‌ها در نواحی جنوبی و غربی پیش‌بینی می‌شود و به تدریج طی روزهای دیگر بیشترین فعالیت این سامانه بارشی روز جمعه و اوایل هفته آینده تداوم دارد. او درباره صدور هشدار ســـطح نارنجی با تشدید فعالیت سامانه بارشی از بعدازظهر پنجشنبه تا پایان وقت شنبه هجدهم اسفند همراه با بارش باران و برف، کولاک برف در ارتفاعات سردســـیر، وزش باد شدید موقتی و کاهش دید در استان، گفت: فعالیت این سامانه در مناطق غرب و جنوب اســـتان به ویژه بوئین میاندشت، ســـمیرم، خوانسار، فریدن، دهاقان، شـــهرضا، فریدونشهر، گلپایگان و چادگان مورد انتظار اســـت. معتمدی نسبت به لغزندگی، امکان اختلال در نـــاوگان حمل و نقل جاده‌ای، لغزندگی جاده‌ها به ویژه در گردنه‌های کوهستانی به سبب بارش برف، انسداد راه‌های روستایی و گردنه‌های برف‌گیر، آب گرفتگی معابر، مه گرفتگی، کاهش دید افقی، وزش باد شدید موقتی، کولاک برف، احتمال ریزش بهمن، خسارت به ســـازه‌های موقت، محصولات و ماشین‌آلات کشاورزی، اختلال حامل‌های انرژی، بالا آمدن ناگهانی آب رودخانه‌ها و سیلابی شدن مسیل‌ها و آب گرفتگی معابر هشدار داد. او درباره ممنوعیت سفرهای غیرضروری به ویژه در گردنه‌های برف‌گیر، مجهز بودن خودروها به وسایل زمستانی در نواحی سردسیر، خودداری از فعالیت‌های کوهنوردی و جا به جایی عشایر، خودداری از فعالیت‌های تفریحی نظیر طبیعت گردی و ورزش‌هـــای هوایی، آمادگی نیروهای امدادی، راهداری و شهرداری‌ها دستگاه‌های اجرایی جهت برف‌روبی در جاده‌ها و مناطق شـــهری و مدیریت حامل‌های انرژی توصیه کرد. کارشناس اداره کل هواشناسی استان اصفهان درباره صدور هشدار سطح زرد هواشناسی با فعالیت سامانه بارشی از اواخر فردا تا پیش از ظهر یکشنبه هفته آینده در استان، اظهار کرد: فعالیت این ســـامانه با بارش برف و باران، وزش باد شدید و وقوع طوفان لحظه‌ای، رخداد مه و کاهش دید، شکل‌گیری کولاک برف در ارتفاعات و مناطق سردسیر غرب و جنوب استان پیش‌بینی می‌شود. او با اشاره به فعالیت سامانه بارشی طی روز چهارشـــنبه هفته جاری در مناطق غرب و جنوب اســـتان به ویژه بوئین میاندشت، سمیرم، چادگان، خوانسار، فریدن، دهاقان، شهرضا، لنجان، مبارکه و گلپایگان افزود: طی روز پنجشنبه مناطق غربی و جنوب استان از جمله نواحی بوئین میاندشت، سمیرم، خوانســـار، فریدن، دهاقان، دهق، برخوار، شهرضا، فریدونشهر، کبوتوآباد، لنجان، مبارکه، مورچه خورت، اصفهان، نجف‌آباد، هرند، ورزنه، کوهپایه، گلپایگان و چادگان، تحت تأثیر سامانه مذکور خواهد بود.

نواخته شدن زنگ نیکوکاری در ۲۲۰۰ مدرسه اصفهان

زنگ جشـــن نیکوکاری با شعارعیدهمدلی در بیش از ۲ هزار و ۲۰۰ مدرسه سراسر استان اصفهان و به صورت نمادین در دبستان دخترانه حاج مهدی بیرجندی به صدا درآمد. به گزارش خبرنگار مهر، قائم مقام کمیته امداد استان اصفهان در مراسم زنگ جشن نیکوکاری با گرامیداشت سالروز تأسیس این نهاد، اظهار کرد: این مراسم هرساله از ابتدای بهمن ماه و با هدف کمک به دانش آموزان نیازمند به صورت سراسری در کشور برگزار می‌شود. نبی‌اله اله دادی با بیان اینکه در جشن نیکوکاری سال گذشـــته بیش از ۳۵ میلیارد تومان هدایای نقدی و غیرنقدی با مشارکت عموم مردم جمع آوری شده، ادامه داد: بیـــش از ۱۰ درصد این مبلغ، از کمک‌های جمع آوری شده در مدارس استان بود که بین دانش آموزان نیازمند همان مدارس توزیع شده است.

