

## رواج کارت‌های خرید اعتباری، بدون سود و بدون ضامن!

موسسات بسیاری مدعی‌اند با یک اعتبارسنجی ساده در مدتی کمتر از ۲۰ دقیقه به کاربران میالغ مختلفی اعتبار پرداخت می‌کنند تا در فروشگاه‌های اینترنتی خرید کنند. برای دریافت این اعتبار نیازی به ارائه ضامن نیست ضمن اینکه مبلغ اعتبار سود چندانی هم ندارد.

به گزارش ایراسین،موسساتمختلفی طی هفته‌های گذشته از خدمت جدید خود برای ارائه کارت‌های خرید اعتباری رونمایی کرده‌اند اگرچه بسیاری از آنها این خدمت را از سال‌ها قبل ارائه می‌دادند ولی با افزایش موسسات در این زمینه تبلیغات پیامکی و اینترنتی افزایش یافته است. ارائه‌دهنده کارت‌های اعتباری مدعی‌اند در زمانی کمتر از ۲۰ دقیقه اعتبارسنجی می‌کنند و مبلغی بین ۵ تا ۱۰ میلیون تومان به متقاضی تخصیص می‌دهند تا از فروشگاه مورد نظر آنها خرید کنند و سپس مبلغ اعتبار را در ۲ یا ۳ قسط یک ماهه پس می‌گیرند.دیجی‌بی و تارا از جمله ارائه‌دهندگان کارت‌های خریداعتباری هستندولی با جستجو در اینترنت متوجه خواهید شد تعداد عرضه کنندگان کارت خرید اعتباری به بیش از دهها مورد می‌رسد.

متقاضی با ورود به وبسایت یا اپلیکیشن ابتدا باید یک شماره موبایل وارد کند. مالکیت سیم کارت باید متعلق به فرد متقاضی برای دریافت اعتبار باشد. پس از وارد کردن کد تأیید پیامک شده سایر اطلاعات مانند کدملی دریافت می‌شود و پس از استعلام حساب مبلغ اعتبار تخصیص خواهد شد. بسیاری از موسسات ابتدا مقدار پائینی از اعتبار تخصیص می‌دهند و در صورت خوش حساب بودن مشتری رقم اعتبار را پله به پله افزایش می‌دهند. برای مثال پله اول اعتبار ۱ میلیون تومان و کمتر است، رقم بعدی ۵ میلیون، ۵ میلیون، ۸ میلیون و سپس ۱۰ میلیون تومان می‌رسد و ضمن اینکه این موسسات علاقه‌ای برای پرداخت اعتبار با میالغ بالاتر ندارند.

دریافت اعتبار از این پلتفرم‌ها کمتر از ۲۰ دقیقه زمان می‌برد و متقاضی باید در تاریخ‌های مشخص شده مبلغ اقساط خود را وارد نمود اعتبار از ماهی ۲ درصد آغاز می‌شود. بعضی از این موسسات مدعی‌اند اعتبار خرید آنها بدون سود است و بررسی‌ها نشان می‌دهد مبلغ سود در بسیاری از موارد ناچیز است. برای مثال دیجی‌بی برای اعتبار ۵ میلیون تومانی حدود ۱۰۰ هزار تومان کارمزد دریافت می‌کند. برای دریافت اعتبار نیاز به ارائه ضامن نیست و خریدار نباید چک بپردازد بلکه تنها با سیم کارت یک پورسه ۲۰ دقیقه‌ای اعتبار لازم برای خرید از فروشگاه‌های مورد نظری را دریافت خواهد کرد. این اعتبارها در بیشتر مشاهدات برای خرید از فروشگاه‌های اینترنتی خاصی در نظر گرفته می‌شود. برای مثال با دریافت اعتبار از تارا امکان خرید از اپل،مد تکنولایف،فروشگاه‌های رفاه و جانپو وجود دارد. با اعتبار دیجی بی تنها برای خرید از دیجی کالااست. ارائه‌دهندگان کارت‌های خرید اعتباری در هفته‌های گذشته تبلیغات گسترده‌ای را آغاز نموده‌اند و با روش‌های مختلف در تلاش برای جذب مشتری هستند. البته برای افرادی که چک برگشتی دارند یا نتیجه اعتبارسنجی آنها پایین‌است، اعتبار خاصی تخصیص داده نمی‌شود.

