خبر

استعلام پیش از خرید ملک، راهکار پیشگیری از کلاهبرداری

یک وکیل دادگستری در اصفهان گفت: راهکار مهم پیشگیری از هرگونه کلاهبرداری در خرید و فروش املاک، اخذ استعلام‌های لازم پیش از خرید است.

غلامرضا شهریاری در گفت‌وگو با ایرنا افزود: با توجه به کلاهبرداری‌هایی که در نتیجه خرید و فروش ملک در جامعه رخ می‌دهد و سرمایه‌های مردم را با مشکل مواجه می کند، باید برخی استعلام‌های ضروری پیش از معامله صورت گیرد.

او، این استعلام‌ها را شامل «جعلی نبودن سند»، «بررسی مالکیت فروشنده»، «توقیف نبودن ملک»، «در رهن بودن ملک»، «ممنوع المعامله نبودن» و موارد مربوط به «شهرداری و منابع طبیعی» عنوان کرد.

شهریاری که مدیر یک موسسه حقوقی در اصفهان است، گفت: شهروندان برای اطلاع از جعلی نبودن سند نباید فقط به سندی که در دست فروشنده است، اعتماد کنند بلکه برای اطمینان از اصالت آن باید به دفاتر اسناد رسمی مراجعه کنند یا از سامانه «ثبت من» استعلام بگیرند.

او خاطرنشان کرد: همچنین مشخصات و مدارک هویتی فروشنده مثل کارت ملی و شناسنامه باید با مشخصات مالک در سند به‌منظور بررسی مالکیت فروشنده تطبیق داده شود.

این وکیل دادگستری افزود: با این احتمال که شاید ملک بدلیل بدهی یا مهریه در توقیف باشد باید از دفترخانه یا سایت «ثبت من» برای استعلام توقیف نبودن ملک کسب اطلاع شود.

شهریاری یادآور شد: همچنین اگر ملک به هر دلیلی در رهن بانک باشد، برای خرید به موافقت بانک نیاز است که این مورد را هم از دفترخانه یا سایت ثبت من باید استعلام کرد. او افزود: استعلام ممنوع المعامله نبودن نیز به این منظور که ممکن است مالک به‌دلایل مختلف مثل ورشکستگی یا ارتکاب جرم از معامله منع شده باشد ضروری است که باید از طریق دفترخانه یا سامانه مذکور صورت گیرد.

به گفته این وکیل دادگستری، استعلام شهرداری نیز برای اطلاع از نداشتن تخلف ساختمانی و عقب‌نشینی و همچنین استعلام از منابع طبیعی به‌منظور اطلاع از ملی نبودن زمین به‌ویژه اگر ملک در حاشیه شهر قرار دارد، باید انجام شود.

اهدای خون ۲۹۰ بانوی اصفهانی در پویش «مهر فاطمی»

مدیر کل انتقال خون استان اصفهان از اهدای خون ۲۹۰ نفر از بانوان در پویش مهر فاطمی در استان اصفهان خبر داد. کیان دهراب پور در گفتگو با مهر اظهار کرد: در پویش مهر فاطمی که از ۱۵ آذرماه مصادف با شهادت حضرت فاطمه (س) در استان اصفهان شروع و تا دوم دی همزمان با ولادت حضرت صدیقه کبری (س) ادامه یافت ۲۹۰ بانوی اصفهانی به یاری بیماران نیازمند شتافتند. او تاکید کرد: در این روزهای سرد سال با کمبود همه گروه‌های خونی به خصوص گروه‌های خونی منفی روبرو هستیم. دهراب پور اظهار کرد: در فصل سرما مراجعه افراد به مراکز انتقال خون کمتر می‌شود و لازم است اهداکنندگان در این فصل به اهدای خون، توجه داشته باشند که بعضی از هم نوعانشان برای درمان نیازمند خون هستند و در این رابطه مشارکت بیشتری داشته‌باشند.

