آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی ثبت شاهین شهر

۸۶۷- ۱- برابر آرای صادره هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک شاهین شهر اصفهان به استناد اسناد رسمی مالکیت مشاعی و اسناد عادی تسلیمی تصرفات مفروز و مالکانه متقاضیان محرز گردیده است ، لذا طبق ماده ۳ قانون تعیین تکلیف اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آیین نامه اجرای آن، مشخصات متقاضیان و املاک مورد تقاضا به شرح زیر به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می گردد. در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت ۲ ماه اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد و املاک شاهین شهر تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم و گواهی تقدیم دادخواست را اخذ و به این اداره تسلیم نمایند ، بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

بخش ۱۶ اصفهان حوزه ثبتی شهرستان شاهین شهر

۱- برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۲۰۳۵۰۰۱۳۸۴ مورخ ۱۴۰۵/۰۲/۳۰ اقای سید یداله میر حبیبی به شماره ملی ۱۲۱۹۳۳۷۳۶۶ فرزند سید احمد ۵۰۰ سهم مشاع از ۲۰۱۱۰۰۰ سهم مشاع از شش دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۴۷۶۳۲۹۸،۰۴ متر مربع قسمتی از پلاک ۲۱ فرعی از۳۰۳ اصلی واقع در بخش ۱۶ ثبت اصفهان حوزه ثبتی شاهین شهر به موجب سند رسمی مشاعی.

۲- برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۲۰۳۵۰۰۱۶۷۶ مورخ ۱۴۰۵/۰۳/۱۵ اقای اکبر طاهری دانالو به شماره ملی ۵۰۶۹۳۱۱۸۵۹ فرزند حمداله ۵۰۰ سهم مشاع از ۲۰۱۱۰۰۰ سهم مشاع از شش دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۴۷۶۳۲۹۸،۰۴ متر مربع قسمتی از پلاک ۲۱ فرعی از۳۰۳ اصلی واقع در بخش ۱۶ ثبت اصفهان حوزه ثبتی شاهین شهر به موجب سند رسمی مشاعی.

۳- برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۲۰۳۵۰۰۱۳۸۹ مورخ ۱۴۰۵/۰۲/۳۰ خانم مرضیه شفیعی اصفهانی به شماره ملی ۱۰۹۱۱۳۵۴۶۰ فرزند مرتضی ۵۰۰ سهم مشاع از ۲۰۱۱۰۰۰ سهم مشاع از شش دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۴۷۶۳۲۹۸،۰۴ متر مربع قسمتی از پلاک ۲۱ فرعی از۳۰۳ اصلی واقع در بخش ۱۶ ثبت اصفهان حوزه ثبتی شاهین شهر به موجب سند رسمی مشاعی.

۴- برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۲۰۳۵۰۰۱۶۵۷ مورخ ۱۴۰۵/۰۳/۱۵ خانم فاطمه براتی به شماره ملی ۱۱۲۹۷۵۴۶۸۵ فرزند محمد ۵۰۰ سهم مشاع از ۲۰۱۱۰۰۰ سهم مشاع از شش دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۴۷۶۳۲۹۸،۰۴ متر مربع قسمتی از پلاک ۲۱ فرعی از۳۰۳ اصلی واقع در بخش ۱۶ ثبت اصفهان حوزه ثبتی شاهین شهر به موجب سند رسمی مشاعی.

۵- برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۲۰۳۵۰۰۱۳۵۸ مورخ ۱۴۰۵/۰۲/۳۰ اقای احمدرضا ترکش اصفهانی به شماره ملی ۱۲۸۸۲۴۱۶۸۲ فرزند محمد ۵۰۰ سهم مشاع از ۲۰۱۱۰۰۰ سهم مشاع از شش دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۴۷۶۳۲۹۸،۰۴ متر مربع قسمتی از پلاک ۲۱ فرعی از۳۰۳ اصلی واقع در بخش ۱۶ ثبت اصفهان حوزه ثبتی شاهین شهر به موجب سند رسمی مشاعی.

