خبر

۱۳۷۸ پروژه هفته دولت در سبد نصف جهان

هزار و ۳۷۸ پروژه؛ سهم اصفهان در سبد نوبرانه‌های امسال هفته دولت است که از دوم تا هشتم شهریور بهره‌برداری و یا عملیات اجرای آن‌ها آغاز می‌شود. ارزش این پروژه‌ها در مجموع ۲۷۵ هزار میلیارد ریال شامل ۲۵۰ هزار میلیارد ریال برای افتتاح هزار و ۳۷۸ پروژه و ۲۵ هزار میلیارد ریال برای ۸۷ طرح کلنگ‌زنی است. به گفته استاندار اصفهان این پروژه‌ها در سامانه «منتاک» (مدیریت نظارت و توسعه استان‌های کشور) وزارت کشور ثبت شده‌اند. مهدی جمالی‌نژاد افزود: در این سامانه بر اساس میزان پیشرفت پروژه‌ها تصمیم‌گیری می‌شود که کدام یک در اولویت اجرا و بهره‌برداری قرار گیرد. او اضافه کرد: امسال بر مبنای عدالت و توازن، بیشترین اعتبار پروژه‌های بخش دولتی با اولویت شهرستان‌ها بوده است. جمالی‌نژاد گفت: پروژه‌های خیرساز در استان نیز همچنان فعال هستند که در آمار هفته دولت نیامده است. استاندار اصفهان گفت: باتوجه‌به محدودیت بودجه تلاش کرده‌ایم با روش‌هایی مانند اوراق مرابحه و مشارکت اعتبار موردنیاز پروژه‌های عظیم استان را تأمین کنیم.

جلوگیری از واردات محصولات پزشکی به همت شرکتی دانش‌بنیان

مدیرعامل یک شرکت دانش‌بنیان گفت: در برخی جراحی‌ها نیاز به چشمه نوری پر شدت است که گرما ایجاد نکند و به بافت بیمار آسیب نرساند. پس از انجام تحقیقات گسترده، موفق شدیم نمونه‌ای برای جراحی‌های سنگین و سپس نمونه‌ای گسترده‌تر برای عمل‌های تخصصی مانند اورولوژی تولید کنیم. به گزارش فارس، تجهیزات پزشکی یکی از ارکان اساسی نظام سلامت هر کشور به شمار می‌روند و نقش حیاتی در بهبود کیفیت خدمات درمانی دارند. این ابزارها با دقت و فناوری پیشرفته خود، امکان تشخیص سریع و دقیق بیماری‌ها را فراهم می‌کنند و روند درمان بیماران را بهبود می‌بخشند. اهمیت این تجهیزات در شرایط کنونی، به‌ویژه در مواجهه با چالش‌های بهداشتی و بیماری‌های پیچیده، بیش‌ازپیش آشکار شده است. مهران محمدی، مدیرعامل یک شرکت دانش‌بنیان در شهرک علمی تحقیقاتی اصفهان با اشاره به استقرار این شرکت در شهرک از سال ۱۴۰۰ و فعالیت در زمینه تجهیزات پزشکی اظهار کرد: متأسفانه در ایران تولید دستگاه‌ها و تجهیزات پزشکی به‌اندازه کافی توسعه‌نیافته و به همین دلیل فرصت‌های بسیاری برای فعالیت در این حوزه وجود دارد. بر همین اساس، شرکت ما تمرکز ویژه‌ای بر طراحی و تولید منابع نور سرد جراحی از جمله کابل‌های فیبر نوری داشته است.

خودکفایی در سایه تهدید؛

دستاوردهای دفاعی ایران پس از انقلاب اسلامی

روز صنایع دفاع، یادآور داستان مقاومت و نوآوری ملت ایران در برابر تحریم‌های ظالمانه و جنگ‌های تحمیلی، از جمله جنگ ۱۲ روزه با اسرائیل است.