کلاهبرداری اینترنتی با ترفند کارگزار بیمه در فضای مجازی

فرمانده انتظامی شهرستان نجف‌آباد از شناسایی متهمی خبر داد که با ترفند کارگزار بیمه در فضای مجازی، مبلغ ۴ میلیارد و ۸۰۰ میلیون ریال از یک شهروند کلاهبرداری کرده بود. به گزارش اصفهان امروز، سرهنگ میثم گوهری آرانی اظهار کرد: به دنبال یکی از شهروندان مبنی بر کلاهبرداری فردی ناشناس از وی در فضای مجازی، بررسی این پرونده در دستور کار کارشناسان پلیس فتا قرار گرفت.

او افزود: در جریان تحقیقات، مشخص شد که متهم خود را به عنوان کارگزار بیمه معرفی کرده و با جلب اعتماد شاکی، اطلاعات حساب وی را دریافت و سپس مبلغ ۴ میلیارد و ۸۰۰ میلیون ریال را به صورت اینترنتی از حساب مالباخته برداشت کرده است. فرمانده انتظامی شهرستان نجف‌آباد تصریح کرد: کارشناسان پلیس فتا با پیگیری‌های دقیق، موفق به شناسایی متهم در یکی از استان‌های غربی کشور شده و ضمن بازگرداندن مبلغ کلاهبرداری شده به حساب شاکی، با دستور قضائی، پرونده برای دستگیری متهم به صورت نیابتی به دادسرای مربوطه ارسال شد.

آلودگی هوا تهدیدی جدی برای حیات بشر

متخصصان معتقدند آلودگی هوا به یکی از چالش‌های اصلی شهرها تبدیل شده است، موضوعی که با افزایش آلایندگی‌های زیستی سبب بروز بیمارهای بسیاری می‌شود، بنابراین رفع این چالش در نظر گرفتن تدابیر اصولی را می‌طلبد که باید از سوی مسئولان ذی‌ربط در اولویت قرار گیرد تا حیات بشر بیش از این تحت تاثر قرار نگیرد.

به گزارش ایمنا، امروزه آلودگی هوا خطرناک‌ترین نوع آلودگی در جهان بوده و به یکی از معضلات اصلی در حوزه محیط زیست تبدیل شده است، آلودگی هوا به طرق گوناگونی آثار زیان‌بار دراز مدت و کوتاه مدتی بر سلامت انسان‌ها می‌گذارد، به طور معمول میزان این آسیب‌ها بستگی به غلظت مواد شیمیایی موجود در هوا و قرار گرفتن افراد در معرض هوای آلوده دارد، بیماری‌های ناشی از آلودگی‌های جوی می‌تواند بسیار پرهزینه باشد، همچنین محیط زیست نیز تحت تأثیر آلودگی هوا درگیر معضلات بسیاری است و با چالش‌های فراوانی در این زمینه دست‌وپنجه نرم می‌کند و به کلاف سردرگمی برای حیات بشر و محیط زیست تبدیل شده است.

در تمام این عوامل به گفته متخصصان دانشگاه علوم پزشکی تهران، آلودگی یکی از اصلی‌ترین دلایلی است که سبب کاهش افت تحصیلی دانش‌آموزان و کودکان می‌شود، هوای آلوده شهر سبب کم شدن حافظه، ضعف در یادگیری، افسردگی، استرس، بی‌حوصلگی و ناتوانی دانش‌آموز در زمان آموزش خواهد شد، از این رو بسیار توصیه شده است که در این برهه از زمان دانش‌آموزان به هیچ عنوان از منزل خارج نشوند، بدون شک این مشکلات محصلان ضعیف را در فصل امتحانات با مشکل جدی روبه‌رو می‌کند.

در این بین یکی از دلایل آلودگی هوا در بعضی شهرها استفاده از سوخت مازوت است، در واقع استفاده از سوخت مازوت در نیروگاه‌ها یکی از مسائلی است که همواره مورد بحث و نگرانی بوده است، زیرا استفاده از مازوت با چالش‌های جدی نیز همراه است، مازوت به دلیل داشتن درصد بالایی از سولفور و ترکیبات آلاینده، یکی از عوامل اصلی آلودگی هوا محسوب می‌شود، سوختن مازوت منجر به تولید گازهای سمی مانند دی‌اکسید سولفور و اکسیدهای نیتروژن می‌شود که می‌تواند اثرات زیان‌باری بر سلامت انسان و محیط‌زیست داشته باشد، این گازها علاوه بر ایجاد مشکلات تنفسی می‌تواند به تشکیل باران اسیدی و آسیب به گیاهان و زیرساخت‌های شهری نیز منجر شود، از همین رو استفاده از مازوت در نیروگاه‌ها نیازمند بررسی دقیق و جامع و در بسیاری از کشورها، تلاش‌هایی برای کاهش وابستگی به این سوخت و انتقال به منابع انرژی پاک و تجدیدپذیر در حال انجام است.