۶- برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۲۰۳۵۰۰۱۳۶۴ مورخ ۱۴۰۵/۰۲/۳۰ خانم زهرا حسینی به شماره ملی ۱۲۱۹۲۴۸۴۱۱ فرزند سید غلامحسین ۵۰۰ سهم مشاع از ۲۰۱۱۰۰۰ سهم مشاع از شش دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۴۷۶۳۲۹۸،۰۴ متر مربع قسمتی از پلاک ۲۱ فرعی از۳۰۳ اصلی واقع در بخش ۱۶ ثبت اصفهان حوزه ثبتی شاهین شهر به موجب سند رسمی مشاعی.

۷- برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۲۰۳۵۰۰۱۳۹۲ مورخ ۱۴۰۵/۰۲/۳۰ اقای محمدحسن سهرابی به شماره ملی ۱۲۸۷۳۹۶۹۰۹ فرزند حسین ۵۰۰ سهم مشاع از ۲۰۱۱۰۰۰ سهم مشاع از شش دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۴۷۶۳۲۹۸،۰۴ متر مربع قسمتی از پلاک ۲۱ فرعی از۳۰۳ اصلی واقع در بخش ۱۶ ثبت اصفهان حوزه ثبتی شاهین شهر به موجب سند رسمی مشاعی.

۸- برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۲۰۳۵۰۰۱۳۸۶ مورخ ۱۴۰۵/۰۲/۳۰ خانم محبوبه حسینی به شماره ملی ۰۰۵۸۲۲۱۰۵۰ فرزند مصطفی ۵۰۰ سهم مشاع از ۲۰۱۱۰۰۰ سهم مشاع از شش دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۴۷۶۳۲۹۸،۰۴ متر مربع قسمتی از پلاک ۲۱ فرعی از۳۰۳ اصلی واقع در بخش ۱۶ ثبت اصفهان حوزه ثبتی شاهین شهر به موجب سند رسمی مشاعی.

۹- برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۲۰۳۵۰۰۱۶۶۹ مورخ ۱۴۰۵/۰۳/۱۵ اقای علی پورنگ به شماره ملی ۴۱۳۰۸۴۵۰۳۹ فرزند ماشااله ۱۰۰۰ سهم مشاع از ۲۰۱۱۰۰۰ سهم مشاع از شش دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۴۷۶۳۲۹۸،۰۴ متر مربع قسمتی از پلاک ۲۱ فرعی از ۳۰۳ اصلی واقع در بخش ۱۶ ثبت اصفهان حوزه ثبتی شاهین شهر به موجب سند رسمی مشاعی.

۱۰- برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۲۰۳۵۰۰۱۳۶۱ مورخ ۱۴۰۵/۰۲/۳۰ اقای حامد زارعیان به شماره ملی ۰۸۷۳۰۳۷۵۷۱ فرزند حبیب اله ۵۰۰ سهم مشاع از ۲۰۱۱۰۰۰ سهم مشاع از شش دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۴۷۶۳۲۹۸،۰۴ متر مربع قسمتی از پلاک ۲۱ فرعی از۳۰۳ اصلی واقع در بخش ۱۶ ثبت اصفهان حوزه ثبتی شاهین شهر به موجب سند رسمی مشاعی.

۱۱- برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۲۰۳۵۰۰۱۳۹۴ مورخ ۱۴۰۵/۰۲/۳۰ اقای ابراهیم موسوی به شماره ملی ۱۸۶۰۳۸۹۱۰۴ فرزند منصور ۵۰۰ سهم مشاع از ۲۰۱۱۰۰۰ سهم مشاع از شش دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۴۷۶۳۲۹۸،۰۴ متر مربع قسمتی از پلاک ۲۱ فرعی از۳۰۳ اصلی واقع در بخش ۱۶ ثبت اصفهان حوزه ثبتی شاهین شهر به موجب سند رسمی مشاعی.

