

تورم ۲٫۸ درصدی اصفهان در آبان ماه

در آبان ۱۴۰۳ بالاترین تورم مصرف‌کننده ماهانه در استان لرستان و پایین‌ترین سطح آن در استان سمنان دیده شده‌است. به گزارش آکویران، تورم ماهانه کل کشور در آبان امسال به ۲٫۸ درصدرسیده‌است.به عبارت دیگر، خانوارها برای تهیه یک سبد یکسان از تمام اقلام مصرفی طی آبان امسال ۲٫۸ درصد بیش‌تر از مهر ماه هزینه کرده‌اند این رشد هزینه در استان‌های مختلف وضیعت متفاوتی داشته‌ است. بالاترین سطح این شاخص در استان لرستان و پایین‌ترین سطح آن نیز در استان سمنان دیده شده است.به زین ساد، تورم به معنای افزایش مستمر سطح عمومی قیمت‌هاست.زمانی که این شاخص به صورت ماهانه محاسبه می‌شود نشان می‌دهد که در هر ماه قیمت یک سبد یکسان از کالا و خدمات چند درصد نسبت به ماه قبل تغییر کرده‌است. از بین استان‌های کشور، بالاترین تورم ماهانه ۴٫۴ درصد و برای استان لرستان بوده است. تورم ماهانه این استان ۱٫۶ واحد درصد بالاتر از میانگین تورم در کل کشور است. در رتبه بعد نیز استان کردستان با تورم ماهانه ۴٫۲ درصدی قرار گرفته‌است.بنابراین، تورم ماهانه ۲ استان در آبان امسال از ۴ درصد فراتر رفته است. همچنین، این نرخ در ۹ استان بین ۳ تا ۴ درصد قرار گرفته است.گیلان، چهارمحال و بختیاری و خوزستان در زمره همین گروه قرار گرفته‌اند.تورم ماهانه قزوین و بوشر نیز به ترتیب ۳ و ۴ درصد برآورد شده است. طبق داده‌های موجود در گزارش مرکز آمار، تورم ماهانه در ۱۲ استان مشابه با میانگین تورم در کل کشور بوده است. تورم ماهانه در ۱۱ استان، از تورم کل کشور پایین‌تر بوده است. برای مثال، تورم اصفهان، خراسان شمالی، سیستان و بلوچستان و کردستان مانند کل کشور ۲٫۸ درصد به ثبت رسیده است. در مقابل، این نرخ در سمنان به کمترین سطح در مقایسه با سایر استان‌ها رسیده‌است. تورم ماهانه سمنان در آبان امسال به ۱٫۹ درصد رسیده و این استان را به تنها استانی تبدیل کرده که تورم ماهانه‌ای کمتر از دو درصد در آبان امسال داشته است.

۱۰ هزار هکتار از مزارع اصفهان زیر کشت می‌رود

رییس هیات‌مدیره نظام صنایع کشاورزان اصفهان از کشت ۱۰ هزار هکتار از مزارع این شهرستان همزمان با بارگشایی رودخانه زاینده‌رود در آذر امسال خبر داد. حسین وحیدا در گفت و گو با ایرنا اظهار کرد این میزان معادل ۳۰ درصد از مساحت مزارع زیر کشت رفته در سال قبل است بدین معنی که مقدار آب تخصیص یافته در سال‌جاری اجازه کشت در گستره بیشتری از اراضی کشاورزی را نمی‌دهد. او ادامه داد: بخش اعظم زمین‌های کشاورزی این شهرستان همچون سال‌های گذشته به کشت غله اختصاص می‌یابد.رییس هیات‌مدیره نظام صنفی کشاورزان اصفهان تصریح کرد:مطلقاً با برنامه‌ریزی مقرر است با افزایش خروجی سد زاینده‌رود، آب به مدت ۶ روز در شبکه‌های آبیاری غرب استان جاری شود و پس از آن برای شرق نیز تخصیص یابد.وحیدا ادامه داد:پیش‌بینی می‌شود آب رودخانه زاینده‌رود هشتم آذر به اصفهان برسد و پس از عبور از این کلاشهر در شبکه‌های آبیاری شرق شهرستان جاری شود. معاون حفاظت و بهره‌برداری شرکت آب منطقه‌ای اصفهان نیز پیشتر از افزایش خروجی سد زاینده‌رود از شامگاه‌جمعه(۲ آذر) به‌منظور رهاسازی آب برای کشت پاییزه کشاورزان اصفهان خبر داده بود. به گفته احمدرضا صادقی، میزان ذخیره آب در سد زاینده‌رود در زمان حاضر ۳۳۸ میلیون مترمکعب است.

