

هزینه ولیمه حج به قیمت خود حج

این روزها بحث بازگشت حجاج به کشور داغ است و خانواده آن‌ها به فکر زرزو تالار و تدارک مراسم ولیمه هستند. بررسی‌های میدانی نشان می‌دهد زرزو یک سالن پذیرایی در اصفهان برای ۱۵۰ نفر مهمان به همراه شام با کم‌ترین مخلفات در کنار میوه و شیرینی دست کم صد میلیون تومان خرج روی دست حجاج می‌گذارد. به گزارش ایراسین، طبق گفته حسام قربانعلی، سخنگوی ایران ایر پروازهای بازگشت حجاج کشور از ابتدای تیر ماه آغاز و تا ۲۲ تیر ۱۴۰۳ ادامه خواهد داشت. این روزها بحث بازگشت حجاج به کشور در حالی داغ است که خانواده آن‌ها به فکر زرزو تالار و تدارک ولیمه هستند. در سالیان گذشته کلاه سفید آقا حج و چارقد سفید حاجیه خانم، یک کوچه مزین به چراغ و ریسه‌های گلستنی رنگارنگ به همراه بوی اسپند نشانانه‌های بازگشت مسافران از سفر معنوی و روحانی حج بود. ولی این روزها گاهی سفر حج رنگ و بوی تحمل به خود گرفته و چراغ و ریسه‌های محفلی جای خود را به بنر و پلاکارד خیرمقدم و حج با زیارت قبول به همراه تاج و سبدهای گل بزرگ داده است. همچنین جای سفرهای ساده و بی‌آلایش ولیمه به همراه عطر خوش غذاهای خانگی با میزهای مزین به غذاهای رنگارنگ در سالن‌های باشکوه و باغ و تالارهای پرزرق و برق عوض شده تا حجاج هزینه‌های معادل سفر زیارتی خود را برای یک شب مهمانی و ولیمه بردارند. بررسی‌های میدانی نشان می‌دهد زرزو یک سال پذیرایی در اصفهان برای ۱۰۰ تا ۱۵۰ نفر مهمان به همراه شام ساده و اقتصادی با کم‌ترین مخلفات در کنار میوه و شیرینی حدود صد میلیون تومان خرج روی دست حجاج می‌گذارد. رشد هزینه‌های برگزاری مراسم ولیمه سبب شده شماری از سالن‌دارهای اصفهان شرایط اقساطی با بازپرداخت سه تا ۱۲ ماه نیز برای حجاج در نظر گیرند.

باغ و تالارهای مختلف یکج‌هایی متفاوتی برای برگزاری مهمانی ولیمه در نظر گرفته‌اند که گاهی هزینه این یکج‌ها به بیش از ۱۰۰ میلیون تومان هم می‌رسد. بررسی‌های میدانی نشان می‌دهد بخش شام‌خواری از هزینه‌های مهمانان به‌ویژه برای ولیمه به‌طور کلی بیشتر است. حجاج دارد که هزینه زرزو تالار با توجه به محل آن، تعداد مهمانان و یکج انتخابی تعیین می‌شود. با این حال اکثر حجاج سالن‌ها ساده با کم‌ترین زرق و برق را انتخاب می‌کنند که ورودی هر نفر با میوه و شیرینی بدون شام از ۲۵۰ هزار تومان شروع می‌شود و این بها برای تالارهای لوکس با چهار مدل شام میوه و شیرینی به هر نفر ۹۰۰ هزار تومان می‌رسد.

اقتصادی‌ترین شام سالن‌های اصفهان زرشک پلو با مرغ، جوچه کباب و یا کوبیده مرغ محسوب می‌شود و حداقل قیمت هر پرس آن با احتساب نوشابه و سالااد ۲۴۰ هزار تومان است. از این رو انتخاب ارزان‌ترین نوع غذا برای ۱۰۰ تا ۱۵۰ مهمان در مراسم ولیمه نیز ۳۴ تا ۳۶ میلیون تومان هزینه دارد. گفت‌وگو با شماری از سالن‌دارهای اصفهانی نشان می‌دهد تعدادی از مراسم‌کنندگان دو تا سه غذا برای مهمانی ولیمه خود سفارش می‌دهند که غذای اصلی آن‌ها باقالی پلو با گوشت است. همچنین مخلفاتی مانند سالااد، زله، کارامل، انواع نوشیدنی و … نیز در لیست پذیرایی آن‌ها جای می‌گیرد که هزینه سرو شام با چنین منویی برای هر نفر دست کم یک میلیون تومان آب می‌خورد.