۱۲- برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۲۰۳۵۰۰۱۶۵۸ مورخ ۱۴۰۵/۰۳/۱۵ اقای فردین آقایی به شماره ملی ۳۲۵۷۲۵۹۱۸۲ فرزند نبی اله ۵۰۰ سهم مشاع از ۲۰۱۱۰۰۰ سهم مشاع از شش دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۴۷۶۳۲۹۸،۰۴ متر مربع قسمتی از پلاک ۲۱ فرعی از۳۰۳ اصلی واقع در بخش ۱۶ ثبت اصفهان حوزه ثبتی شاهین شهر به موجب سند رسمی مشاعی.

۱۳- برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۲۰۳۵۰۰۱۳۴۷ مورخ ۱۴۰۵/۰۲/۳۰ اقای اکبر فرهمندی نجف آبادی به شماره ملی ۱۰۹۱۰۲۹۲۰۲ فرزند مرتضی ۱۰۰۰ سهم مشاع از ۲۰۱۱۰۰۰ سهم مشاع از شش دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۴۷۶۳۲۹۸،۰۴ متر مربع قسمتی از پلاک ۲۱ فرعی از۳۰۳ اصلی واقع در بخش ۱۶ ثبت اصفهان حوزه ثبتی شاهین شهر به موجب سند رسمی مشاعی.

۱۴- برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۲۰۳۵۰۰۱۳۴۴ مورخ ۱۴۰۵/۰۲/۳۰ اقای امید شمسی سولاری به شماره ملی ۱۱۹۹۶۱۳۶۱۴ فرزند حسین ۵۰۰ سهم مشاع از ۲۰۱۱۰۰۰ سهم مشاع از شش دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۴۷۶۳۲۹۸،۰۴ متر مربع قسمتی از پلاک ۲۱ فرعی از۳۰۳ اصلی واقع در بخش ۱۶ ثبت اصفهان حوزه ثبتی شاهین شهر به موجب سند رسمی مشاعی.

۱۵- برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۲۰۳۵۰۰۱۶۵۹ مورخ ۱۴۰۵/۰۳/۱۵ اقای ذوالفقار بشاشی سقزچی به شماره ملی ۱۴۶۱۶۵۱۰۴۲ فرزند محمدرضا ۵۰۰ سهم مشاع از ۲۰۱۱۰۰۰ سهم مشاع از شش دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۴۷۶۳۲۹۸،۰۴ متر مربع قسمتی از پلاک ۲۱ فرعی از۳۰۳ اصلی واقع در بخش ۱۶ ثبت اصفهان حوزه ثبتی شاهین شهر به موجب سند رسمی مشاعی.

۱۶- برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۲۰۳۵۰۰۱۶۶۵ مورخ ۱۴۰۵/۰۳/۱۵ خانم رویا اشرفی به شماره ملی ۱۲۸۸۸۷۱۵۴ فرزند علی ۵۰۰ سهم مشاع از ۲۰۱۱۰۰۰ سهم مشاع از شش دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۴۷۶۳۲۹۸،۰۴ متر مربع قسمتی از پلاک ۲۱ فرعی از۳۰۳ اصلی واقع در بخش ۱۶ ثبت اصفهان حوزه ثبتی شاهین شهر به موجب سند رسمی مشاعی.

۱۷- برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۲۰۳۵۰۰۱۶۶۶ مورخ ۱۴۰۵/۰۳/۱۵ خانم رویا اشرفی به شماره ملی ۱۲۸۸۸۷۱۵۴ فرزند علی ۵۰۰ سهم مشاع از ۲۰۱۱۰۰۰ سهم مشاع از شش دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۴۷۶۳۲۹۸،۰۴ متر مربع قسمتی از پلاک ۲۱ فرعی از۳۰۳ اصلی واقع در بخش ۱۶ ثبت اصفهان حوزه ثبتی شاهین شهر به موجب سند رسمی مشاعی.

۱۸- برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۲۰۳۵۰۰۱۶۶۰ مورخ ۱۴۰۵/۰۳/۱۵ خانم طیبه ملکی به شماره ملی ۳۲۵۶۹۱۱۳۷۴ فرزند نجفعلی ۵۰۰ سهم مشاع از ۲۰۱۱۰۰۰ سهم مشاع از شش دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۴۷۶۳۲۹۸،۰۴ متر مربع قسمتی از پلاک ۲۱ فرعی از۳۰۳ اصلی واقع در بخش ۱۶ ثبت اصفهان حوزه ثبتی شاهین شهر به موجب سند رسمی مشاعی.