## اتصال فاز اول نیروگاه ۲۱۵ مگاواتی مورچه‌خورت تا پایان سال به شبکه

مجری نیروگاه‌های پراکنده برق منطقه‌ای اصفهان و همراهان به همراه مشاور و پیمانکار پروژه به منظور پیگیری پیشرفت و احداث طبق برنامه زمانه‌بندی‌شده از روند احداث نیروگاه ۲۱۵ مگاواتی مورچه خورت بازدید کردند.
معاون امور نیروگاه امروزه، امیررضا رضایی اظهار کرد: فاز اول این نیروگاه به ظرفیت ۵۰ مگاوات که دومین نیروگاه بزرگ اصفهان محسوب می‌شود تا پایان سال با سرمایه‌گذاری شرکت مشعل بویا (ایالاتین نفت اصفهان) به میزان ۶۰۰ میلیارد تومان به شبکه برق سراسری متصل می‌شود این نیروگاه از طریق خطوط ۶۳ کیلووات چهارماده و دو ماده به ایستگاه‌های آزادگان و مورچه‌خورت ۳ متصل خواهد شد.

او افزود: این نیروگاه به مساحت ۳۳۰ هکتار و در ابتدای اتوبان اصفهان کاشان است و از آخرین تکنولوژی پنل‌های موجود در بازار به ظرفیت ۷۱۰ وات و انرژی‌تولیدی ۳۰۱۲۵ مگاواتی استفاده شده است.

گفتنی است مشاور پروژه شرکت دانشمند و پیمانکار شرکت پارس دکل در حال فعالیت هستند.

## نشست کار گروه دیجیتما و اقتصاددیجیتال

جلسه کار گروه دیجیتما به همراه جلسه گروه مطالعاتی اقتصاد دیجیتال مخابرات استان اصفهان در سالن جلسات ساختمان سردار شهید سلمانی برگزار شد.

به گزارش اصفهان امروز، رئیس کارگروه دیجیتمای مخابرات منطقه اصفهان در این جلسه با تأکید بر استاده از ظرفیت‌های موجود در راستای اشاعه اقتصاد دیجیتال در مخابرات منطقه اصفهان گفت: استفاده از دفاتر مخابرات روستایی به عنوان مراکز توزیع خدمات دیجیتال در روستاها می‌تواند به فرآیند ترویج اقتصاد دیجیتال در این مناطق کمک شایانی کند. اسماعیل قربانی همچنین بر ضرورت فرهنگ سازی در زمینه هوشمندنی در خدمات مخابراتی تأکید کرد و در این راستا مقرر شد تبلیغات مناسب در فضاهای موجود اطلاع‌رسانی در سامانه‌های مخابراتی از جمله ۱۸ و ۲۰-۲۰ با همکاری حوزه تجاری و روابط عمومی انجام شود. در این جلسه همچنین، تبدیل فضای آماده شده در طبقه همکف ساختمان سردار شهید سلمانی به یک مکان و دفتر به عنوان نمایشگاه و Show Room خدمات دیجیتال مورد بررسی قرار گرفت. گفتنی است: در این جلسه گزارشی از تشکیل جلسه در شرکت فراد در حوزه امنیت و شرکت مدیس در حوزه فناوری اطلاعات، سلامت و گردشگری ارائه شد و فرصت‌های مشارکت با این شرکت‌ها مورد تحلیل و بررسی قرار گرفت.

