

شهر

استقبال از مشارکت

شهروندان در توسعه باغ

گل‌های اصفهان

در دیدار مدیرعامل سازمان سرمایه‌گذاری و مشارکت‌های مردمی و مدیرعامل سازمان پارک‌ها و فضای سبز شهرداری اصفهان بر استقبال مدیریت شهری از مشارکت شهروندان در توسعه باغ گل‌ها تأکید شد.

به گزارش ایما، مسعود حیدری مدیرعامل سازمان سرمایه‌گذاری و مشارکت‌های مردمی اصفهان در دیدار با مدیرعامل سازمان پارک‌ها و فضای سبز شهرداری اصفهان با اشاره به‌ضرورت استفاده از ظرفیت‌های مردمی در پروژه‌های زیست‌محیطی شهرداری اظهار کرد: تنوع‌بخشی به اجرای پروژه‌های مشارکتی، همواره مورد تأکید شورا و شهردار شهر اصفهان است و این سازمان بستر مساعدی برای همکاری بخش خصوصی در حوزه‌های مختلف فراهم ساخته است. او افزود: فرصت‌های سرمایه‌گذاری در حوزه‌های حمل‌ونقل عمومی، زیست‌محیطی و فناوری‌های نوین در اولویت اقدامات قرار دارد، چرا که اعتقاد داریم، منافع شهر و عموم شهروندان از انجام چنین پروژه‌هایی تأمین و همواره می‌کوشند، بهترین اثر را در شناسنامه فعالیت‌های خود ثبت کنند. مجتبی حق‌شناس، مدیرعامل پارک‌ها و فضای سبز شهرداری اصفهان نیز در این دیدار با تشریح فرصت‌های سرمایه‌گذاری این سازمان گفت: از پروژه‌های اولویت‌دار و زیرساختی قابل‌جذب سرمایه‌گذار برای مشارکت در اجرا، دو پروژه با عناوین توسعه ضلع شرقی باغ گل‌ها به مساحت ۱۲ هزار مترمربع و سلبات سگزی به مساحت ۲۰۰ هکتار است. او با بیان این نکته که در آخرین نشست شورای عالی سازمان پارک‌ها و فضای سبز شهرداری با عنایت به تأکید شهردار اصفهان مبنی بر تحویل گرفتن ۲۰۰ هکتار از اراضی سایت سگزی و مولدسازی آن در راستای ایجاد منابع مالی پایدار برای شهر گفت: انجام این پروژه زیست‌محیطی در قالب تولید محصول با قابلیت فروش اختصاص‌یافته است. مدیرعامل سازمان پارک‌ها و فضای سبز شهرداری اصفهان در ادامه به پروژه توسعه ضلع شرقی باغ گل‌ها پرداخت و گفت: سال‌های مدیدی از احداث این باغ زیبا به‌عنوان یک تفرجگاه و باغ گیاه‌شناسی شهری می‌گذرد و همواره نیز یکی از جذابیت‌ها و نقاط دیدنی شهر اصفهان در ایام سال به‌ویژه در ایام نوروز بوده است و مورد بازدید و تمجید گردشگران داخلی و خارجی قرار گرفته است.