۱۹- برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۲۰۳۵۰۰۱۶۶۱ مورخ ۱۴۰۵/۰۳/۱۵ اقای حسن بلوچی انارکی به شماره ملی ۱۲۴۹۸۷۹۵۷۴ فرزند جعفر ۵۰۰ سهم مشاع از ۲۰۱۱۰۰۰ سهم مشاع از شش دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۴۷۶۳۲۹۸،۰۴ متر مربع قسمتی از پلاک ۲۱ فرعی از۳۰۳ اصلی واقع در بخش ۱۶ ثبت اصفهان حوزه ثبتی شاهین شهر به موجب سند رسمی مشاعی.

۲۰- برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۲۰۳۵۰۰۱۶۶۲ مورخ ۱۴۰۵/۰۳/۱۵ اقای حسن بلوچی انارکی به شماره ملی ۱۲۴۹۸۷۹۵۷۴ فرزند جعفر ۵۰۰ سهم مشاع از ۲۰۱۱۰۰۰ سهم مشاع از شش دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۴۷۶۳۲۹۸،۰۴ متر مربع قسمتی از پلاک ۲۱ فرعی از۳۰۳ اصلی واقع در بخش ۱۶ ثبت اصفهان حوزه ثبتی شاهین شهر به موجب سند رسمی مشاعی.

۲۱- برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۲۰۳۵۰۰۱۶۶۳ مورخ ۱۴۰۵/۰۳/۱۵ اقای حسن بلوچی انارکی به شماره ملی ۱۲۴۹۸۷۹۵۷۴ فرزند جعفر ۵۰۰ سهم مشاع از ۲۰۱۱۰۰۰ سهم مشاع از شش دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۴۷۶۳۲۹۸،۰۴ متر مربع قسمتی از پلاک ۲۱ فرعی از۳۰۳ اصلی واقع در بخش ۱۶ ثبت اصفهان حوزه ثبتی شاهین شهر به موجب سند رسمی مشاعی.

۲۲- برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۲۰۳۵۰۰۱۶۶۴ مورخ ۱۴۰۵/۰۳/۱۵ اقای حسن بلوچی انارکی به شماره ملی ۱۲۴۹۸۷۹۵۷۴ فرزند جعفر ۵۰۰ سهم مشاع از ۲۰۱۱۰۰۰ سهم مشاع از شش دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۴۷۶۳۲۹۸،۰۴ متر مربع قسمتی از پلاک ۲۱ فرعی از۳۰۳ اصلی واقع در بخش ۱۶ ثبت اصفهان حوزه ثبتی شاهین شهر به موجب سند رسمی مشاعی.

۲۳- برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۲۰۳۵۰۰۱۳۶۲ مورخ ۱۴۰۵/۰۲/۳۰ اقای یوسف شمایلی به شماره ملی ۳۳۵۸۱۲۶۳۱۵ فرزند محب علی ۵۰۰ سهم مشاع از ۲۰۱۱۰۰۰ سهم مشاع از شش دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۴۷۶۳۲۹۸،۰۴ متر مربع قسمتی از پلاک ۲۱ فرعی از۳۰۳ اصلی واقع در بخش ۱۶ ثبت اصفهان حوزه ثبتی شاهین شهر به موجب سند رسمی مشاعی.

۲۴- برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۲۰۳۵۰۰۱۳۶۸ مورخ ۱۴۰۵/۰۲/۳۰ اقای میرزا شمایلی به شماره ملی ۳۳۵۸۱۲۰۲۶۰ فرزند محب علی ۱۰۰۰ سهم مشاع از ۲۰۱۱۰۰۰ سهم مشاع از شش دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۴۷۶۳۲۹۸،۰۴ متر مربع قسمتی از پلاک ۲۱ فرعی از۳۰۳ اصلی واقع در بخش ۱۶ ثبت اصفهان حوزه ثبتی شاهین شهر به موجب سند رسمی مشاعی.