گل آرای برخلاف گذشته فقط به مراسم عقد و عروسی اختصاص ندارد و حجاج نیز برای مهمانی ولیمه خود بیش از یک مدل استند و تاج گل سفارش می‌دهند. اکنون گل آراییی یک استند ایستاده با گل‌های طبیعی بیش از ۱۰ میلیون تومان هزینه دارد. در مجموع بودجه نوع مدل پذیرایی مشخص می‌شود ولی حجاج باید حداقل ۱۰ میلیون تومان برای گل آراییی مراسم ولیمه خود بپردازند.

حجاج به طور معمول به مناسبت برگشت از مراسم حج گوسفند قربانی می‌کنند که قربانی گوسفند در مراسم ولیمه نیز رواج پیدا کرده است. اکنون قیمت گوسفند زنده در اصفهان از حوالی ۲۸۰ هزار تومان شروع و به بیش از ۳۰۰ هزار تومان می‌رسد. در نتیجه و قربانی فقط یک گوسفند سبک وزن بیش از هشت میلیون تومان خرج دارد.

ضرورت راه‌اندازی اتاق اصناف خمینی‌شهر

رئیس اتاق اصناف ایران گفت: راه‌اندازی اتاق اصناف شهرستان خمینی‌شهر ضروری است و اعتبار آن به زودی تأمین خواهد شد.

به گزارش مهر، مجتبی صفایی در آئین کلنگ زنی اتاق اصناف خمینی شهر اظهار کرد: با توجه به وجود ۲۳ هزار واحد صنفی دارای پروانه و چهار هزار واحد صنفی فاقد پروانه در خمینی شهر اجرای این طرح امری ضروری است.

او با بیان اینکه تخصیص اعتبار برای بهره برداری از اتاق اصناف را در سطح ملی با همکاری نماینده مردم خمینی شهر در مجلس پیگیری خواهیم کرد ادامه داد: مطالبه ما بهره‌برداری هر چه سریع‌تر از این پروژه است. رئیس اتاق اصناف ایران با اشاره به اقدامات رئیس جمهور شهید زینتی گفت: او بر خلاف خیلی‌ها به صورت میدانی پیگیر تحقق امور بود.

او اجرای ماده ۲ قانون کسب و کار را از مهمترین اقدامات شهید رئیسی در حوزه اصناف اعلام کرد و افزود: همواره در خصوص اصناف همواره نظرسنجی از اصناف انجام می‌شد و امیدواریم این روند ادامه داشته باشد.

رئیس اتاق بازرگانی اصفهان در نشست تبیین برنامه‌ها و مطالبات فعالان اقتصادی برای مشارکت بخش خصوصی، توسعه اقتصادی کشور و آینده اصفهان که با حضور نمایندگان ششش نامزد انتخاباتی ریاست جمهوری در اتاق بازرگانی اصفهان برگزار شد، با ترسیم فضای اقتصادی شهر اصفهان اظهار کرد: ۷ درصد جمعیت و وسعت، ۱۱ درصد تولیدات صنعتی، ۴۰ درصد تولید فولاد و ۵۰ درصد تولید ملای کشور متعلق به اصفهان است. همچنین رتبه اول تولید فرش دستباف، لوازم خانگی، دارو، مواد غذایی، نساجی و … از آن صنایع اصفهان است، همچنین ۱۰ هزار واحد صنعتی و ۹ هزار صنایع معدنی کشور در اصفهان مستقر هستند.

