شهر

تجهیز ۱۳ ایستگاه پایش کیفیت هوا به آنالایزر صوتی

معاون حمل‌ونقل و ترافیک شهردار اصفهان با بیان اینکه مرکز پایش کیفیت هوای این کلان‌شهر که تمرکز اولیه آن روی کیفیت هوا بوده، در نخستین سری ایستگاه‌های خود از آنالایزرهای (دستگاه‌های سنجش) صوت بهره برده است، گفت: در حال حاضر از ۱۳ ایستگاه موجود، پنج ایستگاه مجهز به آنالایزرهای صوت است. سعید ساکت با اشاره به آلودگی صوتی به‌عنوان یکی از مسائل مهم شهری اظهار کرد: آلودگی صوتی اگرچه به‌اندازه آلودگی هوا موردتوجه قرار نگرفته است، اما تأثیرات مخرب آن بر سلامت روح و روان افراد، حتی زمینه‌سازی برای بروز بیماری‌های دیگر ثابت شده است و مقالات علمی زیادی در این زمینه وجود دارد. او افزود: مرکز پایش کیفیت هوای اصفهان که تمرکز اولیه آن روی کیفیت هوا بوده، در نخستین سری ایستگاه‌های خود از آنالایزرهای (دستگاه‌های سنجش) صوت نیز بهره برده است؛ در حال حاضر از ۱۳ ایستگاه موجود، پنج ایستگاه مجهز به آنالایزرهای صوت است؛ اگرچه این ایستگاه‌ها که در بافت شهری قرار دارند، آلودگی صوتی بالایی را نشان نمی‌دهند، اما تمرکز اصلی ما روی آلودگی صوتی در معابر اصلی، به‌ویژه بزرگراه‌ها و شریان‌های ترافیکی است. معاون حمل‌ونقل و ترافیک شهردار اصفهان با بیان اینکه شهرداری به‌تازگی چهار دستگاه سنجش صوت جدید خریداری کرده که هنوز نصب نشده است و برای جانمایی آن‌ها نیاز به مطالعه است، گفت: این آنالایزرها به طور ویژه در نقاط پرترافیک نصب خواهد شد، البته اطلاعات کاملی در مورد میزان آلودگی صوتی شهر اصفهان در دسترس نیست، اما با این تجهیزات جدید، جمع‌آوری داده‌ها آغاز شده است و بر اساس میزان آلودگی صوتی، راهکارهای مختلفی مورد بررسی قرار خواهد گرفت. ساکت با اشاره به راهکارهای کاهش آلودگی صوتی در حاشیه بزرگراه‌ها عنوان کرد: یکی از راهکارها نصب دیوارهای صوتی است، هرچند برخی افراد معتقدند این دیوارها چهره شهر را زشت می‌کند و هزینه نصب و نگهداری آن‌ها بالا است؛ راهکارهای دیگر شامل استفاده از موانع طبیعی همچون درختان و فضای سبز یا تغییر تراز بزرگراه‌ها نسبت به مناطق اطراف است؛ به‌عنوان‌مثال، بزرگراه‌هایی نظیر شهید خرازی که در سطح پایین‌تری قرار دارد، آلودگی صوتی کمتری به مناطق مجاور منتقل می‌کند. او با اشاره به منابع اصلی آلودگی صوتی گفت: وسایل نقلیه و فعالیت‌های ساخت‌وساز شهری دو منبع اصلی آلودگی صوتی است؛ سرعت حرکت وسایل نقلیه نیز به طور مستقیم بر میزان تولید صدای آن‌ها تأثیر دارد، خودروهایی که با سرعت بالا حرکت می‌کنند، نویز بیشتری ایجاد می‌کنند و این موضوع در محله‌های مسکونی بیشتر حس می‌شود، بنابراین کنترل سرعت در معابر شهری می‌تواند به کاهش آلودگی صوتی کمک کند. معاون حمل‌ونقل و ترافیک شهردار اصفهان بیان کرد: بسیاری از موتورسیکلت‌هایی که در شهر تردد می‌کنند، از نوع نامرغوب است و هیچ تدبیری برای کاهش صدای آن‌ها در زمان ساخت اندیشیده نشده است. خودروهای قدیمی‌تر نیز از نظر عایق‌بندی صوتی ضعیف‌تر هستند و صدای بیشتری تولید می‌کنند؛ اتوبوس‌ها و کامیون‌ها نیز همین مشکل را دارند، اما اتوبوس‌های تازه‌تر همچون اسکانیا که توسط شهرداری خریداری شده است، در مقایسه با اتوبوس‌های قدیمی‌تر صدای کمتری ایجاد می‌کند. ساکت با بیان اینکه رفع مشکل آلودگی صوتی نیازمند همکاری مدیران شهری، تولیدکنندگان تجهیزات و شهروندان است، تأکید کرد: شهرداری اصفهان در قراردادهای پیمانکاری خود الزاماتی برای استفاده از تجهیزات کم‌صدا تعیین کرده است و از شهروندان نیز خواست که با رعایت سرعت مجاز، استفاده صحیح از بوق و توجه به وضعیت فنی خودروها، در کاهش آلودگی صوتی سهیم باشند.