۲۵- برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۲۰۳۵۰۰۱۶۶۹ مورخ ۱۴۰۵/۰۳/۱۵ و رای اصلاحی ۱۴۰۵۶۰۳۰۲۰۳۵۰۰۱۶۸۰ مورخ ۱۴۰۵/۰۳/۱۵ اقای ادریس کاظمی به شماره ملی ۱۹۶۰۶۷۹۴۲۲ فرزند سیاوش ۱۰۰۰ سهم مشاع از ۲۰۱۱۰۰۰ سهم مشاع از شش دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۴۷۶۳۲۹۸،۰۴ متر مربع قسمتی از پلاک ۲۱ فرعی از۳۰۳ اصلی واقع در بخش ۱۶ ثبت اصفهان حوزه ثبتی شاهین شهر به موجب مبایعه نامه عادی از بهروز سیفی.

۲۶- برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۲۰۳۵۰۰۱۶۷۰ مورخ ۱۴۰۵/۰۳/۱۵ خانم سکینه کاظمی به شماره ملی ۴۷۲۲۱۱۳۸۱۵ فرزند لقمی ۱۰۰۰ سهم مشاع از ۲۰۱۱۰۰۰ سهم مشاع از شش دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۴۷۶۳۲۹۸،۰۴ متر مربع قسمتی از پلاک ۲۱ فرعی از۳۰۳ اصلی واقع در بخش ۱۶ ثبت اصفهان حوزه ثبتی شاهین شهر به موجب مبایعه نامه عادی از بهروز سیفی.

۲۷- برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۲۰۳۵۰۰۱۶۷۸ مورخ ۱۴۰۵/۰۳/۱۵ اقای حمزه فتاحی نژاد به شماره ملی ۴۲۵۰۹۴۲۶۷۸ فرزند خدارحم ۴۰۰۰ سهم مشاع از ۲۰۱۱۰۰۰ سهم مشاع از شش دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۴۷۶۳۲۹۸،۰۴ متر مربع قسمتی از پلاک ۲۱ فرعی از۳۰۳ اصلی واقع در بخش ۱۶ ثبت اصفهان حوزه ثبتی شاهین شهر به موجب سند رسمی مشاعی.

۲۸- برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۲۰۳۵۰۰۱۶۶۸ مورخ ۱۴۰۵/۰۳/۱۵ اقای ابوالفضل مرادی به شماره ملی ۵۷۱۹۸۱۷۸۱۶ فرزند محمد ۵۰۰ سهم مشاع از ۲۰۱۱۰۰۰ سهم مشاع از شش دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۴۷۶۳۲۹۸،۰۴ متر مربع قسمتی از پلاک ۲۱ فرعی از۳۰۳ اصلی واقع در بخش ۱۶ ثبت اصفهان حوزه ثبتی شاهین شهر به موجب مبایعه نامه عادی از یوسف مرادی.

۲۹- برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۲۰۳۵۰۰۱۶۶۷ مورخ ۱۴۰۵/۰۳/۱۵ اقای یوسف مرادی به شماره ملی ۵۷۱۸۹۷۷۸۱۱ فرزند محمد ۵۰۰ سهم مشاع از ۲۰۱۱۰۰۰ سهم مشاع از شش دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۴۷۶۳۲۹۸،۰۴ متر مربع قسمتی از پلاک ۲۱ فرعی از۳۰۳ اصلی واقع در بخش ۱۶ ثبت اصفهان حوزه ثبتی شاهین شهر به موجب سند رسمی مشاعی.

۳۰- برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۲۰۳۵۰۰۱۶۷۵ مورخ ۱۴۰۵/۰۳/۱۵ خانم مهین الیاری الیادرانی به شماره ملی ۱۲۸۰۲۷۱۹۸۱ فرزند مرتضی ۵۰۰ سهم مشاع از ۲۰۱۱۰۰۰ سهم مشاع از شش دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۴۷۶۳۲۹۸،۰۴ متر مربع قسمتی از پلاک ۲۱ فرعی از۳۰۳ اصلی واقع در بخش ۱۶ ثبت اصفهان حوزه ثبتی شاهین شهر به موجب سند رسمی مشاعی.