بازار خودرو باید از انحصار خارج شود

رئیس مجمع نمایندگان استان اصفهان گفت: بازار خودرو باید از انحصار خود خارج شود تا مردم متحمل افزایش بی‌ضابطه قیمت‌ها نشوند. محمّدقلی نقدعلی در گفت‌وگو با ایرنا افزود: یک‌نوازی صنایع خودروسازی کشور قیمت محصولات آنها را بطور متناوب افزایش داده که این مسأله ناراضیاتی اقشار مختلف مردم را به‌همراه داشته است. او افزود: داماهی که فضای بازار داخلی خودرو در انحصار این کارخانه‌ها باشد و امکان رقابت محصولات مختلف فراهم نشود احتمال افزایش قیمت‌ها وجود دارد. نماینده مردم خمینی‌شهر در مجلس تصریح کرد: استخمساعیل فراگیر و بدون برنامه در این صنایع پنهانی شده است تا فضاشار افزایش قیمت‌ها بر دوش خریداران باشد در صورتیکه نیاز به این حجم از به‌کارگیری نیرو نبود. نقدعلی افزود: هر چند وقت یکبار، موجوح اضطراب در جامعه در پی افزایش قیمت‌های خودروسازان به‌وجود می‌آید که این مسئله، خریداران را در شرایط اقتصادی موجود با چالش جدی مواجه کرده است.

بر خورد جدی شرکت توزیع برق اصفهان با ماینرهای غیر مجاز

در یک اقدام هماهنگ برای مقابله با استفاده غیرمجاز از دستگاه‌های استخراج رمز ارز (ماینر)، نیروهای متخصص شرکت توزیع برق استان اصفهان موفق به کشف و جمع‌آوری ۲۳۲ دستگاه ماینر غیرمجاز از ۶۱ محل در هفت ماه ابتدایی سال ۱۴۰۳ شدند. به گزارش ایلنا، مدیر دفتر حراست شرکت توزیع برق استان اصفهان با اعلام این خبر به مضرات استفاده غیرمجاز از دستگاه‌های ماینر اشاره کرد و گفت: مصرف بالای برق این دستگاه‌ها باعث ایجاد ناپایداری در شبکه‌های توزیع برق، افت ولتاژ و در نهایت، خسارت به وسایل برقی مشترک می‌شود.اسماعیل پیش‌لاری همچنین بر غیرقانونی بودن استفاده از این دستگاه‌ها بدون اخذ مجوزات لازم تأکید کرد و از برخورد قانونی متاخران خبر داد و گفت: تعداد کل دستگاه‌های ماینر غیرمجاز کشف شده در استان اصفهان به ۱۷۱۵۵ دستگاه از ۹۵۵ محل رسیده که از این تعداد هفت هزار و ۸۷۸ دستگاه احصا شده‌است.

دوشنبه ۵۵ آذر ۱۴۰۳ ■ **سال بیست و یکم** ■ شماره ۵۴۷

اقتصاد

از سکه‌های تقلبی تا تعطیلی کارگاه‌های تولیدی طلا؛

چالش‌های صنعت طلای اصفهان



مؤثر تر برای تنظیم بازار این نوع از سکه‌ها خواهد بود.