نتایج تحقیقات نشان داده است که آلودگی هوا یکی از مهم‌ترین عوامل مرگ‌ومیر در جهان است که سالانه زمینه‌ساز مرگ جانداران بسیاری می‌شود، از این رو کنترل این معضل زیست‌محیطی که بدون توقف می‌تازد و نفس این کره خاکی را بریده است، نیازمند انجام اقدامات ضروری و مؤثری است که باید در راستای کاهش آلودگی هوا و راهکارهای مقابله با این معضل پر تکرار که گلوی آسمان و انسان را می‌فشرد، انجام شود، در راستای تأثیر آلودگی هوا بر سلامت انسان با عباس شاهسونی، رئیس گروه سلامت هوا و تغییر اقلیم وزارت بهداشت، درمان و آموزش پزشکی گفت‌وگویی داشته‌ایم که شرح آن را در ادامه می‌خوانید:

ردپای تأثیر مازوت بر محیط‌زیست، آلودگی هوا و سلامتی انسان‌ها را چگونه ارزیابی می‌کنید؟

سوزاندن مازوت سبب تولید دی‌اکسید گوگرد، کربن سیاه و بلاک کربن می‌شود، به طوری که دی اکسید گوگرد با تأثیرگذاری بر سیستم تنفسی فوقانی، به ویژه برای افراد مبتلا به آسم و بیماری‌های تنفسی بسیار خطرناک است و از سوی دیگر مازوت‌سوزی با تولید بلاک کربن حاوی ذرات معلق PM2.5 است که تأثیر زیادی بر سلامت انسان دارد، اما نکته قابل اشاره این است که مباحث مصرف مازوت در نیروگاه‌ها و مناطقی که انسان با آلاینده حاصل از احتراق سوزاندن مازوت ارتباطی ندارد، ایراد و مشکلی بر آن نیست، اما مکان‌هایی که نیروگاه در مجاورت شهر قرار دارد و جهت باد بیشتر به سمت شهر است، به طور قطع آثار زیان‌باری را به همراه دارد.

در وزارت بهداشت اثر ذرات معلق PM2.5 که مهم‌ترین بخش موجود در آلاینده‌ها است را می‌سنجیم، البته اثر تمام آلاینده‌ها سنجیده می‌شود و به طور قطع ذرات معلق روی سلامتی انسان اثرگذار است.

مبنای غیرحضوری شدن مدارس و محدودیت فعالیت‌ها چیست؟

وقتی شاخص کیفیت هوا در محدوده ۱۵۰ تا ۲۰۰ ناسالم برای تمام گروه‌ها ثبت شود و قبل از آن وزارت بهداشت اعلام شرایط اضطرار کرده باشد و این وضعیت که با توجه به پایداری هوا که سازمان هواشناسی بر پایه میزان وزش باد، بررسی لایه اختلاط، پیش‌بینی شاخص روزهای آینده، غلظت آلاینده‌های هوا در ایستگاه‌های سنجش و میزان مراجعه به مراکز اورژانس مخابره می‌شود و اگر کیفیت هوا به گونه‌ای باشد که سلامت انسان به خطر بیفتد، وزارت بهداشت و دانشگاه‌ها علوم پزشکی به نمایندگی از وزارت بهداشت در استان‌ها اعلام شرایط اضطرار می‌کنند.

در همین راستا، با اعلام وضعیت به استانداری و اداره کل محیط‌زیست استان‌ها، کارگروه شرایط اضطرار تشکیل خواهد شد که بر این اساس و پیش‌بینی آینده تصمیماتی بر مبنای دستورالعمل اعمال محدودیت‌ها و ممنوعیت‌های نوعی، مکانی و زمانی مورد تأیید هیئت وزیران گرفته می‌شود، بنابراین طبق دستورالعمل با ایجاد هوای ناسالم برای تمام گروه‌ها، یکی از تصمیمات تعطیلی مدارس است، اما این موارد مطابق با موقعیت آلایندگی‌های هوا و پیش‌بینی چند روز آینده صورت می‌گیرد، یعنی کارگروه با توجه به شرایط موجود تصمیم می‌گیرد.