سختگوی شورای اسلامی شهر اصفهان جزئیات طرح‌ها و لوابح تصویب شده در جلسه صلوسی‌وپنجم شورا را تشریح کرد. علی صالحی در گفت‌وگوی خبری پس از صلوسی‌وپنجمین جلسه علنی شورای اسلامی شهر اصفهان گفت: ابتدای جلسه امروز طرح پیشنهادی توسعه مشارکت فملان هنر و گردشگری در اقدامات فرهنگی و هنری شهرداری اصفهان بررسی شد که باتوجهبه تصویب این طرح در کمیسیون‌های تخصصی، به تصویب اعضا در صحن علنی رسید. سختگوی شورای اسلامی شهر اصفهان گفت: امروز همچنین لایحه مساعدت در هزینه نگهداری ساختمان مرکز درمان و کاشش آسیب‌های اجتماعی موضوع ماده ۱۶ مبارزه با مواد مخدر بررسی و باتوجهبه اهمیت آن به تصویب رسید. براین‌اساس در مرکز پیشگیری از آسیب‌های اجتماعی فدک واقع در باغ فدک، طبق تفاهنامه قبلی، امسال هم مشارکت شهرداری را در نگهداری مرکز شاهد خواهیم بود. او ادامه داد: در ادامه جلسه اساسنامه پیشنهادی سازمان مدیریت حمل‌ونقل بار و مسافر شهرداری اصفهان بررسی شد. باتوجهبه بررسی‌های تخصصی محتوای این لایحه تبدیل به اساسنامه سازمان حمل‌ونقل مسافر شهرداری اصفهان شد که حاصل ادغام سازمان پایانه‌ها و سازمان تاکسیرانی خواهد بود. صالحی افزود: این اساسنامه در جلسه امروز به تصویب رسید و پس از تصویب نهایی در وزارت کشور درباره نحوه اجرایی‌شدن این سازمان تصمیم‌گیری نهایی انجام خواهد شد. او بیان کرد: لایحه خرید ۲۰ دستگاه شاسی خودروهای کفی یا خودروهای جمع‌آوری زیاله امروز بررسی شد و باتوجهبه اهمیت نوسازی ناوگان جمع‌آوری پسماند شهری این لایحه به تصویب رسید. سختگوی شورای اسلامی شهر اصفهان اظهار کرد: در بخش دیگری از جلسه، اجازه برگزاری مناقصه برای خریداری ۵۰ دستگاه جاروی کم‌عرض برای سازمان خدمات موتوروی بررسی شد، باتوجهبه لزوم تقویت کیفیت نظافت در معابر و تسهیل این اقدام برای همکاران حوزه خدمات شهری، این اجازه به شهرداری داده شد تا با برگزاری مناقصه برای خریداری این ۵۰ دستگاه جاروی کم‌عرض اقدام شود. او ادامه داد: لایحه واگذاری اجرای تقاطع غیرهمسطح مقابل حصه یا ساماندهی ورودی شهر از شمال شرق، امروز بررسی شد. بر اساس لایحه پیشنهادی شهرداری انجام عملیات عمرانی این پروژه را قرار است سازمان عمران شهرداری انجام دهد که باتوجهبه طی مراحل در کمیسیون‌های تخصصی این لایحه تصویب شد. صالحی بیان کرد: افزایش دوره مشارکت مدنی یا وام اخذ شده برای انجام فعالیت‌های عمرانی در پروژه ترافیکی حلقه چهارم، در جلسه امروز مطرح شد که بر اساس تصمیم اتخاذ شده، به مدت ۲۴ ماه به دوره مشارکت‌درساخت این وام اضافه می‌شود. باتوجهبه اینکه عملیات عمرانی در حال انجام است و نیاز داریم فعالیت‌ها در حلقه چهارم ادامه پیدا کند، همکاران با تصویب این لایحه موافقت کردند. او افزود: دریافت اوراق مالی اسلامی جهت تأمین مالی بخشی از منابع پروژه‌های شهرداری از جمله قمار شهری، اتوبوس‌رانی و پروژه‌های بافت فرسوده بررسی شد که در این راستا مجوز ارائه درخواست ۷۶۰۰ میلیارد تومان اوراق مشارکت به وزارت کشور ارائه شده بود که همکاران شورا این

لایحه را به تصویب رساندند. سختگوی شورای اسلامی شهر اصفهان اظهار کرد: در ادامه جلسه لایحه دریافت مجوز برگزاری مزایده فروش یک قطعه زمین در منطقه ۱۴ شهرداری بررسی شد که باتوجهبه قید تأکیداتی این لایحه نیز به تصویب رسید. او گفت: امروز همچنین تعیین پیمانکار و اجرای پروژه تصفیه‌خانه نازوان دستور کار دیگر شورا بود که ضمن تأکیدات و مطالعات انجام شده این لایحه نیز به تصویب رسید تا شهرداری برای آغاز عملیات عمرانی این تصفیه‌خانه اقدام کند.

