خبر

بازتعریف درآمد و حکمرانی شهری را رقم می‌زند

گروه اصفهان: مدیرکل درآمد شهرداری اصفهان و مشاور شهردار در حوزه اقتصادی و مشارکت‌های مردمی با تشریح تحولات نوین مدیریت شهری در جهان گفت: تجربه شهرهای پیشرو نشان می‌دهد اتکای بلندمدت به شهرفروشی،نه‌تنهاپایدارنیست،بلکه‌اقتصاد،محیط‌زیست و کیفیت زندگی شهروندان را با چالش‌های جدی روبه‌رو می‌کند. نادر آخوندی با اشاره به تحولات بنیادین مدیریت شهری در دهه‌های اخیر اظهار کرد: در کلان‌شهرهای جهان، مدل‌های سنتی تأمین مالی که عمدتاً بر فروش تراکم، تغییر کاربری و توسعه کالبدی بدون چارچوب مبتنی بوده‌اند، اگرچه در کوتاه‌مدت امکان ایجاد درآمد فراهم کرده‌اند، اما در بلندمدت به فرسایش منابع، افزایش هزینه‌های خدمات شهری، فشارهای زیست‌محیطی و کاهش کیفیت زندگی شهروندان انجامیده‌اند. او افزود: در این چارچوب، شهر نه به‌عنوان یک سیستم زنده و پایدار، بلکه صرفاً به‌عنوان «منبعی قابل فروش» تلقی می‌شد؛ دارایی‌ای موقت که مصرف آن درآمد ایجاد می‌کرد، اما سرمایه شهری را کاهش می‌داد. مدیرکل درآمد شهرداری اصفهان و مشاور شهردار در حوزه اقتصادی و مشارکت‌های مردمی تصریح کرد: تجارب جهانی نشان داده است که تکیه بر فروش منابع غیرقابل بازگشت، از منظر اقتصادی ناپایدار بوده و تبعات زیست‌محیطی و اجتماعی جدی به همراه دارد و برای شهری با پیشینه تاریخی و فرهنگی گسترده مانند اصفهان، درک این تغییر پارادایم ضرورتی حیاتی برای حفاظت از سرمایه‌های شهری و تحقق توسعه پایدار محسوب می‌شود. آخوندی ادامه داد: تحلیل‌های اقتصادی و شهری تصریح می‌کنند که شهرفروشی، برخلاف تصور رایج، مصرف سرمایه است و نه تولید ثروت، چراکه خروج دائمی سرمایه از چرخه شهری، ناشی از فروش تراکم یا زمین، با گذر زمان هزینه‌های ناشی از فشار بر زیرساخت‌ها، نیاز به خدمات عمومی گسترده‌تر و بازسازی محیط زیست را چندین برابر می‌کند. او افزود: از این رو، درآمدهای حاصل از شهرفروشی هرچند موقتاً کسری بودجه را جبران می‌کنند، اما ریسک‌های مالی و زیست‌محیطی بلندمدت را تشدید می‌کنند و بررسی شهرهای بزرگ ایران نشان می‌دهد هزینه‌های تعمیر و بازسازی زیرساخت‌ها پس از فروش تراکم، تا سه تا پنج برابر درآمد اولیه افزایش می‌یابد. مدیرکل درآمد شهرداری اصفهان و مشاور شهردار در حوزه اقتصادی و مشارکت‌های مردمی با بیان اینکه تحول در حکمرانی شهری و مدل درآمدی شهرها ضروری است، گفت: از اواخر دهه ۲۰۰۰، شهرهای پیشرو به سمت حکمرانی دیجیتال و اقتصاد هوشمند شهری حرکت کرده‌اند؛ در این رویکرد، شهر دیگر منبعی برای فروش نیست، بلکه پلتفرمی برای خلق ارزش مستمر و تولید درآمدهای پایدار و شفاف محسوب می‌شود. آخوندی ادامه داد: اقتصاد هوشمند شهری، شهر را به سیستمی پویا و مولد تبدیل کرده و درآمدهای شهری از طریق بهینه‌سازی مصرف انرژی، مدیریت هوشمند حمل‌ونقل، توسعه خدمات دیجیتال و مشارکت بخش خصوصی تأمین می‌شود؛ تصمیم‌گیری‌ها نیز بر اساس داده‌های دقیق و تحلیل‌های سیستماتیک صورت می‌گیرد. او ادامه داد: شاخص‌های کلیدی عملکرد شامل کاهش انتشار CO_2، صرفه‌جویی در مصرف انرژی، کاهش زمان پاسخ‌دهی خدمات شهری، ارتقای رضایت شهروندان و افزایش نرخ بازدهی مالی خدمات دیجیتال است. مدیرکل درآمد شهرداری اصفهان و مشاور شهردار در حوزه اقتصادی و مشارکت‌های مردمی با اشاره به نمونه‌های موفق بین‌المللی اظهار کرد: سنگاپور بخش قابل توجهی از درآمد خود را از طریق خدمات هوشمند، مدیریت بهینه زیرساخت‌ها و صادرات دانش مدیریت شهری تأمین می‌کند و سیستم‌های حمل‌ونقل و پارکینگ دیجیتال در این شهر، همزمان مصرف انرژی را کاهش داده و درآمد پایدار ایجاد کرده‌اند. آخوندی افزود: شهرهایی مانند آمستردام، وین و هلسینکی نیز نشان داده‌اند که امکان حفظ محیط زیست، میراث فرهنگی و ارتقای کیفیت زندگی شهروندان، همزمان با ایجاد درآمد پایدار وجود دارد؛ برای نمونه مدیریت هوشمند ترافیک در آمستردام موجب صرفه‌جویی ۱۲ میلیون یورویی در مصرف سوخت و کاهش ۱۵ درصدی زمان سفر شده است.