۳۱- برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۲۰۳۵۰۰۱۶۷۱ مورخ ۱۴۰۵/۰۳/۱۵ خانم افسانه صفرپور حقیقی اسمعیلی به شماره ملی ۲۲۹۵۹۹۲۵۸۳ فرزند محمد اسمعیل ۵۰۰ سهم مشاع از ۲۰۱۱۰۰۰ سهم مشاع از شش دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۴۷۶۳۲۹۸،۰۴ متر مربع قسمتی از پلاک ۲۱ فرعی از۳۰۳ اصلی واقع در بخش ۱۶ ثبت اصفهان حوزه ثبتی شاهین شهر به موجب سند رسمی مشاعی.

۳۲- برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۲۰۳۵۰۰۱۶۷۲ مورخ ۱۴۰۵/۰۳/۱۵ خانم لیلا صفرپور حقیقی اسمعیلی به شماره ملی ۲۲۹۶۰۲۴۸۳۱ فرزند محمد اسمعیل ۵۰۰ سهم مشاع از ۲۰۱۱۰۰۰ سهم مشاع از شش دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۴۷۶۳۲۹۸،۰۴ متر مربع قسمتی از پلاک ۲۱ فرعی از۳۰۳ اصلی واقع در بخش ۱۶ ثبت اصفهان حوزه ثبتی شاهین شهر به موجب سند رسمی مشاعی.

۳۳- برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۲۰۳۵۰۰۱۶۷۳ مورخ ۱۴۰۵/۰۳/۱۵ اقای حسام صفرپور حقیقی اسمعیلی به شماره ملی ۲۲۹۷۵۲۴۲۰۱ فرزند محمد اسمعیل ۵۰۰ سهم مشاع از ۲۰۱۱۰۰۰ سهم مشاع از شش دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۴۷۶۳۲۹۸،۰۴ متر مربع قسمتی از پلاک ۲۱ فرعی از۳۰۳ اصلی واقع در بخش ۱۶ ثبت اصفهان حوزه ثبتی شاهین شهر به موجب سند رسمی مشاعی.

۳۴- برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۲۰۳۵۰۰۱۶۵۶ مورخ ۱۴۰۵/۰۳/۱۵ اقای محمد عصارزادگان به شماره ملی ۱۲۸۱۷۶۹۲۴۱ فرزند محمد علی ۱۰۰۰ سهم مشاع از ۲۰۱۱۰۰۰ سهم مشاع از شش دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۴۷۶۳۲۹۸،۰۴ متر مربع قسمتی از پلاک ۲۱ فرعی از۳۰۳ اصلی واقع در بخش ۱۶ ثبت اصفهان حوزه ثبتی شاهین شهر به موجب سند رسمی مشاعی.

۳۵- برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۲۰۳۵۰۰۱۶۸۲ مورخ ۱۴۰۵/۰۳/۱۵ اقای ابراهیم اصغریان دستنایی به شماره ملی ۱۸۱۸۴۰۹۸۱۱ فرزند پنج علی ۵۰۰ سهم مشاع از ۲۰۱۱۰۰۰ سهم مشاع از شش دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۴۷۶۳۲۹۸،۰۴ متر مربع قسمتی از پلاک ۲۱ فرعی از۳۰۳ اصلی واقع در بخش ۱۶ ثبت اصفهان حوزه ثبتی شاهین شهر به موجب مبایعه نامه رسمی از محمدرضا معین الدینی.

۳۶- برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۲۰۳۵۰۰۱۶۷۴ مورخ ۱۴۰۵/۰۳/۱۵ اقای ناصر جلال به شماره ملی ۲۸۰۲۵۵۵۸۰۴ فرزند عباس ۵۰۰ سهم مشاع از ۲۰۱۱۰۰۰ سهم مشاع از شش دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۴۷۶۳۲۹۸،۰۴ متر مربع قسمتی از پلاک ۲۱ فرعی از۳۰۳ اصلی واقع در بخش ۱۶ ثبت اصفهان حوزه ثبتی شاهین شهر به موجب سند رسمی مشاعی.

