سه‌شنبه | ۱۰ مهر ۱۴۰۳ | سال بیستم | شماره ۵۰۰۰
شماره ارسال پیامک: ۳۰۰۰۷۴۴۶ | تلفن ارتباط خوانندگان: ۳۶۲۹۳۷۵۰
اصفهان امروز
www.esfahanemrooz.ir
info@esfahanemrooz.ir
برای پیگیری جدیدترین اخبار در سایت اصفهان امروز اسکن کنید

خبر

نشان پاییز بر رخسار نصف جهان

رخسار نصف جهان، هنوز چند روزی از مهر نگذشته به دنبال کاهش قابل توجه دمای هوا و رگبارهای پراکنده رنگ پاییز گرفته و پیش بینی های هواشناسی حاکی از استمرار این شرایط تا پایان هفته جاریست.

به گزارش ایرنا، سرانجام از پس تابستان داغ و کلافه کننده، هوای چموش پاییز مهمان این روزهای اصفهان شده و حال و هوای متفاوتی در کالبد شهر جاریست.

همانطور که پیش بینی های هواشناسی خبر داده بود طی روزهای شنبه و یکشنبه این هفته رگبار باران جان تازه به آسمان غبار اندود شهر گنبدهای فیروزه ای بخشید و دمای هوا نیز حدود هفت درجه کاهش یافت.

گرد و غبار ناگهانی عصر شنبه در اصفهان_محدوده خیابان ۲۲ بهمن

عصر شنبه هفته جاری به فاصله کمی پس از آنکه گرد و غبار غلیظ هوای اصفهان را فرا گرفت؛ نخستین رگبار پاییزی برای دقایقی کوتاه باریدن گرفت و دیدگان شهروندان اصفهانی آکنده از شوق و سرور شد.

بر اساس گزارش هواشناسی فعالیت این سامانه بارشی در شهرهای شاهین شهر با هفت میلی متر باران و پس از آن به ترتیب در میمه، سمیرم، دولت آباد، ورزنه، کوهپایه و خوانسار بیشتر از سایر نقاط استان بود.

اهالی دیار نصف جهان؛ بی صبرانه در تمنای بارش های پاییز و زمستان بسر می برند تا بار دیگر گوشه و کنار شهر با جلوه های شاعرانه و شگفت انگیز فصل سوز و سرما آمیخته شود.

هواشناسی اصفهان اما در تازه ترین هشدار خود از استمرار هوای پاییزی تا پایان هفته جاری خبر داده است.

آنطور که در اطلاعیه شماره ۴۹ هواشناسی اصفهان آمده است وزش باد شدید و تندبادهای موقت در نیمه مرکزی، غربی و جنوبی اصفهان از فردا سه شنبه آغاز می شود و تا آخر هفته ادامه دارد.

شدت فعالیت این سامانه در روز چهارشنبه در مناطقی از کلانشهر اصفهان و شهرهای برخوار، نجف آباد، کبوتر آباد، نجف آباد، شهرضا، زرین شهر، مبارکه، ورزنه، سمیرم، چادگان، خوانسار، گلپایگان، داران، دهاقان، دهق، بویین میاندشت، فریدونشهر، اسلام آباد موگویی، نایین، کوهپایه و شاهین شهر و میمه خواهد بود.

به گفته لیلا امینی رییس مرکز پیش‌بینی و مخاطرات جوی اداره کل هواشناسی اصفهان، تا ظهر سه‌شنبه جو استان پایدار خواهد بود و از عصر امروز تا پنجشنبه با افزایش گرادیان فشار، شاهد وزش باد نسبتا شدید تا شدید و تندباد لحظه‌ای در بیشتر مناطق استان خواهیم بود.

مدیر کل مدیریت بحران استانداری اصفهان نیز با توجه به استمرار شرایط ناپایدار جوی و کاهش دما نسبت به سفرهای غیرضرور بدلیل کاهش میدان دید، صعود به ارتفاعات، پرواز با هواگردهای سبک و توقف در حاشیه رودخانه ها هشدار داد.

منصور شیشه فروش افزود: استحکام بخشی سازه های ناپایدار در برابر تندباد و حفاظت از محصولات و سازه های کشاورزی از جمله گلخانه ها و واحدهای نگهداری دام و طیور ضروری است.

او بر استفاده از ماسک استاندارد، ممنوعیت ورزش و فعالیت‌های بدنی در فضای باز در شرایط گرد و خاک و رعایت اصول ایمنی تردد در محورهای جاده‌ای تاکید کرد.

در تابستان امسال؛ اصفهان و ۱۴ شهر دیگر استان دمای بالای ۴۰ درجه را تجربه کردند که به گفته مسئولان در ۵۰ سال اخیر بی سابقه بوده است.

اصفهان یکی از آلوده‌ترین کلان شهرهای ایران است و کمترین تعداد روزهای پاک و همچنین میزان بارش سالانه را در مقایسه با سایر شهرها دارد.

