هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

۵۰۷- ۱- برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۲۰۰۷۰۰۰۱۲۶ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک فلاورجان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای حمیدرضا مبرهنی فرزند محسن بشماره شناسنامه ۱۰۶ صادره از در ششدانگ یکقطعه زمین کشاورزی با کاربری اراضی مزروعی به مساحت ۹۷۷.۷۵ متر مربع قسمتی از پلاک شماره ۵۱۶ اصلی واقع در خانوسارک بخش ۹ ثبت فلاورجان خریداری از مالک رسمی ابوالقاسم محمدی فرزند ابراهیم محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۲/۱۷ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۳/۰۳ (با توجه به تعطیلی پنج شنبه ۱ خرداد، تاریخ چاپ نوبت دوم به شنبه ۳ خرداد تغییر یافت). مظاهر عباسی قلعه شاهی- رئیس ثبت اسناد و املاک فلاورجان ۱۹۲۵۸۹۰/م الف

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

۵۰۸- ۱- برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۲۰۰۷۰۰۰۰۶۷ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک فلاورجان تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای حسنعلی مددی نجف آبادی فرزند عبدالله بشماره شناسنامه ۸۴ صادره از در ششدانگ یک قطعه زمین کشاورزی با کاربری اراضی مزروعی به مساحت ۷۷۲۱/۸ متر مربع قسمتی از پلاک ۷۷۴ فرعی از ۴۳۰ اصلی واقع در میاندشت بخش ۹ ثبت فلاورجان خریداری از مالک رسمی خدامراد رشیدی فرزند غلامعلی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۲/۱۷ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۳/۰۳ (با توجه به تعطیلی پنج شنبه ۱ خرداد، تاریخ چاپ نوبت دوم به شنبه ۳ خرداد تغییر یافت). مظاهر عباسی قلعه شاهی- رئیس ثبت اسناد و املاک فلاورجان ۱۹۲۵۸۵۲/م الف

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

۵۰۵- ۱- برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۲۰۰۷۰۰۰۸۴۰ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک فلاورجان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی شرکت تعاونی پیوند فرزند به شناسنامه شماره کد ملی ۱۰۸۶۲۱۲۵۱۵۷ در ششدانگ یکبابخانه مخروبه به مساحت ۱۸۰.۰۱ متر مربع قسمتی از پلاک شماره ۳۸۶ اصلی واقع در قهدریجان بخش ۹ ثبت فلاورجان خریداری از مالک رسمی عباس هادیان فرزند احمدرضا محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۲/۱۷ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۳/۰۳ (با توجه به تعطیلی پنج شنبه ۱ خرداد، تاریخ چاپ نوبت دوم به شنبه ۳ خرداد تغییر یافت). مظاهر عباسی قلعه شاهی- رئیس ثبت اسناد و املاک فلاورجان ۱۹۲۵۷۳۶/م الف

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

۵۰۴- ۱- برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۲۰۰۷۰۰۰۸۴۱ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک فلاورجان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای رضا ثالثی فرزند محمد جعفر بشماره شناسنامه ۱۶۶ صادره از در ششدانگ یکقطعه زمین کشاورزی با کاربری اراضی مزروعی به مساحت ۴۱۲۰/۵۴ متر مربع قسمتی از پلاک شماره ۴۵۸ اصلی واقع در سهروفیروزان بخش ۹ ثبت فلاورجان خریداری از مالک رسمی رمضانعلی رضایی فرزند حسین محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۲/۱۷ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۳/۰۳ (با توجه به تعطیلی پنج شنبه ۱ خرداد، تاریخ چاپ نوبت دوم به شنبه ۳ خرداد تغییر یافت). مظاهر عباسی قلعه شاهی- رئیس ثبت اسناد و املاک فلاورجان ۱۹۲۵۴۴۳/م الف

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

۵۰۹- ۱- برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۲۰۳۴۰۲۳۶۵۳ مورخ ۱۴۰۳/۱۲/۱۹ هیات دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/خانم حسن عنایت فینی فرزند رضا بشماره شناسنامه ۵۵ صادره از کاشان در ششدانگ تعمیرگاه به مساحت ۴۹/۹۳ متر مربع مفروز از پلاک ۹۱۵ فرعی از ۳۴ اصلی واقع در بخش ۲ کاشان محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار: ۱۴۰۴/۰۳/۰۳ (با توجه به تعطیلی پنج شنبه ۱ خرداد، تاریخ چاپ نوبت دوم به شنبه ۳ خرداد تغییر یافت). مظاهر عباسی قلعه شاهی- رئیس ثبت اسناد و املاک فلاورجان ۱۹۲۵۷۴۹