به گزارش اصفهان‌امروز، امیر کشتایی ادامه داد: با وجود این ظرفیت‌ها و بنابر اعلام مرکز پژوهش‌های مجلس، اصفهان رتبه ۲۲ امنیت سرمایه‌گذاری کشور را دارد و این چالش بزرگ استان تبدیل شده است. او با بیان اینکه دولت‌مردمان، اصفهان را استانی برخوردار معرفی می‌کنند گفت: اگرچه اصفهان رتبه دوم پرداخت مالیات کشور را دارد اما در رتبه سوم دریافت سرانه و تملک دارایی‌ها قرار گرفته است. همچنین به لحاظ نسبت دریافت تسهیلات به سپرده اصفهان در رتبه ۲۲ کشور قرار دارد و اصفهانی‌ها در صورت سرمایه‌گذاری در بانک‌های کشور امکانات بیشتری را دارد. رئیس اتاق بازرگانی اصفهان تصریح کرد: اصفهان امروز رتبه‌های خوبی به لحاظ این شاخص‌ها ندارد، بنابراین باید مسئولان فکری برای شهر کنند و در دولت آینده استاندار خوب و دلسوزی برای اصفهان انتخاب شود. او با تأکید بر اینکه در دولت جدید باید استناداری با اختیارات ویژه برای اصفهان انتخاب شود و از سوی دیگر مسئولان استانی باید اختیارات ویژه داشته باشند تا بتوانند تصمیمات موثری برای استان اتخاذ کنند.

۴ برنامه اقتصادی کاندیداهای

در ادامه این نشست، نعمت الله اکبری، نماینده مسعود پزشکیان یکی از کاندیداهای ریاست جمهوری در اصفهان، با تأکید بر اینکه رئیس‌جمهور آینده باید هر روز، هر هفته و هر ماه ۶ موضوع مهم اقتصاد کلان را رصد کند، توضیح داد: شش شاخص رشد اقتصادی، تورم، نرخ بیکاری، نرخ سرمایه‌گذاری، بهره‌وری و حجه نقدینگی همواره باید از سوی رئیس‌جمهور مانیتور شود. او با بیان اینکه اگر هر یک از این شاخص‌ها نوسان پیدا کنند، اقتصاد بیمار و حال این بیمار می‌شود، گفت: اگر ششخص اول مملکت این شش شاخص را تحت‌الحمایه اعلام حیم حوالی اقتصاد رو به وخامت می‌رود. فضل الله سبحانی نماینده مصطفی پورمحمدی دیگر کاندیدای مجلس در این نشست اظهار کرد: در این جلسه نمی‌خواهیم درس اقتصاد دهیم، بلکه می‌خواهیم نظرات کاندیداهای اعلام کنیم. او با بیان اینکه دولت قرار، ثروت قدرت و عدالت قرار از هدف نرم کردن چترافه‌ای سیاسی ایران در چنان حرکت کند و این یکی از اهداف اعتمادسازی برای سرمایه‌گذاری داخلی و خارجی است و این دولت در فضای سیاسی به دنبال آرامش نرم در کشور و جهان است. او با بیان اینکه سرمایه‌گذاری اقتصادی با ایمان اجتماعی، سیاسی و فرهنگی حاصل می‌شود، تأکید کرد: تنها در صورت مبارزه توانمند با فساد مردم به سمت سرمایه‌گذاری سوق‌پیدامی‌کنند.سبحانی تصریح کرد:زنجیره اقتصادی جهانی در دولت قرار، اهمیت دارد و به دنبال بزگتر کردن کشور و اقتصاد کشور است و ما باید بازیگر صحنه‌های بین‌المللی باشیم و نباید برای ما بازی‌سازی کنند ما کشور بزرگ و اقتصاد بزرگ داریم. محمدرضا حیدری نماینده سعید جلیلی دیگر کاندیدای ریاست جمهوری در این جلسه با اشاره به شعار «یک جهان فرصت، یک ایران جهش»: هر ایرانی یک نقش باشکوه» این کاندیدا، اظهار کرد: آنچه مسلم است، بعد از جنگ تحمیلی باید به سمت خصوصی‌سازی بر مبنای صندوق بین‌المللی پول می‌رفتیم. اما در عمل مردم در فضای محدود ورود پیدا نکردند و به جای کوچک‌سازی، دولت بزرگ شد و از سال ۹۴ نیز بخش عمومی غیردولتی بزرگ شد. او تأکید کرد: مبنای دولت جلیلی مشارکت دهن مردم به ویژه نیروی انسانی جوان، خلاق مولد با تمرکز بر صنایع نفتی، معدنی، گردشگری و … است. متأسفانه