با توجه با افزایش آلایندگی‌ها روند برگزاری کارگروه اضطراری آلودگی هوا برای در نظر گرفتن تصمیمات لازم برای روزهای آلوده و حفظ سلامتی افراد چگونه است؟

در ابتدا باید مقایسه می‌کنیم بین تعداد روزهای ناسالم برای گروه‌های حساس و عموم مردم چگونه است، برای نمونه مطابق تاریخ هفدهم آذر ۱۴۰۳ به نسبت مشابه سال گذشته تعداد روزهای ناسالم برای گروه‌های حساس در تهران و تمام گروه‌ها در مقایسه با سال قبل افزایش داشت، اما این سیر صعودی خیلی زیاد نیست و در سایر کلانشهرها نیز به همین صورت است، حتی در بعضی کلانشهرها تعداد روزهای ناسالم کمتر و مساوی بوده و خیلی افزایش معناداری تاکنون نداشتیم و از این به بعد نیز باید بررسی شود.

باید بدانیم کارگروه شرایط اضطراری در زمان‌هایی که اعلام کردیم، در استانداری و اداره کل محیط‌زیست استان و کشور این کارگروه تشکیل شده، اما طی هفته‌های گذشته و پیش‌رو نیز کارگروه اضطراری آلودگی هوا فعال بوده و روند برگزاری آن همیشه بررسی و دقیق بوده است.

آثار آلودگی هوا بر توسعه دستگاه تنفسی کودکان چیست؟

سیستم تنفسی انسان به شکلی خلق شده است که پس از تولد تا سن ۱۵ سالگی توسعه، رشد و تکامل پیدا می‌کند، به این معنا که با تولد جنین سیستم تنفسی و تمام اعضای بدن آن کامل است، اما سیستم تنفسی پس از تولد تازه شروع به تکامل می‌کند و این موضوع نشان‌دهنده حساسی بودن سیستم تنفسی کودکان است، از سوی دیگر کودکان در مقایسه با بزرگسالان در هر دقیقه تعداد تنفس بیشتری دارند و هوای زیادتری وارد ریه آن‌ها می‌شود، بنابراین با فعالیت و جنب‌وجوش بیشتر و علاقه به بازی در فضای باز در برابر آلودگی هوا آسیب‌پذیرتر هستند.

ضرورت اجرای هوای پاک و دلایل اجرایی نشدن این قانون چیست؟

راهکارها، برنامه‌ها و اقدامات قانون هوای پاک مطابق با آئین‌نامه‌ها این قوانین تصویب شده است، بنابراین در مباحث کاهش آلودگی‌ها و ذرات معلق باید توسعه ناوگان حمل‌ونقل عمومی، از رده خارج کردن خودروهای فرسوده، استفاده از انرژی‌های تجدیدپذیر، افزایش کیفیت سوخت خودروها همچون بنزین و گازوئیل، کنترل منابع ثابت به ویژه در نیروگاه‌ها مورد توجه قرار گیرد، چنانچه قانون هوای پاک به طور کامل اجرایی شود، می‌توانیم شاهد کاهش محسوس غلظت آلاینده‌ها باشیم.

در این راستا در جهان تجارب موفق زیادی کسب شده است، کنترل و کاهش آلودگی‌ها یک فرمول معجزه‌آسا ندارد که یک دکمه داشته باشیم که با فشار آن بگوییم، از این لحظه وضعیت هوا مطلوب می‌شود، در تمام نقاط دنیا نیز چنین موضوعی مطرح نیست که به یک باره هوای مطلوب جایگزین هوای آلوده شود، بلکه باید به سمت برنامه‌های مؤثر گام برداریم تا شاهد نتایج مؤثر آن باشیم، در این زمینه اقدامات می‌تواند کوتاه مدت، میان مدت و بلندمدت اجرایی شود، اما آمارها نشان می‌دهد از سال ۱۳۹۶ که قانون هوای پاک مصوب شده است، تاکنون کاهش محسوسی در غلظت آلاینده‌های ذرات معلق نداشته‌ایم.

