خبر

کارگروه‌های استانی شناسایی دلایل سقط جنین تشکیل می‌شود

استاندار اصفهان با اشاره به آمار نگران‌کننده سقط جنین و کاهش نرخ باروری در کشور از تشکیل کارگروه‌های استانی برای شناسایی دلایل سقط غیرپزشکی و ایجاد مراکز «صیانت از جنین و سلامت مادر» در دانشگاه‌های علوم پزشکی خبر داد.

به گزارش ایرنا، مهدی جمالی‌نژاد در نشست تخصصی «صیانت از حیات جنین و آینده جمعیتی ایران» که در دانشگاه علوم پزشکی اصفهان برگزار شد، با بیان آمار وزارت بهداشت در باره سقط‌های غیرقانونی در کشور تاکید کرد: برای پیشگیری از این پدیده، راهکارهای علمی شامل گسترش آموزش سلامت باروری، ارائه مشاوره‌های روانی و اجتماعی به مادران، تقویت خدمات ناباروری و نظارت دقیق بر مجوزهای سقط درمانی باید به‌جد پیگیری شود.

او افزود: با همکاری خیرین سلامت و از طریق تولید محتوای فرهنگی با شعار «فرزند، نعمت و آینده ایران»، می‌توان نگرش آحاد جامعه را به زندگی امیدوارانه با فرزندان بیشتر سوق داد.

جمالی‌نژاد، قانون «حمایت از خانواده و جوانی جمعیت» مصوب ۱۴۰۰ را بستر مناسبی برای اقدام ملی در این زمینه دانست و با اشاره به محورهای تشویقی، سلامت و حکمرانی جمعیتی این قانون تاکید کرد: حفظ جان جنین، تنها یک مسئله پزشکی نیست، بلکه پاسداشت کرامت انسان و سرمایه‌گذاری برای آینده ملت ماست.

استاندار اصفهان با هشدار درباره کاهش نرخ باروری به حدود ۱.۴ فرزند و رشد جمعیت زیر هفت دهم درصد در کشور تصریح کرد: اگر این روند ادامه یابد، تا سال ۱۴۳۵ بیش از ۳۵ درصد جمعیت ایران بالای ۶۰ سال خواهد بود که به معنای کاهش نیروی کار، افزایش هزینه درمان و تهدید پویایی اقتصاد کشور است.

او افزود: اعطای وام ازدواج، مرخصی زایمان، حمایت از مراکز ناباروری و نظارت فقهی–علمی بر سقط درمانی از جمله اقدامات پیش‌بینی شده و بازدارنده در این قانون است.

استاندار اصفهان همچنین با تأکید بر لزوم هم‌افزایی دستگاه‌ها، رسانه‌ها و نهادهای فرهنگی یادآور شد: پیشگیری از سقط جنین گامی اساسی برای حفظ توازن جمعیتی و تضمین آینده ایران است.

گذری پرچالش از مرزهای ناپیدای تغییر مقطع تحصیلی

تغییر مقطع تحصیلی برای دانش‌آموزان، مرحله‌ای حساس و پرتنش است که با دگرگونی‌های روانی، اجتماعی و آموزشی همراه می‌شود و این گذار می‌تواند احساس ناامنی، اضطراب یا سردرگمی ایجاد کند و در صورت نبود حمایت کافی، بر عملکرد تحصیلی و سلامت روان آنها تأثیر منفی بگذارد.

به گزارش ایمنا، تغییر مقطع تحصیلی یکی از نقاط عطف در مسیر رشد روانی، اجتماعی و تحصیلی دانش‌آموزان است و این گذار، اگرچه در ظاهر یک مرحله طبیعی از فرایند آموزشی به نظر می‌رسد، اما در بطن خود با دگرگونی‌های عمیق در تجربه زیسته کودک یا نوجوان همراه است و عبور از مقطع دبستان به راهنمایی یا از راهنمایی به دبیرستان، تنها تغییر کلاس و کتاب نیست، بلکه ورود به جهانی جدید با قواعد، انتظارات و روابط متفاوت است.