سه شنبه ۲۲ آبان ۱۴۰۳ ■ سال بیست و یکم ■ شماره ۵۰۳۶

تلفن ارتباط خوانندگان: ۰۲۶۲۹۳۷۵۰

www.esfahanemrooz.ir
info@esfahanemrooz.ir

## ۸۰ درصد سد زاینده‌رود خلیست

براساس آخرین امار اعلام شده از سوی دفتر مطالعات پایه منابع آبه، حجم آب پشت سد زاینده‌رود به ۲۴۳ میلیون مترمکعب رسیده که برابر با ۲۰ درصد از حجم سد بوده و نسبت به سال گذشته ۳۹ درصد کاهش را ثبت کرده است. به گزارش اصفهان امروز، براساس آخرین امار اعلام‌شده از سوی دفتر مطالعات پایه منابع آبه، از ابتدای سال آب تا نوزدهم آبان ۱۴۰۳ موجودی مخزن ۱۹ سد در کشور کاهش داشته است. بیشترین کاهش حجم سد مربوط به سد «استقلال» در هرمزگان است که نسبت به سال گذشته ۷۰ درصد کاهش پیدا کرده است، سپس سد «کمال صالح» در استان مرکزی با ۴۰ درصد کاهش، سد «زاینده‌رود» در استان اصفهان با ۲۹ درصد کاهش، سد «سء» در حوزه کرمان با ۲۸ درصد کاهش، سد «بازره خرداد» در حوضه قم‌رود با ۲۰ درصد کاهش، بیشترین کاهش حجم را در بین مهم‌ترین سد‌های کشور داشته‌اند. از سوی دیگر بیشترین افزایش حجم مربوط به سد «کیتان، آئینشه» در همدان است که نسبت به سال گذشته حجم آن ۲۸۱ درصد افزایش پیدا کرده است، همچنین «وشمگیر، گلستان، بوستان» در گلستان نسبت به سال گذشته حجم آن ۲۸ درصد افزایش پیدا کرده است.۱۲ سد دریاچه ارومیه در حال حاضر ۵۴۴ میلیون متر مکعب آب دارند که برابر ۲۳ درصد از حجم این سد است و نسبت به سال گذشته ۲۴ درصد افزایش پیدا کرده است. سد‌های پنج‌گانه تهران در حال حاضر ۴۱۲ میلیون متر مکعب آب دارند که برابر ۲۲ درصد از حجم این سد‌هاست و نسبت به سال گذشته ۲۵ درصد افزایش نشان می‌دهد. در خوزستان که براب‌ترین جلگه کشور است نیز «تجزیره کارون» بیش از ۷ هزار و ۵۱۱ میلیون متر مکعب، سد «د ۱۰۷۵» میلیون متر مکعب، سد «کرخه» بیش از ۲۱۱۲ میلیون متر مکعب، سد «چره» ۱۵۵ متر مکعب و سد «مارون» ۶۳۳ میلیون متر مکعب آب دارد که در این بین بیشترین افزایش حجم مربوط به سد «مارون» است که نسبت به سال گذشته ۴۹ درصد افزایش را ثبت کرده است.