به گزارش مهر، هر ساله در آخرین روزهای مرداد و اوایل شهریورماه روز صنایع دفاع، فرصتی است برای بازخوانی دستاوردهای شگرف ایران در حوزه دفاعی. پس از پیروزی انقلاب اسلامی، ایران با چالش‌هایی بی‌سابقه نظیر جنگ تحمیلی، تحریم‌های بین‌المللی و تهدیدات مداوم از سوی قدرت‌های غربی و رژیم صهیونیستی مواجه شد. بااین‌حال، صنایع دفاعی ایران نه‌تنها از این فشارها جان سالم به در بردند، بلکه به یکی از پیشرفته‌ترین و خودکفاترین صنایع نظامی منطقه تبدیل شد. به مناسبت روز صنعت دفاعی در گزارشی، به بررسی پیشرفت‌های ایران در حوزه‌های موشکی، پهپادی، دریایی، زیردریایی، رزم انفرادی، رزم زمینی، زرهی و هوایی می‌پردازد تا بیشتر نمایان شود که چگونه ایران در سایه تحریم‌ها و جنگ‌ها، از جمله جنگ ۱۲ روزه ۱۴۰۴، به خودکفایی دست‌یافت. همچنین، با اشاره به عملیات موفق مانند وعده صادق و پاسخ به تجاوزات اسرائیل و آمریکا، توان بازدارندگی ایران را بررسی می‌کنیم.

تاریخچه پیشرفت‌های دفاعی ایران پس از انقلاب اسلامی

پس از انقلاب، قطع حمایت‌های نظامی غرب، ایران را به‌سوی خودکفایی سوق داد. جنگ تحمیلی (۱۳۵۹–۱۳۶۷) که با حمایت گسترده غرب از رژیم بعث عراق همراه بود، اگر چه صنعت دفاعی کشورمان محدود به وزارت دفاع و نیست و در سایر نیروهای مسلح از ارتش تا سپاه سازمان‌های جهاد خودکفایی در تلاش برای تأمین نیازهای خود هستند؛ اما کار اصلی و وظیفه اصلی بر عهده وزارت دفاع و پشتیبانی نیروهای مسلح است. بر همین اساس تحریم و جنگ تحمیلی ایران را وادار به تأسیس سازمان صنایع دفاع (ساصد) در سال ۱۳۶۰ کرد. این سازمان، با تمرکز بر مهندسی معکوس و تولید بومی، پایه‌های خودکفایی را بنا نهاد. طبق گزارش‌ها، ایران امروز بیش از ۹۰ درصد تجهیزات نظامی خود را در داخل تولید می‌کند، تحولی عظیم نسبت به وابستگی کامل پیش از انقلاب.

تحریم‌های شورای امنیت (مانند قطعنامه ۲۲۳۱) و تحریم‌های یک‌جانبه آمریکا از سال ۱۳۵۸، نه‌تنها مانع پیشرفت نشدند، بلکه به محرکی برای نوآوری تبدیل شدند. ایران با سرمایه‌گذاری در فناوری‌های نامتقارن، مانند موشک‌های دقیق و پهپادهای ارزان‌قیمت، توازن قدرت منطقه‌ای را تغییر داد. گزارش آژانس اطلاعات دفاعی آمریکا (DIA) در سال ۲۰۱۹، ایران را یکی از بزرگ‌ترین تولیدکنندگان موشک‌های بالستیک جهان معرفی کرده است.

پیشرفت‌ها در عرصه‌های مختلف دفاعی

ایران در حوزه‌های مختلف دفاعی، دستاوردهای چشمگیری داشته که ریشه در تجربیات جنگ تحمیلی و نیازهای استراتژیک دارد:

عرصه موشکی:

ایران دارای بزرگ‌ترین زرادخانه موشکی خاورمیانه است. موشک‌های بالستیک مانند شهاب، قدر، سجیل، خرمشهر و فتاح با برد بیش از ۲۰۰۰ کیلومتر و دقت بالا، توسعه یافته‌اند. این موشک‌ها، که از فناوری‌های مهندسی معکوس شده ساخته شده‌اند، توانایی هدف‌گیری دقیق پایگاه‌های دشمن را دارند.