نمایندگان اقتصادی نامزدهای ریاست جمهوری چه می‌گویند؟

از خواسته فعالان اقتصادی تا وعده‌های کاندیدها برای اصفهان



طی این سال‌ها غفلت تاریخی از ظرفیت‌های ژئوپلیتیک و ژئواکونامیک و ژئواستراتژیک دریای عمان، اقیانوس هند و آب‌های آزاد داشتیم. او به هزمنانی دولت چهاردم با برنامه هفتم توسعه اشاره کرد و گفت: مبنای مشخص سهم دولت در اقتصاد به صورت تنظیم‌گری، تسهیل‌گری و تضمین‌گری خواهد بود. حیدری تأکید کرد: آقای جلیلی در دولت خود علاوه بر ۶ شاخص مهم اقتصاد کلان توجه ویژه‌ای به شرایط نابرابری و ضریب جینی خواهد داشت. علی صالحی، نماینده علیرضا زاکانی دیگر کاندیدای مجلس در این نشست اظهار کرد: نگاه دکتر زاکانی به عنوان برنامه اقتصادی، باز توزیع عادلانه خلق ثروت، افزایش بهره‌وری، تقویت تولید، تراز مثبت تجارت خارجی، مردم‌باگی، ثبات امنیت و آزادی فردی و اقتصاد است. او ادامه داد: اولویت‌های متمرکز این دولت بر فعالیت‌های اقتصادی تصمیم‌های جدی در حوزه مسکن، کسب و اصلاح نظام پارانهای کشور، نگاه به معیشت مردم و تأمین حداقل‌ها و ارتقا شاخص‌های اقتصادی و همچنین توجه به بخش خصوصی از جمله حوزه حمل و نقل و سرمایه‌گذاری در این حوزه است. صالحی به شاخص‌های دماسنج اقتصاد دولت مقدر اشاره کرد و افزود: کاهش تورم نقطه به نقطه، کاهش نرخ بیکاری و تثبیت آن، افزایش صادرات نفتی و غیرنفتی، امنیت اقتصادی و فعالیت‌های اقتصادی بخش خصوصی، مشارکت مردم و بخش خصوصی در اقتصاد از مهمترین این شاخصه‌هاست که دولت بایدنبه به این برنامه و اجرای آن است. داوود قفاعیان، نماینده سیدمحسن قاضی‌زاده‌هاشمی دیگر کاندیدای مجلس در این نشست، با اشاره به اینکه دولت قاضی‌زاده به عنوان میراث‌دار دولت اقتصادی آقای ریسی به دنبال مردم‌سازی اقتصاد برای اصلاح امور و خروج دولت از نگاه‌داری است، اظهار کرد: اجرای برنامه هفتم توسعه، اصلاح ساختار بودجه، اصلاح نظام مالیاتی ناترازی انرژی و – دارای برنامه است. او همچنین به برنامه رشد هشت درصدی اقتصاد در این دولت اشاره کرد و گفت: برای تحقق این مهم باید فضای کسب و کار را بهبود بخشیم و انقلاب اداری در نظام اداری کشور ایجاد کنیم تا کشور برای سرمایه‌گذاران قابل پیش‌بینی باشد، از سوی دیگر مهار پایدار تورم، ریشه‌کن کردن فقر مطلق از دیگر برنامه‌های این دولت است. محسن پورسینا، نماینده محمدباقر قالیباف دیگر کاندیدای مجلس در این نشست با تأکید بر اینکه در اجرای استراتژی‌های اقتصادی اعداد موجود قابل قبول نیست، گفت: آقای کاندیدای تمام دوره‌های مسئولیتی خود کف میان حضور داشته و باید توجه داشت تمام کاندیداهای تحول‌خواه هستند اما همه نمی‌توانند تحول‌آفرین باشند. در تصریح کرد: متأسفانه طی سال‌های گذشته در بخش خصوصی نتوانستیم از فرصت‌های اندک منطقه و استان‌های کرندشین استفاده کنیم و از سوی دیگر ما در استان اصفهان گرفتار کسب‌قلمی مدیران شدیم، مدیران با بخش خصوصی تعامل ندارند که این چالش باید اصلاح شود.