در این مرحله، بسیاری از دانش‌آموزان با احساساتی همچون اضطراب، سردرگمی، ترس از طرد شدن یا ناتوانی در سازگاری مواجه می‌شوند و محیط جدید، چهره‌های ناآشنا، ساختار آموزشی متفاوت و فشارهای اجتماعی می‌تواند احساس امنیت روانی را متزلزل کند و برای برخی دانش‌آموزان، این تغییر فرصتی برای رشد و استقلال است، اما برای برخی دیگر، منبعی از تنش و بی‌قراری به شمار می‌رود.اغلب این گذار به عنوان یک مرحله اداری یا برنامه‌ریزی درسی برای افراد تلقی می‌شود، بدون اینکه به ابعاد روان‌شناختی آن توجه کافی وجود داشته باشد در حالی که از منظر روان‌شناسی رشد، این دوران با تحولات هویتی، شناختی و عاطفی همراه است و دانش‌آموزان در تلاش هستند تا جایگاه خود را در گروه همسالان بازتعریف کنند و هم‌زمان با تغییرات جسمی و ذهنی، به دنبال معنا دادن به تجربه جدید خود هستند.یکی از چالش‌های مهم در این دوران، تغییر در سبک یادگیری و انتظارات تحصیلی است و باید توجه داشت که دانش‌آموزان ناگهان با حجم بیشتری از مطالب، شیوه‌های ارزیابی سخت‌گیرانه‌تر و فضای رقابتی‌تر مواجه می‌شوند که این تغییر می‌تواند منجر به افت انگیزه، کاهش اعتماد به نفس یا حتی بروز اختلالات روانی پنهان شود، به‌ویژه اگر حمایت کافی از سوی خانواده و مدرسه وجود نداشته باشد.

تغییر مقطع تحصیلی با تغییرات عمیق در ساختار روابط، انتظارات آموزشی و هویت فردی همراه است

ریحانه صادقی، روانشناس و مشاور خانواده و عضو سازمان نظام روان‌شناسی کشور با بیان اینکه تغییر مقطع تحصیلی برای بسیاری از دانش‌آموزان، نقطه‌ای حساس در مسیر رشد روانی و اجتماعی آنها محسوب می‌شود، به ایمنا می‌گوید: عبور از مقطع دبستان به راهنمایی یا از راهنمایی به دبیرستان، تنها جابه‌جایی فیزیکی میان ساختمان‌های مدارس نیست، بلکه با تغییرات عمیق در ساختار روابط، انتظارات آموزشی و هویت فردی همراه است و این گذار می‌تواند با احساس اضطراب، سردرگمی یا حتی افت تحصیلی همراه شود، به‌ویژه اگر حمایت روانی کافی از سوی خانواده و مدرسه فراهم نباشد.و با بیان اینکه یکی از مهم‌ترین چالش‌ها در این دوران، مواجهه با محیط جدید و ناآشنا است، می‌افزاید: دانش‌آموزان با معلمان تازه، هم‌کلاسی‌های متفاوت و قوانین جدید روبه‌رو می‌شوند که ممکن است احساس بی‌ثباتی و ناامنی را در آنها تقویت کند و برای برخی، این تغییر فرصتی برای رشد و استقلال است، اما برای برخی دیگر، می‌تواند منبعی از اضطراب اجتماعی و ترس از طرد شدن یا شکست باشد.روانشناس و مشاور خانواده و عضو سازمان نظام روان‌شناسی کشور با بیان اینکه در کنار تغییرات محیطی، انتظارات تحصیلی نیز به‌طور چشمگیری افزایش می‌یابد، تصریح می‌کند: حجم درس‌ها، پیچیدگی مفاهیم و فشار برای موفقیت تحصیلی می‌تواند باعث بروز استرس مزمن شود و دانش‌آموزانی که در مقطع قبلی احساس موفقیت داشته‌اند، ممکن است با افت عملکرد در مقطع جدید دچار بحران اعتمادبه‌نفس شوند و این وضعیت، در صورت تداوم، می‌تواند به افسردگی یا کناره‌گیری از فعالیت‌های مدرسه منجر شود.

