خبر

آسیب دیدگی ۳۷۵ واحد مسکونی مددجویان کمیته امداد اصفهان

مدیرکل کمیته امداد استان اصفهان از شهادت ۱۶ نفر و جانبازی ۸ نفر از مددجویان در جریان حملات جنگ تحمیلی اخیر خبر داد و گفت:تاکنون ۳۷۵ واحد مسکونی خانوارهای تحت حمایت نیز آسیب دیده است.کریم زارع با تشریح تازه‌ترین وضعیت مددجویان آسیب‌دیده در جنگ تحمیلی، اظهار کرد: تاکنون شهادت ۱۶ نفر و جانبازی ۸ نفر از خانوارهای تحت حمایت این نهاد به ثبت رسیده و ۳۷۵ واحد مسکونی مددجویان نیز بر اثر این حملات آسیب دیده است. او با اشاره به اقدامات انجام‌شده در قرارگاه مردمی «ایران همدل» افزود: در قالب پویش حمایتی ـ اجتماعی این قرارگاه و با همراهی مردم نیک‌اندیش، تاکنون یک میلیارد و ۱۴۰ میلیون تومان به حساب مرکز نیکوکاری احسان برای بازسازی منازل آسیب‌دیدگان واریز شده است. همچنین بیش از ۵۰۰ میلیون تومان نیز از طریق کمک‌های مردمی در پایگاه‌های مستقر در مصلی‌ها و مراسم تشییع شهدا برای حمایت از خانوارهای تحت پوشش جمع‌آوری شده است. زارع با بیان اینکه هم‌اکنون ۶۷ مرکز نیکوکاری در استان برای جذب کمک‌های مردمی فعال هستند، گفت: این مراکز با همکاری خیران محلی در پویش ایران همدل مشارکت داشته و کمک‌های مالی مردم را به حمایت از خانوارهای جنگ‌زده اختصاص می‌دهند. مدیرکل کمیته امداد استان اصفهان با تأکید بر تداوم این حرکت خداپسندانه خاطرنشان کرد: مردم می‌توانند برای مشارکت در خدمت‌رسانی هدفمند به خانوارهای نیازمند آسیب‌دیده از جنگ تحمیلی، از طریق شماره‌گیری کد دستوری #۸۸۷۷۷۳۴۱۲۲ یا واریز به شماره کارت ۶۰۳۷-۹۹۷۹-۷۶۸۰-۴۸۴۰ به ستاد پشتیبانی جنگ رمضان کمک کنند.

۱۳۰ موقوفه امامزادگان هفده تن در اختیار دستگاه‌های دولتی

مدیرکل اوقاف و امور خیریه استان اصفهان گفت:۱۳۰ موقوفه آستان مقدس هفده تن در اختیار دستگاه‌های دولتی است.محمدرضا ترحمی اظهار کرد: امامزاده هفده‌تن از امامزادگان شاخص استان است و طبق نشست‌های امروز مقرر شد یک تیم فنی جهت بررسی وضعیت عمرانی این آستانه تشکیل شود و در ترکیب هیئت‌امنای آن نیز از افراد متخصص و متعهد استفاده گردد. او افزود: پس از بررسی‌ها، گزارش کامل به استان ارسال می‌شود و در صورت نیاز، برای پیگیری مجدد در شهرستان حاضر خواهیم شد. مدیرکل اوقاف اصفهان با اشاره به برخی دغدغه‌ها و مشکلات مطرح‌شده از سوی اوقافیان و مسئولان شهرستان گفت:خواسته مسئولان این است که اداره اوقاف گلپایگان به‌گونه‌ای عمل کند که اعتمادسازی لازم در میان خیران ایجاد شود .او همچنین با اشاره به وضعیت موقوفات این آستانه خاطرنشان کرد:در جلسه امروز اعلام شد که ۱۳۰ رقبه از موقوفات آستان مقدس هفده تن در اختیار دستگاه‌های دولتی است. با قول مساعد مسئولان حاضر، مقرر شد بررسی این رقبات در اولویت قرار گیرد و در صورت وصول عواید آن‌ها، امکان مرمت و بازسازی فراهم خواهد شد.

دستاوردهای شاخص سازمان ملی پرورش استعدادهای درخشان؛

افزایش ۱۰۰ درصدی حضور دانش‌آموزان کم‌برخوردار

سازمان ملی پرورش استعدادهای درخشان در سال تحصیلی جاری با اجرای سیاست‌های هدفمند و مبتنی بر داده، گام‌های مؤثری در تحقق «عدالت آموزشی فعال» برداشته، مسیری که نه‌تنها در افزایش شانس ورود دانش‌آموزان دهک‌های کم‌برخوردار به مدارس سمپاد مشهود است، بلکه در نتایج علمی و توسعه جغرافیایی این مدارس نیز نمود عینی دارد.