ویژگی‌های جغرافیایی و اقلیمی این خطه نیز شرایط آلودگی هوا را برای این کلانشهر سخت‌تر کرده است.

به گفته مسئولان سالانه ۴۰۰ میلیارد تومان خسارات ناشی از گرد و خاک به بخش‌های مختلف استان وارد می شود که کارشناسان بر این باورند تسریع در تکمیل طرح های انتقال آب به زاینده‌رود، برقراری جریان دائمی زاینده‌رود و احیای تالاب گاوخونی می تواند از شدت آثار گرد و خاک و پراکنده شدن ریزگردها بکاهد.

بر اساس تازه‌ترین گزارشها، میزان بارش‌ها از ابتدای سال آبی جاری (ابتدای مهر تا ۷ مهر) ۱.۱ میلیمتر است.

این میزان بارش در مقایسه با مدت مشابه درازمدت ۵۵ ساله که ۹ دهم میلیمتر بوده رشد ۲۴ درصدی دارد.

همچنین میزان بارش‌های هفت روز ابتدایی امسال در مقایسه با مدت مشابه سال آبی گذشته که سه دهم میلیمتر بارش بوده رشد ۲۲۴ درصدی را نشان می‌دهد.

به گفته کارشناسان وضعیت آبی سال آبی جدید در حالی که پیش بینی شده بود کم بارش باشد در هفت روز ابتدایی خوب به نظر می‌رسد؛ اگرچه همچنان بسیاری از استان‌های کشور بارش نداشته‌اند.

تربیت جنسی کودکان؛ تکه مغفول‌مانده پازل فرزندپروری

ارائه آموزش‌های صحیح در مورد سلامت جنسی و تربیت جنسی به کودکان می‌تواند نتایج ارزشمندی را به همراه داشته باشد که افزایش اعتماد به نفس، احترام به خویش و دیگران، کسب هویت سالم، تصویر مثبت از خود و ایجاد بهداشت روانی از آثار تربیت جنسی صحیح به کودکان است.

به گزارش ایمنا، تربیت جنسی کودک و آگاهی از راه‌های آموزش مسائل جنسی به کودکان یکی از مهم‌ترین جنبه‌های فرزندپروری است که باید مورد توجه والدین قرار گیرد، کنجکاوی جنسی کودکان و مسائلی که درباره آن مطرح می‌کنند، بخشی از فرایند رشد آن‌ها است و ارائه ندادن پاسخ درست و علمی به کودکان می‌تواند آسیب‌های روانی متعددی را به همراه داشته باشد.

واژه تربیت به معنای رشد تدریجی و متناسب با استعداد افراد است و زمانی که از تربیت جنسی صحبت می‌کنیم، هدف، رشد تدریجی و هماهنگ با استعدادها و توانمندی‌های ذهنی کودک است که در حوزه مسائل جنسی انجام می‌شود، به عبارتی تربیت جنسی کودکان از ایجاد شناخت و اطلاعات، احساس ارزش، دیدگاه و رفتار مناسب و قدرت تصمیم‌گیری در کودک تشکیل شده است.

رعایت نکردن بعضی نکات موجب می‌شود کودکان دچار اختلالات و چالش‌های بسیاری شوند؛ پاسخ ندادن، مسکوت گذاشتن، محکوم کردن، تنبیه، پاسخ غیرواقعی و غیرعلمی یا بی‌توجهی به سوالات جنسی کودک از عوامل مؤثر بروز این اختلالات است، چراکه با این واکنش‌ها عامدانه کودک را به سمت منابع نامعتبر برای کسب اطلاعات سوق می‌دهیم.

پژوهش‌ها نشان می‌دهد که ارائه آموزش‌های صحیح در مورد سلامت جنسی می‌تواند نتایج ارزشمندی را به همراه داشته باشد، برای مثال افزایش اعتماد به نفس، رضایت از زندگی، احترام به خویش و دیگران، کسب هویت سالم، روابط مناسب بین‌فردی، تصویر مثبت از خود و ایجاد بهداشت روانی از آثار تربیت جنسی صحیح در کودکان است.

هویت‌یابی صحیح، محوریت تربیت جنسی

فاطمه عطاریانی، نویسنده و پژوهشگر حوزه مادر و کودک در گفت‌وگو با ایمنا اظهار می‌کند: منظور از تربیت جنسی کودکان، تنها آموزش خود مراقبتی نیست، بلکه تربیت جنسی علاوه‌بر ارائه روش‌های خود مراقبتی کودکان به بحث هویت‌یابی جنسی توجه ویژه‌تری دارد.

او می‌افزاید: هویت‌یابی جنسی یعنی فرزندان در نهایت ویژگی‌های خود را بپذیرند، به عبارتی فرزند دختر از تربیت مناسب دختران و فرزند پسر از تربیت مناسب پسران برخوردار شود و در آینده بتوانند نقش‌های جنسیتی خود را به درستی ایفا کنند، به همین سبب هویت‌یابی جنسی بخش مهم، کلیدی و محور تربیت جنسی در کودکان است، اما اغلب والدین تنها بر خود مراقبتی تربیت جنسی تمرکز دارند.