تحول نقش شهرداری و زیست‌بوم نوآوری

مدیرکل درآمد شهرداری اصفهان و مشاور شهردار در حوزه اقتصادی و مشارکت‌های مردمی خاطرنشان کرد: در این چارچوب، شهرداری از یک نهاد صرفاً خدمت‌رسان به تنظیم‌گر هوشمند و محرک نوآوری تبدیل شده و با فراهم‌سازی بستر قانونی، فناوری و داده، زمینه فعالیت استارتاپ‌ها و کسب‌وکارهای خصوصی در حوزه خدمات شهری را ایجاد کرده است. آخوندی با اشاره به مدل‌های درآمدی نوین گفت: مالیات بر خدمات شهری مبتنی بر داده، اشتراک خدمات دیجیتال و مشارکت عمومی خصوصی (PPP) از جمله مدل‌هایی هستند که می‌توانند جایگزین فروش دارایی‌های شهری شوند و درآمدی پایدار، شفاف و قابل پیش‌بینی ایجاد کنند. او با تأکید بر ویژگی‌های خاص این شهر گفت: اصفهان با بافت تاریخی و فرهنگی منحصر به فرد، محدودیت منابع آبی و فشارهای ترافیکی، امکان ادامه مسیر سنتی شهرفروشی را ندارد و سرمایه‌گذاری در زیرساخت‌های داده‌ای و اقتصاد دانش‌بنیان می‌تواند جایگزینی پایدار و ارزش‌آفرین باشد. مدیرکل درآمد شهرداری اصفهان و مشاور شهردار در حوزه اقتصادی و مشارکت‌های مردمی تصریح کرد: تجربه جهانی پیام روشنی دارد؛ حکمرانی دیجیتال، داده‌محوری و مشارکت شهروندان جایگزین قطعی شهرفروشی در شهرهای آینده است و اصفهان می‌تواند با بهره‌گیری از این رویکرد، الگویی از شهری هوشمند، کارآمد و پایدار ارائه دهد؛ شهری که در آن خلق ارزش جایگزین فروش منابع محدود و غیرقابل بازگشت شده است.

در خواست عزم جمعی برای ساماندهی پایانه‌ها؛

از فقدان گیت ایکس‌ری تا اجاره‌بندی غیرقانونی انبارهای مسافربری

عکس: ایسنا

گروه اصفهان: مدیرعامل سازمان پایانه‌های مسافربری شهرداری اصفهان از وجود انبارهای غیرقانونی در کنار پایانه‌ها به عنوان یکی از عوامل اصلی مشکلات ترافیکی و نظم شهری یاد کرد و گفت: فعالیت‌های غیرمجاز ناشی از این انبارها نه‌تنها به بروز ترافیک شدید می‌انجامد، بلکه امنیت مسافران را نیز تحت‌الشعاع قرار می‌دهد.