گروه جامعه ایرنا، عملکرد سازمان ملی پرورش استعدادهای درخشان(سمپاد)، تصویری روشن از مسیری است که سمپاد با اتکا به داده‌های واقعی، سیاست‌های عدالت‌محور و پایش مستمر کیفیت آموزشی، پیموده؛ مسیری که آموزش باکیفیت را در سراسر کشور گسترده و عدالت آموزشی را از شعار به واقعیت تبدیل می‌کند. جمعیت دانش‌آموزی مدارس سمپاد بیش از ۱۳۲ هزار نفر است که بخش قابل‌توجهی از این رشد مربوط به مناطق آموزشی ۲ و ۳ است. رشد ۱۰۰ درصدی حضور دانش‌آموزان دهک‌های درآمدی پایین (۱ تا ۴) نسبت به ۲ سال گذشته، حاصل اجرای سیاست‌هایی مانند معافیت شهریه برای دهک‌های پایین، تخفیف حق‌الثبت برای ۴۰ درصد دانش‌آموزان و همکاری با نهادهای حمایتی است. این اقدامات موانع اقتصادی تحصیل در مدارس استعدادهای درخشان را برای خانواده‌های کم‌برخوردار به شکل قابل توجهی کاهش داده است. مدارس سمپاد با توسعه جغرافیایی هدفمند، شبکه مدارس استعدادهای درخشان را در سراسر کشور گسترش داده است. تعداد مدارس این سازمان اکنون به ۷۵۰ واحد آموزشی رسیده که از این تعداد ۱۰۰ مدرسه در ۳۲ منطقه محروم کشور فعال است. همین رویکرد باعث افزایش ۴۰ درصدی پذیرش دانش‌آموزان مناطق محروم در سه سال اخیر شده است. طی سال تحصیلی گذشته نیز ۱۰ مدرسه جدید در استان‌های فارس، مرکزی، خوزستان، آذربایجان غربی، البرز و شهرستان‌های استان تهران به این مجموعه افزوده شده تا آموزش باکیفیت به مناطق کمتر برخوردار کشور نیز برسد. موفقیت آموزشی پایدار از دیگر دستاوردهای قابل توجه مدارس سمپاد در سایه سیاست‌های عدالت‌محور و پایش مستمر کیفیت آموزشی در این بخش است.

آمارهای کنکور سراسری نشان می‌دهد از میان ۳۱ دانش‌آموز مناطق کم‌برخوردار با رتبه‌های تک‌رقمی، ۳۰ نفر از مدارس سمپاد بوده‌اند. همچنین در کنکور ۱۴۰۴-۱۴۰۳ از ۴۰ رتبه برتر، ۲۲ نفر از مناطق آموزشی کمتر برخوردار فارغ‌التحصیل شده‌اند که ۱۷ نفر از آنان دانش‌آموز سمپاد بوده‌اند؛ یعنی بیش از ۷۷ درصد رتبه‌های تک‌رقمی مناطق محروم کشور از میان دانش‌آموزان سمپاد برآمده‌اند. وزارت آموزش و پرورش با بیش از ۱۷ میلیون دانش آموز و یک میلیون معلم تقریبا با ۳۰ میلیون نفر از جمعیت کشور ارتباطی مستقیم و تنگاتنگ دارد، این آمار نشان‌دهنده وظیفه سنگین این وزارتخانه در راستای تعلیم و تربیت فرزندان این مرز و بوم است. آموزش و پرورش دارای۱۰۷ هزار و ۱۷۱ مدرسه در کشور شامل ۶۱ هزار و ۳۴۶ مدرسه ابتدایی، ۲۳ هزار و ۷۹ مدرسه مقطع متوسطه اول، ۲۱ هزار و ۱۸۶ مدرسه دوره متوسطه دوم و یک‌هزار و ۵۶۰ مدرسه آموزش و پرورش است، علاوه بر این ۴۱ هزار و ۳۶۵ مدرسه ابتدایی در مناطق روستایی کشور وجود دارد. همچنین ۲۱ هزار و ۷۰۲ مدرسه در پایه پیش دبستانی وجود دارد و تعداد کل هنرستان‌ها در سطح کشور ۶۹۸۳ شامل ۵۹۹۶ هنرستان و ۹۸۷ مجتمع هنرستانی است. تعداد مدارس غیردولتی کشور ۱۹ هزار و ۷۵۱ واحد است، مدارس غیردولتی با مشارکت ۱۱۰ هزار معلم و حضور ۲.۵ میلیون دانش‌آموز فعالیت دارند، این میزان معادل ۱۶.۴ درصد مدارس کشور است. از مجموع ۵۵۹ هزار و ۲۴۳ کلاس درس در سطح کشور، تعداد ۳۱۰ هزار و ۴۶ کلاس درس در مقطع ابتدایی، ۸۶ هزار و ۵۱۸ کلاس درس در مقطع متوسطه اول ، ۱۵۰ هزار و ۲۳۶ کلاس در مقطع متوسطه دوم است.