لزوم تشکیل دبیرخانه هوش مصنوعی در شهرداری اصفهان

گروه اصفهان: معاون برنامه‌ریزی و توسعه سرمایه انسانی شهردار اصفهان با تأکید بر لزوم تشکیل دبیرخانه‌ای برای هوش مصنوعی در شهرداری اصفهان گفت: این اقدام می‌تواند کمک بسیاری به سازماندهی پروژه‌ها و سیاست‌های مرتبط باهوش مصنوعی در سطح شهر کند. سعید ابراهیمی اظهار کرد: در یکی از بحث‌های جدی، دوره فعلی شهرداری، به اهمیت نقش هوش مصنوعی در کمک به‌نظام برنامه‌ریزی و اجرای امور پرداخته است.

او افزود: تصمیم‌گیری‌ها در آینده به سمت حکمرانی داده‌محور و مدیریت بر پایه داده حرکت خواهد کرد، به‌طوری که سیستم‌های هوش مصنوعی قادر خواهد بود تحلیل‌های هم‌زمانی از متغیرهای متعدد ارائه دهد و به‌جای انسان در بعضی حوزه‌ها تصمیمات دقیق‌تری بگیرد. معاون برنامه‌ریزی و توسعه سرمایه انسانی شهردار اصفهان تأکید کرد: در حال حاضر پایگاه‌های داده و ابزارهایی که برای تحلیل داده‌ها به کار گرفته می‌شود، توصیه‌ها و پیشنهادهایی را به کاربران ارائه می‌دهد که بر اساس اطلاعات موجود از صفحات وب و منابع خبری است، اما در آینده هدف شهرداری این است که این مدل‌ها به سمت ارائه گزارش‌های دقیق‌تری بر اساس پایگاه‌های داده داخلی حرکت کند. ابراهیمی با اشاره به برنامه‌های شهرداری اصفهان برای آموزش مدیران و کارکنان به‌منظور آشنایی با ابزارهای هوش مصنوعی تصریح کرد: مدیریت شهری دوره‌هایی را برای آموزش مدیران و کارکنان برنامه‌ریزی کرده است تا با ابزارهای هوش مصنوعی و کاربردهای آن آشنا شوند. معاون برنامه‌ریزی و توسعه سرمایه انسانی شهردار اصفهان خاطرنشان کرد: یکی از گام‌های ابتدایی که در این راستا برداشته‌ایم، فعال‌سازی ربات دستیار هوش مصنوعی در سامانه «اصفهان من» است که به سؤالات شهروندان پاسخ می‌دهد و با گذر زمان توسعه پیدا خواهد کرد. او با اشاره به برنامه‌ریزی برای استفاده از ابزارهای هوش مصنوعی در تحلیل داده‌ها ادامه می‌دهد: شهرداری اصفهان در حال مذاکره برای استفاده از پایگاه‌های داده‌های داخلی برای گزارش‌گیری و تحلیل است.

مبحث ۱۹ ساختمان؛ الزام قانونی یا انتخاب اقتصادی؟

در دنیای امروز، ساختمان‌ها تنها مکانی برای زندگی یا کار نیست، بلکه به محلی برای تضمین سلامت افراد تبدیل شده است؛ در این راستا مبحث ۱۹ ساختمان که به اصول بهداشتی در طراحی، ساخت و بهره‌برداری از ساختمان‌ها پرداخته است، می‌تواند نقش اساسی در بهبود کیفیت زندگی انسان‌ها ایفا کند.