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

۲۹۵۸- ۱- برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۲۰۰۷۰۰۹۴۸۷ هیات دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک فلاورجان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای مسعود علیجانی احمدآبادی فرزند ناصر بشماره شناسنامه ۱۱۳۰۰۲۸۹۱۷ صادره از در ششدانگ یک قطعه زمین کشاورزی با کاربری اراضی مزروعی به مساحت ۳۸۲/۲۷ مترمربع قسمتی از پلاک شماره ۲۷۶ فرعی از ۳۰ اصلی واقع در کافشان بخش ۹ ثبت فلاورجان خریداری از مالک رسمی مسعود علیجانی فرزند ناصر محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۱۱/۳۰ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۱۲/۱۵ مظاهر عباسی قلعه شاهی- رئیس ثبت اسناد و املاک فلاورجان ۱۸۸۴۷۶۴ /م الف

آگهی مفادآراصادره از هیات قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقدسند رسمی مستقردرثبت نایین

۲۹۶۹- ۱- دراجرای ماده یک قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی وبر حسب ماده ۳قانون مذکور آرا ذیل که از طرف این هیات مبنی برتایید انتقال عادی ویاسهم مفروزی متقاضی صادر گردیده دردونوبت به فاصله ۱۵روزآگهی می شودتاشخص یااشخاصی که به آرا مذکوراعتراض دارندازتاریخ اولین انتشارآگهی ظرف مدت دوماه اعتراض خودرابه این اداره تسلیم نموده ودرمهلت یک ماه ازتاریخ تسلیم اعتراض فرصت دارندنسبت به تقدیم دادخواست به دادگاه صالحه وارایه گواهی مبنی برطرح دعوی اقدام نمایند دراین صورت اقدامات ثبت موکول به ارایه حکم قطعی دادگاه خواهد بود ودرصورت انقضامهلت وعدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد وصدورسند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود.

۱- رای شماره۱۴۰۳۶۰۳۰۲۰۳۱۰۰۰۷۷۸-۱۴۰۳/۱۰/۱۳آقای عبدالحسین رحمتی بافرانی فرزند حسن ششدانگ مفروزی زمین بابنای احداثی درقسمتی ازپلاک یکفرعی از ۲۰۵۲۸ اصلی واقع درمزرعه رحمت آبادبافران بخش ۲ ثبت نایین به مساحت ۶۴۱/۲۵ متر مربع خریداری عادی از حسن رحمتی بافرانی مالک رسمی

۲- رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۲۰۳۱۰۰۰۸۴۰-۱۴۰۳/۱۱/۶ آقای وحید اکبری فیض آباد فرزند محمد ششدانگ مفروزی یک باب خانه احداثی در پلاک ثبتی قسمتی از یک فرعی از ۶۲ اصلی واقع در مزرعه قاسم آباد بخش۱۷ ثبت نایین به مساحت ۹۸/۹۶ متر مربع خریداری عادی و مع الواسطه ازعباس اکبری فیض آباد مالک رسمی

۳- رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۲۰۳۱۰۰۰۸۴۱-۱۴۰۳/۱۱/۶ آقای سید هاشم قریشی محمدی فرزند سید محمد ششدانگ مفروزی زمین مزروعی پلاک ثبتی قسمتی از ۴۰۳۸ اصلی واقع در کشتزارحنفش بخش ۲ ثبت نایین به مساحت ۱۰۷۰ متر مربع نسبت به تمامی مالکیت رسمی مشاعی‌متقاضی

۴- رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۲۰۳۱۰۰۰۹۵۴-۱۴۰۳/۱۱/۲۱ خانم سکینه رستمی فرزند محمد ششدانگ مفروزی یکدرب باغ به پلاک ثبتی قسمتی از۳۴۱۸ اصلی واقع در محمدیه بخش ۲ ثبت نایین به مساحت ۶۶۷/۵۰ متر مربع نسبت به تمامی مالکیت رسمی مشاعی متقاضی

۵- رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۲۰۳۱۰۰۰۹۵۵-۱۴۰۳/۱۱/۲۱ آقای محمد محرابیون محمدی فرزند رمضانعلی ششدانگ مفروزی یکدرب باغ به پلاک ثبتی قسمتی از ۳۰۹۰ اصلی واقع در محمدیه بخش ۲ ثبت نایین به مساحت ۶۹۶/۱۰ مترمربع نسبت به تمامی مالکیت رسمی مشاعی متقاضی