کا برای بهبود شرایط بازار طلا چه باید کرد؟

با توجه به چالش‌ها و مشکلات موجود در صنعت طلا، برخی کارشناسان راهکارهایی مانند عرضه سکه‌های اَرزان قیمت توسط بانک مرکزی، تشویق به خرید مصنوعات طلا و پرهیز از خرید طلای دست‌نوم و آب شده را برای رفع این معضلات پیشنهاد می‌کنند. عضو اتحادیه طلا و جواهر اصفهان تأکید کرد: تزریق ملوم سکه‌های ارزان‌قیمت و در وزن‌های مختلف توسط بانک مرکزی و دولت می‌تواند مانع ورود سکه‌های کالبدی در بازار شود و اعتماد عمومی را بازگرداند. حبیب‌اللهی، نظارت اداره استاندارد را فصلی و محدود دانست و گفت: با بازرسی فصلی و سالیانه امکان رصد همه تخلفات وجود ندارد و باید با تقویت نظارت دائمی و تأمین بودجه و نیرو در اداره‌های مانند استاندارد امکان رصد بهتر بازار در سراسر کشور فراهم شود. او همچنین خواستار منع تولید سکه‌های پارسیان با شیوه کثونی و اصلاح روش تولید و عرضه آن شد و افزود:این سکه‌ها با شرایط فعلی نمت‌تأثیر مثبتی بر اقتصاد ندارند بلکه اعتماد عمومی را نیز خدشه‌دار می‌کنند. او تصریح کرد:تشویق به خرید مصنوعات طلا نیز باعث افزایش تولید، رونق صادرات و ایجاد اشتغال در رزنجیره صنعت طلا خواهد شد و خرید مصنوعات طلا کلید پایان رکود صنعت طلاست. به گفته حبیب‌اللهی، در زمان حاضر در کشور مصنوعاتی از طلا تولید می‌شود که مردم می‌توانند

با پرداخت کمترین نرخ دستمزد، طلایی با کیفیت و در عین حال نو و قابل استفاده روزمره را خریداری کنند و در عین حال حفظ سرمایه نیز انجام دادند.

کا طلای آب شده نخرید

این کارشناس با بیان اینکه خرید طلای دست‌نوم یعنی خرید جنسی که اصالت آن مورد تأیید و قابل رصد و پیگیری نیست، از مردم خواست از خرید طلای دست‌نوم اجتناب کنند زیرا نظارتی بر روی آن وجود ندارد و بیشتر طلاهای دست‌نوم در بازار با نرخ اجرت خاصی فروخته می‌شود که با بعضی از طلاهای نو و تولید روز برابر است. حبیب‌اللهی تأکید کرد: مصنوعات نو در بازار ایران با فاکتور رسمی خرید و فروش می‌شوند.درحالی که سکه‌های پارسیان با طلای دست‌نوم هیچ فاکتور رسمی ندارد و خرید امن برای مردم، همان مصنوعات طلا هستند. او خرید مصنوعات طلا به‌جای سکه

و طلای آب شده را گامی مؤثر در حمایت از صنعت طلا دانست و گفت: این کار علاوه بر اشتغال‌رایی در این حوزه و تأمین معیشت هزاران نفر می‌تواند به رونق این صنعت کمک و اشتغال کارگران را حفظ کند. کارشناس فلزات گرانبه‌ای اداره کل استاندارد اصفهان نیز گفت: پلاک‌های پارسیسان به‌عنوان یک نوع سرمایه‌گذاری کوچک بین مردم محبوبیت پیدا کرده‌اند اما با توجه به تقاضای بالا، نمونه‌های تقلبی نیز در بازار وجود دارد.بنابراین شناخت راه‌های تشخیص اصالت این پلاک‌ها برای هر خریداری ضروری است.

احداث نیروگاه‌های تجدیدپذیر، گامی به سوی آینده‌ای روشن

هوا و تنوع در سبب انرژی کشور را دارند. این ویژگی‌ها موجب می‌شود که تمرکززدایی از منابع تأمین انرژی انجام شود و این امر برای کشور بسیار مهم و تأثیرگذار است. مدرس دانشگاه اظهار می‌کند: مهم دیگر این است، که جایگاه فعلی ایران در زمینه انرژی تجدیدپذیر نسبت به بسیاری از کشورهای دیگر پایین است. با وجود پتانسیل بالای کشور برنامه‌ریزی درستی برای استفاده از این انرژی‌ها در انجام نشده است. به همین علت باید امروز سرمایه‌گذاری کنیم تا در آینده مجبور به پرداخت هزینه‌های بیشتر برای تأمین تجهیزات نشویم.