انسداد ریوی مزمن، شایع‌ترین علت مرگ کودکان و سالمندان در کشورهای در حال توسعه است، این موضوع را در کشور چگونه ارزیابی می‌کنید؟

طبق اعلام گزارش سازمان جهانی بهداشت، مرگ‌هایی که بر اثر بیماری انسداد ریوی مزمن (COPD) اتفاق می‌افتد بیشترین ارتباط را با آلودگی هوا دارد، بر اساس آخرین گزارش وزارت بهداشت به طور میانگین ۱۴ درصد از مرگ‌ومیرها به علت بیماری‌های مزمن انسداد ریوی است، بنابراین طبق گزارش‌های ثبت شده این وزارت در ۵۷ شهر کشور با جمعیت ۴۸ میلیون نفر، تعداد ۳۰ هزار و ۶۰۰ مرگ‌ومیرها که حدود ۱۲.۶ درصد مرگ‌ومیرها بوده، منتسب به ذرات معلق است.

براساس این گزارش‌ها طی سال ۱۴۰۲ در ۵۷ شهر کشور به طور میانگین ۸۱۹ مرگ به علت بیماری انسداد ریوی داشتیم، به طور میانگین حدود ۱۲ درصد از مرگ‌ومیرهای انسداد ریوی مزمن منتسب به آلودگی هوا است، این مرگ‌ها بیشتر در شهرهایی با غلظت ذرات معلق بالاتر نسبت به میانگین کشور همچون زابل، ریگان، تهران، مشهد و اصفهان اتفاق افتاده است.

تعداد مرگ‌ومیرها به دلیل سرطان ریه، مطابق با اعلام گزارش‌ها، تعداد ۷۷۳ مرگ منتسب به ذرات معلق PM2.5 داریم که به طور میانگین ۱۵ درصد از مرگ‌های به دلیل سرطان ریه منتسب به ذرات معلق است.

نکته مهم دیگر، مرگ‌های منتسب به آلودگی هوا تنها مختص به کشور نیست و در تمام دنیا این مرگ‌ها اتفاق می‌افتد، به طوری که براساس آخرین گزارش مؤسسه بار بیماری‌ها حدود ۸.۱ میلیون مرگ زودرس به دلیل آلودگی‌ها و ذرات معلق PM2.5 رخ می‌دهد؛ یعنی از هر هشت مرگ، یک مرگ منتسب به آلودگی هوا در جهان است، بنابراین حدود ۸۸ درصد مرگ‌ها به دلیل بیماری‌های غیرواگیر به علت ذرات معلق است، از این‌رو طبق گزارش سازمان جهانی بهداشت، نزدیک به ۹۹ درصد جمعیت جهان در کشورهای زندگی می‌کنند که غلظت آلاینده‌ها زیاد است.

آلاینده‌هایی همچون فلزات سنگین چه تأثیری بر تکامل سیستم عصبی و بروز اختلالات دارد؟

یکی از اثرات آلودگی هوا بر سلامتی به ویژه در کودکان بروز اختلالات شناختی است که ارتباط آن با اوتیسم نیز در جهان اثبات شده است، مناطق متأثر از آلودگی هوا و ذرات معلق با بیماری‌های آلزایمر، پارکینسون سالمندان و بیش فعالی در کودکان مرتبط بوده، لازم است بدانیم چنین مباحثی در جهان اثبات شده است.

باید بدانیم با افزودن سرب به بنزین برای افزایش عدد اکتان و بهتر سوختن بنزین از این نوع ترکیبات استفاده می‌شد، اما با تثبیت ارتباط سرب با کاهش ضریب هوشی، بهره‌وری از این عنصر در دنیا ممنوع اعلام شد، در کشور ما نیز از چندین سال گذشته سرب به بنزین اضافه نمی‌شود، اما براساس انجام بعضی از مطالعات در شهرها همچنان غلظت سرب و بعضی از آلاینده‌ها بالاتر از حد استاندارد سازمان بهداشت است، از این‌رو به دلیل اینکه منابع انتشار زیادی داریم، این موضوع باید کنترل شود، همچنین در تمام دنیا معضل آلودگی هوا وجود دارد و مهم است که برای کنترل آن اقدامات لازم انجام شود.