تغییر مقطع تحصیلی اگر با آگاهی، حمایت و برنامه‌ریزی همراه باشد، می‌تواند فرصتی برای رشد روانی، اجتماعی و تحصیلی دانش‌آموزان باشدصادقی با بیان اینکه از منظر روان‌شناسی رشد، این دوران با تحولات هویتی نیز همراه است، ادامه می‌دهد: نوجوانان در تلاش هستند تا جایگاه خود را در گروه همسالان پیدا کنند و هم‌زمان با تغییرات جسمی و شناختی، به دنبال تعریف دوباره‌ای از خود هستند و اگر مدرسه فضایی امن و پذیرنده برای این جست‌وجوی هویتی فراهم نکند، دانش‌آموز ممکن است به رفتارهای پرخطر یا انزوا پناه ببرداو با اشاره به اینکه نقش خانواده و مشاوران مدرسه در این مرحله حیاتی است و گفت‌وگوهای باز، شنیدن بدون قضاوت و آموزش مهارت‌های مقابله‌ای می‌تواند به دانش‌آموز کمک کند تا این گذار را با آرامش بیشتری طی کند، می‌گوید: برنامه‌های تطبیقی، گروه‌های هم‌یار و جلسات مشاوره فردی از جمله ابزارهایی است که مدارس می‌توانند برای حمایت روانی از دانش‌آموزان به کار گیرند.روانشناس و مشاور خانواده و عضو سازمان نظام روان‌شناسی کشور با بیان اینکه تغییر مقطع تحصیلی اگر با آگاهی، حمایت و برنامه‌ریزی همراه باشد، می‌تواند فرصتی برای رشد روانی، اجتماعی و تحصیلی دانش‌آموزان باشد، اما اگر این فرایند نادیده گرفته شود، ممکن است به نقطه‌ای بحرانی در مسیر تحصیلی آنها تبدیل شود، اضافه می‌کند: شناخت این چالش‌ها و پاسخگویی به آن‌ها، مسئولیتی مشترک میان خانواده، مدرسه و نظام آموزشی است.

جابه‌جایی ناگهانی از یادگیری لذت‌بخش به یادگیری مبتنی بر رقابت، می‌تواند برای دانش‌آموزان دلسردکننده باشد

مائده سلیمی، روانشناس بالینی کودک و نوجوان با بیان اینکه تغییر مقطع تحصیلی ممکن است با نوعی گسست روانی همراه باشد، چراکه دانش‌آموزان ناگهان خود را در فضایی می‌یابند که نه تنها از نظر فیزیکی متفاوت است، بلکه قواعد نانوشته‌ای دارد که باید به‌سرعت بیاموزند، به ایمنا می‌گوید: این گسست می‌تواند احساس بی‌هویتی یا سردرگمی ایجاد کند، به‌ویژه در کودکانی که وابستگی عاطفی شدیدی به معلمان یا محیط قبلی داشته‌اند و در چنین شرایطی، فقدان پیوستگی روانی میان مقاطع، به‌جای رشد، نوعی انقطاع در مسیر تربیتی ایجاد می‌کند.

او با بیان اینکه یکی از عوامل تشدید کننده این چالش، تغییر در سبک تدریس و ساختار آموزشی است، می‌افزاید: در مقاطع بالاتر، تمرکز از بازی و تجربه به آزمون و ارزیابی منتقل می‌شود و این جابه‌جایی ناگهانی از یادگیری لذت‌بخش به یادگیری مبتنی بر رقابت، می‌تواند برای بسیاری از دانش‌آموزان دلسردکننده باشد و کودکانی که در محیط‌های خلاق و حمایتی رشد کرده‌اند، ممکن است در مواجهه با فضای خشک و نمره‌محور دچار افت انگیزه و احساس ناکارآمدی شوند.روانشناس بالینی کودک و نوجوان با اشاره به اینکه تفاوت‌های فردی نیز نقش مهمی در تجربه این گذار دارند، تصریح می‌کند: برخی دانش‌آموزان با ویژگی‌های درون‌گرایی، اضطراب اجتماعی یا حساسیت بالا، در محیط‌های جدید به‌سختی سازگار می‌شوند، در حالی که دانش‌آموزان برون‌گرا یا دارای مهارت‌های ارتباطی قوی، سریع‌تر جایگاه خود را پیدا می‌کنند و نادیده گرفتن این تفاوت‌ها در برنامه‌ریزی آموزشی، می‌تواند به تشدید نابرابری‌های روانی و تحصیلی منجر شود.