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

۶۷۶- ۱- برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۲۰۰۷۰۰۱۸۱۷ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک فلاورجان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای ابراهیم بابایی بندارتی فرزند غضنفر بشماره شناسنامه ۱۲ صادره از در ششدانگ یکقطعه زمین کشاورزی با کاربری اراضی مزروعی به مساحت ۲۰۸۸.۰۶ متر مربع قسمتی از پلاک شماره ۳۹۳ اصلی واقع در اسفهران بخش ۹ حوزه ثبت فلاورجان خریداری از مالک رسمی حسینعلی محمدی فرزند فتحعلی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۳/۰۳ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۳/۱۸ مظاهر عباسی قلعه شاهی- رئیس ثبت اسناد و املاک فلاورجان ۱۹۳۴۴۴۰/م الف

آگهی مزایده اموال غیر منقول

آگهی مزایده پرونده اجرائی کلاسه ۱۴۰۲۰۰۳۸۵

۶۷۸- ۱- شماره آگهی: ۱۴۰۴۰۳۹۰۲۱۲۰۰۰۰۰۰۶ تاریخ آگهی: ۱۴۰۴/۰۲/۳۰ شماره پرونده: ۱۴۰۲۰۴۰۲۵۷۵۷۰۰۰۳۴۴ به موجب پرونده اجرایی کلاسه ۱۴۰۲۰۰۳۸۵ ششدانگ یک باب خانه تحت پلاک ثبتی شماره ۶۲۰ فرعی از ۱۹ اصلی بخش ۹ ثبت اصفهان با سند مالکیت اصلی به شماره چاپی ۲۸۶۷۸۴ و شماره ثبت ۴۰۰۸۲ در صفحه ۳۳۲ دفتر ۳۰۳ دفاتر حوزه ثبت ملک فلاورجان به نام مرحوم محمد اقبال نام پدر علی شماره ملی ۵۴۰۹۷۷۴۸۰۹ بدهکار پرونده اجرایی کلاسه فوق سابقه ثبت دارد به آدرس فلاورجان جعفرآباد خیابان فرهنگ کوچه صاحب الزمان (۷) اولین بن بست سمت راست انتهای بن بست سمت راست و طبق سند مالکیت مساحت ششدانگ آن برابر با ۱۴۳ متر مربع (صد و چهل و سه متر مربع) و طبق اعلام کارشناس رسمی دادگستری ملک مزبور در زمان بازدید یک ساختمان نسبتا قدیمی با دیوارهای آجری باربر سقف تیرآهن و طاق ضربی با درب و پنجره آهنی خالی از سکنه با کف حیاط و ایوان موزائیک و نمای داخلی سنگ و نمای بیرونی پلاستر سیمان و داخل ساختمان با پوشش گچ سفید و پوشش گچ در مواردی ریخته است و ساختمان دارای انشعابات آب و برق و گاز می باشد و طبق دفتر املاک دارای حدود و مشخصات بدین شرح میباشد شمالا در دو قسمت اول به طول ۵/۱۰ متر دیواریست به دیوار پلاک ۱۹/۳۶۳ دوم به طول ۲/۵۵ متر دیوار و درب است به کوچه بن بست که این قسمت به صورت پخی شکل است شرقا بطور شکسته جمعا به طول ۱۵/۳ متر دیوار و درب است به کوچه بن بست مرقوم جنوبا به طول ۱۰ متر دیواریست به دیوار پلاک ۱۹ اصلی باقیمانده غربا به طول ۱۵/۸۰ متر دیواریست به دیوار پلاک ۱۹ اصلی باقیمانده که با توجه به توضیحات صدر الاشاره موقعیت محل، میزان عرصه و اعیان، قدمت، کاربری (مسکونی) مساحت و نوع بنا و با در نظر گرفتن جمیع عوامل موثر در قیمت گذاری و نوسانات قیمت روز در شرایط کنونی ارزش کل روز ششدانگ پلاک ثبتی مذکور برابر با ۱۳/۸۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال (معادل یک میلیارد و سیصد و هشتاد میلیون تومان) میباشد. لذا تمامت ششدانگ پلاک فوق با مالکیت مرحوم محمد اقبال نام پدر علی شماره ملی ۵۴۰۹۷۷۴۸۰۹ که باستناد سند ازدواج شماره: ۲۷۹۵ ، تاریخ سند: ۱۳۸۵/۱۲/۱۰ ، دفترخانه ازدواج شماره ۸ و طلاق شماره ۵ شهر ازنا استان لرستان در قبال طلب مهریه خانم عفت بیاتی نام پدر یداله بازداشت گردیده است، در روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۳/۱۸ در محل اداره ثبت اسناد و املاک فلاورجان واقع در خیابان فردوسی جنب بانک کشاورزی از طریق مزایده به فروش میرسد و مزایده از مبلغ ۱۳/۸۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال (معادل یک میلیارد و سیصد و هشتاد میلیون تومان) شروع و به بالاترین قیمت پیشنهادی نقداً فروخته شود. لازم به ذکر است پرداخت بدهیهای مربوط به آب، برق، گاز اعم از حق انشعاب و یا حق اشتراک و مصرف در صورتی که مورد مزایده دارای آنها باشد و نیز بدهی های مالیاتی و عوارض شهرداری و غیره تا تاریخ مزایده اعم از اینکه رقم قطعی آن معلوم شده یا نشده باشد به عهده برنده مزایده است و نیز در صورت وجود مازاد وجوه پرداختی بابت هزینه های فوق از محل مازاد به برنده مزایده مسترد خواهد شد و نیم عشر و حق مزایده نقداً وصول میگردد. ضمنا بستانکار اعلام نموده اطلاعی از وضعیت بیمه ملک مورد مزایده ندارد. لذا این آگهی علاوه بر سایت آگهی های سازمان فقط یک نوبت در روزنامه اصفهان امروز درج و منتشر می گردد و در صورت تعطیلی روز مزایده به روز بعد موکول خواهد شد. تاریخ مزایده: ۱۴۰۴/۰۳/۱۸ مسئول واحد اجرای اسناد رسمی فلاورجان-محسن اسماعیل زاده ۱۹۳۴۳۵۱ م الف