## چالش‌های کنونی صنعت سنگ

مدیرعامل نمایشگاه‌های بین‌المللی اصفهان گفت: یکی از مهم‌ترین چالش‌های صنعت سنگ، خام‌فروشی به کشورهای دیگر است که این موضوع آسیب زیادی به درآمدهای این صنعت وارد می‌کند. اما برگزاری نمایشگاه سنگ اصفهان فرصتی را فراهم می‌کند تا این صنعت تا حد زیادی به جایگاه واقعی خود دست پیدا کند. به گزارش اصفهان امروز، صنعت سنگ به عنوان یکی از منابع ارزشمند و پتانسیل‌های عظیم اقتصادی کشور، همواره مورد توجه بوده است. اما چالش‌های پیش روی این صنعت، از جمله خام‌فروشی و عدم بهره‌برداری بهینه از منابع، مانعی جدی در مسیر توسعه و رشد آن بوده است. در این راستا، برگزاری نمایشگاه بین‌المللی سنگ اصفهان به عنوان رویدادی کلیدی در صنعت سنگ کشور، فرصتی ارزشمند برای معرفی آخرین دستاوردهای علمی و تجاری، تبادل اطلاعات و تجربیات، ایجاد ارتباطات مؤثر بین فعالان این صنعت فراهم کرده است. احمدرضا طحطیان، مدیرعامل نمایشگاه‌های بین‌المللی اصفهان در گفت‌وگو با تیتیر کوتاه درباره ظرفیت‌های استانتان اصفهان برای برگزاری نمایشگاه تخصصی سنگ اصفهان گفت: استان اصفهان در حوزه شهرهای صنعتی در کشور زاینزد است. همچنین اصفهان به لحاظ پتانسیل‌های صنعتی مانند کارخانجات، فناوری‌ها، ماشین‌ساز‌های و همچنین تولید سنگ و معادن ظرفیت‌های قابل‌توجهی دارد. او افزود: اسمال تقاضای شرکت‌های خارجی برای مشارکت در نمایشگاه نسبت به سال قبل رشد بسیاری داشته اما وضعیت نامولم برورهای خارجی حدود مشارکت‌کنندگان خارجی را در وضعیت نامشخص قرار داده است. عضو انجمن نمایشگاه‌های بین‌المللی ایران همچنین خاطرنشان کرد: در این دوره از برگزاری نمایشگاه شرکت‌های ماشین ساز و همچنین شرکت‌های تولید ابزارآلات حضور چشمگیری دارند. در این دوره پلویون بزرگی به شرکت‌های فرآور اختصاص داده‌ام تا آخرین دستاوردهای خود را به نمایش بگذارند. در کل اسمال نمایشگاه سنگ اصفهان به لحاظ کیفی و کمی قابل‌توجهی نسبت به سال گذشته داشته است. طحطیان در پاسخ به سوالی مبنی بر اهمیت نمایشگاه سنگ برای استان اصفهان گفت: این موضوع از این جهت پراهمیت است که بزرگان صنایع معنی و صنعت سنگ «معادن» و «فرآوری‌های سنگ» را بهترین جایگزین برای نفت می‌دانند و قطعاً این صنعت با چنین جایگاه ویژه‌ای، تأثیر فوق‌العاده‌ای در افزایش اشتغال، رشد درآمدها و توسعه اقتصادی استان خواهد داشت. از طرفی آمارهای بین‌المللی و کشوری نیز ثابت می‌کنند میزان ذخایر استان به لحاظ معادن و ساخت تکنولوژی‌های داخلی بسیار بالا بوده است. همچنین بازدیدکنندگان خارجی از کشورهای مختلف تأثیر زیادی در تبادل اطلاعات و تجربیات این صنعت دارد و نشان می‌دهد این نمایشگاه از چه جایگاه مهمی در صنعت سنگ برخوردار است. مدیرعامل نمایشگاه‌های بین‌المللی اصفهان درباره چالش‌های صنعت سنگ توضیح داد: یکی از مهم‌ترین چالش‌های صنعت سنگ کشور، خام‌فروشی به کشورهای دیگر است که این موضوع آسیب زیادی به درآمدهای این صنعت وارد می‌کند اما برگزاری نمایشگاه سنگ اصفهان فرصتی را فراهم می‌کند تا شرکت‌های مختلف و بازدیدکنندگان با آخرین تکنولوژی‌ها و فناوری‌های فرآوری محصولات سنگی بیشتر آشنا شوند تا درنهایت صنعت سنگگ ما جایگاه واقعی خود را در جامعه بین‌المللی پیدا کنند. احمدرضا طحطیان درباره اقدامات تمهیدات نمایشگاه اصفهان برای برگزاری نمایشگاه سنگ گفت: شرکت رستاک بلاوین که یکی از شرکت‌های برجسته برگزاری نمایشگاه سنگ در کشور است، مجری برگزاری این رویداد خواهد بود. همچنین ما برای شرکت‌های ناشن‌بینان و تسهیلات ویژه‌ای در نظر گرفتیم و از مسئولان استانی و کشوری دعوت کردیم تا از این نمایشگاه بازدید کنند. از طرفی نصب سامانه پایش هوشمند موتورخانه‌ها به‌منظور افزایش ضریب ایمنی و بازدهی وسایل گازسوز این حوزه بر گزار خواهیم کرد تا بتوانیم در پایان این رویداد به نتایج قابل توجهی دست پیدا کنیم.