عرصه پهپادی:

ایران به یکی از پیشگامان جهانی در تولید پهپاد تبدیل شده است. پهپادهای شاهد –۱۳۶، مهاجر و ابابیل، با هزینه کم و دقت بالا، در جنگ‌های نامتقارن مؤثرند. این پهپادها در عملیات محور مقاومت نیز به کار گرفته شده‌اند.

عرصه دریایی و زیردریایی:

نیروی دریایی ایران در ارتش و سپاه نیز با تولیدات وزارت دفاع و جهادهای خودکفایی به قدرت قابل‌توجهی دست یافته‌اند و با قایق‌های تندرو، مین‌های دریایی و موشک‌های ضدکشتی مانند نور و قادر، توانسته در برابر دشمن ایجاد کنند. زیردریایی‌های کلاس غدیر و فاتح، قابلیت عملیات مخفیانه دارند و می‌توانند تنگه هرمز را تحت کنترل درآورند.

رزم انفرادی و رزم زمینی:

ایران سلاح‌های انفرادی مانند تفنگ و موشک‌های ضدتانک طوفان و دهلاویه را تولید کرده که در رزمایش‌های مختلف آزمایش شدند و امروز در نیروهای زمینی ارتش و سپاه استفاده می‌شوند.

عرصه زرهی:

تانک‌های کرار و ذوالفقار، با زره‌های پیشرفته و سیستم‌های الکترونیکی بومی، نمونه‌هایی از خودکفایی در این حوزه هستند. خودروهای زرهی مانند رعد نیز در عملیات زمینی مؤثرند.

عرصه هوایی:

ایران با تولید هواپیماهای بومی مانند کوثر و سیستم‌های دفاع هوایی مانند باور –۳۷۳ (مشابه اس –۳۰۰)، توانسته خلأ جنگنده‌های پیشرفته را جبران کند. پهپادهای شناسایی و رزمی نیز نقش مهمی در نیروی هوایی ایفا می‌کنند.

چگونگی دستیابی به پیشرفت‌ها علی‌رغم تحریم‌ها و فشارها

تحریم‌های گسترده، ایران را از فناوری‌های خارجی محروم کرد، اما این محدودیت‌ها به‌جای تضعیف، به خودکفایی منجر شد. عوامل کلیدی موفقیت عبارت‌اند از:

مهندسی معکوس و نوآوری داخلی:

مراکز تحقیقاتی مانند جهاد خودکفایی در ارتش و سپاه، با مهندسی معکوس فناوری‌های خارجی (مانند موشک‌های اسکاد)، فناوری‌های بومی را توسعه دادند.

تمرکز بر فناوری‌های نامتقارن:

ایران به‌جای رقابت در حوزه‌های پرهزینه مانند جنگنده‌های نسل پنجم، بر موشک‌ها و پهپادهای ارزان و مؤثر سرمایه‌گذاری کرد.

تجربیات جنگ تحمیلی:

جنگ هشت‌ساله، درس‌هایی در جنگ نامنظم و دفاع مردمی ارائه داد که به توسعه استراتژی‌های دفاعی منجر شد.

اقتصاد مقاومتی: بودجه نظامی ایران، باوجود مشکلات اقتصادی، اگر چه نسبت به سایر رقبا و دشمنان بسیار ناچیز است؛ اما بخش عمده آن به تولید داخلی اختصاص دارد. این استراتژی‌ها، ایران را به قدرتی منطقه‌ای تبدیل کرده که حتی منابع غربی مانند مؤسسه واشنگتن، بر توانایی آن در دورزدن تحریم‌ها تأکید دارند.