مولدسازی سرمایه‌ها و کسب مشارکت‌های مردمی از انتظارات شورای ششمین است

رئیس کمیسیون ویژه آب و مناطق کم‌برخوردار شورای اسلامی شهر اصفهان گفت: مولدسازی سرمایه‌ها، کسب مشارکت‌های مردمی، پهن کردن فرش قرمز برای خیرین و سرمایه‌گذاران مومن و متدین از جمله انتظارات ما است. مجید نادرالاصلی در نطق میان دستور صد و سی و پنجمین جلسه علنی شوروی اسلامی شهر اصفهان گفت: تذکرات و مطالبی که در صحن شورا و به‌صورت غیرحضورى عرض می‌شود به مدیران منعکس می‌شود؛ اما از نتیجه آن خبر کمتری وجود دارد. به‌عنوان نمونه پیش‌ازاین از آب‌گرفتگی معابر بر اثر بارندگی اردیبهشت‌ماه صحبت کردیم و از سوی معاون خدمات شهری شرحی مفصل از برنامه‌ها داده شد. بر اساس آنچه شنیدیم میلیون‌ها مترمکب آب در شهر جاری شد و عرصه را بر مردم در حوزه حمل‌ونقل تنگ کرد؛ اما ما همچنان در حال انجام طرح هستیم. متأسفانه انتقال آب از دریا با اعداد نجومی مواجه است و ما نمی‌توانیم این نعمت



خدادادی و مجانی را برنامه‌ریزی کنیم. نادرالاصلی با اشاره به مسئله فروریزش‌های اخیر در نقاط مختلف شهر گفت: آیا علت اتفاقات اخیر فرونشست زمین است؟ آیا زمین‌رفتن مجاری انتقال آب و قاضلاب یا شسته شدن بستر لوله‌گذاری‌هاست. هرچه هست ما به‌عنوان مدیریت شهری مسئولیت داریم. از اینکه تبات فرونشست بر دلمان ما بنشیند مشکلی نیست، مشکل زمانی است که اتفاقی رخ دهد و بنایی فروریزند و عده‌ای خسارت جانی و مالی ببینند. آن وقت چه کسی مقصر است. او با اشاره به درآمدهای شهری گفت: درآمد حاصل از عوارض ارزش‌افزوده و آلایندگی هوا به حوزه خدمات آن منطقه مربوط می‌شود. اداره شهر هزینه دارد و قانون حق شهر را در درآمدی که از ناحیه عوارض ارزش‌افزوده کسب می‌شود فرض کرده است. انتظار داریم استاندار، فرماندار و سازمان‌های نظارتی به‌خصوص بازرسی و مدیریت امور مالیاتی بر این امر مصر باشند. رئیس کمیسیون ویژه آب و مناطق کم‌برخوردار شورای اسلامی شهر اصفهان گفت: هزینه‌های احداث خط ۲ مترو اگرچه اصرار به هم‌پوشانی آن با شهرهای اطراف از جمله شاهین‌شهر، خمینی‌شهر، نجف‌آباد و بهارستان را داریم بسیار سنگین است، مدیریت در تعامل و مساعدت می‌تواند اقداماتی را در تولید درآمدهای پایدار و مولدسازی ظرفیت‌های موجود و صرف آن در این مسیر کمک شایانی کند. دریافت حقوق‌وفت شهر از بودجه کشور و وزارتخانه‌ها در جای خود قابل‌تأمل است. در این راستا مولدسازی سرمایه‌ها، کسب مشارکت‌های مردمی، پهن کردن فرش قرمز برای خیرین و سرمایه‌گذاران مومن و متدین از جمله انتظارات ما است.