به گزارش ایمنا، مبحث ۱۹ ساختمان که با عنوان «دستورالعمل‌های بهداشت در ساختمان‌ها» در مقررات ملی ساختمان ایران شناخته می‌شود، به بررسی اصول و ضوابط بهداشتی در طراحی، ساخت و نگهداری ساختمان‌ها می‌پردازد و این مبحث اهمیت بسیاری در حفظ سلامت ساکنان و بهینه‌سازی شرایط محیطی در ساختمان‌ها دارد. مبحث ۱۹ یکی از بخش‌های مهم و اساسی در مقررات ملی ساختمان است که هدف آن تضمین رعایت اصول بهداشتی در تمام مراحل ساخت و بهره‌برداری از ساختمان‌ها است، زیرا بهداشت ساختمان‌ها ارتباط مستقیمی با سلامت ساکنان دارد و می‌تواند در پیشگیری از بسیاری از بیماری‌ها و مشکلات بهداشتی تأثیرگذار باشد؛ این مبحث به بررسی عواملی چون تهویه، نور، آب، فاضلاب، فضای سبز و آلودگی‌های محیطی می‌پردازد. تهویه مناسب یکی از اصول اولیه بهداشت ساختمان است که تأثیر زیادی بر کیفیت هوای داخل ساختمان دارد؛ تهویه کافی باید به‌گونه‌ای باشد که هوای تازه و سالم وارد ساختمان و هوای آلوده و گازهای مضر از آن خارج شود، استفاده از پنجره‌ها و روزنه‌ها برای ورود هوای تازه یا استفاده از سیستم‌های تهویه مکانیکی همچون هواکش‌ها و سیستم‌های تهویه‌مطبوع برای تأمین هوای تازه در فضاهای مختلف ساختمان پیشنهاد شده است. نور مناسب نه‌تنها در بهبود کیفیت زندگی ساکنان تأثیرگذار است، بلکه در پیشگیری از مشکلات جسمی و روانی نیز نقش دارد و نور طبیعی باید به‌گونه‌ای باشد که در طول روز بیشتر فضاهای داخلی به طور طبیعی روشن شود؛ استفاده از پنجره‌ها، شیشه‌های شفاف و سقف‌ها، نور مصنوعی و استفاده از چراغ‌ها و منابع نوری باید به‌گونه‌ای باشد که در ساعات شب، فضاها به‌درستی روشن شود و انتخاب مناسب نوع نور و شدت آن نیز باید متناسب با نوع فضا باشد.

آب شرب سالم و سیستم دفع فاضلاب از مهم‌ترین اصول بهداشتی هر ساختمان به شمار می‌رود و تأمین آب سالم و بهداشتی از منابع مطمئن و دفع بهداشتی فاضلاب، مانع شیوع بیماری‌های عفونی و بهداشتی می‌شود. سیستم‌های گرمایشی و سرمایشی نیز باید به‌گونه‌ای طراحی شود که دمای مناسب را برای ساکنان فراهم آورد و درعین‌حال مصرف انرژی را به حداقل برساند، در این راستا سیستم‌های گرمایشی باید به‌گونه‌ای باشد که از انتشار آلاینده‌ها و گازهای مضر جلوگیری کند، سیستم‌های سرمایشی باید مطابق با استانداردهای بهداشتی طراحی شود تا از پخش گردوغبار و آلودگی‌ها جلوگیری کند، سیستم‌های تهویه‌مطبوع نیز باید به‌گونه‌ای باشد که هوای داخل فضاها را تمیز نگه دارد و رطوبت را کنترل کند. وجود فضای سبز در ساختمان‌ها به بهبود کیفیت هوای داخل ساختمان همچنین افزایش رفاه ساکنان کمک می‌کند؛ طراحی فضاهای سبز در محوطه‌های اطراف ساختمان یا حتی داخل آن می‌تواند تأثیر مثبتی بر سلامت جسمی و روانی افراد داشته باشد. در ساختمان‌ها باید تدابیری برای جمع‌آوری و دفع بهداشتی پسماندها در نظر گرفته شود که این پسماندها می‌تواند شامل زباله‌های خانگی، زباله‌های پزشکی و صنعتی باشد که باید به‌صورت اصولی و مطابق با ضوابط بهداشتی جمع‌آوری، انتقال و دفع شود. آلودگی‌های صوتی، هوایی و نوری در ساختمان‌ها می‌توانند اثرات منفی بر سلامت ساکنان بگذارد که این مبحث به بررسی روش‌های کاهش و کنترل آلودگی‌ها در ساختمان‌ها می‌پردازد.