کاهش ۳۰ درصدی جرم در اصفهان

فرمانده انتظامی شهرستان اصفهان از کاهش ۳۰ درصدی وقوع جرائم طی ۲۰ روز اخیر خبر داد و گفت: در این مدت حدود ۱۳۶ فقره انواع سرقت کشف، ۴۶ سارق دستگیر و بیش از ۴ کیلوگرم مواد مخدر نیز از سطح شهر جمع‌آوری شده است. احمد نیکبخت با تشریح عملکرد مجموعه انتظامی طی ۲۰ روز گذشته اظهار کرد: با توجه به شرایط خاص حاکم و ضرورت تأمین امنیت پایدار در سطح شهرستان، اقدامات پلیس در حوزه‌های مختلف انتظامی، اطلاعاتی و عملیاتی با جدیت و تمرکز بیشتری دنبال شد. او افزود: در این بازه زمانی، با تلاش شبانه‌روزی مأموران انتظامی، ۱۳۶ فقره انواع سرقت در سطح شهرستان کشف شد که این آمار نشان‌دهنده اشراف اطلاعاتی و حضور میدانی مؤثر پلیس در مقابله با جرائم است. فرمانده انتظامی شهرستان اصفهان ادامه داد: در حوزه مقابله با سرقت خودرو نیز، ۴۴ دستگاه خودروی سرقتی کشف و در این رابطه پنج سارق دستگیر شدند که با تشکیل پرونده، تحویل مراجع قضایی شدند. نیکبخت با اشاره به برخورد قاطع پلیس با سارقان تصریح کرد: در مجموع، ۴۶ سارق در حوزه‌های مختلف سرقت شناسایی و دستگیر شدند که این کار نقش مؤثری در کاهش جرائم و افزایش احساس امنیت در میان شهروندان داشته است. او با اشاره به اقدامات پلیس در حوزه مبارزه با مواد مخدر گفت: طی این مدت ۴۲۸۶ گرم انواع مواد مخدر کشف شد و ۱۳ نفر از خرده‌فروشان مواد مخدر دستگیر شدند که این اقدامات در راستای پاک‌سازی نقاط آلوده و مقابله با توزیع‌کنندگان خرد صورت گرفته است. فرمانده انتظامی شهرستان اصفهان با تأکید بر اینکه این اقدامات در شرایطی انجام شده که پلیس همزمان درگیر مأموریت‌های ویژه تأمین امنیت نیز بوده است، خاطرنشان کرد: با وجود تمام محدودیت‌ها، مجموعه انتظامی با بهره‌گیری از ظرفیت‌های اطلاعاتی و همکاری سایر یگان‌ها، موفق شد روند مقابله با جرائم را بدون وقفه ادامه دهد. نیکبخت از کاهش ۳۰ درصدی وقوع جرائم در این بازه زمانی خبر داد و بیان کرد: این کاهش، حاصل ترکیب اقدامات پیشگیرانه، حضور هدفمند پلیس در نقاط جرم‌خیز و مشارکت مؤثر شهروندان در گزارش‌دهی و همکاری با پلیس بوده است. او با قدردانی از همراهی مردم تصریح کرد: امنیت مقوله‌ای جمعی است و استمرار آن نیازمند همکاری و هوشیاری شهروندان است. از مردم درخواست می‌کنیم در صورت مشاهده موارد مشکوک، موضوع را از طریق سامانه ۱۱۰ به پلیس اطلاع دهند تا در سریع‌ترین زمان ممکن اقدامات لازم انجام شود.