کاهش دوره هفتم شـورا سبب عدم حضور نخبگان می‌شود

عضو شورای اسلامی شهر اصفهان گفت: با کاهش دوره بدی شوراها خواهیم دید که بسیاری از نخبگان یا به عرصه رقابت نمی‌گذارند و مدیران توانمند اداره شهرها را برعهده نخواهند گرفت. محمدرضا فلاح اظهار کرد: کاهش دوره خدمت شورای هتم که توسط مجلس شورای اسلامی بررسی شد با ماده ۳ قانون انتخابات ریاست جمهوری مغایرت دارد. او افزود: در قانون از کلمه توقف یا تمدید نام برده شده و از کلمه کاهش استفاده نشده است. نمایندگان مجلس هنوز شوراها را باور ندارند و با این مصوبات شباهت تصعیف شوراها مطرح می‌شود. تازمانی که شوراها را در مقابل خود بداندند نباید انتظار داشته باشیم که مشکلات شهر و روستاها حل شود. عضو شورای اسلامی شهر اصفهان گفت: با کاهش دوره بدی شوراها خواهیم دید که بسیاری از نخبگان یا به عرصه رقابت نمی‌گذارند و مدیران توانمند اداره شهرها را برعهده نخواهند گرفت. او تصریح کرد: از نمایندگان خواش می‌کنیم که برای تمدید دوره کنونی بررسی‌های لازم را قرار دهند یا در مصوبات بدی خود شوراها را مدنظر قرار دهند چون کمک به شورا کمک به مردم است.

ک شهرداری‌ها کارآمدی نظام را به منصفه ظهور می‌رسانند

رئیس کمیسیون هوشمندسازی و حمل‌ونقل شورای اسلامی شهر اصفهان گفت: رئیس‌جمهور آینده باید برای حوزه شهر برنامه داشته باشد و اعتقاد داشته باشد که یکی از محل‌هایی که کارآمدی نظام را به منصفه ظهور می‌رساند شهرداری‌ها هستند. ابوالفضل قربانی با اشاره به تصمیم مجلس شورای اسلامی برای کاهش مدت‌زمان شورای هفتم اظهار کرد: تصمیم مجلس شورای اسلامی موقعیت مناسبی بود که قانون شوراها مورد بازبینی مجدد قرار گیرد. او افزود: نزدیک به ۸۰ درصد جمعیت کشور شهرنشین هستند و شاید اکنون که بحث انتخابات رئیس‌جمهور جدید هست کسانی که در حال برنامه ریزی برای بیان نقطه نظرات نامزدها هستند، مباحث مربوط به شهرداری‌ها را مورد توجه قرار دهند.

خدماتی که جنبه محلی دارد باید از دوش دولت برداشته شود

رئیس کمیسیون اقتصاد، سرمایه‌گذاری و گردشگری شورای اسلامی شهر اصفهان گفت: کشور اگر بخواهد با ساختار قبلی اداره شود هر کسی رئیس‌جمهور شود موفق نخواهد شد، چون هزینه اداره کشور سنگین است، بنابراین بخش‌هایی که قابل‌واگذاری به شوراها و اداره محلی است باید موردتوجه قرار گیرد تا خدماتی که جنبه محلی دارد از دوش دولت برداشته شود. عباس حاج رسول‌ها در نطق میان دستور صد و سی و پنجمین جلسه علنی شوروی اسلامی شهر اصفهان با تسلیت شهادت آیت‌الله رئیسی و شهنشاهی خدمت اظهار کرد: ضایعه شهادت آیت‌الله رئیسی سنگین بود؛ اما اقتدار نظام سبب می‌شود که تا روزهای آینده رئیس‌جمهور جدید انتخاب شود. حاج رسول‌ها در پایان خاطرنشان کرد: در انتخابات پیش رو مردم به کسانی رأی دهند که به این تفکر اعتقاد داشته باشند.