نظام‌مهندسی موظف به تضمین رعایت مقررات ملی ساختمان است

محمد نورصالحی، رئیس شورای اسلامی شهر اصفهان در این باره اظهار می‌کند: اجرای تمام فصول و بندهای مقررات ملی ساختمان الزامی است و ناظران باید مسئولیت اجرای دقیق این مبحث را بر عهده بگیرند؛ این امر در شرایط فعلی که با چالش‌هایی همچون ناترازی انرژی در حوزه‌های برق، گاز و آب روبه‌رو هستیم، از اهمیت بیشتری برخوردار است. او با تأکید بر این موضوع ادامه می‌دهد: اهمیت مباحث ملی ساختمان که به‌عنوان ضوابط ساخت‌وساز در کشور تصویب شده، بسیار زیاد است و مبحث ۱۹ مقررات ملی ساختمان که به صرفه‌جویی در مصرف انرژی مربوط می‌شود، امروز بیش از هر زمان دیگری موردتوجه قرار دارد. رئیس شورای اسلامی شهر اصفهان تأکید می‌کند: در شرایطی که مصرف انرژی به طور روزافزون در حال افزایش است، اجرای این مبحث از بروز مشکلات بیشتر جلوگیری خواهد کرد. نورصالحی با اشاره به مسئولیت‌ها می‌گوید: سازندگان ساختمان وظایفی بر عهده دارند، اما بر اساس مقررات موجود، سازمان نظام‌مهندسی مسئول نظارت و اطمینان از اجرای این ضوابط و مقررات است و ناظران موظف هستند در مراحل مختلف صدور پروانه، اجرای پروژه و پایان کار، با بررسی دقیق و امضای خود تأیید کنند که مقررات در طراحی و اجرا رعایت شده است.

ضعف‌های نظارت بر اجرای مبحث ۱۹ باید برطرف شود

او اضافه می‌کند: در بخش نظارت بر اجرای مبحث ۱۹ شاهد ضعف‌هایی هستیم و به نظر می‌رسد اقتدار و توان لازم در نظام‌مهندسی برای اعمال این دقت‌ها و نظارت‌ها وجود ندارد. رئیس شورای اسلامی شهر اصفهان با اشاره به نقش وزارت راه و شهرسازی به‌عنوان دستگاه دولتی متولی این امر خاطرنشان می‌کند: این وزارتخانه باید نظارت دقیقی بر عملکرد سازمان نظام‌مهندسی، تشکیل هیئت‌مدیره‌ها و مجمع نظام‌مهندسی داشته باشد. نورصالحی می‌گوید: طبیعی است که مهندسان در برابر انجام وظایف خود حق‌الزحمه دریافت می‌کنند و باید اهتمام بیشتری بر کاهش زمان قراردادها و هماهنگی‌ها صورت گیرد و بااین‌وجود در مواردی تنها بر حقوق مهندسان تمرکز می‌شود و در مقابل حقوق مالکان و شهروندان که باید ناظر بر تعهدات دو طرف باشد، کمتر توجه می‌شود. او ادامه می‌دهد: یکی از نقاط ضعف کنونی این است که نظارت دقیق و قابل‌اطمینان برای اجرای کارهای مهندسی طبق مقررات وجود ندارد، از سوی دیگر، بسیاری از شهروندان بر این گمان هستند که اجرای مبحث ۱۹ و رعایت اصول مربوط به صرفه‌جویی انرژی هزینه‌های ساختمان را افزایش می‌دهد و به همین دلیل رغبت چندانی به اجرای آن نشان نمی‌دهند، این در حالی است که این اقدام می‌تواند در درازمدت به نفع اقتصاد خانوارها و رفاه آن‌ها باشد. رئیس شورای اسلامی شهر اصفهان تأکید می‌کند: اگرچه ممکن است هزینه‌های اولیه اجرای مبحث ۱۹ کمی بیشتر شود، اما این هزینه‌ها به‌عنوان سرمایه‌گذاری تلقی می‌شود و ساختمان از نظر مهندسی قابل‌قبول‌تر خواهد بود؛ به‌طورقطع این هزینه‌های اولیه در طول سال‌های بعد بازخواهد گشت و منافع اقتصادی و کیفی قابل‌توجهی را برای ساکنان به همراه خواهد داشت.