نمونه‌های موفقیت صنایع دفاعی در عملیات واقعی

صنایع دفاعی ایران در میدان عمل، کارآمدی خود را اثبات کرده‌اند. در ادامه، به سه عملیات برجسته اشاره می‌کنیم:

عملیات وعده صادق (۱۴۰۳):

در پاسخ به بمباران کنسولگری ایران در دمشق (فروردین ۱۴۰۳) و حملات اسرائیل در جنگ ۱۲ روزه (خرداد ۱۴۰۴)، ایران عملیات وعده صادق را اجرا کرد. در این عملیات، بیش از هزار پهپاد، صدها موشک کروز و موشک بالستیک به سمت اسرائیل شلیک شد. باوجود سامانه‌های دفاعی گنبد آهنین، پیکان و فلاخن داود، برخی موشک‌های فتاح و قدر به اهداف خود، از جمله پایگاه‌های هوایی نواتیم و نواوا، اصابت کردند. گزارش‌ها نشان می‌دهد ۱۵–۲۰ درصد موشک‌ها از دفاع اسرائیل عبور کردند که ضعف سامانه‌های غربی را آشکار کرد.

حمله به پایگاه عین‌الاسد عراق (ژانویه ۲۰۲۰):

پس از ترور شهید سلیمانی، ایران با موشک‌های قدر و قیام به پایگاه عین‌الاسد حمله کرد. این حمله که بزرگ‌ترین حمله موشکی بالستیک علیه نیروهای آمریکایی بود، بیش از ۱۰۰ سرباز آمریکایی را آسیب جدی رساند و دقت موشک‌های ایرانی را به نمایش گذاشت.

پاسخ به تجاوزات اسرائیل و آمریکا در جنگ ۱۲ روزه (خرداد ۱۴۰۴):

در جریان جنگ ۱۲ روزه که با حملات اسرائیل به تأسیسات هسته‌ای و نظامی ایران در ۲۳ خرداد ۱۴۰۴ آغاز شد، ایران با شلیک بیش از ۵۵۰ موشک بالستیک و ۱۰۰۰ پهپاد انتحاری به اسرائیل پاسخ داد. این حملات که پایگاه‌های نظامی و شهرهای اسرائیل را هدف قرارداد، خسارات سنگینی به بار آورد. همچنین، ایران برای اولین‌بار پایگاه سنتکام آمریکا در العدید قطر را هدف قرارداد که نشان‌دهنده توانایی موشک‌های ایرانی در نفوذ به سامانه‌های پاتریوت بود. این پاسخ تلافی‌جویانه، باوجود دخالت آمریکا در رهگیری موشک‌ها، بازدارندگی ایران را اثبات کرد.

خبر

کاربردپذیری هوش مصنوعی از اولویت‌های دولت است

معاون علمی، فناوری و اقتصاد دانش‌بنیان رئیس‌جمهور با اعلام اینکه در حوزه علوم هوش مصنوعی در رتبه ۱۴ تا ۱۸ و در حوزه کاربرد این علوم در رتبه ۷۰ تا ۷۵ قرار داریم، گفت: تمرکز بر کاربردپذیری هوش مصنوعی از اولویت‌های دولت و معاونت علمی، فناوری است.

به گزارش ایرنا، حسین افشین در مراسم افتتاح اولین مرکز نوآوری هوش مصنوعی و اینترنت اشیای شمال غرب کشور در تبریز بر ضرورت توسعه این علوم در حوزه کاربرد در کشور، تأکید کرد.