اساسنامه سازمان حمل‌ونقل مسافر شهر داری اصفهان تصویب شد

استان

بزرگ‌ترین سالن واقعبیت

مجازی اصفهان در شهر رؤیاها

آغاز به کار کرد

گروه اصفهان: مدیرعامل شرکت توسعه مجتمع‌های سیاحتی، فرهنگی و ورزشی سپاهان شهرداری اصفهان گفت: با پیگیری‌های صورت‌گرفته در عرصه توسعه تفریح و گردشگری، بزرگ‌ترین سالن مجازی بازی اصفهان در شهرداری شهر رویاها با دارابودن ۱۱ بازی واقعیت مجازی نسل جدید آغاز به کارکرد. سعید ساکت با اشاره به آغاز بهره‌برداری دومین پارک بزرگ کشور در شهربازی شهر رویاها اظهار کرد: شرکت توسعه سیاحتی سپاهان طی بیش از دو سال فعالیت اخیر خود توانسته است، تاکنون بیش از ۱۵ ظرفیت جدید تفریحی، گردشگری، غذایی و خدماتی را به شهر رویاها بیفزاید. او افزود: یکی از ظرفیت‌های تازه‌تأسیس در این شهربازی، مجموعه مجازی بازی است که برای نخستین‌بار پیشرفته‌ترین و نسل جدیدی از خلاقانه‌ترین تجهیزات بازی این حوزه رامانداری شود. مدیرعامل شرکت توسعه مجتمع‌های سیاحتی، فرهنگی و ورزشی سپاهان شهرداری اصفهان با اشاره به استقرار ۱۱ بازی واقعیت مجازی در این شهربازی تصریح کرد: از این تعداد ۱۱ دستگاه بازی ویژه بازی‌های انفرادی و دو دستگاه ویژه بازی‌های جمعی است که هر دستگاه به طور میانگین به اکران ۳ تا ۸ بازی می‌پردازد. ساکت با بیان اینکه این مجموعه به طور کامل با اتکا به توان داخلی و توانمندی‌های بومی راهاندار شده است، بیان کرد: تمامی مراحل طراحی، اجرا و برنامه‌ریزی تمام بازی‌های اجرا شده در این مجموعه توسط مجموعه‌های داخلی و دانش‌بنیان صورت‌گرفته که اراده کاربری به معنای هماهنگ‌کردن وقایع بازی با حرکات مخاطب به‌وسیله برنامه‌نویسی روی این بازی‌ها اعمال شده است. او اضافه کرد: این مجموعه دارای مجوز سازمان ملی استاندارد کشور است که باتوجهبه دارابودن گارانتی دوساله، قابلیت توسعه و به‌روزرسانی کامل آن وجود دارد. ساکت با اشاره به شرایط افرادی که می‌توانند از این مجموعه تفریحی بهره‌مند شوند، گفت: از ویژگی‌های این مجموعه بازی می‌توان به پوشش‌دهی رده‌های سنی مختلف اشاره کرد و افراد ۴۰ تا ۸۰ سال می‌توانند از این بازی‌ها بهره‌مند شوند. مدیرعامل شرکت توسعه مجتمع‌های سیاحتی، فرهنگی و ورزشی سپاهان شهرداری اصفهان ادامه داد: این پروژه تفریحی از بیست و پنجم اسفند ۱۴۰۲ آغاز شد و پانزدهم فروردین ۱۴۰۳ به پایان رسید که اکنون پس از انجام اقدامات جانبی وارد فاز بهره‌برداری شده و در یک هفته ابتدایی فعالیت خود بسیار مورد اقبال گردشگران و مخاطبان قرار گرفته است.

آگهی مزایده فروش املاک

شرکت سهامی خاص پیمانکاری تأمین برق و آب ایران

تاییران

شرکت تأمین برق و آب ایران (تاییران) (سهامی خاص) به شناسه ملی ۰۷۸۹۰۰۶۶۰۱۰۱۰۹د نظر دارد املاک مشروحه جدول ذیل را از طریق مزایده عمومی(نوبت دوم) بصورت نقدی واگذار نماید.

لذا متقاضیان می‌توانند از تاریخ ۱۴۰۳/۰۳/۱۶ لغایت ۱۴۰۳/۰۳/۲۳ جهت اخذ اطلاعات و اطلاع از شرایط بازدید از املاک و نیز دریافت و تحویل فرم اسناد شرکت در مزایده با شماره تلفن ۰۹۰۱۴۴۴۰۸۹۶ و یا شماره ۴-۰۳۱-۲۱۸۸۶۳۸۰۳۱ داخلی ۳۱۶.