فعال حوزه مادر و کودک درباره اهمیت تربیت جنسی کودکان ادامه می‌دهد: بسیاری از بیماری‌ها و اختلالات روانی همچون اختلال در هویت جنسیتی، ریشه در تربیت جنسی دوران کودکی دارد، در واقع توجه نکردن به این بعد تربیتی می‌تواند موجب هویت‌یابی جنسی نادرست افراد شود و در نهایت فرد دچار اختلالات روانی شود.

عطاریانی اظهار می‌کند: محور هویت‌یابی جنسیتی این گونه است که فرزندان در ابتدا با پذیرش جنسیت خود بتوانند با رفتارهای مناسب جنسیت خود رشد کنند و پس از آشنایی با نقش و جایگاه خود در خلقت، خانواده و جامعه به درستی آن نقش را ایفا کنند، همچنین افراد نسبت به جنسیت خود رضایت داشته باشند و بتوانند به تناسب آن نقش‌های فردی و اجتماعی که دارند را به درستی ایفا کنند و این محور بخشی از هدف و رسالت تربیت جنسی است.

فرصت طلایی تربیت جنسی کودکان

او اضافه می‌کند: تربیت جنسی فرزندان از دوران نوزادی و کودکی شروع می‌شود، اینکه والدین پس از مطلع شدن از جنسیت فرزند خود به چه میزان احساس رضایت دارند و این احساس در هویت‌یابی جنسی فرزندان مؤثر است، همچنین تعامل والدین با کودکان در هویت‌یابی جنسی آن‌ها نقش بسزایی دارد و ارتباط متناسب با جنسیت آن‌ها را می‌طلبد، برای مثال والدین می‌توانند با عبارات محبت‌آمیزی همچون دختر گلم یا پسر عزیزم، فرزندان خود را خطاب کنند.

نویسنده و پژوهشگر حوزه مادر و کودک خاطرنشان می‌کند: پوشاندن لباس آبی رنگ به نوزادان پسر و لباس‌هایی با رنگ صورتی به دختران یا اختصاص موهای بلند به دختران و موی کوتاه به پسران از اصول تربیت جنسی کودکان در سنین کمتر از شش سال است، همچنین نیاز است پسران وقت اختصاصی برای تفریح با والد پدر و دختران زمان اختصاصی برای تفریح با والد مادر داشته باشند، این وقت‌گذرانی‌ها و تعامل اختصاصی والدین با فرزندان خود در هویت‌یابی جنسی موفق فرزندان مؤثر است. عطاریانی درباره فرصت طلایی تربیت جنسی کودکان می‌افزاید: تعیین کردن زمان برای تربیت جنسی کودکان کاری دشوار است و قاعده مشخصی برای آن وجود ندارد، همچنین باید توجه کنیم تربیت جنسی افراد محدود به دوران خاصی از زندگی آن‌ها نیست، اما بخش عمده هویت‌یابی جنسی کودکان تا حدود سن هفت سالگی شکل می‌گیرد و این زمان از اهمیت بیشتری برای تربیت صحیح و موفق‌تر برخوردار است.