چگونه دانش‌آموزان را برای تغییر مقطع تحصیلی آماده کنیم؟

سلیمی با بیان اینکه در بسیاری از موارد، دانش‌آموزان در این دوران با نوعی فشار برای بزرگ شدن مواجه می‌شوند، ادامه می‌دهد: از آنها انتظار می‌رود مستقل‌تر، مسئول‌تر و جدی‌تر باشند، در حالی که هنوز آمادگی روانی لازم را ندارند و این فشار می‌تواند منجر به بروز رفتارهای جبرانی مانند پرخاشگری، انزوا یا مقاومت در برابر مقررات شود؛ در واقع بخشی از مشکلات انضباطی در مقاطع بالاتر، ریشه در همین ناهماهنگی میان انتظار بزرگسالی و ظرفیت روانی کودک دارد.او با بیان اینکه نقش زبان و روایت در این گذار نیز قابل توجه است، می‌گوید: نحوه‌ای که معلمان، والدین و رسانه‌ها درباره تغییر مقطع صحبت می‌کنند، می‌تواند بر تجربه روانی دانش‌آموز تأثیر بگذارد و اگر این تغییر به‌عنوان مرحله‌ای سخت یا آزمونی برای موفق‌ها معرفی شود، اضطراب و ترس افزایش می‌یابد، اما اگر با زبان حمایت‌گر، طبیعی و تدریجی توصیف شود، می‌تواند حس کنجکاوی و آمادگی را تقویت کند.روانشناس بالینی کودک و نوجوان با اشاره به اینکه موفقیت در عبور از این مرحله، نیازمند طراحی یک پل روانی میان مقاطع است، اضافه می‌کند: این پل شامل برنامه‌هایی است که نه‌تنها اطلاعات آموزشی را منتقل کنند، بلکه احساس تعلق، امنیت و هویت را نیز حفظ می‌کند و این پل می‌تواند شامل جلسات آشنایی، روایت‌های مشترک، فعالیت‌های گروهی و گفت‌وگوهای آزاد باشد و بدون چنین پل‌هایی، دانش‌آموزان در میان دو ساحل آموزشی، تنها و بی‌جهت رها می‌شوند.

خبر

تندباد لحظه‌ای و گردوخاک موقتی پدیده غالب در اصفهان

معاون پیش‌بینی و تحقیقات اداره کل هواشناسی استان اصفهان از احتمال وقوع تندباد لحظه‌ای و گردوخاک موقتی در نیمه شرقی استان خبر داد.

نوید حاجی‌بابایی در گفت‌وگو با ایمنا درباره پیش‌بینی وضعیت جوی هوای استان اصفهان اظهار کرد:

بررسی آخرین نقشه‌های هواشناسی نشان می‌دهد آسمان صاف، گاهی وزش باد و در برخی مناطق استان غبار رقیق صبحگاهی پیش‌بینی می‌شود.

او با اشاره به احتمال وقوع تندباد لحظه‌ای و گردوخاک موقتی در نیمه شرقی استان، افزود: بر این اساس تا یکشنبه به سبب گذر امواج ناپایدار شرایط افزایش ابر و وزش باد مورد انتظار است.

معاون پیش‌بینی و تحقیقات اداره کل هواشناسی استان اصفهان ادامه داد: طی امروز شنبه در نیمه شرقی استان احتمال وقوع تندباد لحظه‌ای و گردوخاک موقتی پیش‌بینی می‌شود. همچنین دمای هوا تا اوایل هفته جاری کاهش نسبی را تجربه خواهد کرد.