اجرای ساختمان‌های مبحث ۱۹؛ سرمایه‌گذاری بلندمدت با افزایش کارایی انرژی

وحید مهدویان، مشاور و دستیار شهردار اصفهان در امور شهرسازی و معماری شهری در این باره با اشاره به اهمیت ساختمان‌سازی و چالش‌های پیش‌روی آن به‌ویژه در زمینه مصرف انرژی می‌گوید: ساختمان‌سازی به‌عنوان یکی از ارکان اصلی توسعه اجتماعی و اقتصادی کشور، نقش مهمی در مصرف انرژی و منابع طبیعی دارد. او با بیان اینکه طبق آمارها ۳۰ تا ۵۰ درصد انرژی و منابع طبیعی در ساختمان‌ها مصرف می‌شود، اضافه می‌کند: در ایران بیش از ۹۸ درصد از مصرف انرژی ساختمان‌ها وابسته به محصولات نفتی و گازی است و این حجم بالای مصرف انرژی، زنگ خطری جدی به شمار می‌آید و نیاز به مدیریت بهینه انرژی در ساختمان‌ها را به امری ضروری تبدیل می‌کند. مشاور و دستیار شهردار اصفهان در امور شهرسازی و معماری شهری تأکید می‌کند: مبحث ۱۹ مقررات ملی ساختمان به طور مشخص بر کاهش مصرف انرژی در ساختمان‌ها متمرکز است و جزئیات، ضوابط و قوانین مرتبط با اجرای صحیح ساختمان را مشخص کرده است. مهدویان می‌گوید: تمام مهندسان طراح، ناظران، مجریان و مراجع تأییدکننده نقشه‌ها از جمله شهرداری، ملزم به رعایت این مقررات هستند و فرایند نظارت بر این الزامات از مرحله طراحی تا مرحله پایان کار باید به‌دقت انجام می‌شود. او ادامه می‌دهد: نقشه‌های ارائه‌شده توسط مهندسان معمار باید جزئیات مربوط به مبحث ۱۹ را رعایت کنند و این نقشه‌ها پس از تأیید نظام‌مهندسی به اجرا درمی‌آید و حین اجرا، ناظران موظف به کنترل دقیق فرایند هستند؛ در پایان کار نیز گواهی می‌دهند که مباحث مقررات ملی ساختمان به طور کامل رعایت شده است. مشاور و دستیار شهردار اصفهان در امور شهرسازی و معماری شهری خاطرنشان می‌کند: باوجوداینکه مبحث ۱۹ بیش از دو دهه پیش مصوب و ابلاغ شده است، اما ضعف‌هایی در اجرای آن وجود دارد؛ بااین‌حال از سال گذشته باتوجه‌به بخشنامه ابلاغ‌شده به استانداری‌ها، تأکید شد که هیچ پایان کاری نباید صادر شود، مگر اینکه الزامات مبحث ۱۹ در ساختمان رعایت شده باشد و این موضوع حساسیت بیشتری در کنترل ساختمان‌ها ایجاد کرده و موجب تشدید نظارت‌ها شده است. مهدویان با اشاره به اقدامات شهرداری اصفهان در راستای ساختمان‌های پایدار می‌گوید: سال گذشته طرح ساختمان پایدار باهدف ارتقای استانداردها و تشویق سازندگان به اجرای مقررات پیشرفته‌تر آغاز شد. او اضافه می‌کند: برای ساختمان‌هایی که فراتر از حداقل‌های مقررات ملی ساختمان عمل کنند، امتیازات ویژه‌ای در نظر گرفته شد و این امتیازات به سازندگان این امکان را می‌دهد که هزینه‌های اولیه را جبران و در بلندمدت سود بیشتری کسب کنند. مشاور و دستیار شهردار اصفهان در امور شهرسازی و معماری شهری تصریح می‌کند: ساختمان پایدار به ساختمان‌هایی اطلاق می‌شود که مصرف انرژی آن‌ها به حداقل برسد و حتی به سطح صفر نزدیک شود. مهدویان یادآور می‌شود: باوجود طرح‌های تشویقی و اقدامات انجام‌شده، هنوز فاصله زیادی تا تحقق کامل ساختمان‌های پایدار وجود دارد؛ به‌عنوان‌مثال در سال گذشته تنها پنج ساختمان در کل شهر اصفهان موفق به کسب استانداردهای لازم برای ساختمان پایدار شد که نشان می‌دهد که مسیر پیش‌رو نیازمند اطلاع‌رسانی بیشتر و فرهنگ‌سازی در جامعه است. او در پاسخ به این نگرانی که اجرای مقررات مبحث ۱۹ ممکن است هزینه‌های ساختمان‌سازی را افزایش دهد، می‌افزاید: هزینه‌های رعایت مبحث ۱۹ در مقایسه با ساختمان‌های معمولی تنها حدود ۱۰ تا ۱۵ درصد افزایش پیدا می‌کند، این در حالی است که در بلندمدت با افزایش قیمت حامل‌های انرژی، این هزینه‌ها به‌نوعی سرمایه‌گذاری محسوب می‌شود و به طور کامل جبران خواهد شد. مشاور و دستیار شهردار اصفهان در امور شهرسازی و معماری شهری عنوان می‌کند: در کشورهای دیگر نیز ساختمان‌ها بر اساس برچسب انرژی خریداری می‌شود و این فرهنگ به‌تدریج در کشور ما نیز در حال شکل‌گیری است. مهدویان با بیان اینکه باتوجه‌به امتیازات تشویقی ارائه‌شده در صدور پروانه‌های ساختمانی و دیگر تسهیلات، سازندگان بزرگ می‌توانند با اجرای ساختمان‌های پایدار از تخفیف‌ها و مزایای قابل‌توجهی بهره‌مند شوند، خاطرنشان کرد: این مشوق‌ها نه‌تنها هزینه‌های ساخت‌وساز را کاهش می‌دهد، بلکه انگیزه‌ای برای حرکت به سمت ساختمان‌های پایدار ایجاد می‌کند. او می‌افزاید: امیدواریم با ادامه این مسیر و همکاری بیشتر میان تولیدکنندگان و مصرف‌کنندگان، فرهنگ ساختمان‌های پایدار در کشور گسترش پیدا کند و شاهد کاهش چشمگیر مصرف انرژی در این بخش باشیم.