تعداد مراجعه افراد به مراکز درمانی در روزهای آلوده چند درصد افزایش دارد؟

گروه‌های پرخطر به ترتیب کودکان، سالمندان، زنان باردار، افراد با بیماری‌های زمینه قلبی و عروق، تنفسی، افراد چاق، سیگاری، ورزشکاران، افرادی با اشتغال در فضاهای باز همچون پلیس‌های راهور، نیروهای خدمات شهرداری، جزو گروه‌های حساس و آسیب‌پذیر در روزهای آلوده هستند و طبق گزارش سازمان اورژانس در روزهای که هوا آلوده است تا ۲۰ درصد میزان مراجعه به اورژانس افزایش پیدا می‌کند.

استاندارد سالیانه ذرات معلق در کشور شش برابر استاندارد سازمان بهداشت جهانی بوده، در این راستا چه راهکارها و اقداماتی برای کاهش غلظت ذرات معلق تعریف و اجرایی شده است؟

هرچند که یکسری اقدامات انجام شده و می‌توانیم مشاهده کنیم که غلظت ذرات معلق ثابت مانده است و با وجود افزایش خودروهای، رشد مصرف سوخت و انرژی‌ها و توسعه جمعیت غلظت ذرات معلق به طور تقریبی از سال ۱۳۹۶ تا ۱۴۰۲ روند ثابتی داشته و به طور کلی این آمار در بعضی سال‌ها با افزایش نسبی و در بعضی سال‌ها با کاهش نسبی داشته است.

استاندارد سالیانه ذرات معلق در ایران شش برابر راهنمای سازمان بهداشت جهانی است، از این‌رو اجرای قانون هوای پاک و آئین‌نامه‌های این قانون بهترین راهکار برای کاهش غلظت آلاینده‌ها و ذرات معلق است و باید مورد توجه قرار گیرد.

خبر

اصفهان رکورددار تولد دوقلوها

مدیر کل ثبت احوال اصفهان با بیان اینکه این استان رکورددار تولد دوقلوها در کشور است، گفت: ۴۳ درصد ولادت‌ها در ۹ ماه امسال، فرزند دوم بودند که در مقایسه با میانگین کشوری، رشد قابل توجهی را نشان می‌دهد.

مجتبی یکتامنش در گفت‌وگو با ایرنا افزود: ۳۶ هزار و ۳۰۰ ولادت در ۹ ماه امسال در استان اصفهان ثبت شد که ۴۵ درصد آنها مربوط به کلانشهر اصفهان است.

او با بیان اینکه در مدت مذکور بطور تقریبی روزانه ۱۴۲ ولادت در استان به ثبت رسیده است، خاطرنشان کرد: اصفهان در زمینه تعداد تولد دوقلوها با ۶۶۷ مورد در کشور رکورددار است و حدود ۴۰ مورد سه قلو و پنج مورد چهارقلو در ۹ ماه سال جاری در این خطه ثبت شد.

او با بیان اینکه ۳۹ درصد ولادت‌ها در استان اصفهان مربوط به فرزند اول است، تصریح کرد: میانگین کشوری در این زمینه ۳۶ درصد است.

یکتامنش خاطرنشان کرد: ۴۳ درصد ولادت‌های استان در ۹ ماه امسال، فرزند دوم بودند که نسبت به ۳۷ درصد میانگین کشوری رشد قابل توجهی را نشان می‌دهد.

او اظهار کرد: ۱۴ درصد ولادت‌ها نیز فرزند سوم بودند که با ۱۸ درصد میانگین کشوری، چهار درصد فاصله دارد و چهار درصد ولادت‌ها هم مربوط به فرزند چهارم به بعد بوده است.

مدیرکل ثبت احوال اصفهان گفت: بیشترین رشد ولادت در بین شهرستان‌های استان مربوط به نطنز و بویین میاندشت است.

یکتامنش اضافه کرد: میزان ولادت در نطنز و بویین میاندشت در ۹ ماه امسال نسبت به مدت مشابه سال گذشته ۱۳ تا ۱۴.۵ درصد افزایش یافت.