حمایت از ۱۳۰۰ خانواده زندانی در اصفهان

دادستان عمومی و انقلاب اصفهان گفت: برای کاهش آسیب‌های اجتماعی ناشی از حبس سرپرستان خانواده در ۶ ماهه سال جاری بیش از یک هزار و ۳۰۰ خانواده زندانی از خدمات حمایتی انجمن حمایت از زندانیان اصفهان بهره‌مند شدند.

به گزارش اصفهان امروز، سید محمد موسویان، دادستان عمومی و انقلاب اصفهان اظهار کرد: برای کاهش آسیب‌های اجتماعی ناشی از حبس سرپرستان خانواده در ۶ ماهه سال جاری بیش از یک هزار و ۳۰۰ خانواده زندانی از خدمات حمایتی انجمن حمایت از زندانیان اصفهان بهره‌مند شدند.

او با بیان اینکه این انجمن خدمات مختلفی به خانواده‌های تحت پوشش ارائه می‌کند، گفت: اعطای بسته‌های حمایتی و معیشتی، درمان، تعمیر و مرمت منزل، کمک هزینه بهداشت و درمان اجاره‌بها، تحصیل فرزندان، اهدای سبد کالا، کمک هزینه ورزشی و ایجاد اشتغال از جمله خدمات ارائه شده این انجمن برای خانواده‌های زندانیان است.

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه اجرایی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

۲۱۵۲–۱– برابر آراء صادره هیئت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی باغبهادران تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی ذیل محرز گردیده است. لذا مشخصات متقاضی و املاک مورد تقاضا به شرح زیر به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز در روزنامه های تعیین شده توسط اداره فرهنگ و ارشاد اسلامی لنجان آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند، می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت ۲ ماه اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد و املاک لنجان تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مرجع صالح قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض، طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

۱– رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۲۲۵۳۰۰۳۲۱۲ مورخ ۱۴۰۴/۰۷/۱۷ عشرت کریمی رکن آبادی فرزند حیاتقلی نسبت به ششدانگ یکدرب باغ به مساحت ۱۳۸۳۰۹۷ مترمربع قسمتی از پلاک ۱۵۵ – اصلی واقع در رکن آباد بخش ۹ ثبت اصفهان خریداری شده با واسطه از مالک رسمی اسداله طاهری‌باغبادرانی.

۱– رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۲۲۵۳۰۰۳۲۱۳ مورخ ۱۴۰۴/۰۷/۱۷ عشرت کریمی رکن آبادی فرزند حیاتقلی نسبت به ششدانگ یک درب باغ به مساحت ۴۸۳۳.۲۷ مترمربع قسمتی از پلاک ۱۵۵ –اصلی واقع در رکن آباد بخش ۹ ثبت اصفهان خریداری شده با واسطه از مالک رسمی اسداله طاهری باغبادرانی. تاریخ انتشار نوبت اول: روز شنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۷/۲۶ تاریخ انتشار نوبت دوم: روز یک شنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۸/۱۱ اکبر خدابخشی– رئیس اداره ثبت اسناد و املاک باغبهادران ۲۰۲۵۲۷۲/م الف

آگهی تحدید حدود اختصاصی

۲۱۶۶–۱– شماره نامه: ۱۴۰۴۸۵۶۰۲۰۲۴۰۰۷۰۶۸ چون تحدید حدود ششدانگ یک قطعه زمین کشاورزی بدون درج اعیانی و با کاربری کشاورزی (با توجه به نامه اداره جهادکشاورزی) پلاک شماره ۴۳۴۸/۳۱۶۹ واقع در بخش ۵ ثبت اصفهان که طبق پرونده ثبتی به نام محسن حمزه ئی حسین آبادی فرزند جعفر ششدانگ در جریان ثبت است و به علت عدم امکان حضور و مسدود بودن محل به عمل نیامده. اینک بنا به تبصره ذیل ماده ۱۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و قسمت اخیر ماده ۱۵ قانون ثبت و طبق تقاضای نامبرده تحدید حدود پلاک مرقوم در روز شنبه ۱۴۰۴/۸/۱۷ ساعت ۹ صبح در محل شروع و به عمل خواهد آمد. لذا به موجب این آگهی به کلیه مجاورین اخطار میگردد که در روز و ساعت مقرر در این آگهی در محل حضور یابند و اعتراضات مالکین و مجاورین مطابق ماده ۲۰ قانون ثبت از تاریخ تنظیم صورت مجلس تحدید حدود تا ۳۰ روز پذیرفته خواهد شد. تاریخ انتشار: ۱۴۰۴/۰۷/۲۶ حسین عینی– مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک جنوب اصفهان ۲۰۲۷۲۱۲/م الف