خبر

دالانکوه-قمیشلو در یک قدمی ثبت جهانی ذخایر زیستکره یونسکو

مدیرکل حفاظت محیط زیست استان اصفهان از پذیرش اولیه ثبت ذخیره‌گاه زیست‌کره پیشنهادی «دالان‌کوه–قمیشلو» در کمیته مشورتی برنامه انسان و کره‌مسکون (MAB) یونسکو خبر داد. داریوش گل‌علیزاده اظهار کرد: این رویداد مهم و راهبردی می‌تواند بخش قابل توجهی از پهنه غربی استان اصفهان را در مسیر پیوستن به شبکه جهانی ذخایر زیست‌کره یونسکو قرار دهد. او افزود: این پهنه ارزشمند با وسعتی در حدود ۸۷۵ هزار هکتار، هفت شهرستان گلپایگان، خوانسار، چادگان، شاهین‌شهر و برخوار، نجف‌آباد، تیران و کرون، فریدن و فریدون‌شهر را پوشش می‌دهد و یکی از کم‌نظیرترین چشم‌اندازهای طبیعی استان اصفهان را در قالب پیوند «کوهستان–استپ» در بر می‌گیرد. به گفته مدیرکل حفاظت محیط‌زیست استان اصفهان، در این محدوده، تنوع زیستی و اکولوژیکی شامل زیستگاه‌های استپی و سنگلاخی، مراتع کوهستانی و آبراهه‌های فصلی با ظرفیت‌های فرهنگی و معیشتی جوامع محلی و عشایری درهم‌تنیده شده و زمینه‌ای ممتاز برای حفاظت علمی و توسعه پایدار فراهم آورده است. گل‌علیزاده خاطرنشان کرد: ذخیره‌گاه پیشنهادی «دالان‌کوه–قمیشلو» با اتکا به چارچوب سه‌گانه «هسته، بافر و گذار»، مجموعه‌ای از کانون‌های مهم حفاظتی را به یکدیگر متصل می‌کند؛ از جمله پارک ملی و پناهگاه حیات‌وحش قمیشلو، منطقه حفاظت‌شده دالان‌کوه و مناطق شکار ممنوع سِتَبله و گلستان‌کوه. این ساختار یکپارچه، افزون بر تقویت اتصال زیستگاهی و کریدورهای حیات‌وحش، بستر مناسبی برای پایش علمی، مدیریت تعارضات، حکمرانی هماهنگ سرزمین و ارتقای سیاست‌های حفاظت‌محور در مقیاس چشم‌انداز فراهم می‌سازد. او پذیرش این پرونده در کمیته مشورتی یونسکو را ظرفیتی تازه برای توسعه گردشگری پایدار و جامعه‌محور در غرب استان اصفهان بر شمرد و افزود: طراحی و تقویت مسیرهای طبیعت‌گردی و طبیعت–فرهنگ، توسعه اقامتگاه‌های بوم‌گردی و معرفی توانمندی‌های بومی منطقه در سطح ملی و بین‌المللی، از جمله فرصت‌هایی است که می‌تواند، به تقویت اقتصاد محلی نیز یاری رساند.

اسکان ۴۱۶۴ مسافر نوروزی در مراکز آموزش و پرورش اصفهان

رئیس اداره رفاه و پشتیبانی آموزش و پرورش استان اصفهان از اسکان یک هزار و ۱۵۷ خانوار (چهار هزار و ۱۶۴ نفر) در مراکز آموزشی پیش بینی شده برای مسافران نوروزی خبر داداکبر بیات ضمن اشاره به پیش بینی ۶۰ مدرسه در استان برای اسکان مسافران نوروزی، افزود: شهرستان‌های نایین و اردستان، بیشترین آمار پذیرش مسافران نوروزی را داشتند. او اظهار داشت: با توجه به شرایط جنگی در نوروز امسال در مجموع تعداد مسافران نسبت به سال‌های قبل بسیار کمتر بود و برای همین منظور از مجموع ۶۰ مدرسه در استان، ۳۰ مدرسه برای اسکان موقت خانواده‌هایی که منزل آن‌ها به دلیل بمباران تخریب شده و یا آسیب دیده بود اختصاص داده شد. بیات افزود: در مجموع ۲ هزار و ۵۰۰ نفر از شهروندان آسیب دیده از جنگ به صورت شب خواب در سه مرکز رفاهی آموزش و پرورش اسکان داده شده‌اند.

حوزه ثبت ملک شاهین شهر
آگهی تحدید حدود اختصاصی

۸۶- ۱- چون تحدید حدود ۶ دانگ قطعه زمین مزروعی پلاک ثبتی ۲۴۱۱ فرعی از ۴۳۷ اصلی واقع در گز برخوار جزء بخش ۱۶ ثبت اصفهان حوزه ثبتی شاهین شهر به نام منصور ذکاوتمند جزی و شریک در جریان ثبت است و عملیات تحدید حدود قانونی آن عملی نگردیده اینک بنا به دستور قسمت اخیر ماده ۱۵ قانون ثبت و طبق تقاضای نامبرده تحدید حدود پلاک مرقوم راس ساعت ۹ صبح روز سه شنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۲/۲۲ در محل شروع و به عمل خواهد آمد. لذا بدینوسیله به مجاورین اخطار میگردد راس ساعت و تاریخ مقرر در محل وقوع ملک مرقوم حاضر گردند.اعتراضات مجاورین و صاحبان املاک مطابق ماده ۲۰ قانون ثبت از تاریخ تنظیم صورتمجلس تحدیدی تا ۳۰ روز پذیرفته خواهد شد. در صورتی که روز تعیین شده در آگهی تحدیدی با تعطیلی رسمی مصادف گردد انجام تحدید حدود به اولین روز کاری پس از تعطیلی موکول خواهد شد. تاریخ انتشار چهارشنبه (۱۴۰۵/۰۱/۲۶) بیست و ششم فروردین ماه سال یکهزار و چهارصد و پنج. سید شهاب الدین اصلحی نائینی- مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شاهین شهر ۲۱۵۰۶۹۸/م الف