کا راهکارهای پیشنهادهی برای حل مشکلات انرژی

شاهپوری درباره راهکارهای پیشنهادی برای پیشرفت در زمینه انرژی‌های تجدیدپذیری می‌گوید:سرمایه‌گذاری درشرکت‌های دانش‌بنیان و جذب سرمایه‌گذاری خارجی از جمله راهکارهای مهم است، چراکه بسیاری از کشورها مشتاق به احداث و راهاندازی نیروگاه‌های خورشیدی در ایران هستند. همچنین با اعضای وام‌های کم‌بهره و معافیت‌های مالیاتی می‌توانیم به‌توسه نیروگاه‌های کوچک خانگی کمک کنیم.

او خاطر نشان می‌کند سیاست‌گذاری درست و تأمین مالی مناسب کلید حل مشکلات انرژی تجدیدپذیر هستند. با آموزش و آگاه‌سازی مردم درباره تأثیرات مثبت انرژی‌های نو می‌توانیم در سال‌های آینده شاهد تغییرات مثبتی در این حوزه باشیم.

با توجه به چالش‌های فعلی و بحران‌های انرژی که ایران با آن‌ها مواجه است، بهره‌گیری از انرژی‌های تجدیدپذیر به عنوان یک راه‌حل پایدار و مؤثر ضروری به نظر می‌رسد. انرژی‌های تجدیدپذیری همچون خورشیدی و بادی پتانسیل بالایی برای کاهش وابستگی به منابع فسیلی و تأمین پایدار انرژی دارند؛ حمایت از شرکت‌های دانش‌بنیان و استفاده از تکنولوژی‌های نوین می‌تواند به تسریع در بهره‌برداری از این منابع و کاهش برنامه‌ریزی دقیق کلید موفقیت در این حوزه است. همچنین جذب سرمایه‌گذاری‌های خارجی و ایجاد زیرساخت‌های مناسب می‌تواند، به تحقق اهداف توسعه پایدار و تقویت امنیت انرژی کشور کمک کند.



احداث شود تا از بحران فاصله بگیریم و سوخت این نیروگاه‌ها باید با کیفیت بالایی باشد تا آلودگی ایجاد نکند. همچنین سرمایه‌گذاری در انرژی‌های تجدیدپذیر می‌تواند تأثیرات مثبتی داشته باشد؛ حال انرژی خورشیدی به دلیل شرایط جغرافیایی کشور پتانسیل بالایی دارد و می‌توانیم با نصب نیروگاه‌های خورشیدی بحران برق را حل کنیم.

کا نقش شرکت‌های دانش‌بنیان در توسعه انرژی‌های تجدید پذیر

شاهپوری خاطر نشان می‌کند: نکته مهم دیگر حمایت از شرکت‌های دانش‌بنیان است. این شرکت‌ها علاوهبر آنکه می‌توانند تجهیزات مورد نیاز را تأمین کنند، موجب اشتغال‌زایی و صادرات نیز می‌شوند. سرمایه‌گذاری در انرژی تجدیدپذیر نه تنها هزینه نیست، بلکه سرمایه‌گذاری است. کشورهای دیگر به دلیل پتانسیل بالای ایران در این زمینه مشتاق به احداث نیروگاه‌های خورشیدی هستند. با برنامه‌ریزی مناسب و رفع مشکلات مدیریتی می‌توانیم به راحتی هزینه‌های تأمین انرژی تجدیدپذیر را پوشش دهیم. او اظهار می‌کند: انرژی‌های تجدیدپذیر چند ویژگی مهم ازجمله توسعه و اشتغال، کاهش آلودگی

کاهش ۳۲ درصدی منابع آبی استان اصفهان

اصفهان در مهار حوادث غیر مترقبه، باری رسان آب‌های کشور بوده است و امیدواریم این امر همچنان تداوم داشته باشد. قاسمی به غلبه بر مشکلات با استفاده از نیروهای متخصص و با تجربه تأکید کرد و افزود: آب‌های استان اصفهان می‌تواند با بهره‌مندی از نیروهای توانمند، به وظایف اصلی خود که تأمین آب شرب پایدار و سالم و نیز جمع‌آوری، انتقال و دفع بهداشتی فاضلاب است پیروزد و رضایت مردم را بیش از گذشته جلب کند. در ادامه مدیرعامل آب‌های استان اصفهان با بیان اینکه رضایت مردم هدف اصلی و رویکرد او در زمان تصدی گری