به عنوان تشویق به آن‌ها تعلق می‌گیرد و علاوهبر آن اگر بین این دو، پلاک‌گذاری وجود داشته باشد آن هم به‌عنوان یک قطعه زمین در نظر گرفته می‌شود و در کنار آن تخفیفی برای عوارض نوسازی و صدور پروانه‌ها قائل می‌شوند. کارشناس مسکن در مرکز پژوهش‌های مجلس اضافه می‌کند: همه تسهیلات، سوسید محسوب می‌شود یعنی دولت به نوسازی سوسید می‌دهد، اما به‌طور کامل غیرهذمند است. یعنی دولت یک سوسید کلانی به مالکان بافت فرسوده می‌دهد که خانه‌هایشان را نوسازی کنند از این رو سازندگان از این سوسید نیز برخوردار می‌شوند، اما دولت هیچ هدف‌گذاری ندارد، چراکه ضرورتی برای مالکان بافت فرسوده وجود ندارد که در این واحدهای بازسازی شده ساکن شوند. فرآهانی خاطر نشان می‌کند: کسانی که بافت فرسوده دارند ملک خود را به دلال‌ها می‌فروشند و دلال‌ها هستند که تراکم یا طبقه شوشوبنی را دریافت و واحد مسکونی را نوسازی می‌کنند، همچنین واحد نوساز را می‌فروشند و مجدد دو واحد فرسوده دیگر را خریداری می‌کنند و به این فرایند ادامه می‌دهند که با این اقدام موجب ایجاد خورده سودگاری می‌شود.

**کارود انبوه‌سازان به میداین عملیاتی نوسازی بافت فرسوده**
احمدرضا، سرحدی کارشناس مسکن با بیان انواع و چگونگی دریافت تسهیلات به خبرنگار ایمنما می‌گوید: بافت فرسوده هم موقعیت خوب و هم بد دارد، موقعیت خوب آن وجود زیر ساخت‌های آماده است و همچون مسکن مهر نیست که بخوانند وسط بیابان آب، جله، خاک و غیره تأمین کنند، اما اعیب آن این است که به‌صورت معمول این پلاک‌ها یزنده هستند، چراکه افرادی که در این ملک‌ها سکونت دارند، افرادی هستند با توانایی مالی کم نمی‌توانند خوشان وارد عملیات نوسازی شوند. او ادامه می‌دهد: در دنیا شرکت‌های مختلف یا شهرداری‌ها اقدام به نوسازی این بافت‌ها می‌کنند به این صورت که این نوع بافت را می‌خرند یا به ساکنان آن‌ها امتیاز می‌دهند چون یک فرد عادی اگر بخواهد اقدام به نوسازی کند، دسترسی‌هایی را به علت کوتاهی معابر، تنگی گذرگاه‌ها، نامتقارنی ملک‌های دیگر و غیره ندارد، اما اگر ارگان‌ای یا شرکنی دست به کار شود، به نسبت نیاز آن محل عقب‌نشینی، جابه‌جای فضا و هر کار دیگر که لازم باشد، انجام می‌دهد و به مالکان امتیازی به صورت پول نقدی یا واحد مسکونی جدیدی برای ساکن شدن یا امتیازهای دیگر تا زمان پایان عملیات نوسازی می‌دهند. کارشناس مسکن می‌افزاید: یک تا دو پلاک عملیات نوسازی بافت فرسوده به‌طور کامل انجام نخواهد شد برای همین مورد است که در حال حاضر دولت موفق به تکمیل این کار نشده است و اگر از این به بعد هم



## نقش فرمانداران در ارتقای فرهنگ مصرف بهینه گاز طبیعی

اداری، روشن کردن وسایل گرمایشی یک ساعت قبل از آغاز وقت اداری و خاموش کردن آنها یک ساعت قبل از پایان وقت اداری، خاموش کردن وسایل گرمایشی در روزهای تعطیل، استفاده از دستکته‌های گازسوز استاندارد با برچسب انرژی A+ و A، انجام معاینه فنی کلیه موتورخانه‌ها و تعمیر دوره‌ای تجهیزات گازسوز و نصب سامانه پایش هوشمند موتورخانه‌ها به‌منظور افزایش ضریب ایمنی و بازدهی وسایل گازسوز این شرکت را جهت تأمین پایدار گاز یاری کنند.