ابوالفضل توکلی در جلسه رسیدگی و ساماندهی پایانه‌های مسافربری شهر اصفهان اظهار کرد: در زمان تشکیل سازمان ترمینال‌ها که بعدها به سازمان پایانه‌ها تبدیل شد، یکی از وظایف اصلی شهرداری اصفهان، ساماندهی گاراژهای سطح شهر از جمله گاراژهای محدوده خیابان مسجد سید و انتقال فعالیت‌های مسافربری به نقاط مشخص و کنترل‌شده بود، شرکت‌های مسافربری نیز بر همین اساس در پنج نقطه شهر مستقر شدند.

او افزود: مشکل اصلی امروز، انبارهایی است که متصدیان آن‌ها به‌صورت غیرقانونی و بدون هیچ مجوزی در کنار یا خارج از پایانه‌ها فعالیت می‌کنند؛ این انبارها که طبق قرارداد باید تنها در خدمت شرکت‌های مسافربری باشند، توسط برخی افراد به اشخاص ثالث با مبالغی بین ۴۰ تا ۷۰ میلیون تومان اجاره داده شده‌اند.

مدیرعامل سازمان پایانه‌های مسافربری شهرداری اصفهان تاکید کرد: نکته نگران‌کننده اینجاست که این واگذاری‌ها به‌طور کامل غیر قانونی است، یعنی مال غیر، بدون هویت انبادار، بدون مجوز، بدون ثبت مشخصات بار و بدون هیچ‌گونه کنترل اجاره داده شده است. توکلی با اشاره به پیامدهای وجود انبارها تصریح کرد: پیامدها بسیار گسترده است، از افزایش ترافیک شدید اطراف پایانه‌ها گرفته تا شکل‌گیری فعالیت‌های غیرقانونی شبانه، بعد از ساعت ۱۰ شب، شاهد سوار کردن مسافر خارج از پایانه توسط برخی شرکت‌ها و اتوبوس‌های سایر استان‌ها هستیم؛ این اتوبوس‌ها مسافر را با نرخ‌های نامتعارف سوار می‌کنند و هیچ نظارتی بر آن‌ها وجود ندارد. او ادامه داد: شهرداری وظایف خود را از جمله نصب ۷۰ تا ۸۰ دوربین ثبت تخلف در محدوده پایانه‌ها انجام داده است، اما وقتی برخورد قضائی و انتظامی منسجم وجود نداشته باشد، تخلف تنها به جریمه‌ای تبدیل می‌شود که با یک مسافر جبران می‌شود. مدیرعامل سازمان پایانه‌های مسافربری شهرداری اصفهان گفت؛ فرودگاه اصفهان چندین گیت ایکس‌ری دارد، راه‌آهن نیز همین‌طور، اما پایانه‌های مسافربری هیچ‌گونه گیت کنترل بار ندارند، با وجود حجم بالای بار مسافر، تنها با چند نیروی محدود کار را پیش می‌بریم، این در حالی است که در شرایط خاص کشور، هرگونه غفلت می‌تواند خسارت‌بار باشد. توکلی خاطرنشان کرد: با مجموعه‌ای از مشکلات به‌هم‌پیوسته روبه‌رو هستیم، از کمبود اتوبوس به‌دلیل خروج آن‌ها به بخش صنعت تا اقتصادی نبودن سفرها، وقتی بلیت اصفهان–تهران برای ۲۵ نفر هزینه‌های یک اتوبوس را پوشش نمی‌دهد، نباید انتظار داشت ناوگان سرپا بماند. او تاکید کرد: اگر قرار است گره‌ای باز شود، تمام دستگاه‌ها باید پای کار بیایند، فرمانداری، دستگاه قضائی، راهداری، شهرداری، نیروی انتظامی و نهادهای نظارتی، نمی‌شود در جلسات رسمی، این موضوع مهم اصلاً در دستور کار قرار نگیرد.