۴ توسعه اقتصادی از نگاه کاندیداهای ریاست‌جمهوری

در بخش دوم این نشست هر یک از نمایندگان کاندیدها در مورد توسعه اقتصادی کوتاه سخن گفتند. نعمت الله اکبری نماینده پزشکیان با اشاره به اینکه تورم، ام الخبثات است، گفت: هر زمان که با افزایش تورم مواجه شدیم، میزان نابرابری و ضریب جینی در کشور بالا رفته است. او با تأکید بر اینکه اقتصاد جامعه توسعه یافته موجب رفاه مردم شود، م تصریح کرد: اگر اقتصاد ما را از اخلاق مداری دور کند، این اقتصاد بیمار است و در اصل هیچ اقتصادی با ندلوم تورم، توسعه نخواهد داشت

چراکه در این فضا آمار پرونده‌های قضایی، تخلفات و … افزایش می‌یابد. اکبری تأکید کرد اگر دولتی حرف از عدالت بزند اما تورم بالا بود حرف نادرستی زده است. فضل الله سبحانی نماینده پورمحمدی نیز در این باره، گفت: سیاست دولت‌قرار فرغ ناترازی مالی، کنترل تورم و … و کم کردن فشارهای اقتصادی دولت قرار به دنبال مردمی کردن اقتصاد است درحالی‌که اکنون دولت قرض‌انداز اصفهان در این مسیر به دنبال شرایط امکان توسعه وجود ندارد. در این مسیر به دنبال اقتصاد بازار، انضباط مالی جهت جلوگیری از ناترازی بانک‌ها است. او ادامه داد: دولت قرار به دنبال کاهش‌تصدی‌گری شرکت‌های خصولتی است و مردمی کردن شرکت‌های دولتی است. محمدرضا حیدری نماینده جلیلی نیز در این بخش با اشاره به اینکه کلمه توسعه، بار انرژی دارد و پیشرفت عادلانه با ارتزبندیری صورت می‌گیرد، تأکید کرد:شفافیت، پاسخگویی و نگرش سیستمی مانع بهبود فضای کسب و کار می‌شود و از سوی دیگر در این دولت به دنبال ضمانت اجرای قراردادهای هستیم. او همچنین تأکید کرد: پیشرفت مختصر هر کشوری است بنابراین باید مبنی بر بوم و فرهنگ کشور همان کشور باشد. علی صالحی، نماینده زاکانی نیز در این بخش گفتگو اظهار کرد: برای اینکه به توسعه و پیشرفت عدالت برسیم باید عدالت و مشارکت را با هم بینیم. در این راستا این دولت به دنبال شفافیت و مبارزه با فاده درشت‌ها و فسادرات تعارض منافع است تاامید به فعالان بخش خصوصی برگردد. او با بیان اینکه این دولت علاوه بر تصمیمات درست و وفاداری به برنامه‌ها را سر فصل کار خود قرار داده، گفت: اصلاح نظام‌های مالی و پولی، پرداخت عادلانه یارانه‌ها، پیشران حوزه مسکن و فناوری، و حذف واسطه‌ها و … از دیگر برنامه‌های توسعه اقتصادی آقای زاکانی است. داوود قفاعیان، نماینده قاضی‌زاده‌هاشمی نیز در این بخش با تأکید بر اینکه برای خلق ثروت راهی جز توجه به بخش خصوصی نداریم، تأکید کرد: متأسفانه امروز رویکردی برای سرمایه‌گذاری نداریم از سوی دیگر در برنامه هفتم توسعه راهی به جز اصلاح درست این برنامه را نداریم، بنابراین در توسعه اقتصادی باید رانت‌خواری و فساد ناترازی بانک‌ها و نگاه‌داری دولتی حذف و به ظرفیت‌های داخلی و خارجی توجه و نظام بورس کشور اصلاح شود. محسن پورسینا، نماینده محمدباقر قالیباف نیز در این بخش با تأکید بر اینکه اهمیت بخش خصوصی هنوز نادیده گرفته شده است، اظهار کرد: از سال ۸۴ در بی سیاست‌های ابلاغی اصل ۴۴ قانون اساسی ابلاغ شد اگرچه سهام شرکت‌های بزرگ واگذار شد. اما