آگهی تحدید حدود اختصاصی

۲۱۶۹–۱– چون زهرا خسروی نجف آبادی در اجرای مقررات قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی تقاضای صدور سند مالکیت نسبت به ششدانگ ((قسمتی از یک باب خانه)) واقع در محدوده پلاک ۱۰ فرعی از ۵۰۴ اصلی واقع در قطعه ۱۰ نجف آباد بخش ۱۱ ثبت اصفهان را نموده و رای شماره ۱۴۰۱۶۰۳۰۲۰۳۰۰۰۵۰۹۰ مورخ ۱۴۰۱/۰۸/۰۲ هیات حل اختلاف موضوع قانون مذکور نسبت به آن صادر شده و تحدید حدود پلاک اولیه بشماره ۵۰۴ واقع در قطعه ۱۰ بخش ۱۱ ثبت اصفهان تاکنون بعمل نیامده، لذا طبق تبصره ماده ۱۳ قانون فوق الذکر تحدید حدود پلاک ۱۰ فرعی از ۵۰۴ اصلی واقع در قطعه ۱۰ نجف آباد بخش ۱۱ ثبت اصفهان با مالکیت ((زهرا خسروی نجف آبادی فرزند غلامرضا)) در روز دوشنبه ۱۴۰۴/۰۸/۲۶ از ساعت ۸ صبح در محل شروع و بعمل خواهد آمد. لذا بموجب این آگهی به کلیه مالکین و مجاورین اخطار می گردد که در ساعت و روز مقرر در این آگهی در محل حضور یابند. اعتراضات مالکین مجاور مطابق ماده ۲۰ قانون ثبت از تاریخ تنظیم صورتمجلس تحدیدی تا ۳۰ روز پذیرفته خواهد شد. اعتراض به تقاضای تحدید حدود بایستی توسط معترض ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض به مرجع ثبتی با تقدیم دادخواست به مرجع ذیصلاح قضائی صورت پذیرد. تاریخ انتشار: ۱۴۰۴/۰۷/۲۶ غلامرضا شیرانی– رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان نجف آباد ۲۰۲۷۵۶۳/م الف

آگهی ابلاغ

۱۵۱۴– ۱– شماره نامه: ۱۴۰۴۰۹۹۹۰۰۲۱۵۱۰۴۵۴ شماره پرونده: ۱۴۰۳۰۹۹۲۰۰۰۷۲۶۶۲۸۹ شماره بایگانی پرونده: ۰۳۰۱۵۴۹ تاریخ تنظیم: ۱۴۰۴/۰۵/۲۰ احتراما با توجه به ارائه دادخواست خانم مهناز باقر عبداله نجف آبادی فرزند باقر مبنی بر موت فرضی در خصوص آقای مهدی باقر عبدالله فرزند باقر با کد ملی ۱۸۱۸۲۳۱۳۹۵ لذا مقرر است موضوع پرونده کلاسه ۰۳۰۱۵۴۹ خ ۲ به موجب ماده ۱۰۲۳ قانون مدنی مراتب در یکی از روزنامه محلی در سه مرحله متوالی هر کدام به فاصله یک ماه منتشر کرده و اشخاصی را که ممکن است از غایب خبری داشته باشند دعوت نماید که چنانچه خبر دارند به اطلاع دادگاه برسانند. استان اصفهان – شهرستان نجف آباد –کمربندی جنوبی– دادگستری نجف آباد. دادرس شعبه ۲ دادگاه خانواده شهرستان نجف آباد– سید عبداله موسوی پور ۱۹۸۳۲۵۶/م الف