پیشنهاد راهداری برای کنترل بار در مسیر

پلیس راه با کنترل مدارک، بدون پیاده کردن بار، تخلفات را ثبت کند

معاون حمل‌ونقل جاده‌ای اداره کل راهداری استان اصفهان گفت: کنترل و بررسی بارها در مسیرها می‌تواند از بروز تخلفات جلوگیری کند؛ در مرحله نخست پلیس راه می‌تواند با کنترل مدارک بار، بدون نیاز به پیاده کردن آنها، تخلفات را ثبت و از مشکلات احتمالی برای مسافران جلوگیری کند. محمدعلی صلواتی نیز اظهار کرد: در حوزه نظامی یک فرمان روشن وجود دارد «فرمان باید اجرا شود»، اگر همین منطق در موضوع انبارها اعمال شود، بخش عمده‌ای از مشکلات حل خواهد شد، همیشه اول سراغ اتوبوس‌ها می‌رویم، در حالی که ریشه اصلی مشکل، انبارها هستند. او افزود: بسیاری از این واحدها تنها مجوز انبار یا بارانداز دارند، یعنی اجازه حمل‌ونقل ندارند، اما امروز عملاً وارد فعالیت حمل‌ونقلی شده‌اند، در حالی که شرکت حمل‌ونقل نیستند؛ انبار تنها باید محل تخلیه و نگهداری موقت بار باشد، نه خرید، فروش، تجمیع و توزیع بار در سطح شهر، زیرا حمل‌ونقل کالا مجوز مستقل دارد و متولی آن مشخص است و این انبارها حق ندارند در قالب وانت، نیسان یا اتوبوس، بار شهری و بین‌شهری جابه‌جا کنند. معاون حمل‌ونقل جاده‌ای اداره کل راهداری استان اصفهان گفت: قانون‌گذار اجازه داده که اتوبوس بار غیرهمراه مسافر را هم حمل کند، اما در چارچوب مشخص، صدور بی جک توسط شرکت مسافری، مشخص بودن نوع بار و رعایت سقف مجاز وزن (حدود ۱۶۰۰ کیلوگرم)، من موافق توسعه این شیوه نیستم و ترجیح می‌دهم بار از طریق پست یا شرکت‌های تخصصی حمل شود، اما وقتی قانون اجازه داده، ما نمی‌توانیم سلیقه‌ای برخورد کنیم، مشکل اصلی اینجاست که بارها خارج از پایانه، کنار خیابان و بدون جک روی اتوبوس‌ها سوار می‌شوند، خلاف ضوابط است. صلواتی با بیان اینکه برخورد مؤثر نیازمند تصمیم واحد و ایستادگی تمام دستگاه‌ها است، خاطرنشان کرد: چند سال پیش با حکم قضائی وارد عمل شدیم و برخورد قاطع انجام دادیم، اما پس از مدتی همان مرجع صادرکننده حکم تماس گرفت و گفت: «باز کنید، تعهد بگیرید»، وقتی یک تصمیم گرفته می‌شود، باید تمام مجموعه‌های اجرایی، قضائی و امنیتی پای آن بایستند، اگر کوچک‌ترین رخنه‌ای ایجاد شود، کل سیستم فرو می‌ریزد. او با ارائه پیشنهادات گفت: درباره جمع‌آوری کامل انبارهای غیرمجاز که نه مجوز دارند و نه هویت، تمام دستگاه‌ها اتفاق نظر دارند و الزام انبارهای مجاز به فعالیت تنها در چارچوب مجوزشان باید صورت گیرد؛ یعنی فقط بارانداز، نه حمل‌ونقل، بررسی صلاحیت ترافیکی پیش از صدور مجوز انبار، همان‌طور که برای شرکت‌های حمل‌ونقل انجام می‌شود، باید پلیس راهور و معاونت حمل‌ونقل شهرداری نظر بدهند که آیا این محل از نظر ترافیکی ظرفیت چنین فعالیتی را دارد یا خیر. صلواتی با تاکید بر اینکه اگر مصوبه شورای تأمین استان داشته باشیم، امکان برخورد هوشمند و فوری فراهم می‌شود، ادامه داد: پلیس راه نیز باید در مسیر، بار داخل اتوبوس را کنترل و بررسی کند؛ در مرحله اول می‌شود بدون پیاده کردن بار، تنها مدارک را کنترل و تخلف را ثبت کرد تا مسافر دچار مشکل نشود.