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

۶۸۳- ۱- برابر با رای صادره هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در ثبت بادرود تصرفات مالکانه متقاضیان محرز گردیده است. لذا مشخصات متقاضی و املاک مورد تقاضا به شرح ذیل جهت اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میگردد و در صورتی که افراد نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند از تاریخ انتشار اولین نوبت آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد و املاک بادرود ارائه و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تسلیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. همچنین صدور سند مالکیت مانع مراجعه معترضین به محاکم قانونی نخواهد بود.

۱. برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۲۰۲۲۰۰۰۰۲۳ مورخ ۱۴۰۴/۰۲/۱۷ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بادرود تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای رمضانعلی حقانی فر فرزند حسن شش دانگ قطعه زمین مزروعی و محصور به مساحت ۲۶۳۵/۵۵ متر مربع قسمتی از پلاک شماره ۲۹۸۴ فرعی از ۱۵۹ -اصلی واقع در بادرود جزء بخش ۹ حوزه ثبتي بادرود خریداری عادی مع الواسطه از دارنده نمره آقای عباس اشرفی محرز گردیده است. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۳/۰۳ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۳/۱۸ رضا طویلی- رئیس اداره ثبت اسناد و املاک بادرود ۱۹۳۴۷۸۱/م الف

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

۶۸۲- ۱- برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۲۰۰۷۰۰۲۰۹۶ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک فلاورجان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای رضا مطیه فرزند عباس بشماره شناسنامه ۵۶۴۶۸ صادره از در ششدانگ یکقطعه زمین کشاورزی با کاربری اراضی مزروعی به مساحت ۱۱۴۱.۲۶ متر مربع قسمتی از پلاک شماره ۵۱۶ اصلی واقع در خوانسارک بخش ۹ حوزه ثبت فلاورجان خریداری از مالک رسمی حسن محمدی فرزند حسین محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۳/۰۳ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۳/۱۸ مظاهر عباسی قلعه شاهی- رئیس ثبت اسناد و املاک فلاورجان ۱۹۳۴۸۵۸/م الف