۳۷- برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۲۰۳۵۰۰۱۶۸۴ مورخ ۱۴۰۵/۰۳/۱۶ خانم بنفشه دایی زاده به شماره ملی ۶۶۰۹۱۷۶۹۳۰ فرزند مسعود ۵۰۰ سهم مشاع از ۲۰۱۱۰۰۰ سهم مشاع از شش دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۴۷۶۳۲۹۸،۰۴ متر مربع قسمتی از پلاک ۲۱ فرعی از۳۰۳ اصلی واقع در بخش ۱۶ ثبت اصفهان حوزه ثبتی شاهین شهر به موجب سند رسمی مشاعی.

۳۸- برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۲۰۳۵۰۰۱۶۵۵ مورخ ۱۴۰۵/۰۳/۱۵ اقای محسن آقایی به شماره ملی ۳۳۴۱۳۸۰۲۷۲ فرزند مجید ۵۰۰ سهم مشاع از ۲۰۱۱۰۰۰ سهم مشاع از شش دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۴۷۶۳۲۹۸،۰۴ متر مربع قسمتی از پلاک ۲۱ فرعی از۳۰۳ اصلی واقع در بخش ۱۶ ثبت اصفهان حوزه ثبتی شاهین شهر به موجب مبایعه نامه عادی از حسین کلاهی.

۳۹- برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۲۰۳۵۰۰۱۶۷۷ مورخ ۱۴۰۵/۰۳/۱۵ خانم فاطمه یونسی به شماره ملی ۰۵۳۰۷۷۰۰۳۲ فرزند مرحوم علی ۱۵۰۰ سهم مشاع از ۲۰۱۱۰۰۰ سهم مشاع از شش دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۴۷۶۳۲۹۸،۰۴ متر مربع قسمتی از پلاک ۲۱ فرعی از۳۰۳ اصلی واقع در بخش ۱۶ ثبت اصفهان حوزه ثبتی شاهین شهر به موجب سند رسمی مشاعی. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۴/۰۹ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۴/۲۴ سیدشهاب الدین اصلحی نائینی- رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شاهین شهر ۲۲۱۷۹۴۷/م الف

آگهی مزایده شماره ۱۴۰۵۰۴۳۰۲۱۲۶۰۰۰۰۰۶ موضوع پرونده اجرایی شماره ۱۴۰۴۰۴۰۰۲۱۲۶۰۰۰۲۲۷ و شماره بایگانی (کلاسه) ۱۴۰۴۰۰۲۵۱ اجرای اسناد رسمی کاشان