شهرداری اصفهان پیشنهاد جداسازی فیزیکی خط اتوبوس شهری را برای حذف فعالیت حاشیه‌ای ارائه کرد

معاون حمل‌ونقل و ترافیک شهردار اصفهان گفت: در بودجه سال ۱۴۰۵ پروژه سنگین با پایداری بودجه برای سال ۱۴۰۵ برای ساماندهی محور ورودی شهر اصفهان (پروژه اتصال خیابان دانش به غرضی) پیش‌بینی شده است. سعید ساکت نیز اظهار کرد: محور کاوه ستون فقرات ترددی شمال به جنوب شهر اصفهان است؛ این محور به‌صورت شبانه‌روزی فعال بوده و روزانه بیش از ۵۰ هزار تردد را در هر جهت عبوری تجربه می‌کند، عددی که در مقاطع زمانی خاص تا ۶۰ هزار تردد در روز نیز افزایش پیدا می‌کند، همین حجم بالای تردد موجب شده است هرگونه اختلال در این محور، اثر مستقیم و گسترده‌ای بر کل شبکه ترافیکی شهر بگذارد. او افزود: یک پروژه مطالعاتی جامع برای بررسی چالش‌های محور کاوه از پل شهید هنیه تا میدان شهدای ۲۵ آبان تعریف و در این مطالعات، چالش‌ها به‌صورت نقطه‌به‌نقطه و مقطع‌به‌مقطع بررسی شد. معاون حمل‌ونقل و ترافیک شهردار اصفهان تصریح کرد: در این مسیر، دغدغه‌های مناطق ۷ و ۸ شهرداری، معاونت‌های مرتبط، سازمان پایانه‌ها و پلیس راهور به‌صورت مشترک احصا شد و هدف اصلی، حرکت به سمت ساماندهی پایدار ترافیکی بود. ساکت گفت: حدود ۹۵ درصد مقصد ترددهای عبوری از محور مقابل پایانه کاوه، خود پایانه نیست، بر همین اساس، تصمیم گرفتیم طرح آزمایشی ساماندهی تردد مقابل پایانه کاوه را اجرا کنیم، طرحی که سال‌ها درباره ضرورت آن صحبت می‌شد، اما وارد فاز اجرا نشده بود. او ادامه داد: در این محدوده با سرعت خودروهایی روبه‌رو بودیم که از کندرو، تندرو و زیرگذر جابر انصاری وارد محور می‌شدند و همزمان با توقف اتوبوس‌های درون‌شهری، تداخل حرکتی ایجاد می‌کردند. معاون حمل‌ونقل و ترافیک شهردار اصفهان خاطرنشان کرد: مقابل پایانه کاوه، هر ۴۵ ثانیه یک اتوبوس درون‌شهری توقف دارد، این موضوع موجب می‌شد به‌دلیل پارک دوبله و سوبله خودروها، امکان سوار و پیاده‌شدن ایمن مسافران وجود نداشته باشد و بارها شاهد تصادف با موتورسیکلت‌سواران، خودروها و مسافران اتوبوس بودیم.