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک خمینی شهر
هیأت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

۲۱۵۵– ۱– برابر رای ۵۵۲۶ مورخ ۱۴۰۴/۰۶/۰۳ به شماره کلاسه ۰۴۸۰ مالکیت آقای/خانم فاطمه طاهری اندانی به شناسنامه شماره ۷۶ کدملی ۱۱۴۱۵۴۴۹۲۱ صادره فرزند حسن در ششدانگ یک قطعه زمین کشاورزی با کاربری زراعی و باغی به مساحت ۳۹۳،۳۵ مترمربع پلاک شماره ۶۸ فرعی از ۱۱۲ اصلی واقع در اصفهان بخش ۱۴ حوزه ثبت ملک خمینی شهر به موجب سند ۳۰۲۷۶ مورخ ۵۸/۸/۲۶ دفترخانه ۶۳ خمینی شهر و ملاحظه نقشه ملک و گزارش کارشناس ملاحظه و محرز گردیده است.

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت ۲ ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت ۱ ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نماید بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۴/۰۷/۲۶ ، نوبت دوم ۱۴۰۴/۰۸/۱۱ ـ رییس اداره ثبت اسناد و املاک خمینی شهر سید محمدحسن مصطفوی ـ ۲۰۲۵۰۴۹ /م الف

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک خمینی شهر
هیأت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

۲۱۶۱– ۱– برابر رای ۷۰۹۴ مورخ ۱۴۰۴/۰۷/۰۷ به شماره کلاسه ۰۳۳۶ مالکیت آقای/خانم زینب خالقی خوزانی به شناسنامه شماره ۲۹۰ کدملی ۱۱۴۱۳۵۲۱۴۱ صادره فرزند نوروز در ششدانگ یکباب خانه به مساحت ۹۱،۸۰ مترمربع پلاک شماره ۶۲ فرعی از ۸۲ اصلی واقع در اصفهان بخش ۱۴ حوزه ثبت ملک خمینی شهر به موجب صفحه ۴۰۵ دفتر ۱۱۸ و ملاحظه نقشه ملک و گزارش کارشناس ملاحظه و محرز گردیده است.

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت ۲ ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت ۱ ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نماید بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۴/۰۷/۲۶ ، نوبت دوم ۱۴۰۴/۰۸/۱۱ ـ رییس اداره ثبت اسناد و املاک خمینی شهر سید محمدحسن مصطفوی ـ ۲۰۲۵۱۴۹ /م الف

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک خمینی شهر
هیأت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

۲۱۶۲– ۱– برابر رای ۷۰۹۵ مورخ ۱۴۰۴/۰۷/۰۷ به شماره کلاسه ۰۱۱۷ مالکیت آقای/خانم سادات افتخاری نژاد به شناسنامه شماره ۱۴۹ کدملی ۱۱۴۱۶۱۶۱۹۱ صادره فرزند رمضانعلی در ششدانگ یکباب خانه به مساحت ۲۸۹،۱۴ مترمربع پلاک شماره ۳۴۳ فرعی از ۱۱۳ اصلی واقع در اصفهان بخش ۱۴ حوزه ثبت ملک خمینی شهر به موجب صفحه ۲۲ دفتر ۱۶ و صفحه ۳۸۵ دفتر ۱۴۵ و صفحه ۳۸۲ دفتر ۱۴۵ و صفحه ۱۹ دفتر ۱۶ و صفحه ۳۳۲ دفتر ۲۵۳ و ملاحظه نقشه ملک و گزارش کارشناس ملاحظه و محرز گردیده است.