آگهی تحدید حدود اختصاصی

۶۸۶- ۱- شماره نامه: ۱۴۰۴۸۵۶۰۲۰۲۴۰۰۲۰۰۵ نظر به اینکه به موجب رای شماره ۴۷۹۵ مورخ ۱۴۰۳/۱۱/۲۷ هیات قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی ششدانگ یک قطعه زمین کشاورزی بدون درج اعیانی و با کاربری کشاورزی به مساحت ۱۶۵۸/۰۱ متر مربع تحت شماره ۸۶۹ فرعی از ۴۷۸۶ اصلی واقع در بخش ۵ ثبت اصفهان در مالکیت آقای غلامحسین دهقان دنبه فرزند محمد حسین مستقر گردید و پرونده ثبتی فاقد سابقه تحدید حدود می باشد. لذا به استناد تبصره ذیل ماده ۱۳ قانون فوق الذکر و طبق تقاضای مالک تحدید حدود ملک مرقوم در روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۳/۲۶ ساعت ۹ صبح در محل شروع و به عمل خواهد آمد و به موجب این آگهی به کلیه مالکین و مجاورین اعلام میگردد تا در روز و ساعت مقرر در محل حضور یابند و اعتراضات مالکین و مجاورین مطابق ماده ۲۰ قانون ثبت از تاریخ تنظیم صورت مجلس تحدید حدود و فقط تا (۳۰) روز پذیرفته خواهد شد و معترض طبق ماده ۸۶ آئیننامه قانون ثبت باید از تاریخ تسلیم اعتراض به این اداره، ظرف یکماه دادخواست خود را به مرجع ذیصلاح قضائی تسلیم و گواهی تقدیم دادخواست را اخذ و به این واحد ثبتی ارائه نماید، در غیر اینصورت متقاضی ثبت یا نماینده قانونی وی میتواند به دادگاه مربوطه مراجعه و گواهی عدم تقدیم دادخواست را دریافت و به اداره ثبت بدون توجه به اعتراض عملیات ثبتی را با رعایت مقررات ادامه میدهد. تاریخ انتشار: ۱۴۰۴/۰۳/۰۳ حسین عینی- رئیس منطقه ثبت اسناد و املاک جنوب اصفهان ۱۹۳۴۷۹۹/م الف

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

۶۸۵- ۱- برابر آراء شماره ۷۹۶ و ۷۹۸ مورخ ۱۴۰۴/۲/۱۷ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک جنوب اصفهان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضیان، مالکیت آقای جلیل رزازی بروجنی به شناسنامه شماره ۲۰ کدملی ۴۶۵۰۴۲۳۹۱۰ صادره بروجن فرزند حیدر علی در سه دانگ مشاع از ششدانگ یکباب خانه به مساحت ۶۸/۴۱ متر مربع پلاک شماره ۴۴۲۱ اصلی واقع در اصفهان بخش ۵ حوزه ثبت ملک جنوب اصفهان و مالکیت خانم مریم عباسیان اسفرجانی به شناسنامه شماره ۳۱۶۱ کدملی ۱۱۹۸۶۹۹۹۶۵ صادره فرزند فریدون در سه دانگ مشاع از ششدانگ یکباب خانه به مساحت ۶۸/۴۱ متر مربع پلاک شماره ۴۴۲۱ اصلی واقع در اصفهان بخش ۵ حوزه ثبت ملک جنوب اصفهان در ازای مالکیت رسمی مشاعی اولیه مفروز ثبتی گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۳/۰۳ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۳/۱۸ حسین عینی- رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه جنوب اصفهان ۱۹۳۴۱۵۹/م الف