ساکت با اشاره به اقدامات انجام شده در محور ترمینال کاوه افزود: جداسازی خطوط عبوری (کندرو و مسیر زیرگذر جابر انصاری)، ساماندهی خط ویژه اتوبوس و امکان پهلوگیری ایمن، کاهش و ساماندهی ورودی‌های متعدد پایانه (در حالی که قبلاً حدود ۸ تا ۹ ورودی وجود داشت)، کنترل توقف خودروها با خرید خودروی ثبت تخلف ویژه محور کاوه، فعال‌سازی دوربین‌های ثبت تخلف و تبدیل دوربین‌های نظارتی به دوربین ثبت تخلف با همکاری شرکت‌های دانش‌بنیان و مرکز کنترل ترافیک، ساماندهی ورود به پارکینگ پایانه کاوه و تبدیل چهار خط ورودی به یک خط کنترل‌شده و ایجاد امکان توقف رایگان ۱۰ دقیقه‌ای در پارکینگ برای سوار و پیاده کردن مسافر از جمله اقداماتی است که تأثیر قابل توجهی در کاهش بی‌نظمی و افزایش ایمنی داشت. او تصریح کرد: چالش‌های جدی‌تری در بخش شمالی محور کاوه، پس از پل شهید شاه‌مرادی وجود دارد، بخشی از این مشکلات در قالب کلیپ‌های میدانی نیز مستند شده است، در این محدوده مسئله تنها ترافیک نیست، بلکه فعالیت انبارها و باربری‌ها، چه مجاز و چه غیرمجاز، چالش اصلی است. ساکت با اشاره به چالش انبارها گفت: وظایف دستگاه‌های مختلف در این حوزه، از نظارت اداره کل راهداری بر صدور مجوزها گرفته تا نظارت بر عملکرد اتوبوس‌هایی که مأموریتشان در پایانه پایان پیدا می‌کند، به‌درستی اجرا نشده است، اما فعالیتشان به حاشیه خیابان کشیده شده است؛ این معضل فقط به محور جنوب به شمال محدود نیست، بلکه اکنون محور شمال به جنوب و ورودی شهر اصفهان نیز درگیر این پدیده شده و شاهد گسترش تدریجی انبارداری‌ها در دو سوی خیابان هستیم. معاون حمل‌ونقل و ترافیک شهردار اصفهان ادامه داد: پیشنهاد ما اجرای طرحی مشابه ساماندهی مقابل پایانه کاوه است، با این تفاوت که در این بخش، خط تردد اختصاصی اتوبوس‌های درون‌شهری پس از پل شهید شاه‌مرادی تا قبل از پل شهید هنیه تعریف شود و با جداکننده فیزیکی (نرده یا نیوجرسی) از سایر خطوط تفکیک شود، این اقدام موجب حذف تداخل حرکتی می‌شود و امکان فعالیت حاشیه‌ای انبارها و باربری‌ها را از بین می‌برد و ایمنی و روانی تردد را به‌صورت پایدار تضمین می‌کند. او خاطرنشان کرد: در بودجه سال ۱۴۰۵ پروژه سنگین با پایداری بودجه برای سال ۱۴۰۵ برای ساماندهی محور ورودی شهر اصفهان (پروژه اتصال خیابان دانش به غرضی) پیش‌بینی شده است.

خبر

پروژه پارک وجین تیران با واگذاری زمین احیا خواهد شد

شهردار تیران با بیان اینکه پروژه پارک وجین این شهرستان در منطقه شمالی متوقف مانده است، گفت: از سال ۹۷ مالکیت زمین این تفرجگاه طبیعی برای واگذاری به بخش خصوصی از دست مدیریت شهری تیران خارج شده که با واگذاری مجدد این پروژه احیا خواهد شد.

محسن دلکرمی با تأکید بر ضرورت بازگشت زمین پارک کوهستان در شمال شهر تیران برای احداث یک تفرجگاه طبیعی و ورزشی در مرکز شهرستان تیران و کرون اظهارکرد: این زمین در دو دهه گذشته برای احداث فضای سبز در اختیار مدیریت شهری بوده که در برهه‌ای از زمان موضوع واگذاری آن به بخش خصوصی صورت گرفت تا پروژه تفریحی اجرا شود.

او افزود: به همین دلیل مالکیت آن نیز از شهرداری خارج و طرح سرمایه‌گذاری نیز در حال حاضر متوقف شده که مدیریت شهری تیران از مدیرکل راه و شهرسازی خواسته تا با واگذاری مجدد مالکیت این زمین، طرح پارک کوهستان(وجین) به سرانجام برسد.