مدیر کل ثبت احوال اصفهان گفت: اسامی فاطمه، زهرا، رستا، حلما و آوا در بین نام‌های دختران و علی، امیرعلی، حسین، امیرحسین و ماهان در بین نام‌های پسران استان به ترتیب در رتبه‌های اول تا پنجم قرار دارند.

یکتامنش ادامه داد: وظایف اصلی اداره ثبت احوال، ثبت ازدواج، طلاق، ولادت و فوت تعریف شده بود که به‌تدریج بالندگی و گسترش یافت و در زمینه آمارهای جمعیتی ورود پیدا کرد.

او اظهار کرد: سامانه جدید سهیم نیز در سال‌های اخیر توسط سازمان ثبت احوال راه‌اندازی شد که مردم می‌توانند خدمات مورد نیاز خود را از آن دریافت کنند.

مدیر کل ثبت احوال اصفهان اضافه کرد: تغییر نشانی محل زندگی شهروندان باید در سامانه‌های سازمان ثبت احوال، ثبت شود و تمام دستگاه‌های اجرایی ملزم هستند خدمات خود را براساس مکان سکونت افراد به آنها ارائه دهند.

او اظهار کرد: پوشش ۹۹ درصدی برای صدور و درخواست کارت ملی در استان محقق شده و هر فردی که به سن ۱۵ سال تمام می رسد ملزم به ثبت درخواست آن است.

یکتامنش گفت: بخش عمده‌ای از کارت‌های ملی معوق و معطل مانده در استان اصفهان تا پایان امسال صادر و توزیع خواهد شد.

ثبت دمای ۱۱ درجه زیر صفر در اصفهان

کارشناس اداره کل هواشناسی استان اصفهان از صدور هشدار سطح نارنجی با تشدید شرایط ناپایداری تا پیش ازظهر چهارشنبه هفته جاری در استان همراه با افزایش غلظت آلاینده‌های جوی و کاهش کیفیت هوا خبر داد.

مینا معتمدی در گفت‌وگو با ایمنا، درباره پیش‌بینی وضعیت جوی هوای استان اصفهان، اظهار کرد: نقشه‌های پیش‌یابی هواشناسی بیانگر استقرار جوی پایدار و سرد تا اواخر هفته بر روی استان است.

او افزود: براساس این وضعیت جوی، طی مدت یاد شده آسمان صاف تا قسمتی ابری، گاهی وزش باد پیش‌بینی می‌شود، به طوری که تا روز چهارشنبه شرایط انباشت آلاینده‌ها و بالا رفتن شاخص آلودگی هوا در نواحی مرکزی، صنعتی و شهر اصفهان وجود دارد.

کارشناس اداره کل هواشناسی استان اصفهان درباره صدور هشدار سطح نارنجی با تشدید شرایط تا پیش ازظهر چهارشنبه هفته جاری در استان تصریح کرد: این ناپایداری‌ها با افزایش غلظت آلاینده‌های جوی و کاهش کیفیت هوا پیش‌بینی شده است. او با اشاره به فعالیت سامانه مذکور در شهر اصفهان، شاهین‌شهر و میمه، کاشان، لنجان (زرین‌شهر)، مبارکه و نجف‌آباد، گفت: این سامانه با افزایش غلظت آلاینده‌ها، افزایش شاخص کیفی هوا در حد ناسالم برای گروه‌های حساس و در صورت نداشتن مهار منابع آلاینده ثابت و متحرک در مناطق پرتردد ناسالم برای تمام گروه‌ها همراه است. معتمدی بر مدیریت بهینه در مصرف سوخت‌های فسیلی، کنترل فعالیت‌های صنعتی آلاینده، کاهش تردد غیرضروری و پرهیز از حرکات ورزشی در فضای باز، به ویژه سالمندان، کودکان و افراد با سابقه بیماری‌های قلبی و تنفسی تاکید و توصیه کرد.