معلمان راهبری و نظارت بر بهره برداری شرکت آب و فاضلاب کشور با اشاره به وضعیت بحرانی آبی استان اصفهان، گفت: این استان هم اینک در مقایسه با سال گذشته با کاهش ۳۲ درصدی منابع آبی مواجه است. به گزارش اصفهان امروز، علیرضا جز قاسمی در آئین تکریم و معارفه مدیرعامل شرکت آب و فاضلاب اصفهان با اشاره به وضعیت منابع آبی استان اصفهان در سال جاری، اظهار کرد: هم اکنون منابع آبی استان اصفهان نسبت به سال گذشته با کاهش ۳۲ درصدی مواجه است. بنابراین انتظار می‌رود، با اتکاء بر تجربه و تخصصی که

تعیین سقف اجاره‌بها تأثیری در بازار مسکن ندارد

دبیر و عضو هیات مدیره اتحادیه املاک تهران می‌گوید: زمانی که قیمت ملک بالا می‌رود، قیمت‌ها در بازار رهن و اجاره نیز افزایش می‌یابد.وزارت راه و شهرسازی جهت کاهش قیمت اجاره‌بها املاک باید به جای تعیین سقف اجاره بها، عرضه مسکن را افزایش دهد تا عرضه و تقاضا با یکدیگر تطبیق پیدا کند.

به گزارش ایراسین، اگرچه فصل جبهه‌جایی در بازار مسکن با شروع پاییز به پایان می‌رسد ولی آمار منتشر شده با وجود افت تقاضا از افزایش تورم اجاره بها در ماه ابتدایی پاییز نسبت به شهریور ماه حکایت می‌کند. بر اساس گزارش‌های بانک مرکزی تورم ماهانه مسکن از ۲٫۹ درصد در شهریور ماه به ۳٫۲ درصد در مهر ماه ۱۴۰۳ افزایش یافت و تورم ماهانه اجاره مسکن در نخستین ماه پاییز نیز حدود ۳٫۳ درصد برآورد شد. در حالی که این رقم در شهریور ماه معادل ۲٫۹ درصد بود.همچنین تورم سالانه اجاره در مهر ماه به ۴٫۱۸ درصد رسید. در حالی که این رقم در شهریور ۴۱٫۷ درصد بود که بیانگر افزایش تورم سالانه اجاره‌بها ملک در مهر ماه است. افزایش چشمگیر قیمت اجاره بها در سال جاری ناراضیاتی اقشار زیادی را به همراه دارد و مشاهدات میدانی نشان می‌دهد:خانواده‌ها باید دست کم نیمی از درآمد خود را در ازای اجاره مسکن بپردازند.

سعید لطفی، دبیر و عضو هیأت مدیره اتحادیه املاک تهران درباره افزایش قیمت‌ها در بازار رهن و اجاره مسکن به ایراسین می‌گوید: نرخ اجاره‌بها تابعی از قیمت مسکن است و هر زمان که قیمت مسکن افزایش یابد، اجاره‌بهای ملک نیز بالا خواهد رفت. تأثیر مهم دیگری تأثیر خود را بر تورمی بر بازار مسکن هستیم ولی این رکود تأثیر خود را بر قیمت مسکن و به تبع رهن و اجاره گذاشته است.

لطفی اضافه می‌کند: در واقع زمانی که قیمت ملک بالا می‌رود، مالک نیز مال خود را با قیمت بالاتر عرضه می‌کند. در نتیجه قیمت‌اعلامی برای اجاره‌بها باوجود رکود اقتصادی در کشور، نه تنها پایین‌ترفته بلکه سرمعودی به خود گرفته است. اکنون شاهد اعداد و ارقام اعلامی بالایی برای رهن و اجاره مسکن در بازار هستیم و مالکان این ارقام نجومی را به راحتی از مستأجر دریافت می‌کنند.