ممنوعیت ایجاد حس ترس و ناامنی در کودکان

او پیرامون علت کم‌توجهی والدین نسبت به تربیت جنسی کودکان تاکید می‌کند: آگاهی ناکافی و دیدگاه نامناسب عموم افراد جامعه نسبت به تربیت جنسی کودکان دو عامل مهم غفلت برخی والدین در این موضوع است، به گونه‌ای که تنها بخش خود مراقبتی این جنبه تربیت را مدنظر قرار می‌دهند و این امر موجب کاهش اطلاعات عمومی مردم به‌ویژه والدین درباره محوریت هویت‌یابی جنسی صحیح شده است، بنابراین موضوعی که در تربیت جنسی باید مورد توجه قرار گیرد، ناگفته‌هایی همچون هویت‌یابی جنسی است که نیازمند پرداختن بیشتر و ترویج عمومی خواهد بود. این فعال تربیتی درباره نحوه آموزش صحیح به کودکان می‌گوید: آموزش‌های والدین و مربیان باید به گونه‌ای باشد تا احساس ترس و ناامنی در کودک نسبت به محیط پیرامون خود ایجاد نشود و نباید تصور کند دیگران همواره درصدد آسیب‌رسانی به او هستند، بلکه دیدگاه صحیح در تربیت جنسی این است که کودک با حریم‌های شخصی خود و دیگر افراد آشنا باشد و سعی بر حفظ این حریم‌ها داشته باشد. عطاریانی با تاکید بر اینکه والدین و مربیان نباید با روش ایجاد ترس در کودکان فرایند تربیت را پیش گیرند، عنوان می‌کند: در تربیت جنسی مفاهیم اساسی و پایه‌ای وجود دارد که اگر کودک آن را فرا گیرد، به‌طور ناخودآگاه مراقبت‌های لازم از او صورت می‌پذیرد، آشنایی با حریم خصوصی و حریم عمومی یکی از این مفاهیم است که می‌توان با زبان‌بازی یا داستان و قصه‌گویی آن را به کودک بیاموزیم. بر این اساس، یکی از مهم‌ترین مباحث درباره فرزندپروری که ذهن والدین را به خود مشغول می‌کند، آموزش مسائل جنسی به کودکان و تربیت جنسی صحیح آن‌ها است، زمانی که والدین راه‌های آموزش مسائل جنسی به کودکان را می‌آموزند، می‌توانند به راحتی اطلاعات جنسی کودک را مدیریت کنند، همچنین کمک گرفتن از یک مشاور کودک متخصص در زمینه فرزندپروری می‌تواند راهنمای بسیار خوبی برای آموزش مسائل جنسی به کودک باشد. زمانی که قصد دارید تربیت جنسی و انتقال اطلاعات در مورد این مسائل را آغاز کنید، به یاد داشته باشید که باید از گفت‌وگو و مکالمه‌های طولانی و خسته‌کننده دوری کنید، درواقع والدین باید در روند رشد و فرایند تربیت کودک خود این اطلاعات را در بازه‌های زمانی مختلف بازگو کنند و توجه داشته باشند تربیت جنسی به‌عنوان یکی از ابعاد تربیتی تنها مختص به دوران خاصی از زندگی افراد نیست.

خانه سالمندان هم فرصت و هم تهدید

یک روانشناس گفت: ارزش‌گذاری بر تجربیات و دانش سالمندان مسئله‌ای مهم است، زیرا سالمندان «بانک تجربه» هستند و از این تجربه‌ها نباید غفلت کرد.

محسن لعلی در گفت‌وگو با ایسنا اظهار کرد: «سالمندی اجتناب‌ناپذیر و پیرشدن اختیاری است»؛ این جمله‌ای زیبا و واقعیتی است که در کتاب «ده گام سالمندی خوشایند» اثر گای رابرتسون مطرح شده است. درواقع، پذیرش واقع‌بینانه دوران سالمندی و نوع نگرش به سالمندی بسیار اهمیت دارد.

او ادامه داد: برخی نگرش مثبت و آگاهانه‌ای به سالمندی دارند، یعنی سالمندی را می‌پذیرند و هم‌زمان برای خوب زندگی‌کردن هم تلاش می‌کنند. برخی افراد، مخصوصا اگر در جوانی زندگی خوبی پشت‌سر نگذاشته باشند، نگاهشان به سالمندی هم منفی است. وقتی به سالمندی می‌رسند، تمام زندگی را رو به پایان می‌دانند. نگرش برخی افراد به سالمندی نه خیلی مثبت و نه خیلی منفی، یعنی خنثی است.

عضو هیئت‌علمی دانشگاه فرهنگیان اصفهان دغدغه‌های دوران سالمندی را میان زن و مرد کم‌وبیش یکسان دانست و توضیح داد: مردان سالمند غالبا درخصوص از دست دادن هویت و هدف دغدغه‌هایی دارند. وقتی به گذشته نگاه می‌کنند، شاید احساس کنند که آمال و آرزوهای ازدست‌رفته‌ای دارند، یعنی به این فکر می‌کنند که یک روز می‌خواستند به کجا برسند و حالا در چه جایگاهی ایستاده‌اند. بازنشستگی و تحلیل قدرت بدنی و تبدیل‌شدن به آدمی که از نظر جامعه بی‌فایده است، بخشی دیگر از نگرانی‌های این افراد محسوب می‌شود.

این روان‌شناس درباب نگرانی زنان سالمند توضیح داد: زنان سالمند اغلب دغدغه امنیت مالی دارند، مخصوصا اگر در جامعه‌ای مانند جامعه ما که گروهی از زنان در زمینه اقتصادی به مردان متکی هستند. مراقبت‌های بهداشتی برای زنان اهمیت دارد. نگهداری از همسر هم برای این افراد دغدغه بزرگی است، یعنی اگر همسری داشته باشند، به‌جز مراقبت از خودشان بابت محافظت از همسرشان نیز نگرانی دارند. زنان روابط اجتماعی بیشتری دارند، بنابراین با شروع سالمندی انزوای اجتماعی هم ذهنشان را درگیر می‌کند.

لعلی در تبیین عبور از نگرانی‌ها، افسردگی و دلمردگی در دوران سالمندی خاطرنشان کرد: برای اینکه سالمندی آرامی را پشت‌سر بگذاریم با تکیه به همان کتاب گای رابرتسون با عنوان «ده گام سالمندی خوشایند» صحبت می‌کنم که ترجمه‌اش کرده‌ام. نخست اینکه سالمند باید مرگ را بپذیرد و شجاعانه با آن روبه‌رو شود. انکار مرگ باعث اضطراب می‌شود.