داخلی ۳۱۶تماس حاصل نمایند.

آدرس دفتر مرکزی شرکت: تهران/ خیابان فاطمی غربی/ خیابان سیندخت شمالی/ تقاطع خیابان گرد آفرید/ شماره ۲۳/ تلفن: ۰۲۱-۸۸۶۳۸۰۳۱-۴ داخلی ۳۱۶

ردیف	مورد مزایده	کاربری	مساحت	تعداد پارکینگ	انباری	متراژ قابل فروش	قیمت هر متر مربع (ریال)	قیمت کل (ریال)	مبلغ سپرده (ریال)	نشانی
۱	مجمع مسکونی احسان اصفهان – طبقه اول، واحد شماره ۲	مسکونی	۹۸،۵۸	۱	۱	۹۸،۵۸	۲۷۸،۱۰۰،۰۰۰	۲۷،۴۱۵،۰۹۸،۰۰۰	۱،۳۷۰،۷۵۴،۹۰۰	اصفهان، خیابان رباط، محله کساره، خیابان بهار، کوی زر، کوچه احسان
۲	مجمع مسکونی احسان اصفهان – طبقه دوم، واحد شماره ۵	مسکونی	۹۳،۳۶	۱	۱	۹۳،۳۶	۲۸۱،۱۹۰،۰۰۰	۲۶،۲۵۱،۸۹۸،۴۰۰	۱،۳۱۲،۵۹۴،۹۲۰	خیابان رباط، محله کساره، خیابان بهار، کوی زر، کوچه احسان
۳	مجمع مسکونی آسمان اصفهان – طبقه همکف، واحد شماره ۲	مسکونی	۱۳۶،۷۰	۱	۱	۱۳۶،۷۰	۲۷۰،۳۰۱،۰۰۰	۳۶،۹۵۰،۲۵۸،۶۲۵	۱،۸۴۷،۵۱۲،۹۳۱	خیابان امام خمینی، خیابان سردار صادقی، (محله کوجان)، کوچه ورزشگاه شهدای کوجان، کوچه ۷
۴	مجمع مسکونی آسمان اصفهان – طبقه دوم، واحد شماره ۶	مسکونی	۱۵۳،۵۰	۱	۱	۱۵۳،۵۰	۲۹۳،۴۷۳،۵۰۵	۴۵،۰۴۸،۱۸۳،۰۰۰	۲،۲۵۲،۴۰۹،۱۵۰	خیابان امام خمینی، خیابان سردار صادقی، (محله کوجان)، کوچه ورزشگاه شهدای کوجان، کوچه ۷

◀ پیشنهادهای مبهم، مخدوش، مشروط، فاقد مهر و امضا، و همچنین سپرده یا ضمانتنامه یا چک کمتر از مبلغ اعلام شده و آنهایی که بعد از موعد مقرر تحویل دفاتر مربوطه گردد از درجه اعتبار ساقط بوده و ترتیب اثر داده نخواهد شد.

◀ شرکت کنندگان می‌بایست روی پاکت تحویلی ردیف مربوط به مزایده را درج نمایند.

اخذ اطلاعات و بازدید از املاک لازم و ضروری می‌باشد. بدیهی است در صورت عدم بازدید و اخذ اطلاعات لازم، مسئولیتی متوجه این شرکت نخواهد بود.

◀ هزینه انتشار آگهی و برگزاری مراحل مزایده از برنده مزایده نقداً دریافت می‌شود.

◀ **شرکت تأمین برق و آب ایران (تاییران) در رد یا قبول هر یک از پیشنهادها بدون آنکه نیاز به دلیل باشد مختار است.**

◀ **سایر شرایط مزایده که باید مورد توجه متقاضیان قرار گیرد در اسناد مزایده قید گردیده است.**