آگهی تحدید حدود اختصاصی

۶۶۷- ۱- چون تحدید حدود اختصاصی ششدانگ قطعه زمین مزروعی ۵ قفیزی باغ عبدالله بشماره پلاک ۴۲۱ فرعی از ۱۲۲ اصلی واقع در روستای ارمک جزء بخش ۵ حوزه ثبتی نیاسر که طبق پرونده ثبتی بنام خانم مهین برادران در جریان ثبت است بنا به دستور قسمت اخیر ماده ۱۵ قانون ثبت بر طبق تقاضای نامبرده تحدید حدود ملک مرقوم در تاریخ ۱۴۰۴/۰۴/۰۴ در ساعت ۹ صبح در محل وقوع ملک شروع و انجام خواهد شد. لذا بموجب این آگهی به کلیه مجاورین و مالکین اخطار میگردد که در روز و ساعت مقرر در محل حاضر شوند اعتراضات مجاورین و صاحبان املاک طبق ماده ۲۰ قانون ثبت از تاریخ صورتمجلس تحدیدی تا ۳۰ روز پذیرفته خواهد شد. طبق تبصره ۲ ماده واحده قانون تعیین تکلیف پرونده های معترضی ثبت ؛ معترض ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض به این اداره بایستی با تقدیم دادخواست به مراجع ذیصلاح قضایی گواهی تقدیم دادخواست را اخذ نموده و به این اداره تسلیم نماید. تاریخ انتشار: ۱۴۰۴/۰۳/۰۳ رئیس اداره ثبت اسناد نیاسر احسان زارع شناسه: ۱۹۲۸۹۱۳

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

۷۰۰- ۱- برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۲۰۳۴۰۱۸۷۰۲ و ۱۴۰۳۶۰۳۰۲۰۳۴۰۱۸۷۰۳ و ۱۴۰۳۶۰۳۰۲۰۳۴۰۱۸۷۰۱ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/خانم ابوالفضل تاجی اصفهانی فرزند حسن علی بشماره شناسنامه ۳۲ صادره از کاشان و زهره مختارزاده فرزند سیدعلی شماره شناسنامه ۶ صادره از کاشان و سحر جولابادی فینی فرزند داوود بشماره ملی ۰۰۱۲۰۴۰۰۷۱ صادره از تهران هر یک بترتیب بمیزان ۱.۵ دانگ و ۱.۵ دانگ و ۳ دانگ مشاع از ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۲۳۳.۲۹ متر مربع مفروز از پلاک ۲۸۱۰ فرعی از ۱۵ اصلی واقع در بخش ۲ کاشان دارای سند مالکیت مشاعی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۳/۳ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۳/۱۸ محمدعلی ناظمی اشنی رئیس ثبت اسناد و املاک شناسه: ۱۹۳۳۲۸۵

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

۶۵۲- ۱- برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۲۰۳۴۰۲۳۴۸۶ مورخ ۱۴۰۳/۱۲/۱۶ هیات دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/خانم سید حسین حسینیه فرزند سید حسن بشماره شناسنامه ۵۶۹۱ صادره از کاشان در ششدانگ خانه به مساحت ۱۱۹/۹۵ متر مربع مفروز از پلاک باقیمانده ۷۹۵۹ اصلی واقع در بخش یک کاشان خریداری از مالک رسمی زهرا فدایی مرحومین سید حسن حسینیه و خانم اعظم عباسی کاشی بنامهای سید محسن و سید مهدی و سید احسان و سید عباس و فاطمه سالت و موروثی متقاضی همگی حسینیه و فرشته و فرزانه خامه چیان محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۳/۳ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۳/۱۸ حسن فتاح راوندی رئیس ثبت اسناد و املاک شناسه: ۱۹۳۳۳۴۴

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

۶۵۵- ۱- برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۲۰۳۴۰۲۰۹۶۶ و ۱۴۰۳۶۰۳۰۲۰۳۴۰۲۰۹۶۷ مورخ ۱۴۰۳/۱۱/۴ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/خانم علی مصلحی مفرد فرزند محسن بشماره شناسنامه ۱۸۸۹ صادره از کاشان و کبریا داروغه فرزند پرویز به شماره شناسنامه ۷۳۵ صادره از کاشان هر یک بمیزان سه دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه باغچه به مساحت ۱۰۱۱.۹۲ متر مربع مفروز از پلاک ۲۰۱۸ فرعی از ۱ اصلی واقع در بخش ۴ کاشان خریداری از مالک رسمی آقای عباس عطابخشی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۳/۳ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۳/۱۸ محمدعلی ناظمی اشنی رئیس ثبت اسناد و املاک شناسه: ۱۹۳۳۳۵۷

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

۶۵۶- ۱- برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۲۰۳۴۰۱۸۲۷۵ مورخ ۱۴۰۳/۱۰/۱۱ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبت ملک کاشان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/خانم احمدرضا پورقاسمی فرزند حیدر علی بشماره شناسنامه ۲۱۷ صادره از فلاورجان در ششدانگ یک باب خانه به مساحت