او اظهار کرد: برای پر کردن این شکاف بین فناوری هوش مصنوعی و کاربرد آن، معاونت علمی از شرکت‌های دانش‌بنیان در این عرصه حمایت می‌کند و در این راستا فراخوان‌های متعددی منتشر کرده است. معاون علمی، فناوری و اقتصاد دانش‌بنیان رئیس‌جمهور با بیان اینکه یکی از این فراخوان‌ها در حوزه وزارت صنعت، معدن و تجارت است، گفت: این فراخوان به‌منظور حضور شرکت‌های فناور و دانش‌بنیان در این عرصه و باهدف ارتقای فناوری و کاربردهای هوش مصنوعی در صنایع کشور منتشر شده است. افشین، ادامه داد: این فراخوان به دنبال شناسایی شرکت‌های دانش‌بنیان توانمند است تا با ایجاد هم‌افزایی بین فعالان زیست‌بوم نوآوری و ارکان صنعت و معدن، مسیر توسعه فناوری را هموار کند.

او با تأکید بر نقش تسهیل‌گری مراکز نوآوری در این زمینه، یادآور شد: وظیفه این مراکز، فراهم‌کردن محیطی مناسب برای فعالیت شرکت‌های دانش‌بنیان است تا با همکاری جمعی، ظرفیت‌های موجود در استان‌ها شناسایی و بهره‌برداری شود.

معاون علمی، فناوری و اقتصاد دانش‌بنیان رئیس‌جمهور، بر لزوم ایجاد زیرساخت‌های متمرکز هوش مصنوعی تأکید کرد و گفت: به علت هزینه بالای ایجاد این زیرساخت‌ها، پراکندگی آن‌ها صرفه اقتصادی ندارد.

افشین، افزود: ستاد هوش مصنوعی وظیفه تقسیم‌بندی و سرمایه‌گذاری در بخش‌های مختلف را بر عهده دارد و این معاونت با ارائه سازوکار مناسب از پروژه‌های هوش مصنوعی در استان‌ها حمایت مالی می‌کند. او یادآور شد: معاونت علمی به هر میزان که یک استان اعتبار مالیاتی برای توسعه زیرساخت‌ها تخصیص دهد به همان میزان این معاونت نیز به آن اعتبار می‌دهد.

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

۱۴۶۷ – ۱– برابر آراء صادره هیئتهای اول و دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی نجف آباد تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضیان محرز گردیده است. لذامشخصات متقاضیان واملاک موردتقاضا به شرح زیر به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را در اداره ثبت اسناد واملاک محل تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود رابه مرجع قضایی تقدیم‌نمایند.

رای شماره ۲۵۳۹ مورخ ۱۴۰۴/۰۵/۰۷– آقای علی حبیب اللهی نجف آبادی به شناسنامه شماره ۱۲۷۱۸۶۸۶۷۹ کدملی ۱۲۷۱۸۶۸۶۷۹ صادره اصفهان فرزند محمدرضا در ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۲۴۲.۷۵ متر مربع قسمتی از پلاک شماره ۱ فرعی از ۷۹۳ اصلی واقع در قطعه ۷ بخش ۱۱ حوزه ثبت ملک اصفهان – (گواهی شهود/سند رسمی شماره ۱۶۸۷۶۶– ۱۳۸۹/۱۰/۱ دفتر ۲۳ نجف آباد و سندرسمی شماره ۱۶۹۵۵۲ – ۱۳۹۰/۰۳/۲۴ دفتر ۲۳ نجف آباد و سند رسمی شماره ۱۷۰۸۸۰ مورخ ۹۱/۰۳/۲۱ دفتر ۲۳ نجف آباد تمامت دو سهم مشاع از ۱۲ سهم ششدانگ پلاک فوق بنام علی نامبرده صلح با خیار فسخ مادام الحیوه مصالح یافته است باقید به اینکه منافع و خیار فسخ مورد مصالحه مادام الحیوه مصالح با خود مصالح می باشد و در صورت فوت مصالح و عدم فسخ منافع تابع عین و صلح قطعی میگردد). تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۵/۱۹ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۶/۰۳ واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نجف آباد ۱۹۷۹۴۱۰/م الف

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

۱۴۸۰ – ۱– برابر آراء صادره هیئتهای اول و دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی نجف آباد تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضیان محرز گردیده است. لذامشخصات متقاضیان واملاک موردتقاضا به شرح زیر به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را در اداره ثبت اسناد واملاک محل تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود رابه مرجع قضایی تقدیم‌نمایند.