آگهی تحدید حدود اختصاصی پلاک ۲۰۵۵ فرعی از ۱۰۰ -اصلی واقع در طامه جز بخش ۹ نطنز

۱۵۹- ۱- شماره نامه: ۱۴۰۵۸۵۶۰۲۰۳۳۰۰۰۱۳۵ چون تمامی ششدانگ یکباب طویله تحتانی در خانه صادق ابراهیمی پلاک ثبتی ۲۰۵۵ فرعی از ۱۰۰ -اصلی واقع در طامه جز بخش ۹ نطنز که طبق سوابق و پرونده ثبتی بنام عبدالرضا مومنی فرزند غلامرضا در جریان ثبت میباشد و عملیات تحدید حدود قانونی آن به عمل نیامده است. اینک بنا به دستور قسمت اخیر ماده ۱۵ قانون ثبت و طبق تقاضای نامبرده تحدید حدود پلاک مرقوم در روز شنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۲/۱۹ ساعت ۱۰ در محل شروع و به عمل خواهد آمد. لذا به موجب این آگهی به کلیه مجاورین اخطار می گردد که در روز و ساعت مقرر در این آگهی در محل حضور یابند و اعتراضات مالکین یا مجاورین مطابق ماده ۲۰ قانون ثبت از تاریخ تنظیم صورت مجلس تحدیدی تا ۳۰ روز پذیرفته خواهد شد. تاریخ انتشار: ۱۴۰۵/۰۱/۲۶ رحمت اله شاهدی- مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نطنز ۲۱۵۳۹۱۸/م الف

آگهی تحدید حدود اختصاصی

۱۶۰- ۱- نظر با اینکه تحدید حدود ششدانگ یک درب باغ در کوچه چهارشنبه تقریبا ۱۸ قفیز به شماره پلاک ۲۳۰۸ فرعی از ۱۵۹ اصلی واقع در بادرود جزء بخش ۹ حوزه ثبتی بادرود که طبق سوابق و پرونده ثبتی به نام آقای علی مهرانفر فرزند حسین در جریان ثبت است و عملیات تحدید حدود قانونی آن به عمل نیامده است. اینک بنا به دستور قسمت اخیر ماده ۱۵ قانون ثبت و طبق تقاضای نامبرده تحدید حدود پلاک مرقوم در روز سه شنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۲/۲۲ ساعت ۹ صبح در محل شروع و به عمل خواهد آمد. لذا به موجب این آگهی به کلیه مجاورین اخطار میگردد که در روز و ساعت مقرر در این آگهی در محل حضور یابند و اعتراضات مالکین یا مجاورین مطابق ماده ۲۰ قانون ثبت و طبق تنظیم صورت مجلس تحدیدی تا ۳۰ روز پذیرفته خواهد شد. چنانچه روز تحدید حدود مواجه با تعطیلی غیرمترقبه گردد روز بعد از تعطیلی روز تحدید حدود می باشد. تاریخ انتشار: ۱۴۰۵/۰۱/۲۶ رضا طویلی- مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بادرود ۲۱۵۴۰۴۲/م الف

آگهی تحدید حدود اختصاصی پلاک ۲۳۲ فرعی از ۴۱- اصلی واقع در بیشه ولو جرد جز بخش ۱۰ نطنز

۱۶۱- ۱- شماره نامه: ۱۴۰۵۸۵۶۰۲۰۳۳۰۰۰۰۳۲ چون تمامی ششدانگ قطعه زمین مزروعی و مشجر پلاک ثبتی ۲۳۲ فرعی از ۴۱ - اصلی واقع در بیشه ولو جرد جزء بخش ۱۰ نطنز که طبق سوابق و پرونده ثبتی بنام خانم فاطمه مقیمی فرزند غلامرضا و غیره در جریان ثبت میباشد و عملیات تحدید حدود قانونی آن به عمل نیامده است. اینک بنا به دستور قسمت اخیر ماده ۱۵ قانون ثبت و طبق تقاضای نامبرده تحدید حدود پلاک مرقوم در روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۲/۲۳ ساعت ۹ در محل شروع و به عمل خواهد آمد. لذا به موجب این آگهی به کلیه مجاورین اخطار می گردد که در روز و ساعت مقرر در این آگهی در محل حضور یابند و اعتراضات مالکین یا مجاورین مطابق ماده ۲۰ قانون ثبت از تاریخ تنظیم صورت مجلس تحدیدی تا ۳۰ روز پذیرفته خواهد شد. تاریخ انتشار: ۱۴۰۵/۰۱/۲۶ رحمت اله شاهدی- مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نطنز ۲۱۵۴۰۰۸/م الف