۶- رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۲۰۳۱۰۰۰۹۵۶-۱۴۰۳/۱۱/۲۱ آقای عباس پوربافرانی فرزند علی اکبر نسبت به ششدانگ یکدرب خانه به پلاک ثبتی ۵۹۸۶ اصلی واقع در بافران بخش ۲ ثبت نایین به مساحت ۱۹۱/۵ مترمربع خریداری عادی و مع الواسطه از علی اکبر پوربافرانی مالک رسمی

۷- رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۲۰۳۱۰۰۰۹۵۷-۱۴۰۳/۱۱/۲۱ خانم طیبه پریکانی فرزند امیرقلی ششدانگ مفروزی یکدرب خانه به پلاک ثبتی قسمتی از ۵ فرعی از ۱۷۴۱ اصلی واقع درروستای تویوکچه بخش ۳ ثبت نایین بمساحت ۱۰۶/۷۶ مترمربع خریداری عادی ازامیرقلی پریکانی مالک رسمی

۸- رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۲۰۳۱۰۰۰۹۵۸-۱۴۰۳/۱۱/۲۱ آقای علی اکبر حیدری نصرآبادی فرزند حسین ششدانگ مفروزی یکدرب خانه از تمامت پلاک ۱۴ فرعی و قسمتی از ۶ فرعی از ۲۹۲ اصلی واقع درروستای نصرآباد بخش ۱۹ ثبت نایین بمساحت ۲۰۶/۸۷ مترمربع خریداری عادی و مع الواسطه ازعلی اکبر و علی هردو حیدری نصرآبادی مالکین رسمی

۹- رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۲۰۳۱۰۰۰۹۸۰-۱۴۰۳/۱۱/۲۳ آقای قاسم مهدیان زاده فرزند حسن نسبت به ۱۵ سهم مشاع از ۷۲ سهم ششدانگ یکدرب خانه به پلاک ثبتی ۱ فرعی از ۳۲۴ اصلی واقع درمزرعه رحیم آباد بخش ۱۹ ثبت نایین بمساحت ۲۲۶/۷۵ مترمربع خریداری عادی و مع الواسطه از ابوطالب و میرزا محمد نجیمی و حسین خان ساویز مالکین رسمی. تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۳/۱۲/۱ تاریخ انتشار نوبت دوم :۱۴۰۳/۱۲/۱۵ رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان نائین – علیرضا راحتی ۱۸۸۴۶۵۳ /م الف