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت ۲ ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت ۱ ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نماید بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۴/۰۷/۲۶ ، نوبت دوم ۱۴۰۴/۰۸/۱۱ ـ رییس اداره ثبت اسناد و املاک خمینی شهر سید محمدحسن مصطفوی ـ ۲۰۲۵۲۰۸ /م الف

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک خمینی شهر
هیأت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

۲۱۶۰– ۱– برابر رای ۶۵۵۵ مورخ ۱۴۰۴/۰۶/۲۹ به شماره کلاسه ۰۹۶۷ مالکیت آقای/خانم جعفر آقائی به شناسنامه شماره ۵۲۰ کدملی ۵۴۹۹۰۹۸۳۴۴ صادره فرزند حیدر در ششدانگ یکباب خانه به مساحت ۱۶۲،۰۱ مترمربع پلاک شماره ۱۸۳ فرعی از ۱۲۱ اصلی واقع در اصفهان بخش ۱۴ حوزه ثبت ملک خمینی شهر به موجب سند ۴۴۱۶ مورخ ۱۳۹۲/۰۶/۱۴ دفترخانه ۳۸۸ خمینی شهر و ملاحظه نقشه ملک و گزارش کارشناس ملاحظه و محرز گردیده است.

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت ۲ ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت ۱ ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نماید بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۴/۰۷/۲۶ ، نوبت دوم ۱۴۰۴/۰۸/۱۱ ـ رییس اداره ثبت اسناد و املاک خمینی شهر سید محمدحسن مصطفوی ـ ۲۰۲۵۲۷۴ /م الف

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک خمینی شهر
هیأت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

۲۱۶۷– ۱– برابر رای ۰۱۸۳ مورخ ۱۴۰۴/۰۷/۱۷ به شماره کلاسه ۱۱۳۰ مالکیت آقای/خانم نجف علی رعنا ورنوسفادرانی به شناسنامه شماره ۷۰ کدملی ۱۱۴۰۹۶۱۸۱۰ صادره فرزند غلامعلی در ششدانگ یکدرب باغ با کاربری کشاورزی بدون درج اعیانی به مساحت ۳۲۴۶،۰۷ مترمربع پلاک شماره ـ فرعی از ۱۰۰ اصلی واقع در اصفهان بخش ۱۴ حوزه ثبت ملک خمینی شهر به موجب سند ۲۳۷۴۶ مورخ ۲۵۳۵/۱۰/۵ و سند بذل ۲۴۸۴۱ مورخ ۱۳۵۶/۰۶/۸ دفترخانه ۶۳ خمینی شهر و نامه جهاد کشاورزی ۱۴۰۳۴۴۰/۹۱۱۰ و ملاحظه نقشه ملک و گزارش کارشناس ملاحظه و محرز گردیده است.

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت ۲ ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت ۱ ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نماید بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۴/۰۷/۲۶ ، نوبت دوم ۱۴۰۴/۰۸/۱۱ ـ رییس اداره ثبت اسناد و املاک خمینی شهر سید محمدحسن مصطفوی ـ ۲۰۲۵۵۹۴ /م الف

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک خمینی شهر
هیأت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

۲۱۶۵– ۱– برابر رای ۶۳۱۸ مورخ ۱۴۰۴/۰۶/۲۴ به شماره کلاسه ۱۹۰۶ مالکیت آقای/خانم فروزان برهانی به شناسنامه شماره ۵۳۰ کدملی ۱۷۵۵۱۸۴۱۶۶ صادره فرزند محمدحسن در ششدانگ یکباب خانه به مساحت ۹۵،۵ مترمربع پلاک شماره ۷۹۵ و ۷۹۶ فرعی از ۱۵۸ اصلی واقع در اصفهان بخش ۱۴ حوزه ثبت ملک خمینی شهر به موجب قرارداد واگذاری ۱۳۹۱/۴/۸–۷۷۲۳ و قولنامه عادی و وکالت ۱۳۴۳۰۴ مورخ ۱۴۰۱/۹/۲۶ دفتر ۴۶ و ملاحظه نقشه ملک و گزارش کارشناس ملاحظه و محرز گردیده است.

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت ۲ ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت ۱ ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نماید بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۴/۰۷/۲۶ ، نوبت دوم ۱۴۰۴/۰۸/۱۱ ـ رییس اداره ثبت اسناد و املاک خمینی شهر سید محمدحسن مصطفوی ـ ۲۰۲۵۶۹۱ /م الف

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

۲۱۷۱– ۱– برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۲۰۳۴۰۱۵۰۶۹ مورخ ۱۴۰۴/۶/۱