بر اساس جزئیات مصوبه دولت در تیرماه در خصوص قانون اجاره‌بها در سال ۱۴۰۳، حاکمتر افزایش سقف اجاره‌بها مسکن در تهران و اکثر استان‌های بزرگ مانند اصفهان ۲۵ درصد است. دبیر و عضو هیأت مدیره اتحادیه املاک تهران در رابطه با تعیین سقف اجاره بها در بازار مسکن بیان می‌دارد:قوانین دستوری در هیچیک از ادوار و در هیچ نقطه دنیا جلویگو نیست و تأثیری بر کنترل اوضاع ندارد. تعیین سقف برای اجاره بها و دستوری عمل کردن نیز باعث بهبود شرایط بازار مسکن نخواهد شد. درست مانند اعلام سقف ۲۵ درصدی برای اجاره بها در سال جاری که شرایط بازار را سامان نداد چراکه مالکان به راحتی نفوذ خود را در بخش اجاره املاک اعمال کرده و به صورت دلخواه ارقامی را جهت اجاره ملک خود به مستأجر اعلام می‌کنند. لطفی با اشاره به عرضه مسکن به عنوان اقلیمی مؤثر برای کاهش قیمت اجاره بها توضیح می‌دهد: وزارت راه و شهرسازی به جای تعیین سقف اجاره بها باید عرضه مسکن را افزایش دهد تا عرضه و تقاضا برای ملک در نقاط مختلف کشور با یکدیگر تطبیق پیدا کند. در غیر این صورت دستوری عمل کردن هیچ منفعتی برای مردم نخواهد داشت.

دورریز نان در اصفهان کمتر از متوسط کشور

مدیرکل غله و خدمات بازرگانی اصفهان گفت: بر اساس نظر کارشناسان ۱۰ تا ۳۰ درصد نان تولیدی در نانوایی‌های کشور، به ضایعات تبدیل می‌شود که این عدد در استان اصفهان پنج تا ۶ درصد است.

به گزارش ایرنا، محسن ضیایی در آیین تجلیل از فعالان عرضه اطلاع رسانی در زمینه عملکرد زنجیره گندم، آرد و نان و کالاهای اساسی استان در اداره کل غله اصفهان افزود: برچم اصفهان در موضوع آرد و نان در کشور بالاست و این موضوع با فرهنگ و اعتقادات مردم این خطه ارتباط دارد.

او ادامه داد: اصفهان در زمینه استفاده از آرد با سوسوگیری بالا در کشور پیشروست و آرد روستایی این استان از ۱۵ سال گذشته تاکنون هفت درصد سوسوگیری می‌شود، در صورتی که این رقم در همه استان‌ها ۱۲ تا ۱۵ درصد است.

مدیرکل غله و خدمات بازرگانی اصفهان اظهار کرد: یکی از ویژگی‌های نان کامل، سوسو گیری زیر پنج درصد است و ما راه چندان‌ی تا رسیدن به این رقم نداریم. او با اشاره به مدرن بونن کارخانجات آرد این استان اضافه کرد: دستگاه‌ها و تولیدات ۱۱ کارخانه از مجموع ۱۹ کارخانه تولید آرد استان حتی از کشورهای اروپایی نیز بهتر و با کیفیت تر است.

ضیایی با اشاره به اینکه سازمان بهداشت جهانی اصفهان را از ۱۲ سال اخیر به عنوان پایلوت (آزمونه) قلب سالم برگزیده است، گفته‌ای سازمان سلامت اسنان را به غنای سالم به خصوص نان مرتبط کرده است.

مدیرکل غله و خدمات بازرگانی اصفهان خاطرنشان کرد: از سوی دیگر این خطه در ۱۲ سال اخیر بعنوان پایتخت نان‌های سنتی در کشور انتخاب شده است و این نشان (برند) که بر مبنای کیفیت، بهداشت نانوایی و آموزش‌های مرتبط اعطا می‌شود، تنها به اصفهان تعلق دارد. ضیایی بیان اینکه استان اصفهان دارای چهار هزار و ۸۰۰ واحد نانوایی فعال است، گفت: از سال گذشته روز ۳۶ فردوردين به عنوان «روز ملی گندم و آرد و نان» نامگذاری شد و بنا داریم با برگزاری هماهنگی در این روز از نانوایان، کارخانجات و کشاورزان نمونه استان تجلیل کنیم.