او یادآور شد: دوم اینکه سالمند باید اخبار جعلی را درباره مرگ و کهنسالی کنار بگذارد و به اخبار واقعی متکی باشد. راستی‌آزمایی اخبار مهم است. سومین نکته این است که نگرش خود را اصلاح کنند. نگرش هم از دوران کودکی شکل می‌گیرد، یکباره در دوران سالمندی پدید نمی‌آید. هرچه نگرش‌ها مثبت باشد، فرد بهتر می‌تواند این دوره را پشت‌سر بگذارد.

این روان‌شناس اظهار کرد: چهارمین نکته ارتقای بهزیستی است، یعنی از طریق روابط اجتماعی و حضور در جمع بتواند زیستن را بهتر کند، مخصوصا بهزیستی روان‌شناختی اهمیت دارد. پنجمین نکته حفظ همراهان است. سالمندان اگر بتوانند روابطشان را با فرزندان و دیگر افراد جامعه حفظ کنند، از افسردگی دور می‌مانند.

عضو هیئت‌علمی دانشگاه فرهنگیان اصفهان در ادامه تبیین راهکارها این‌گونه توضیح داد: ششمین مسئله این است که سالمند از گذشته درس بگیرد. برخی یک عمر زندگی نمی‌کنند، معنی زندگی را نمی‌فهمند، بعد در سالمندی می‌خواهند همان مسیر گذشته را طی کنند. برخی فقط کار می‌کنند و ارث انبوهی به یادگار می‌گذارند. اما معنی زندگی فراتر از این است. لذت زندگی با تفریح و سفر و هرآنچه فرد دوست دارد، حاصل می‌شود.

خانه سالمندان هم فرصت و هم تهدید است

وی با نظر به نکات بعدی خاطرنشان کرد: هفتمین نکته این است که سالمند در زندگی‌اش به اولویت‌بندی دست بزند، یعنی اولویت مهم‌تر بر مهم را تشخیص بدهد. اگر ورزش، تغذیه، ارتباط اجتماعی و هر موضوع دیگری به‌طور روزانه اولویت‌بندی شود، آرامش بیشتری هم به دست می‌آید.

این متخصص روان‌شناسی توضیح داد: برخورداری از یک چشم‌انداز جدید نیز اهمیت دارد و باید نهمین نکته دانست. سالمند باید بتواند به این دوره از سن و سال خود نگاه جدیدی داشته باشد. چشم‌انداز نو می‌تواند فرد سالمند را از دلمردگی، روزمرگی و بیهوده‌کاری دور کند.

عضو هیئت‌علمی دانشگاه فرهنگیان اصفهان با بیان اینکه در فرهنگ ایرانی – اسلامی احترام گذاشتن به سالمند جایگاه ویژه‌ای دارد، یادآور شد: این تکریم خوب است، اما جامعه وظایف دیگری نیز در برابر سالمندان دارد. ارزش‌گذاری بر تجربیات و دانش سالمندان مسئله‌ای مهم است. من بارها گفته‌ام که سالمندان «بانک تجربه» هستند. بنابراین، از این تجربه‌ها نباید غفلت کرد.

او رفتار محترمانه با سالمند را مهم دانست و گفت: مشارکت دادن سالمند در جامعه نباید فراموش شود. اگر سالمند در جامعه مشارکت کند، متناسب با توانایی جسمانی و روان‌شناختی خود از این فعالیتش اثر می‌پذیرد. حمایت از سالمندان با همدلی و همراهی اهمیت دارد. شما به‌محض اینکه کنار یک سالمند بنشینید دلش می‌خواهد با شما صحبت کند. سالمند دوست دارد حرف بزند و درددل کند. امکانات فردی نیز به خوراک و پوشاک محدود نمی‌شود، ارتباطات فردی هم بخشی از این امکانات محسوب می‌شود که باید در اختیار سالمند قرار بگیرد.

لعلی درباره خانه سالمندان توضیح داد: خانه‌های نگهداری سالمندان می‌توانند هم فرصت و هم تهدید باشند. بخشی از جامعه ما ممکن است امکان و توان نگهداری از یک سالمند را نداشته باشند، برای این گروه از سالمندان فرصت است. اما یک خانواده دیگر از هر نظر امکان نگهداری از سالمند را در خانه خودش دارد. این خانواده اگر از سالمند نگهداری نکند قطعا در حق او ظلم و جفا کرده است.

این روانشناس یادآور شد: یکی از چالش‌های خانه سالمندان این است که فرد کهنسال احساس می‌کند که استقلال خود را از دست داده است. انزوای اجتماعی و تنهایی دیگر چالشی است که در خانه سالمندان ممکن است افراد با آن روبه‌رو شوند.