آگهی تحدید حدود اختصاصی پلاک ۱۵۷۶ فرعی از ۱۰۰ -اصلی واقع در طامه جز بخش ۹ نطنز

۱۶۴- ۱- شماره نامه: ۱۴۰۵۸۵۶۰۲۰۳۳۰۰۰۱۶۷ چون تمامی ششدانگ قطعه زمین معروف مزرعه دو قفیزی پلاک ثبتی ۱۵۷۶ فرعی از ۱۰۰ -اصلی واقع در طامه جز بخش ۹ نطنز که طبق سوابق و پرونده ثبتی بنام آقای سید عباس خامسی و غیره فرزند سید محمد در جریان ثبت میباشد و عملیات تحدید حدود قانونی آن به عمل نیامده است. اینک بنا به دستور قسمت اخیر ماده ۱۵ قانون ثبت و طبق تقاضای نامبرده تحدید حدود پلاک مرقوم در روز سه شنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۲/۲۲ ساعت ۱۰ در محل شروع و به عمل خواهد آمد. لذا به موجب این آگهی به کلیه مجاورین اخطار می گردد که در روز و ساعت مقرر در این آگهی در محل حضور یابند و اعتراضات مالکین یا مجاورین مطابق ماده ۲۰ قانون ثبت از تاریخ تنظیم صورت مجلس تحدیدی تا ۳۰ روز پذیرفته خواهد شد. تاریخ انتشار: ۱۴۰۵/۰۱/۲۶ رحمت اله شاهدی- مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نطنز ۲۱۵۴۰۹۴/م الف

آگهی فقدان سند مالکیت

۱۶۲- ۱- شماره نامه: ۱۴۰۵۸۵۶۰۲۰۳۳۰۰۰۰۱۹ با عنایت به اینکه سند مالکیت یک سهم و نیم مشاع از ششدانگ عرصه و اعیان باغچه (به انضمام بهای ثمنیه اعیانی دو دهم از چهار و نیم دانگ مشاع دیگر از ششدانگ) به شماره پلاک ثبتی ۳۴۵ فرعی از شماره ۳۳ -اصلی واقع در جزء بخش ۹ حوزه ثبتی نطنز با شماره دفتر الکترونیک ۱۴۰۳۲۰۳۰۲۰۳۳۰۰۰۲۸۴ و شماره چاپی ۰۲۸۳۴۱ بنام عذرا مهربانی نطنزی فرزند جعفر ثبت و صادر و تسلیم گردیده است و نامبرده برابر درخواست وارده به شماره وارده ۱۴۰۲۲۱۷۰۲۰۳۳۰۰۶۷۵۶ مورخ ۱۴۰۴/۱۲/۲۳، منضم به دو برگ استشهادیه که امضاء شهود آن به شماره شناسه یکتا ۱۴۰۴۰۲۱۵۷۱۴۰۰۰۰۴۷۲ و رمز تصدیق ۳۷۹۲۴۳ که به تایید دفترخانه اسناد رسمی شماره ۱۳ نطنز رسیده است مدعی مفقود شدن سند مالکیت مرقوم با مشخصات فوق در اثر جابجایی می باشد و درخواست سند مالکیت المثنی ملک فوق را نموده است. لذا مراتب به استناد تبصره یک اصلاحی ذیل ماده ۱۲۰ آیین نامه قانون ثبت در یک نوبت آگهی می شود چنانچه کسی مدعی انجام معامله نسبت به ملک مرقوم یا وجود سند مالکیت نزد خود میباشد از تاریخ انتشار این آگهی ظرف مدت ده روز اعتراض خود را کتبا ضمن ارائه اصل سند مالکیت یا سند معامله به این اداره تسلیم و رسید اخذ نماید تا مراتب صورتمجلس و اصل سند مالکیت به ارائه کننده سند مسترد گردد بدیهی است اگر ظرف مدت مقرر اعتراضی نرسید یا در صورت اعتراض اصل سند مالکیت یا سند معامله ارائه نشود اقدام به صدور سند مالکیت المثنی طبق مقررات خواهد شد. تاریخ انتشار: ۱۴۰۵/۰۱/۲۶ رئیس ثبت اسناد و املاک بادرود- رضا طویلی ۲۱۵۴۴۹۶/م الف