رای شماره ۲۱۶۲ مورخ ۱۴۰۴/۰۳/۲۶ آقای میثم کاظمی به شناسنامه شماره ۱۱۰۰۱۷۹۹۹۲ کدملی ۱۱۰۰۱۷۹۹۹۲ صادره فلاورجان فرزند عبداله در ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۲۰۳.۶۱ متر مربع قسمتی از پلاک شماره ۱۸۴۹ فرعی از ۳۹۱ اصلی واقع در بخش ۹ حوزه ثبت ملک اصفهان– گواهی شهود/سند مالکیت مشاعی مورد ثبت به شماره الکترونیک ۱۳۹۹۲۰۳۰۲۰۳۰۰۰۴۰۸۵ دفتر املاک). تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۵/۱۹ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۶/۰۳ واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نجف آباد ۱۹۷۹۷۸۶/م الف

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

۱۴۷۷ – ۱– برابر آراء صادره هیئتهای اول و دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی نجف آباد تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضیان محرز گردیده است. لذامشخصات متقاضیان واملاک موردتقاضا به شرح زیر به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را در اداره ثبت اسناد واملاک محل تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود رابه مرجع قضایی تقدیم‌نمایند.

رای شماره ۲۷۲۰ مورخ ۱۴۰۴/۰۴/۱۷ آقای حسن خسروی دهقی به شناسنامه شماره ۵۷۷۷ کدملی ۱۰۹۰۵۷۵۰۱۷ صادره نجف آباد فرزند فتح اله در ششدانگ عرصه و اعیان یک درب باغ مشجر محصور به مساحت ۸۸۵.۹ مترمربع قسمتی از پلاک شماره ۴۸۵۱ مجزی شده از ۳۹۱ اصلی واقع در بخش ۹ حوزه ثبت ملک اصفهان – گواهی شهود/پلاک ۳۹۱/۴۸۵۱ مجزی شده از ۳۹۱/۴ واقع در کهریزسنگ بخش ۹ ثبت اصفهان در ازای ۷۴۷۶ سهم مشاع از ۳۹۱/۴ به آقای حاج علی رضا شمس کهریزسنگی فرزند صادق به شماره شناسنامه ۳۱۰ اختصاص یافته است که شخص مالک فـت نموده و فرزندان ایشان محمد و حاج کریم مقدار ۵۷۶ و ۳۱۲ متر به خانم معصومه قربانی و حاج جواد قربانی و هر دو ایشان به محسن یاری پور فرزند قربانعلی و سپس به متقاضی حسن خسروی دهقی واگذار نموده اند طبق پاسخ استعلام شماره ۱۴۰۴۷۴۰/۳۲۱۶۰ مورخ ۱۴۰۴/۰۴/۰۴ مدیریت جهاد کشاورزی نجف اباد). تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۵/۱۹ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۶/۰۳ واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نجف آباد ۱۹۷۹۷۳۴/م الف

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

۱۴۷۶ – ۱– برابر آراء صادره هیئتهای اول و دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی نجف آباد تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضیان محرز گردیده است. لذامشخصات متقاضیان واملاک موردتقاضا به شرح زیر به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را در اداره ثبت اسناد واملاک محل تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود رابه مرجع قضایی تقدیم‌نمایند.