خبر

انتقال خون اصفهان نیازمند گروه خونی A منفی و AB منفی است

مدیرکل انتقال خون استان اصفهان از نیاز به همه گروه‌های خونی در استان اصفهان به ویژه گروه خونی A منفی و AB منفی خبر داد. کیان دهراب‌پور در گفت‌وگو با مهر در خصوص وضعیت خونی استان اصفهان، اظهار کرد: میزان ذخیره خون استان ۲۱۰۷۲ هزار و ۱۰۷ واحد معادل ۲.۵ روز و در شهرستان اصفهان یک هزار و ۳۲۴ واحد معادل ۳.۹ روز است. او افزود: از همه شهروندان استان اصفهان تقاضا داریم به صورت مستمر به مراکز اهدای خون مراجعه نمایند و با اهدای یک واحد خون جان سه نفر را نجات دهند. دهراب‌پور تاکید کرد: از اهداکنندگان با گروه‌های خونی AB منفی و A منفی می‌خواهیم بیشتر به مراکز اهدای خون مراجعه کنند.

کشف ۱۰ کیلوگرم تریاک در شهرضا

معاون عملیات فرماندهی انتظامی استان اصفهان از کشف بیش از ۱۰ کیلو تریاک و دستگیری یک سوداگر مرگ در ایست و بازرسی شهید امامی شهرستان شهرضا خبر داد. به گزارش اصفهان امروز، سرهنگ مهرداد فراشی اظهار کرد: ماموران انتظامی مستقر در ایستگاه ایست و بازرسی شهید امامی شهرستان شهرضا در حین کنترل محور مواصلاتی به یک دستگاه خودرو سواری پژو ۴۰۵ مشکوک و برای بررسی بیشتر آن را متوقف کردند. او اضافه کرد: مأموران پلیس پس از هماهنگی با مرجع قضائی به بازرسی تخصصی از این خودرو پرداخته که در بازرسی انجام شده مقدار ۱۰ کیلو و ۴۰۰ گرم موادمخدر از نوع تریاک را کشف کردند. معاون عملیات فرماندهی انتظامی استان اصفهان افزود: در این رابطه یک دستگاه خودرو پژو۴۰۵ توقیف و یک متهم نیز دستگیر که پس از تشکیل پرونده برای انجام اقدامات قانونی به مرجع قضائی تحویل شد. همچنین فرمانده انتظامی شهرستان خمینی شهر از جمع آوری و دستگیری ۴۱۸ نفر از معتادان متجاهر و خرده فروشان مواد مخدر در طرح آرامش در این شهرستان خبر داد. سرهنگ غلامرضا براتی اظهار کرد: مأموران پلیس مبارزه با مواد مخدر و مأموران کلانتری‌های فرماندهی انتظامی شهرستان خمینی‌شهر مرحله دیگری از طرح آرامش را طی ۱۰ روز در سطح این شهرستان اجرا کردند. او افزود: در این طرح تعداد ۳۲۵ معتاد متجاهر و عادی از نقاط آلوده شهرستان جمع آوری و پس از انجام اقدامات قانونی برای درمان به مراکز ترک اعتیاد انتقال یافتند. فرمانده انتظامی شهرستان خمینی شهر از دستگیری ۹۳ خرده فروش مواد مخدر خبر داد و گفت: مأموران ۲ کیلو و ۳۳۵ گرم انواع مواد مخدر که دربسته‌های کوچک آماده توزیع بودند را از مخفیگاه متهمان کشف کردند. سرهنگ براتی با بیان اینکه طرح آرامش با هدف جمع آوری معتادان متجاهر و خرده فروشان مواد مخدر به صورت مرتب در دستور کار مأموران این فرماندهی قرار دارد خاطرنشان کرد: از شهروندان می‌خواهیم تا ما را در این امر یاری داده و محل‌های خرید و فروش مواد مخدر و تجمع معتادان را از طریق شماره تلفن ۱۱۰ به ما اطلاع دهند.

پاسگاه‌های اصفهان نیازمند بازسازی و نوسازی

معاون مهندسی فرماندهی انتظامی استان اصفهان گفت: بسیاری از پاسگاه‌ها و ایستگاه‌های بازرسی به علت قدمت بالای ۴۰ سال نیاز به بازسازی دارد که این امر نیازمند حمایت بیشتر است. به گزارش ایمنا، سرهنگ محمد تقیان اظهار کرد: وزیر کشور در سال گذشته راهبردهای دوازده‌گانه‌ای را برای فراجا ابلاغ کرده است، این راهبردها بر تقویت زیرساخت‌های امنیتی و بهبود وضعیت املاک انتظامی تأکید دارد و قرار بود هر سه ماه یک‌بار جلسه‌های مربوطه برگزار شود، اما تاکنون به‌طور کامل اجرا نشده است.