آگهی فقدان سند مالکیت

۱۶۸- ۱- شماره نامه: ۱۴۰۴۸۵۶۰۲۰۳۳۰۰۵۳۵۶ با عنایت به اینکه سند مالکیت دو سهم مشاع از ده سهم عرصه و اعیان زمین مزروعی باستثناء بهای ثمنیه اعیانی آن به شماره پلاک ثبتی ۳۹۷۸ فرعی از شماره ۱۹۳ -اصلی واقع در طرقرود جزء بخش ۱۱ حوزه ثبتی نطنز با شماره دفتر الکترونیک ۱۳۹۶۲۰۳۰۲۰۳۳۰۰۱۴۶۵ و شماره چاپی ۹۶۸۷۰۷ بنام غلامرضا تراب طرقی فرزند محمود ثبت و صادر و تسلیم گردیده است و نامبرده برابر درخواست وارده به شماره وارده ۱۳۹۶۲۱۷۰۲۰۳۳۰۰۱۲۶۸ مورخ ۱۴۰۴/۱۲/۱۹، منضم به دو برگ استشهادیه که امضاء شهود آن به شماره شناسه یکتا ۱۴۰۴۰۲۱۵۵۸۸۴۰۰۰۵۹۸ و رمز تصدیق ۴۴۱۷۸۱ که به تایید دفترخانه اسناد رسمی شماره ۷ نطنز رسیده است مدعی مفقود شدن سند مالکیت مرقوم با مشخصات فوق در اثر اسباب کشی می باشد و درخواست سند مالکیت المثني ملک فوق را نموده است. لذا مراتب به استناد تبصره یک اصلاحی ذیل ماده ۱۲۰ آیین نامه قانون ثبت در یک نوبت آگهی می شود چنانچه کسی مدعی انجام معامله نسبت به ملک مرقوم یا وجود سند مالکیت نزد خود میباشد از تاریخ انتشار این آگهی ظرف مدت ده روز اعتراض خود را کتبا ضمن ارائه اصل سند مالکیت یا سند معامله به این اداره تسلیم و رسید اخذ نماید تا مراتب صورتمجلس و اصل سند مالکیت به ارائه کننده سند مسترد گردد بدیهی است اگر ظرف مدت مقرر اعتراضی نرسید یا در صورت اعتراض اصل سند مالکیت یا سند معامله ارائه نشود اقدام به صدور سند مالکیت المثنی طبق مقررات خواهد شد. تاریخ انتشار: ۱۴۰۵/۰۱/۲۶ رحمت اله شاهدی- مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نطنز ۲۱۵۴۷۲۵/م الف

مالکیت یا سند معامله به این اداره تسلیم و رسید اخذ نماید تا مراتب صورتمجلس و اصل سند مالکیت به ارائه کننده سند مسترد گردد بدیهی است اگر ظرف مدت مقرر اعتراضی نرسید یا در صورت اعتراض اصل سند مالکیت یا سند معامله ارائه نشود اقدام به صدور سند مالکیت المثنی طبق مقررات خواهد شد. تاریخ انتشار: ۱۴۰۵/۰۱/۲۶ رحمت اله شاهدی- مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نطنز ۲۱۵۴۱۴۳/م الف