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

۲۳۳۱- ۱- برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۲۰۰۷۰۰۷۲۱۰ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک فلاورجان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای علی دهقان فرزند حاجی قلی بشماره شناسنامه ۴۲ صادره از در ششدانگ یک قطعه زمین کشاورزی با کاربری اراضی مزروعی به مساحت ۳۶۸۱/۸۴ مترمربع قسمتی از پلاک شماره ۴۵۹ اصلی واقع در کیادجان بخش ۹ خریداری از مالک رسمی حسن و عباس و حسین وکیلی فرزندان حیدر محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۱۰/۰۴ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۱۰/۱۹ مظاهر عباسی قلعه شاهی- رئیس ثبت اسناد و املاک فلاورجان ۱۸۵۰۶۶۰/م الف

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

۲۳۲۹- ۱- برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۲۰۰۷۰۰۷۲۳۶ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک فلاورجان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای جعفر علی اسماعیلی صدر فرزند طاهر بشماره شناسنامه ۲۰۹۶ صادره از در ششدانگ یک قطعه زمین کشاورزی با کاربری اراضی مزروعی به مساحت ۶۰۳/۷۷ مترمربع قسمتی از پلاک ۹۷۴ فرعی از ۶ اصلی واقع در کرسگان بخش ۹ خریداری از مالک رسمی آقای اصغر اعرابی فرزند صادق محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۱۰/۰۴ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۱۰/۱۹ مظاهر عباسی قلعه شاهی- رئیس ثبت اسناد و املاک فلاورجان ۱۸۵۰۶۴۱/م الف

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

۲۱۹۳- ۱- برابر آراء صادره هیات های موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی منطقه غرب اصفهان تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضیان محرز گردیده است. لذا مشخصات متقاضیان و املاک مورد تقاضا به شرح زیر به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود درصورتی که اشخاص نسبت به صدورسند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد و املاک تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نماید.

ردیف ۱- برابر رأی شماره ۱۶۹۲۹ مورخ ۱۴۰۳/۰۹/۰۶ هیأت اول مالکیت آقای منصور مستاجران به شناسنامه شماره ۵۲۰۹۴ کدملی ۴۴۳۰۵۲۲۹۵۲ فرزند قدیر در ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۱۶۸/۰۴ مترمربع پلاک شماره ۳۲ اصلی واقع در اصفهان بخش ۱۴ حوزه ثبت ملک غرب اصفهان مع الواسطه از حسین حقیقی زاده مارچینی فرزند حاج محمد رحیم تأئید و محرز گردیده است. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۹/۱۹ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۱۰/۰۴ شهریاری- رئیس منطقه ثبت اسناد و املاک غرب اصفهان ۱۸۴۲۷۸۵/م الف

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

۲۱۹۲- ۱- برابر آراء صادره هیات های موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی منطقه غرب اصفهان تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضیان محرز گردیده است. لذا مشخصات متقاضیان و املاک مورد تقاضا به شرح زیر به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود درصورتی که اشخاص نسبت به صدورسند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد و املاک تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نماید.

ردیف ۱ - برابر رأی شماره ۱۴۷۳۰ مورخ ۱۴۰۳/۰۸/۱۲ هیأت اول مالکیت خانم فریبا سادات طباطبائی جبلی به شناسنامه شماره ۱۹۰۹ کدملی ۳۸۷۳۵۳۲۲۴۷ صادره همدان فرزند سید حسن در ششدانگ یکباب مغازه به مساحت ۱۹/۸۱ مترمربع پلاک شماره ۶۹ اصلی واقع در اصفهان بخش ۱۴ حوزه ثبت ملک غرب اصفهان مع الواسطه از حاجی حسین زارع بهرام آبادی فرزند محمدرضا ثبت در دفتر املاک تأئید و محرز گردیده است.

ردیف ۲- برابر رأی شماره ۱۴۰۱۲ مورخ ۱۴۰۳/۰۸/۰۲ هیأت دوم مالکیت خانم فریبا سادات طباطبایی جبلی به شناسنامه شماره ۱۹۰۹ کدملی ۳۸۷۳۵۳۲۲۴۷ صادره همدان فرزند سید حسن در ششدانگ یکباب مغازه به مساحت ۱۱/۵۰ مترمربع پلاک شماره ۶۸ اصلی واقع در اصفهان بخش ۱۴ حوزه ثبت ملک غرب اصفهان مع الواسطه از حاج حسین زارع بهرام بهرابادی فرزند محمدرضا تأئید و محرز گردیده است. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۹/۱۹ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۱۰/۰۴ شهریاری- رئیس منطقه ثبت اسناد و املاک غرب اصفهان ۱۸۴۲۵۱۵/م الف