مبحث ۱۹ و اقتصاد ساختمان‌سازی هزینه امروز، صرفه‌جویی فردا

زهرا امینی، کارشناس ارشد طراحی شهری و معماری منظر اظهار می‌کند: تدوین مقررات و ضوابط فنی برای صرفه‌جویی در مصرف انرژی در ساختمان‌ها سال ۱۳۷۰ برای نخستین‌بار در کشور با تدوین ضوابط فنی برای پوسته ساختمان به نام «مبحث ۱۹ مقررات ملی ساختمان» آغاز شد. او ادامه می‌دهد: امروزه به دلیل نگاه تک‌بعدی به شهر و به‌تبع آن صرفه‌جویی و اصلاح الگوی مصرف انرژی با چالش‌های مدیریتی، قانونی، اقتصادی و طراحی روبه‌رو هستیم. کارشناس ارشد طراحی شهری و معماری منظر تأکید می‌کند: درصورتی‌که با تحلیل صحیح کالبد شهر و تحلیل ساختاری استخوان‌بندی شهر باتکیه‌بر مسائل مؤثر بر طراحی صحیح همچون معماری زمینه‌گرا و توجه ویژه به بافت شهر و توجه به بسترها به الگوی منعطف مناسب با مناطق و محلات و در تناسب با آب‌وهوا و جغرافیای کشور برسیم، به‌راحتی می‌توان طراحی‌های مناسب با نیازهای روز جامعه باتوجه‌به بعد زیبایی‌شناختی انجام داد. امینی می‌گوید: توجه به معماری سبز و پایدار که از مسائل و مباحث روز پرطرف‌دار است و با مبحث ۱۹ هم‌خوانی دارد و در راستای تکامل مقررات ملی ساختمان و رسیدن به سیستم بومی قرار می‌گیرد، می‌توان سرزندگی، زیبایی، کارکرد مناسب فرم با عملکرد و طراحی‌هایی مبتنی بر اصول جذابیت، منسجم و هماهنگ برای ایجاد کلید دلنشین فراهم کرد؛ به‌عنوان‌مثال ایجاد بام سبز و دیوار سبز علاوه بر فراهم‌کردن سرزندگی، سکانس‌های بعدی جالب‌توجهی به فضای می‌بخشد که علاوه بر طراحی فرم‌های زیبا با تأکید طرح بر به کارگیری مقیاس‌های خانوادگی و ایجاد فضاهای پاسخ‌ده دنج و صمیمی ارتباط خوبی با ساختمان برقرار کند. او اضافه می‌کند: مبحث ۱۹ ساختمان در ابعاد ادراکی و اجتماعی یا بعد عملکردی می‌تواند به‌خوبی با بعد ریخت‌شناسی و بعد بصری ساختمان و شهر در یک راستا باشد و از کیفیت معماری و آزادی طراحی چیزی کم نکند. کارشناس ارشد طراحی شهری و معماری منظر با اشاره به اجرای این مبحث در بافت فرسوده شهر باتوجه‌به محدودیت‌های این بافت خاطرنشان می‌کند: وقتی در بافت فرسوده شهری که نوسازی و بهسازی، باززنده‌سازی و سایر موارد به دلایل مختلف همچون محدودیت‌های مالی، فنی یا فرهنگی دشوار است، بهینه‌سازی مصرف انرژی بر اساس محبث ۱۹ مقررات ملی ساختمان راهکارهایی از جمله عایق‌بندی حرارتی، تعویض یا بهبود کارایی در و پنجره‌ها، استفاده از سیستم گرمایشی و سرمایشی کارآمد، اجرای سیستم‌های تهویه‌مطبوع با راندمان بالا، روشنایی بهینه، انرژی‌های تجدیدپذیر و مدیریت مصرف انرژی دارد. امینی می‌گوید: عایق‌بندی حرارتی به معنای افزایش ضخامت و کیفیت عایق‌های حرارتی موجود در دیوارها، سقف و کف ساختمان‌ها بدون نیاز به تغییرات گسترده در ساختار اصلی بنا است. او ادامه می‌دهد: رویکرد تعویض یا بهبود کارایی در و پنجره‌ها شامل به‌کارگیری پنجره‌های دوجداره یا تعویض قاب‌های قدیمی با قاب‌های جدید دارای ویژگی‌های عایق‌بندی بهتر و جدیدتر می‌شود. کارشناس ارشد طراحی شهری و معماری منظر تأکید می‌کند: با نصب سیستم‌های گرمایش و سرمایشی با بهره‌وری انرژی بالا همچون پمپ‌های حرارتی یا بویلرهای پیشرفته که کارایی بیشتری نسبت به سیستم‌های قدیمی دارد، می‌توان در راستای رعایت مبحث ۱۹ ساختمان گام برداشت. امینی می‌گوید: اقدامات دیگری از جمله اجرای سیستم‌های تهویه‌مطبوع با راندمان بالا با مصرف انرژی کمتر و حداقل اتلاف حرارت، روشنایی بهینه با جایگزینی لامپ کم‌مصرف LED، استندهای کنترل هوشمند و خودکار، انرژی‌های تجدیدپذیر با نصب پنل‌های خورشیدی روی پشت‌بام‌ها و مدیریت مصرف انرژی با آموزش سهیم و فرهنگ‌سازی برای صرفه‌جویی می‌توان موارد مطرح‌شده در مبحث ۱۹ ساختمان را رعایت کرد. او می‌افزاید: مبحث ۱۹ می‌تواند چالش‌هایی از جمله ضخامت عایق‌ها، انتخاب پنجره‌ها، رنگ و بافت نما، سیستم‌های تجدیدپذیر و تعارض با معماری محلی در طراحی نما داشته باشد. کارشناس ارشد طراحی شهری و معماری منظر تصریح می‌کند: زمانی که از عایق حرارتی در طراحی استفاده کنیم، ضخامت دیوار ضروری می‌شود که می‌توان با جایگزینی و استفاده از مواد عایق جدید و پیشرفته این مورد را به حداقل رساند.