اقداماتی همچون تدوین و اجرای برنامه‌های آموزشی و فرهنگی، نظارت بر رعایت استانداردهای ایمنی، تشویق به استفاده از فناوری‌های نوین و بهینه‌سازی مصرف انرژی، ایجاد هم‌افزایی بین دستکته‌های اجرایی و بخش خصوصی و پیگیری و ارزیابی مستمر طرح‌های بهینه‌سازی نقش ویژه‌ای ایفا کنند. مدیرعامل شرکت گاز استان اصفهان همچنین از فرمانداران خواست تا در ادارات، سازمان‌ها، مؤسسات و شرکت‌های سطح شهرستان با رعایت دمای ۱۸ درجه در کلیه فضاهای

مدیرعامل شرکت گاز استان اصفهان گفت: با توجه به تجربه سال‌های گذشته، همکاری و هماهنگی نزدیک میان شرکت گاز استان اصفهان و مسئولان محلی به‌ویژه فرمانداران در افزایش آگاهی و ارتقای فرهنگ مصرف ایمن و بهینه گاز طبیعی؛ از اهمیت بالایی برخوردار است. به گزارش اصفهان امروز، ابوالقاسم عسکری در گردهمایی فرمانداران استان اصفهان، با بیان این مطلب، افزود: یکی از مهم‌ترین اولویت‌های ما در فصول سرد

کسانی که بافت فرسوده دارند ملک خود را به دلال‌ها می‌فروشند و دلال‌ها هستند که تراکم یا طبقه شوشوبنی را دریافت و واحد مسکونی را نوسازی می‌کنند، همچنین واحد نوساز را می‌فروشند و مجدد دو واحد فرسوده دیگر را خریداری می‌کنند و به این فرایند ادامه می‌دهند که با این اقدام موجب ایجاد خورده سودگاری می‌شود.

به گزارش ایمنما، بافت فرسوده، بافت ناکارآمد و یا کاهش کارایی یک بافت نسبت به کارآمدی سایر بافت‌های شهری است در این راستا دولت‌های مختلف نیز برنامه‌هایی برای آن به مجلس ارائه کرده‌اند حتی در برنامه هفتم برای نوسازی بافت فرسوده تسهیلاتی را قرار داده‌اند؛ با این حال طبق آمارها تا کنون حدود ۲ میلیون و ۶۰۰ هزار واحد فرسوده در ۵ هزار و ۵۰۰ محله در کشور همچنان وجود دارد.

در سال‌های اخیر با افزایش جمعیت و بروز حوادث طبیعی همچون زلزله، سیل، ناپایداری بناها، کمبود مسکن، کمبود فضای سبز و نبود امکانات مناسب رفاهی معضل بنیادی در شهرها ایجاد کرده است و به دنبال آن شاهد گسترش شهرها و مهاجرات‌های مختلف هستیم که این مورد موجب دردسرهای از جمله ترحه نگهاری و رسیدگی به شهر شده است و به علت خالی بون بناهای فرسوده و پایین بودن قیمت آن‌ها نسبت به ملک‌های دیگر موجب اسکان گرفتن خیلی از اتباع خارجی در این بناها شده است.

ایران دارای فرهنگ و آداب و رسوم‌های دیرینه است که با شرایط بومی و محیطی سنخیت دارد و اگر نگاهی به بناهای قدیمی بیندازید، متوجه ویژگی‌های کاربردی آن‌ها با شرایط بومی و فرهنگی آن منطقه خواهید شد، اما امروز با در نظر نگرفتن شرایط زمینه‌ای، بومی و فرهنگی ایران، نوسازی بافت فرسوده را با توجه به معماری اروپایی در حال انجام است. در صورتی که نوسازی نمونه‌های اروپایی و غربی به طور کامل با ایران متفاوت است.