برای آینده اصفهان باید زمان دیگری صحبت کنیم و چراکه است. دولت قرض‌انداز اصفهان در این مسیر به دنبال شرایط امکان توسعه وجود ندارد. در این مسیر به دنبال اقتصاد بازار، انضباط مالی جهت جلوگیری از ناترازی بانک‌ها است. او ادامه داد: دولت قرار به دنبال کاهش‌تصدی‌گری شرکت‌های خصولتی است و مردمی کردن شرکت‌های دولتی است. محمدرضا حیدری نماینده جلیلی نیز در این بخش با اشاره به اینکه کلمه توسعه، بار انرژی دارد و پیشرفت عادلانه با ارتزبندیری صورت می‌گیرد، تأکید کرد:شفافیت، پاسخگویی و نگرش سیستمی مانع بهبود فضای کسب و کار می‌شود و از سوی دیگر در این دولت به دنبال ضمانت اجرای قراردادهای هستیم. او همچنین تأکید کرد: پیشرفت مختصر هر کشوری است بنابراین باید مبنی بر بوم و فرهنگ کشور همان کشور باشد. علی صالحی، نماینده زاکانی نیز در این بخش با اشاره به اینکه کلمه توسعه، بار انرژی دارد و پیشرفت عادلانه یارانه و برگشتن سرمایه اجتماعی، نصف شدن قیمت اقلام خوراکی و از سوی دیگر توجه به موضوع آب، زاینده‌رود و مسائل زیست‌محیطی از دیگر برنامه‌های این دولت است و در این راستا با ایجاد فضای نوین در اصفهان باید در حوزه آب و مسایل زیست‌محیطی تغییر ایجاد کنیم.

داوود قفاعیان، نماینده نماینده قاضی‌زاده‌هاشمی با بیان اینکه در نخستین قدم اصفهان مدیرانی در تراز خود این استان بسا چهره ملی و نفوذ ملی می‌خواهد، تصریح کرد: اصفهان به دلیل مدیریت ضعیف درگیر شرایط آبی، آلودگی و فرونشست شده است به این دلیل در دولت آینده طرح انتقال آب از دریای عمان به اصفهان را پیگیری می‌کنیم. او تأکید کرد: در این دولت از پارلمان بخش خصوصی در هیئت دولت دعوت می‌شود و با مردمی‌سازی، تصدی‌گری دولت را کاهش و نقش بخش خصوصی را پررنگ می‌کنیم و به دنبال ارتقای تجارت و رفع خود تحریمها، اصلاح قوانین دست و پاگیر بخش خصوصی و تسهیلات ارزان قیمت و تربیت نیروی کار ماهر هستیم. پورسینا نماینده قالیباف نیز در این بخش گفت: باید میزان اختیارات استان را در کشور افزایش دهیم و بیشتر از دوره‌های قبلی به اجرای قوانین پایبند شویم، همچنین توسعه پارک‌های علم و فن آوری استان از برنامه‌های مهم دولت آینده است.



اجرای ۱۸۶۷ کیلومتر لوله‌گذاری توسط آبفای اصفهان در دولت سیزدهم

استان اصفهان طرح جهاد مخزن‌سازی را نیز در دستور کار خود قرار داد. او طرح ملی جهاد آبرسانی در راستای محرومیت‌زدایی از روستاها را یکی از بزرگ‌ترین دستاوردهای دولت سیزدهم عنوان کرد و گفت: از لوله‌گذاری‌های آب انجام شده، ۱۷۱ کیلومتر، مربوط به طرح جهاد آبرسانی در روستاهای ناین، سمیرم و فریدونشهر است.