آگهی مزایده

۳۰۹۹ -۱- به موجب پرونده اجرائی کلاسه ۱۴۰۳۰۴۰۱۰۳۵۹۰۰۱۰۶۵ له حسن خسروی بعنوان مرتهن علیه فانوس یعقوب زاده بعنوان وام گیرنده و راهن، باستناد اسناد رهنی شماره۳۹۰۰ مورخه ۱۴۰۲،۰۷،۰۸ دفترخانه اسنادرسمی شماره ۳۹۴ شهر آمل استان مازندران مبلغ ۲۰۰۰۴۸۵۰۰۰۰ ریال در رهن آقای حسن خسروی قرار گرفته و با توجه به اینکه متعهد نسبت به بدهی خود عمل ننموده است، مرتهن درخواست صدور اجرائیه نموده که پس از وصول از طریق سامانه اجراء منجر به تشکیل پرونده به شماره بایگانی ۱۴۰۳۰۰۳۶۱ در واحد اجرا اسناد رسمی گردیده و پس از طی شدن مراحل قانونی و ابلاغ به راهن و وام گیرنده وبا توجه به محاسبه حسابداری ثبت ، طلب بستانکار به مبلغ ۲۱،۶۵۲،۰۰۰،۰۰۰ریال اعلام گردیده است که طی استعلام شماره ۱۴۰۳۰۵۸۲۵۷۵۹۰۰۰۸۱۹ از دفتر املاک پرسش و دفتر املاک و بازداشتی طی نامه شماره ۱۴۰۳۸۵۶۲۵۰۰۵۰۰۴۱۴۵ مورخ ۱۴۰۳،۰۷،۱۰ اعلام داشته که مالکیت شش دانگ پلاک ثبتی ۱۳۳۵۴ فرعی از ۱۱۸ اصلی، مفروز و مجزا شده از۱۲۰۵۶ فرعی از اصلی مذکور، قطعه ۳ درطبقه۲ و واقع در بخش ۰۴ ناحیه ۹۰ حوزه ثبت ملک دورود استان لرستان به مساحت هفتاد و پنج متر و پنجاه سانتی مترمربع مالکیت فانوس /یعقوب زاده فرزند علی مراد شماره شناسنامه ۴۶۴ تاریخ تولد ۱۳۵۰/۰۴/۰۲ صادره از خرم آباد دارای شماره ملی ۴۰۷۱۸۸۰۳۵۱ بعنوان مالک ششدانگ عرصه و اعیان موضوع سند مالکیت اصلی با شماره مستند مالکیت ۱۱۴/۴/۱۴۰۰/۷۵۸۹ تاریخ ۱۴۰۰/۱۱/۰۷. و پس از طی شدن مراحل قانونی و ابلاغ اجرائیه مدیون نسبت به بدهی خود اقدامی ننموده و بستانکارباستناد درخواست وارده به شماره ۱۴۰۳۰۵۰۲۵۷۵۹۰۰۱۳۳۳ درخواست کارشناسی و مزایده ملک توقیفی بنام مدیون را نموده است که گزارش جهت تعیین کارشناس به رئیس اداره ارسال که پس از ارجاع به کارشناس رسمی دادگستری وارسال نظریه کارشناس رسمی ملک مورد نظر با توجه به وضعیت محل ششدانگ پلاک فوق یک دستگاه آپارتمان مسکونی واقع در طبقه دوم از یک ساختمان سه طبقه مسکونی به آدرس شهرستان دورود بلوار ۶۰ متری خیابان میعاد هشتم (خیابان امور عشایر) بن بست دوم سمت راست است ملک دارای عرصه مشاعی به مساحت یکصد و یازده مترو شصت وچهارساتی مترمربع است ساختمان تمام اسکلت ، دو خوابه به انضمام هال و آشپزخانه و سرویس بهداشتی می باشد دارای مشخصاتی نظیر کف موزائیک ، نمای داخلی سفیدکاری گچ،آشپزخانه تمام سرامیک و دارای کابینت ام.دی اف است ،نمای بیرونی ساختمان سنگ ابزار خورده چینی است آپارتمان دارای امتیازات آب برق، گاز و سیستم خنک کننده کولر آبی می باشد حیاط مشاعی واقع در طبقه همکف به مساحت بیست و نه متر مربع و سی و هشت سانتی متر مربع حق دسترسی و استفاده مختص همکف می باشد مختصات جغرافیایی ملک موصوف ۴۰و ۲۹و ۳۳طول شرقی و ۴۶و ۰۲و ۴۹ عرض شمالی می باشد ملک در اختیار و تصرف مالک است لذا طبق نظر کارشناس رسمی ششدانگ ملک به مبلغ یازده میلیارد وسیصد و بیست و پنج میلیون ریال ارزیابی شده است لذا مزایده از ساعت ۹ الی ۱۲ روز یک شنبه مورخه ۱۴۰۳،۱۲،۲۶ در اداره ثبت اسناد و املاک دورود واقع در بلوار معلم خیابان مالیات جنب پارک دانشجو از طریق مزایده به فروش می رسد ، مزایده یازده میلیارد وسیصد و بیست و پنج میلیون ریال ((۱۱،۳۲۵،۰۰۰،۰۰۰میلیارد ریال)) شروع و به بالاترین قیمت پیشنهادی نقداً فروخته می شود و کلیه هزینه های قانونی به عهده برنده مزایده است و نیم عشر و حق مزایده نقداً وصول خواهد شد، ضمناً جهت شرکت در مزایده ده درصد مبلغ پایه مورد مزایده را بحساب سپرده به شماره IR۳۷۰۱۰۰۰۰۴۰۶۶۰۱۳۲۰۷۷۴۵۴۸۶ با ۹۴۳۱۰۸۵۰۰۱۴۴۴۴۴۴۴۴۴۴۴۴۴۴۴۴۴۴۴ نزد بانک ملی بنام ثبت اسناد واریز و فیش واریزی را با ارائه درخواست کتبی شرکت در مزایده در تاریخ و ساعت مزایده تحویل مسئول اجرا نماید لازم به ذکر است چنانچه مزایده به هر دلیل برگزار نگردد مسئولیت مدت زمان اعاده مبلغ سپرده شده به عهده شرکت کننده می باشد، در ضمن چنانچه روز مزایده تعطیل رسمی اعلام گردد مزایده روز اداری بعد از تعطیلی در همان ساعت و مکان مقرر برگزار خواهد شد. مصطفی امان اله بهاروندی – رئیس اجرای اسناد رسمی شهرستان دورود