شهردار تیران با بیان اینکه درختکاری و نصب آلاچیق در این محیط توسط شهرداری تیران صورت گرفته، بیان کرد: پس از واگذاری زمین امکان توسعه و اجرای طرح‌های عمرانی در این تفرجگاه طبیعی فراهم خواهد شد و بستری برای گردشگری شهروندان و بهره‌برداری مسافران خواهد بود. دلکرمی گفت: پارک وجین تیران در مسیر گردشگری غرب اصفهان قرار گرفته و با اجرای طرح‌های سرمایه‌گذاری امکان درآمدزایی فراهم شده و شهروندان نیز از این منطقه خوش آب‌وهوا و بکر بهره‌برداری می‌کنند. او اضافه کرد: در حال حاضر همایش‌های پیاده‌روی، کوهنوردی و حفاظت از محیط زیست در محدوده پارک وجین انجام می‌شود و در کنار دیگر فضای سبز شهر قابل استفاده خواهد بود. شهردار تیران با بیان اینکه پارک وجین به‌عنوان یک محیط گردشگری ورزشی مطرح خواهد بود، تصریح کرد: موقعیت کوهستانی این پارک وجه متمایز آن با دیگر پارک و بوستان‌های شهر است که برای جشن‌های مردمی و اجرای فعالیت‌های ورزشی قابلیت استفاده دارد. دلکرمی اضافه کرد: پارک وجین تیران در مرکز این شهرستان به مساحت ۲۴ هکتار است که امکان جانمایی فضای سبز، محیط بازی و سرگرمی و خدمات‌رسانی به مسافران را دارد. او به احداث پارک ورودی شرقی تیران اشاره کرد و گفت: این پارک در سه فاز اجرایی می‌شود که فاز اول آن در حال احداث و به‌عنوان یک پروژه مهم تفریحی و گردشگری مطرح است. شهردار تیران تکمیل سه فاز این پروژه را مستلزم زمان و تأمین اعتبار مالی در شهرداری اعلام کرد و افزود: سنگ فرش محوطه این پارک و اجرای طرح‌های ورزشی و تفریحی آن در فازهای دوم و سوم اجرایی خواهد شد. دلکرمی در خصوص مرکز رفاهی و خدماتی شامل سرویس بهداشتی، نمازخانه و اتاق مادر کودک پارک آزادگان گفت: این پروژه رو به اتمام است و پس از نازک‌کاری و نصب شیرآلات مورد بهره‌برداری قرار می‌گیرد. او پیاده‌راه سلامت و گذر تاریخی چهارباغ را از مهم‌ترین پروژه‌های این شهر بیان کرد و یادآور شد: این پروژه متوقف نشده و در حال اجرای اقدامات زیربنایی است.

شهردار تیران به ساماندهی آرامستان و خدمات‌رسانی در آن بخش شهر اشاره کرد و گفت: اصلاحات زیرساختی و اصلاح در غسالخانه و اتاق انتظار وابستگان متوفی در حال انجام است. دلکرمی اضافه کرد: پروژه رفاهی و خدماتی در منطقه کارگاهی شهید چمران در مجاورت کمربندی شمالی تیران شامل سرویس بهداشتی و نمازخانه نیز در حال اجرا بوده که این دسته از فعالیت‌ها علاوه بر خدمات‌رسانی به شهروندان در راستای خدمت‌رسانی به گردشگران شهر نیز مؤثر بوده است. او گفت: اصول و دستورالعمل‌های پدافند غیرعامل در اجرای تمام پروژه‌های عمرانی مدیریت شهری مورد توجه است.

یکپارچگی فناوری راهکار کاهش بوروکراسی و نارضایتی شهروندان است

گروه اصفهان: سخنگوی شورای اسلامی شهر اصفهان جزئیات دویست‌وسومین جلسه علنی این شورا را تشریح کرد.

علی صالحی در گفت‌وگوی خبری دویست‌وسومین جلسه علنی شورای اسلامی شهر اصفهان اظهار کرد: در ابتدای جلسه به مناسبت سالگرد میلاد حضرت مسیح علیه‌السلام و آغاز سال نو میلادی، میزبان نماینده مردم ارامنه جنوب ایران در مجلس شورای اسلامی بودیم؛ به‌همین مناسبت ضمن تبریک این ایام، برای همه هم‌وطنان ارامنه، به‌ویژه همشهریان اصفهانی، سالی سرشار از خیر، برکت، سلامتی و سربلندی آرزو می‌کنم.

او افزود: ابتدای جلسه، مدیرعامل شرکت دیده‌پرداز صبا، یکی از مجموعه‌های فعال و مؤثر در پروژه افتخارآمیز ارسال سه ماهواره جدید جمهوری اسلامی ایران به فضا، حضور داشتند؛ در این دیدار، نکات ارزشمندی درباره این دستاورد علمی مطرح و تأکید شد که لازم است این موفقیت بزرگ بیش از پیش به اطلاع مردم برسد و در عین حال از ظرفیت‌های کاربردی این رشد و حرکت علمی کشور در حوزه‌های مختلف بهره‌برداری شود.