مدیرعامل شرکت آبفای استان اصفهان گفت: بی‌منت را از مشخصه‌های اصلی دولت رئیس‌جمهور شهید عنوان کرد و گفت: این شرکت بر اساس وظیفه‌ای که در قبال مردم دارد همچنان با قدرت به خدمات جهادی مبتنی بر دانش خود در راستای تأمین رضایت مشترکین ادامه خواهد داد.

فروش طلای دست دوم ممنوع شد

حمایت از تولیدکنندگان و همچنین حمایت از مردم و خریداران برای جلوگیری از خرید طلاهای فاقد استاندارد، خوشبختانه این موضوع به انجام رسید و بدین ترتیب هیچ واحد صنفی اجازه فروش طلای دست دوم ندارد. امیریان تصریح کرد: اتحادیه‌های سراسر کشور دوام و مستهلک در این کمیسیون تخصصی و پیگیری مجانه‌ها، صنوع از طریق مکاتبات و جلسات مستمر با وزارت صمت، اداره استاندارد، وزارت کسب‌وکار تخصصی طلا و جواهر اتاق مبنی بر حذف کد آیسپک فروش طلای مستعمل از سامانه نوین اصناف به انجام رسید. او افزود: با توجه به اهمیت موضوع



برای پیگیری جدیدترین اخبار در سایت اصفهان امروز اسکن کنید

www.esfahanemrooz.ir
info@esfahanemrooz.ir

ثبت ۲۳ هزار قرارداد رهن و اجاره از اصفهان در سامانه «خودنویس»

کارشناس حوزه مسکن و ساختمان اداره کل راه و شهرسازی اصفهان گفت: بیش از ۲۳ هزار قرارداد رهن و اجاره توسط مشاوران املاک و شهروندان این استان از سال گذشته تاکنون در سامانه «خودنویس» ثبت شده است. به گزارش اصفهان امروز، سامانه خودنویس با هدف کاهش هزینه‌های واسطه‌گری، مالی و غیرمالی معاملات مسکن از طریق ثبت رایگان قراردادهای اجاره توسط متعاملان از سال ۱۴۰۲ ایجاد شده است. مهدی حق‌شناس در این باره توضیح داد: ۲۷ هزار درخواست قرارداد از استان اصفهان تاکنون در سامانه خودنویس ایجاد شده که از بین آنها ۲۳ هزار مورد، تکمیل و به صلور کد رهگیری منجر شده است. نماینده اداره کل راه و شهرسازی اصفهان در کارگروه املاک و مستغلات استان اظهار کرد: سامانه خودنویس برای رفاه حال هموطنان و بمنظور نظارت و کنترل قیمت مسکن ایجاد شده است تا مردم بتوانند به‌صورت رایگان قراردادهای ملکی خود را ایجاد و ثبت کنند. حق‌شناس بیان اینکه قراردادهای اجاره برای دریافت کد رهگیری رایگان باید در سامانه خودنویس ثبت شوند، اضافه کرد: دریافت کد رهگیری در این سامانه علاوه بر مشاوران املاک، توسط مردم نیز بعنوان متعاملان به‌صورت رایگان امکان‌پذیر است. او خاطرنشان کرد: تعیین سقف اجاره‌ها توسط شورای عالی مسکن به تفکیک استان‌ها در روزهای آینده ابلاغ می‌شود و شاهد کنترل بازار اجاره املاک مسکنی خواهیم بود.

او گفت: با توجه به تکلیف قانونی مندرج در قانون ساماندازی بازار زمین، مسکن و اجاره بها، هر گونه افزایش اجاره بها توسط موجران و مشاوران املاک بر خلاف مصوبات شورای عالی مسکن موجب پیگردار خواهد گرفت و قانونگذار مجازات‌هایی در درباره رعایت نکردن این موضوع وضع کرده است. سامانه خودنویس از سال گذشته تاکنون با ثبت رایگان قرارداد اجاره در اختیار عموم مردم قرار گرفته است و موجران و مستأجران می‌توانند در این سامانه به شکل قانونی قراردادهای اجاره خود را ثبت کنند.