استان

اعطای زمین رایگان به خانوار دارای چهار فرزند اردستان

رئیس اداره راه و شهرسازی شهرستان اردستان گفت: با ثبت‌نام متقاضیان تاکنون ۲۶ پلاک زمین ۲۰۰ متری به‌صورت رایگان در اختیار متقاضیان قرار گرفته است.

امیرحسین زرگری در گفت‌وگو با ایسنا، اظهار کرد: به‌منظور حمایت از خانواده و تحقق جوانی جمعیت، وزارت راه و شهرسازی مکلف است یک قطعه زمین به‌صورت رایگان در قالب قانون حمایت از خانواده و جوانی جمعیت به خانواده‌های دارای ۴ فرزند و بیشتر زیر ۲۰ سال اختصاص دهد. او افزود: تاکنون پس از ثبت‌نام افرادی که مشمول این طرح می‌شوند ۲۶ پلاک زمین شامل ۱۳ خانوار در اردستان، ۹ خانوار در زواره و ۴ خانواده در مهاباد زمین رایگان ۲۰۰ متری دریافت کردند. همچنین قرارداد واگذاری این افراد تحویل متقاضی شده است.

رئیس اداره راه و شهرسازی شهرستان اردستان با بیان اینکه زمین‌های واگذاری شده هزینه آماده‌سازی ندارد و شهرداری‌ها موظف به ارائه خدمات هستند، گفت: شرط واگذاری زمین به متقاضیان آن است که باید ۴ فرزند خانواده کمتر از ۲۰ سال سن داشته باشند و از یک پدر و مادر باشند. زرگری بیان کرد: این طرح همچنان ادامه دارد و متقاضیان دارای ۴ فرزند زیر ۲۰ سال، برای نام‌نویسی به سامانه جامع طرح‌های حمایتی مسکن به نشانی saman.mrud.ir مراجعه کنند. او در خصوص آخرین وضعیت طرح نهضت ملی مسکن گفت: الحاق زمین‌های طرح ملی مسکن در شهرهای شهرستان انجام شده و برای اجرای طرح نیاز به مصوبه کمسیون ماده ۵ استانداری دارد.

۱۲/۵ میلیون مترمکعب حجم آب سد گلپایگان

در حال حاضر حجم آب سد گلپایگان ۱۲ و نیم‌میلیون مترمکعب و سد کوچری ۲۰۸ میلیون مترمکعب است.