رای شماره ۲۹۳۵ مورخ ۱۴۰۴/۰۴/۲۴ و ۳۰۹۴ مورخ ۱۴۰۴/۰۵/۰۱ – آقای سید محسن کاظمی به شناسنامه شماره ۵۱۹ کدملی ۱۰۹۱۱۰۸۰۸۰ صادره فرزند آیت اله در سه دانگ مشاع و خانم مرضیه فاضل نجف آبادی به شناسنامه شماره ۸۰۵ کدملی ۱۰۹۱۱۴۳۸۰۳ صادره نجف آباد فرزند یداله در سه دانگ مشاع از ششدانگ یک باب خانه مشتمل بر ۲ طبقه و نیم به مساحت ۱۸۷ متر مربع قسمتی از پلاکهای ۲ فرعی از ۲۰۲ اصلی و ۳ فرعی از ۲۰۲ اصلی واقع در قطعه ۶ بخش ۱۱ حوزه ثبت ملک اصفهان –((گواهی شهود/ طبق اسناد تک برگ به شماره ی ۴۳۱۶۹۹ مورخ ۱۴۰۰/۱۰/۰۹ ((پلاک ثبتی ۳ فرعی از ۲۰۲ اصلی باقی مانده واقع در ناحیه ۰۶ بخش ۱۱ ثبت اصفهان باقی مانده)) به میزان چهار سهم مشاع از سیصد و شصت سهم عرصه و اعیان و نیز سند تک برگ به شماره ی ۴۳۱۷۰۱ مورخ ۱۴۰۰/۱۰/۰۹ ((پلاک ثبتی ۲ فرعی از ۲۰۲ اصلی باقی مانده واقع در ناحیه ۰۶ بخش ۱۱ ثبت اصفهان)) به میزان چهار سهم مشاع از سیصد و شصت سهم عرصه و اعیان هر یک از متقاضیان فوق و منطبق با میزان تصرفات مورد تقاضا مسجل گردیده است.) تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۵/۱۹ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۶/۰۳ واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نجف آباد ۱۹۷۹۷۲۲/م الف

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

۱۴۷۴ – ۱– برابر آراء صادره هیئتهای اول و دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی نجف آباد تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضیان محرز گردیده است. لذامشخصات متقاضیان واملاک موردتقاضا به شرح زیر به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را در اداره ثبت اسناد واملاک محل تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود رابه مرجع قضایی تقدیم‌نمایند.

رای شماره ۲۵۹۲ و ۲۵۸۸ مورخ ۱۴۰۴/۰۴/۱۰ – خانم زهره محمدی به شناسنامه شماره ۱۸۶۷ کدملی ۱۰۹۱۲۳۱۴۴۳ صادره فرزند حسنعلی در چهار دانگ مشاع و آقای احمد عبدالهی نجف آبادی به شناسنامه شماره ۲۹۲۸۳ کدملی ۱۰۹۰۲۹۰۹۱۸ صادره نجف آباد فرزند اسماعیل در دو دانگ مشاع از ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۲۶۷.۱۰ مترمربع قسمتی از پلاک شماره ۴۲۰ اصلی واقع در قطعه ۴ بخش ۱۱ حوزه ثبت ملک اصفهان– متقاضی مالکین رسمی مشاعی می باشند. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۵/۱۹ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۶/۰۳ واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نجف آباد ۱۹۷۹۶۴۵/م الف

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

۱۴۶۹ – ۱– برابر آراء صادره هیئتهای اول و دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی نجف آباد تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضیان محرز گردیده است. لذامشخصات متقاضیان واملاک موردتقاضا به شرح زیر به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را در اداره ثبت اسناد واملاک محل تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود رابه مرجع قضایی تقدیم‌نمایند.