او با اشاره به وضعیت املاک نیروی انتظامی در سطح استان اصفهان افزود: بیشتر کلانتری‌ها و پاسگاه‌ها قدمتی بیش از ۴۰ سال داشته و به‌دلیل فرسودگی نیاز به بازسازی و نوسازی دارد. معاون مهندسی فرماندهی انتظامی استان اصفهان با اشاره به مشکلات املاک و اماکن انتظامی در استان تصریح کرد: بعضی ساختمان‌ها همچنان بدون سند مشخصی در حال بهره‌برداری است، حدود ۴۷۷ ملک در اختیار داریم که ۱۴۹ ملک واگذار شده و ۱۴ ملک دارای اختلاف است، همچنین بیش از ۱۵۰ ساختمان فرسوده در سطح استان داریم که بازسازی آنها ضروری است. تقیان اظهار کرد: با توجه به قانون بودجه سال ۱۴۰۲ نیروهای مسلح از ممنوعیت دریافت زمین مستثنی شده‌اند و باید از زمین‌های دولتی به این ارگان‌ها اختصاص داده شود، با این حال تاکنون یک متر زمین به ما اختصاص نیافته است.

آگهی فقدان سند مالکیت

۱۵۳۷ – ۱ – شماره نامه: ۱۴۰۳۸۵۶۰۲۲۱۰۰۰۳۹۵۹ سند مالکیت ۲ دانگ مشاع از ششدانگ پلاک ثبتی شماره ۲۲۰۰ فرعی از ۲۲۴۸ اصلی واقع در بخش ۶ ثبت اصفهان بنام سید مهدی عظیمی سابقه ثبت و صدور سند به شماره چاپی ۲۱۹۷۸۲ الف ۹۸ بشماره دفتر الکترونیک ۱۳۹۸۲۰۳۰۲۲۱۰۰۱۱۳۵۲ که بموجب سند انتقال قطعی بشماره ۱۵۵۶۵۳ مورخ ۱۳۹۸/۰۶/۱۷ دفترخانه ۳۱ اصفهان به مالکیت نامبرده درآمده و سند صادر و تسلیم شده است. سپس نامبرده با ارائه درخواست کتبی به انضمام دو برگ استشهادیه که امضاء شهود آن ذیل شماره یکتا ۰۲۱۵۵۸۸۶۰۰۰۴۳۷ – ۱۴۰۲ و رمز تصدیق ۳۴۷۶۶۹ مورخ ۱۴۰۳/۰۵/۲۸ که به گواهی دفترخانه ۳۱ اصفهان رسیده مدعی است که سند مالکیت آن بعلت جابجایی مفقود گردیده و وی درخواست صدور سند مالکیت المثنی ملک فوق را نموده. لذا مراتب به استناد تبصره یک اصلاحی ذیل ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت در یک نوبت آگهی میشود چنانچه کسی مدعی انجام معامله نسبت به ملک مرقوم یا وجود سند مالکیت نزد خود می باشد از تاریخ انتشار این آگهی ظرف مدت ده روز اعتراض خود را کتبا ضمن ارائه اصل سند مالکیت یا سند معامله به این اداره تسلیم و رسید اخذ نمائید تا مراتب صورت مجلس و اصل سند مالکیت به ارائه کننده سند مسترد گردد بدیهی است اگر ظرف مدت مقرر اعتراضی نرسید یا در صورت اعتراض اصل سند مالکیت یا سند معامله ارائه نشود اقدام به صدور سند مالکیت المثنی طبق مقررات خواهد شد. حمیدرضا خسروی– مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک جنوب شرق اصفهان ۱۷۹۷۰۵۴ /م الف

آگهی فقدان سند مالکیت

۱۵۳۸ – ۱ – شماره نامه: ۱۴۰۳۸۵۶۰۲۲۱۰۰۰۳۹۶۸ سند مالکیت ۲ دانگ مشاع از ششدانگ پلاک ثبتی شماره ۲۲۰۰ فرعی از ۲۲۴۸ اصلی واقع در بخش ۶ ثبت اصفهان بنام سید مهدی عظیمی سابقه ثبت و صدور سند به شماره چاپی ۴۹۵۰۸۹ ب ۹۷ بشماره دفتر الکترونیک ۱۳۹۷۲۰۳۰۲۲۱۰۰۱۶۰۶۵ که بموجب ماده ۱۴۷ قانون ثبت بشماره مستند ۱۰۵۷ مورخ ۱۳۸۲/۱۱/۱۲ هیات شعبه اول اداره اول ثبت اصفهان به مالکیت نامبرده درآمده و سند صادر و تسلیم شده است و سپس نامبرده با ارائه درخواست کتبی به انضمام دو برگ استشهادیه که امضاء شهود آن ذیل شماره یکتا ۰۲۱۵۵۸۸۶۰۰۰۴۳۷ – ۱۴۰۲ و رمز تصدیق ۳۴۷۶۶۹ مورخ ۱۴۰۳/۰۵/۲۸ که به گواهی دفترخانه ۳۱ اصفهان رسیده مدعی است که سند مالکیت آن بعلت جابجایی مفقود گردیده و وی درخواست صدور سند مالکیت المثنی ملک فوق را نموده. لذا مراتب به استناد تبصره یک اصلاحی ذیل ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت در یک نوبت آگهی میشود چنانچه کسی مدعی انجام معامله نسبت به ملک مرقوم یا وجود سند مالکیت نزد خود می باشد از تاریخ انتشار این آگهی ظرف مدت ده روز اعتراض خود را کتبا ضمن ارائه اصل سند مالکیت یا سند معامله به این اداره تسلیم و رسید اخذ نمائید تا مراتب صورت مجلس و اصل سند مالکیت به ارائه کننده سند مسترد گردد بدیهی است اگر ظرف مدت مقرر اعتراضی نرسید یا در صورت اعتراض اصل سند مالکیت یا سند معامله ارائه نشود اقدام به صدور سند مالکیت المثنی طبق مقررات خواهد شد. حمیدرضا خسروی– مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک جنوب شرق اصفهان ۱۷۹۷۰۵۶ /م الف