چراکه در کشور‌های اروپایی موضوع زلزله چندان مطرح نیست و ساختمان‌های با قدمت زیاد همچنان پابرجا هستند و حتی از لحاظ نوع فرهنگ و هنر و آداب و رسوم، سازه‌های اروپایی تفاوت زیاد با سازه‌های ایرانی دارند چنانچه پهلود شبکه‌ها وزیر ساخت‌های رونمایی و بحث‌های فرهنگی و اجتماعی مورد توجه قرار نگرفت، نوسازی بافت‌های فرسوده ناقص خواهد بود.

حال با توجه با تسهیلاتی که در برنامه هفتم برای نوسازی بافت‌های فرسوده وجود دارد این سوال پیش خواهد آمد که چرا همچنان بافت‌های فرسوده وجود دارد؟ و چرا با این که دولت با نوسازی بافت فرسوده هدف بر کاهش و کنترل قیمت دارد چرا همچنان سالیانه با افزایش قیمت روبرو هستیم؟

**کار شرایط گرفتن تسهیلات نوسازی بافت‌های فرسوده**
مسعود فرآهانی، کارشناس مسکن در مرکز پژوهش‌های مجلس، با اشاره به فعالیت‌های و برنامه‌های وزارت راه و شهرسازی به ایمنما می‌گوید: یکی از مهم‌ترین اقدامات دوره رئیس‌جمهور فقید شهید رئیسی در زمینه نوسازی بافت‌های فرسوده بود که در این زمینه بسته ۱۹ برگی برای مشوق تراکم مزاد در نظر گرفته شده بود.

او می‌افزاید: بسته‌هایی که درباره تراکم تشویقی هستند موجب پدیدای به‌عنوان آعیان نشین‌سازی می‌شوند؛ زیرا با توجه به این که دولت تسهیلات مختلف همچون بسته‌های تشویقی، تراکم مزاد، تخفیف روی هزینه‌های صدور پروانه و غیره قرار داده است، اما هیچ کنترلی از لحاظ قیمت فروش و اجاره واحد مسکونی و از همه مهم‌تر، الزام به ساکن شدن مالکان بافت فرسوده در همان واحد نوساز ندارد و می‌شود گفت به‌طور تقریبی همه این بسته‌ها منجر به نوسازی بافت فرسوده می‌شود، اما به جای این که به چرخه عادی زندگی شهری بازگردند، در دست سوداگران بساز و بفروش ملک قرار می‌گیرد.

کارشناس مسکن در مرکز پژوهش‌های مجلس تصریح می‌کند: برنامه دولت چهاردهم، به‌صورت کلی همانند بسته‌ای است که در دولت مرحوم رئیسی، روحانی و احمدی نژاد اجرا شد، به گونه‌ای که به‌طور تقریبی برنامه‌های دولت‌های پیشین

## ساعات خاموشی برق در اصفهان

سختگوی صنعت برق استان اصفهان گفت: طبق برنامه‌ریزی بخش مدیریت بار، ۴ زمان ۲ ساعته برای خاموشی‌ها در بخش خانگی و تجاری در نظر گرفته شده است. به گزارش فارس، داوود قاسمی سختگوی

صنعت برق استان اصفهان اظهار کرد: طبق برنامه‌ریزی بخش مدیریت بار، ۴ زمان ۲ ساعته برای خاموشی‌ها در بخش خانگی و تجاری از ساعت ۹ الی ۱۱،۱۱ الی ۱۳،۱۳ الی ۱۵ و ۱۵ الی ۱۷ در نظر گرفته شده است. او افزود: قیدرهای بخش خانگی و تجاری یکسان است و صنایع از قطعی برق زمستان مستثنی هستند. قاسمی گفت: به دلیل آسایش همشهریان،

صنعت برق استان اصفهان اظهار کرد: طبق برنامه‌ریزی بخش مدیریت بار، ۴ زمان ۲ ساعته برای خاموشی‌ها در بخش خانگی و تجاری از ساعت ۹ الی ۱۱،۱۱ الی ۱۳،۱۳ الی ۱۵ و ۱۵ الی ۱۷ در نظر گرفته شده است. او افزود: قیدرهای بخش خانگی و تجاری یکسان است و صنایع از قطعی برق زمستان مستثنی هستند. قاسمی گفت: به دلیل آسایش همشهریان،