رای شماره ۲۲۲۱ مورخ ۱۴۰۴/۰۳/۲۸ آقای علیرضا سلیمانی نجف آبادی به شناسنامه شماره ۵۷۳ کدملی ۱۰۹۱۵۱۴۲۱۶ صادره نجف آباد فرزند غلامرضا در ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۲۳۰ متر مربع قسمتی از پلاک شماره ۱۳۱ اصلی واقع در قطعه ۴ بخش ۱۱ حوزه ثبت ملک اصفهان–(مبایعه نامه عادی/ ششدانگ پلاک ۱۳۱ واقع در قطعه ۴ بخش ۱۱ ثبت اصفهان بنام آقای نور محمد نجف آبادی به ثبت رسیده و عملیات ثبتی آن به پایان رسیده ولی منجر به صدور سند نشده و در جریان ثبت– مورد معامله قرار گرفته و طبق سند ۷۷۶۶ – ۱۳۴۰/۰۵/۲۳ دفترخانه ۱۶ نجف آباد تمامت دو سهم از ۱۳ سهم ششدانگ آن به آقای غلامعلی نورمحمدی فرزند جعفر صلح بلاعوض گردیده و نامبرده با قولنامه عادی مقدار ۲۳۰ مترمربع آن را به آقای حیدر علی سلیمانی فرزند عباسعلی واگذار گردیده است وی نیز ملک مذکور را به اقای حیدر علی سلیمانی فرزند عباسعلی و حیدر علی هم در تاریخ ۱۳۶۹/۱۱/۱۱ با قولنامه عادی آنرا به علیرضا سلیمانی نجف آبادی واگذار گردیده است). تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۵/۱۹ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۶/۰۳ واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نجف آباد ۱۹۷۹۳۷۹/م الف

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

۱۴۷۱ – ۱– برابر آراء صادره هیئتهای اول و دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی نجف آباد تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضیان محرز گردیده است. لذامشخصات متقاضیان واملاک موردتقاضا به شرح زیر به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را در اداره ثبت اسناد واملاک محل تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود رابه مرجع قضایی تقدیم‌نمایند.

رای شماره ۱۰۹۷ مورخ ۱۴۰۴/۰۲/۱۶–خانم ساره عظیمی به شناسنامه شماره ۱۲ کدملی ۲۵۹۴۷۵۰۵۷۳ صادره رشت فرزند غلامحسن در ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۱۰۵.۹۴ متر مربع قسمتی از پلاک شماره ۱۷۸۹ واقع در قطعه ۱۰ بخش ۱۱ حوزه ثبت ملک اصفهان – متقاضی مالک رسمی مشاعی می باشد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۵/۱۹ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۶/۰۳ واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نجف آباد ۱۹۷۹۴۹۵/م الف

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

۱۴۶۸ – ۱– برابر آراء صادره هیئتهای اول و دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی نجف آباد تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضیان محرز گردیده است. لذامشخصات متقاضیان واملاک موردتقاضا به شرح زیر به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را در اداره ثبت اسناد واملاک محل تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود رابه مرجع قضایی تقدیم‌نمایند.

رای شماره ۱۴۸۸ مورخ ۱۴۰۴/۰۲/۲۹ و ۲۱۴۲ مورخ ۱۴۰۴/۰۳/۲۶ – خانم رضوان سرباز نجف آبادی به شناسنامه شماره ۴۲۶۲ کدملی ۱۰۹۱۴۳۵۲۶۱ صادره نجف آباد فرزند محمدحسن درسه دانگ مشاع و آقای علیرضا صادقی ملک آبادی به شناسنامه شماره ۵۵۵ کدملی ۱۰۹۱۲۹۵۶۵۴ صادره نجف آباد فرزند ابراهیم در سه دانگ مشاع از ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۹۷.۴۵ متر مربع قسمتی از پلاک شماره ۶ اصلی واقع در بخش ۱۲ حوزه ثبت ملک اصفهان – متقاضی مالک رسمی مشاعی می باشد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۵/۱۹ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۶/۰۳ واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نجف آباد ۱۹۷۹۵۶۴/م الف

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک خمینی شهر

آگهی فقدان سند مالکیت

۱۵۹۲ – ۱– شماره نامه:۱۴۰۴۸۵۶۰۲۰۰۶۰۰۵۶۹۵ ، تاریخ: ۱۴۰۴/۰۵/۲۸ آگهی فقدان سند مالکیت خانم زهرا رضایی که با تسلیم یک برگ استشهاد شهود مدعی مف