آگهی ابلاغ مفاد آراء صادره از سوی هیات موضوع بند ۲ ماده ۱ قانون الحاق موادی به قانون ساماندهی و حمایت از تولید و عرضه مسکن مستقر در اداره ثبت و اسناد و املاک منطقه شرق اصفهان

۱۵۳۹ – ۱– نظر به اینکه طبق آراء صادره باستناد مدارک تسلیمی تصرفات مالکانه مفروزی افراد متقاضی زیر در مجموعه زاینده رود پلاک ۱۵۳۱۶/۲۹ – اصلی بخش ۵ ثبت اصفهان احراز گردیده است، لذا طبق قسمت اخیر بند ۲ مذکور و ماده ۱۰ آئین نامه اجرائی مراتب برای یک نوبت آگهی میگردد تا چنانچه کسی نسبت به آنها اعتراضی داشته باشد از تاریخ الصاق آگهی ظرف مدت ۲۰ روز اعتراض خود را به صورت مکتوب به اداره ثبت اسناد و املاک منطقه شرق تسلیم و سپس از تاریخ تسلیم اعتراض ظرف یک ماه دادخواست خود را بدادگاه صالحه تقدیم و گواهی طرح دعوی را باین واحد ارائه نماید. بدیهی است در صورت عدم وصول اعتراض و گواهی طرح دعوی ظرف مدت مقرر در اجرای رای صادره اقدام و سند مالکیت بنام متقاضیان صادر خواهد شد. ضمنا برابر تبصره ۲ ماده ۱ فوق الذکر صدور سند مالکیت مانع مراجعه معترض به محاکم قضائی برای تقدیم دادخواست اعتراض نمی باشد.

۱– رای شماره ۱۰۹۲ ششدانگ یک واحد پست برق به مساحت ۵۰/۲۶ مترمربع پلاک شماره ۳۳۷۵ فرعی مفروز و مجزی شده از ۳۳۵۵ فرعی از ۱۵۳۱۶ اصلی بخش ۵ ثبت اصفهان بنام بنیاد مسکن انقلاب اسلامی اصفهان واقع در مجموعه زاینده رود.

۲– رای شماره ۱۰۹۳ (اصلاحی) ششدانگ یکباب خانه به مساحت ۱۲۶/۹۹ مترمربع پلاک شماره ۳۴۱۷ فرعی مفروز و مجزی شده از ۳۳۵۵ فرعی از ۱۵۳۱۶ اصلی بخش ۵ ثبت اصفهان بنام ۱– خانم هاجر معمار دستجردی فرزند مصطفی ۲– آقای علی معمار دستجردی فرزند مصطفی (بالسویه) واقع در مجموعه زاینده رود. تاریخ انتشار: ۱۴۰۳/۰۷/۱۰ رئیس اداره ثبت اسناد و املاک منطقه شرق– مهدی صادقی ۱۷۹۶۸۷۳ /م الف

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

۱۵۴۰ – ۱ – برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۲۰۰۷۰۰۲۳۶۰ و ۱۴۰۳۶۰۳۰۲۰۰۷۰۰۲۳۶۱ هیات دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک فلاورجان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم نرگس مرتضوی درچه فرزند سیدحسن بشماره شناسنامه ۷۴۱۹۷ و خانم عصمت محسن زاده کرمانی فرزند حسن بشماره شناسنامه ۲۸۶۲۲ بالسویه در یک قطعه زمین کشاورزی با کاربری زراعی باغی به مساحت ۲۱۳۸/۵۰ مترمربع پلاک ۲۶ اصلی واقع در هویه خریداری از مالک رسمی خانم بهجت السادات پزشک فرزند مصطفی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۷/۱۰ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۷/۲۵ مظاهر عباسی قلعه شاهی– رئیس ثبت اسناد و املاک فلاورجان ۱۷۹۶۹۱۶ /م الف