به گزارش صداوسیما، حسن جوکاری رئیس امور منابع آب گلپایگان در جلسه کارگروه کشاورزی گلپایگان با اشاره به حجم آب ذخیره شده در پشت سدهای گلپایگان گفت: آورده حوضه طبیعی شهرستان هم از ابتدای سال جاری تاکنون ۲ میلیون مترمکعب بوده است. سجاد جانجانی؛ مسئول گشت پیشگیری از ساخت‌وسازهای غیرمجاز شهرداری گلپایگان نیز گفت: از ابتدای امسال تاکنون ۳ مورد ساخت‌وساز غیرمجاز در حریم شهر گلپایگان به دستور دادستان تخریب شده است. علیرضا فخری‌زاده معاون فرماندار گلپایگان هم در این جلسه خواستار برقراری منظم گشت‌های ویژه پیشگیری از ساخت‌وسازهای غیرمجاز در اراضی کشاورزی شد و گفت: همه دستگاه‌های شهرستان موظف به همکاری با مجموعه شهرستان در مواقع ضروری هستند.

اردستان پیرتر شد

امسال جمعیت سالمندان شهرستان اردستان با افزایش ۴ دهم درصدی به ۱۹ و ۷ دهم درصد رسیده است.

به گزارش صداوسیما، سرپرست فرمانداری اردستان در کارگروه سلامت این شهرستان، ۳۲۷ سالمند را نیازمند مراقبت ویژه در اردستان دانست و گفت: تأمین نیازهای این تعداد از سالمند باید در دستور کار قرار بگیرد. علیرضا فرح‌بخش خواستار اجرایی شدن مصوبات کارگروه سلامت شد و از اداره صنعت و معدن خواست با همکاری دیگر ادارات مرتبط لاستیک‌های کهنه و فرسوده رها شده کنار جاده‌ها را جمع‌آوری کنند.

نیاز ۱۲ گلزار شهدای فریدون‌شهر به مرمت و بازسازی

۱۲ گلزار شهدای شهرستان فریدون‌شهر نیاز به مرمت و بازسازی دارند.

به گزارش خبرگزاری صداوسیما، ولی‌الله مهدی‌خانی رئیس بنیاد شهید شهرستان فریدون‌شهر در جلسه ترویج فرهنگ ایثار و شهادت گفت: شهرستان فریدون‌شهر دارای ۳۴ گلزار شهدای شهری و روستایی است. حجت‌الاسلام اسماعیل شامحمدی امام‌جمعه فریدون‌شهر هم از برگزاری برنامه‌های ویژه روز ایثار و شهادت شهرستان فریدون‌شهر در چهارم دی خبر داد و افزود: برگزاری مراسم بزرگداشت شهدای کربلا ۴، برپایی نمایشگاه، برگزاری مسابقات فرهنگی، هنری و ورزشی از برنامه‌های گرامیداشت روز ایثار و شهادت شهرستان است.

رفع بخشی از نیاز آموزشی توسط مدارس غیردولتی

امام‌جمعه تیران و کرون گفت: مدارس غیردولتی بخشی از نیاز آموزشی این شهرستان را رفع کرده‌اند و تعداد زیادی از دانش‌آموزان در این مراکز مشغول به تحصیل شده‌اند.

حجت‌الاسلام حسین رشیدیان اظهار کرد: آموزش‌وپرورش یک سازمان بزرگ و مهم در کشور است که با محدودیت‌هایی مثل نیروی انسانی، کمبود بودجه و محیط آموزشی مواجه بوده و باید همه به این نهاد کمک کنند.

او افزود: کمک به مدارس سرمایه‌گذاری برای تربیت نیروی انسانی و آینده جامعه بوده و نیاز به تغییر نگرش در کمک به این مراکز رقم بخورد که تأمین مالی هزینه تلقی نشود، بلکه سرمایه‌گذاری محسوب می‌شود. امام‌جمعه تیران و کرون معتقد است: تحصیل طلاب و روحانیون در حوزه‌های علمیه هم از مدارس آغاز شده و آنان دانش اولیه را در آموزش‌وپرورش فرامی‌گیرند. حجت‌الاسلام رشیدیان با اشاره به کمبود و محدودیت‌هایی که در سیستم آموزشی کشور وجود دارد، خاطرنشان کرد: راه‌اندازی مدارس غیردولتی زمینه مشارکت‌بخش خصوصی برای فعالیت‌های تربیتی و آموزشی را فراهم کرده که بخشی از دانش‌آموزان در این مراکز تحصیل می‌کنند