توسعه SMEها، رمز پیشرفت اقتصادی دهه آینده

یک تحلیلگر اقتصادی گفت: توسعه SMEها، رمز پیشرفت اقتصادی دهه آینده است. همچنین درصد بسیار زیادی از شرکت‌ها در ایران و سایر کشورها، بنگاه‌های کوچک و متوسطی هستند که ارزش افزوده‌ای بین یک‌دوم تا یک‌سوم ارزش افزوده کل کشور را ایجاد می‌کنند.

به گزارش ایمنار، بنگاه‌های کوچک و متوسط واحدهای اقتصادی ویژه‌ای هستند که از نظر ماهیت و اندازه همگن نیستند و به صورت مستقیم یا غیرمستقیم، در تولید ملی، اشتغال‌یابی و متوسطی هستند که ارزش افزوده‌ای بین یک‌دوم تا یک‌سوم ارزش افزوده کل کشور را ایجاد می‌کنند.

به همین منظور آلبرت بزغیان، تحلیلگر اقتصادی در گفت‌وگو با ایمنار اظهار کرد: برای توسعه اقتصادی کشور باید از صنایع کوچک و متوسط شروع کنیم تا به وضعیت رقابتی برسیم و به صادرات نیز منتهی شود. او با اشاره به اینکه صنایع کوچک در بعضی مواقع به تعاونی وانجمن‌های صنفی تبدیل می‌شوند، افزود: در بسیاری از موارد شرکت‌های کوچک و متوسط برای نخستین بار وارد بازارهای جدید می‌شوند و برخی از آن‌ها به موجب عملکرد موفق به شرکت‌های بزرگ تبدیل می‌شوند. توسعه این نگاه‌ها در مناطق مختلف کشور می‌تواند از مهاجرت به شهرها جلوگیری کند، چراکه هر جا شرکت‌های بزرگ شکل می‌گیرند موجب تجمع نیروی کار و مهاجرت به آن محل می‌شوند، درحالی‌که بنگاه‌های کوچک بر اساس نیازهای محلی و منطقه‌ای به وجود می‌آیند. تحلیلگر اقتصادی تصریح کرد: تأمین مالی یکی از بزرگ‌ترین مشکلات صنایع کوچک و متوسط در ایران است که اعتبار بالایی برای فعالیت‌های بزرگ در اختیار ندارند، بنابراین بانک‌ها باید با ارائه تسهیلات بخش تولید به این نگاه‌ها به رشد اقتصادی کشور کمک کنند. بزغیان گفت: SMEها دارای مزایا و معایب زیادی هستند. به نواوری، اشتغال‌زایی و انعطاف‌پذیری بیشتر نسبت به صنایع بزرگ اشاره کرد. از طرف دیگر کوچک بودن این نگاه‌ها و حجم پایین منابع موجب ایجاد محدودیت‌هایی برای آن‌ها می‌شود که محدودیت‌های مالی، بازاریابی، تولیدی، پژوهش و توسعه از آن جمله است. او اظهار اظهار کرد: نهادها و بنیادها به‌عنوان بازیگران بزرگ اقتصاد علاوه بر حضور در بخش‌های استراتژیک و کلان، نقش پررنگی نیز در فعالیت‌های خرد و صنایع کوچک و کسبوکارهای نوپا دارند. همچنین بازارهای خُرد در کنار شرکت‌های بزرگ جان می‌گیرند و ارتباط صنایع بزرگ و کوچک باید تبدیل به یک گفت‌وآم شود. تحلیلگر اقتصادی تأکید کرد: با توجه به اهمیت توسعه SMEها در برنامه‌ریزی و قانون‌گذاری کشورهای درحال توسعه و صنعتی، روی آوردن به کوچک‌سازی صنایع و یکپه بر توسعه صنایع کوچک و متوسط به‌عنوان موتور توسعه صنعتی و اقتصادی، رویکرد بسیار مهمی تلقی می‌شود. بزغیان اظهار کرد: توسعه SMEها، رمز پیشرفت اقتصادی دهه آینده است. همچنین درصد بسیار زیادی از شرکت‌ها در ایران و سایر کشورها، بنگاه‌های کوچک و متوسطی هستند که ارزش افزوده‌ای بین یک‌دوم تا یک‌سوم ارزش افزوده کل کشور را ایجاد می‌کنند.