آگهی مزایده

۱۶۳- ۱- شماره مزایده: ۱۴۰۵۰۴۳۰۲۱۴۳۰۰۰۰۰۱ تاریخ ثبت: ۱۴۰۵/۰۱/۲۳ به موجب پرونده اجرائی کلاسه ۱۴۰۳۰۴۰۰۲۱۴۳۰۰۰۰۱۲ له بانک کشاورزی و علیه خانم اعظم صادق پوربادی (وام گیرنده) و خانم ساره صالحیان و آقای علی چراغی (راهن) ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۱۷۰.۷ مترمربع به شماره پلاک ثبتی ۹۳۵۶ فرعی از ۱۵۹ اصلی واقع در بادرود، خیابان شهید منتظری کوچه صاحب الزمان، بن بست اول، سمت راست به نام خانم ساره صالحیان و علی چراغی بالمناصفه ثبت و صادر و تسلیم گردیده و برابر سند رهنی شماره ۳۲۸۲۹ - ۱۳۹۶/۰۸/۲۹ دفترخانه ۲۳ بادرود در قبال مبلغ ۱.۱۰۳.۲۵۸.۴۷۴ ریال بابت اصل مبلغ ۱.۰۵۵.۶۳۸.۵۱۲ ریال بابت سود، مبلغ ۳۵۱.۸۷۹.۵۰۴ ریال بابت خسارت تاخیر تادیه تا تاریخ ۱۴۰۳.۰۳/۰۹ که منبعد روزانه مبلغ ۷۲۵.۴۳۰ ریال به آن اضافه میگردد در رهن بانک کشاورزی قرار گرفته و طبق نظر کارشناس رسمی به مبلغ ۲۲.۵۰۰.۰۰۰.۰۰۰ ریال ارزیابی شده و ساختمان در طبقه همکف به قدمت حدود ۱۴ سال و دارای اعیان به مساحت ۱۲۳ مترمربع با سازه اسکلت بتن و سقف های تیرچه و بلوک احداث گردیده ملک دارای نمای سنگ درب و پنجره های خارجی آهنی ساده و درب های داخلی چوبی دارای سیستم گرمایش بخاری گازی و سرمایش کولر آبی میباشد، حدود و مشخصات ملک: شمالاً: به طول ۸.۸۰ متر درب و دیواریست به کوچه بن بست؛ شرقاً: به طول ۱۹.۶۰ متر دیواریست به دیوار پلاک ۳۷۱۵ فرعی؛ جنوباً: در دو قسمت اول به طول ۲ متر دیواریست به دیوار پلاک ۳۷۱۵ فرعی دوم به طول ۶.۸۰ متر دیواریست به دیوار پلاک ۸۲۹۵ فرعی؛ غرباً: به طول ۱۹.۲۰ متر دیواریست به پلاک ۳۷۱۵ فرعی که حقوق ارتفاقی ندارد و برابر اعلام بستانکار ملک مورد وثیقه بیمه نمیباشد و از ساعت ۹ الی ۱۲ روز دوشنبه ۱۴۰۵.۰۲.۰۷ در محل اداره ثبت اسناد و املاک بادرود واقع در بارود خیابان نواب صفوی از طریق مزایده به فروش میرسد. مزایده از مبلغ کارشناسی ۲۲.۵۰۰.۰۰۰.۰۰۰ ریال شروع و به بالاترین قیمت پیشنهادی نقداً فروخته میشود. لازم به ذکر است پرداخت بدهی های مربوط به آب و برق و گاز اعم از حق انشعاب و یا حق اشتراک و مصرف در صورتی که مورد مزایده دارای آنها میباشد و نیز بدهی های مالیاتی و عوارض شهرداری و غیره تا تاریخ مزایده اعم از اینکه رقم قطعی آن معلوم شده یا نشده باشد به عهده برنده مزایده است و در صورت وجود مازاد، وجوه پرداختی بابت هزینه های فوق از محل مازاد به برنده مزایده مسترد خواهد شد و نیم عشر و حق مزایده وفق مقررات وصول میگردد؛ ضمناً چنانچه روز مزایده مصادف با تعطیل رسمی غیرمترقبه گردد، مزایده روز اداری بعد از تعطیل در همان محل و ساعت مقرر برگزار خواهد شد. شرکت در مزایده منوط به پرداخت ده درصد از مبلغ پایه کارشناسی به حساب سپرده ثبت و حضور خریدار و نماینده قانونی او در جلسه مزایده است. برنده مزایده مکلف است ما به التفاوت مبلغ فروش را ظرف ۵ روز از تاریخ مزایده به حساب صندوق ثبت تودیع نماید و در صورتی که ظرف مهلت مقرر مانده فروش را به حساب ثبت واریز نکند، مبلغ مذکور قابل استرداد نبوده و به حساب خزانه واریز خواهد شد. در این صورت عملیات فروش از درجه اعتبار ساقط و مزایده تجدید میگردد. رئیس ثبت بادرود - رضا طویلی ۲۱۵۴۰۶۷/م الف

آگهی فقدان سند مالکیت

۱۶۶- ۱- شماره نامه: ۱۴۰۵۸۵۶۰۲۰۲۲۰۰۰۰۳۵ نظر به اینکه سند مالکیت ششدانگ یکباب خانه بمساحت ۱۰۱.۷ مترمربع بشماره پلاک ثبتی ۹۴۲۵ فرعی از ۱۵۹ -اصلی واقع در بخش نه حوزه ثبتی بادرود بشماره سریال ۶۱۸۴۷۱ سری د سال ۹۱ در صفحه ۳۱۹ دفتر ۴۱ ذیل ثبت ۷۹۵۵ بنام بتول دادرسی خالدی فرزند حسین ثبت و صادر و تسلیم گردیده و نامبرده برابر درخواست کتبی بشماره ۱۴۰۵۲۱۷۰۲۰۲۲۰۰۰۰۹۴- ۱۴۰۵/۰۱/۱۵ بانضمام دو برگ استشهادیه محلی که امضاء شهود آن ذیل شماره ۵۱۶۶۷ و شناسه یکتا ۱۴۰۵۰۲۱۵۵۸۱۸۰۰۰۰۰۷- ۱۴۰۵/۰۱/۱۵ به گواهی دفترخانه ۲۳ بادرود رسیده، مدعی است که سند مالکیت آن بعلت سهل انگاری مفقود گردیده و درخواست صدور المثني سند مالکیت ملک فوق را نموده، لذا مراتب به استناد تبصره یک اصلاحی ذیل ماده ۱۲۰- آیین نامه قانون ثبت در یک نوبت آگهی می شود چنانچه کسی مدعی انجام معامله نسبت به ملک مرقوم یا وجود سند مالکیت نزد خود میباشد از تاریخ انتشار این آگهی ظرف مدت ده روز اعتراض خود را کتبا ضمن ارائه اصل سند مالکیت یا سند معامله به این اداره تسلیم و رسید اخذ نماید تا مراتب صورتمجلس و اصل سند مالکیت به ارائه کننده سند مسترد گردد بدیهی است اگر ظرف مدت مقرر اعتراضی نرسید یا در صورت اعتراض اصل سند مالکیت یا سند معامله ارائه نشود اقدام به صدور سند مالکیت المثن