سخنگوی شورای اسلامی شهر اصفهان ادامه داد: پس از آن، شورا وارد بررسی دستورکارهای جلسه شد؛ دستور نخست، بررسی گزارش حسابرس مستقل و بازرس قانونی و رسیدگی به صورت‌های مالی مربوط به عملکرد سال ۱۴۰۳ سازمان پایانه‌های مسافربری شهرداری اصفهان بود که در ادامه جلسات گذشته، امروز در صحن علنی شورا مورد بررسی نهایی قرار گرفت و با رأی اعضای شورا به تصویب رسید. صالحی گفت: دستورکار بعدی، گزارش عملکرد فعالیتی شش‌ماهه شهرداری اصفهان در سال ۱۴۰۴ بود که با توجه به بررسی‌های انجام‌شده در کمیسیون‌های تخصصی و کمیسیون تلفیق شورا، با قید نکات و ملاحظات، در صحن علنی مطرح و به تصویب اعضای شورای اسلامی شهر رسید.

او افزود: در ادامه، گزارش عملکرد مالی دبیرخانه شورای اسلامی شهر اصفهان در شش ماهه نخست سال ۱۴۰۴ توسط خزانه‌دار شورا ارائه شد؛ طبق این گزارش، هزینه‌کرد انجام‌شده کمتر از استانداردهای قانونی بوده است که این موضوع، نشانه‌ای از انضباط مالی محسوب می‌شود و امیدواریم این روند تا پایان سال ادامه پیدا کند که این گزارش نیز با رأی اعضای شورا به تصویب رسید. سخنگوی شورای اسلامی شهر اصفهان اظهار کرد: دستورکار مهم دیگر جلسه امروز، بررسی شیوه‌نامه و دستورالعمل بهره‌برداری از مرکز همایش‌های بین‌المللی امام خامنه‌ای اصفهان بود که پس از بررسی‌های چندمرحله‌ای در کمیسیون‌های تخصصی و طرح چندباره در کمیسیون تلفیق، در صحن علنی شورا مورد بررسی قرار گرفت و به تصویب اعضا رسید. او خاطرنشان کرد: در این شیوه‌نامه، موضوعاتی از جمله نحوه نرخ‌گذاری، چارچوب ارائه خدمات و سازوکار بهره‌برداری از سالن همایش‌های بین‌المللی تعیین تکلیف شد؛ با توجه به تصویب این دستورالعمل، دستورکار مرتبط با نرخ بهره‌برداری از مجموعه‌های این سالن، با رأی اعضای شورا از دستور جلسه خارج شد.

تبدیل به احسن زمین‌های وقفی در تیران با اختصاص ملک معوض

رئیس اوقاف و امور خیریه تیران و کرون با اشاره به شرایط وقفی حاکم بر بخشی از زمین‌های پنج روستای این شهرستان گفت: تبدیل به احسن زمین‌های وقفی در این شهرستان با اختصاص ملک معوض دارای ارزش انجام می‌شود.

حامد جعفرزاده در گفت‌وگو با ایسنا اظهار کرد: بخش کلی و جزئی از زمین‌های پنج روستای دولت‌آباد، کردسفلی، کردعلیا، ورپشت و محمدیه از توابع شهرستان تیران و کرون وقفی هستند که باید شرایط وقف و انعقاد قرارداد پرداخت اجاره آن انجام شود.

او افزود: چندسالی است که موضوع تبدیل به احسن زمین‌های مذکور در دستور کار مسئولان شهرستانی قرار گرفته و تاکنون به دلیل جانمایی و ارزش زمین به نتیجه نرسیده که مستلزم اختصاص زمین دارای ارزش است.

رئیس اوقاف و امور خیریه تیران و کرون با بیان اینکه رفع دغدغه مردم این مناطق و تأمین حقوق موقوفه مورد توجه این اداره است، تصریح کرد: بخشی از املاک دولتی نیز در زمین‌های موقوفه قرار گرفته که باید متولیان این سازمان‌ها نیز حقوق وقف را پرداخت کنند.