۸۵۶- ۱- ششدانگ یک قطعه آپارتمان وضعیت خاص طلق با کاربری مسکونی (مطابق پاسخ استعلام وضعیت پلاک ثبتی مورخ ۱۴۰۴/۱۲/۰۲) به شماره پلاک ثبتی یازده هزار و سیصد و پنجاه و شش فرعی از دو اصلی، مفروز و مجزا شده از یازده هزار و یکصد و سی و سه فرعی از اصلی مذکور، قطعه ۵ در طبقه -۱ و واقع در بخش ۰۲ حوزه ثبت ملک کاشان استان اصفهان به مساحت پنجاه و سه متر و چهل و دو دسیمترمربع واقع در سمت جنوب غربی زیرزمین اول، به نشانی کاشان خیابان ۲۲ بهمن کوچه شهید زارعی ساری مجتمع مسکونی آپادانا که به نام محمود مهرنیا فرزند حسین شماره شناسنامه ۵۸۰ تاریخ تولد ۱۳۲۰/۰۸/۲۷ صادره از کاشان دارای شماره ملی ۱۲۶۱۴۵۳۶۷۰ با جز سهم ۳ از کل سهم ۶ بعنوان مالک سه دانگ مشاع از شش دانگ عرصه و اعیان با شماره مستند مالکیت ۱۴۵۰۲ تاریخ ۱۴۰۲/۱۱/۱۷ موضوع سند مالکیت اصلی بشماره چاپی ۴۸۷۱۸۲ سری الف سال ۰۲ با شماره دفتر الکترونیکی ۱۴۰۳۲۰۳۰۲۰۳۴۰۰۰۴۵۹ و به نام فاطمه سیحون فرزند محمد شماره شناسنامه ۴۴۴ تاریخ تولد ۱۳۳۳/۰۵/۱۵ صادره از کاشان دارای شماره ملی ۱۲۶۱۶۰۴۲۴۵ با جز سهم ۳ از کل سهم ۶ بعنوان مالک سه دانگ مشاع از شش دانگ عرصه و اعیان با شماره مستند مالکیت ۱۴۵۰۲ تاریخ ۱۴۰۲/۱۱/۱۷ سند مالکیت اصلی بشماره چاپی۴۸۷۱۸۳ سری الف سال ۰۲ با شماره دفتر الکترونیکی ۱۴۰۳۲۰۳۰۲۰۳۴۰۰۰۴۶۱ ثبت گردیده با حدود و مشخصات: شمالا: در سه قسمت، که قسمت دوم آن غربی، است. بطول های: ۲،۳۰ دو متر و سی سانتیمتر، (۱/۱۰) یک متر و ده سانتیمتر، (۴/۲۲) چهار متر و بیست ودو سانتیمتر، اول تا سوم دیواریست، اول تا سوم به راهرو شرقا: بطول (۸/۷۱) هشت متر و هفتاد و یک سانتیمتر، دیواریست مشترک، به آپارتمان قطعه ۴ جنوبا: بطول (۵/۴۴) پنج متر و چهل وچهار سانتیمتر، درب و دیوار است، به معبر غربا: در دو قسمت، بطول های: (۱/۵۴) یک متر و پنجاه وچهار سانتیمتر، (۶/۵۱) شش متر و پنجاه ویک سانتیمتر، اول دیواریست بصورت پخ، دوم دیوار و پنجره است، اول و دوم به معبر حقوق ارتفاقی ملک: حقوق ارتفاقی این ملک با توضیحات له و علیه تابع قانون تملک اپارتمانهاست. مشخصات منضمات ملک: منضماتی از نوع اتاق منضم قطعه ۵ به مساحت ۸،۹۵ به حدود اربعه: شمالا: بطول (۲/۴۸) دو متر و چهل وهشت سانتیمتر، دیواریست مشترک، به آپارتمان قطعه ۳ شرقا: در دو قسمت، بطول های: (۰/۵۰) پنجاه سانتیمتر، (۳/۱۸) سه متر و هجده سانتیمتر، اول دیواریست مشترک، دوم دیواریست، اول به آپارتمان قطعه ۳ دوم به ملک مجاور شماره ۱۰۷۵ فرعی از شماره ۲ اصلی جنوبا: بطول (۲/۵۵) دو متر و پنجاه وپنج سانتیمتر، دیواریست، به راه پله و آسانسور غربا: بطول (۳/۶۹) سه متر و شصت ونه سانتیمتر، درب و دیوار است، به راهرو . انباری قطعه ۱۲ به مساحت ۵،۶ به حدود اربعه: شمالاً: بطول (۳/۵۰) سه متر و پنجاه سانتیمتر، دیواریست، به ملک مجاور شماره ۱۰۷۳ فرعی از شماره ۲ اصلی شرقا: بطول (۱/۶۰) یک متر و شصت سانتیمتر، دیواریست، به محوطه پارکینگ جنوباً: در سه قسمت، بطول های: (۱/۱۵) یک متر و پانزده سانتیمتر، (۱/۱۵) یک متر و پانزده سانتیمتر، (۱/۲۰) یک متر و بیست سانتیمتر، اول تا سوم دیواریست مشترک، اول به انباری قطعه ۱۴ دوم به انباری قطعه ۱۵ سوم به انباری قطعه ۱۶ غربا: بطول (۱/۶۰) یک متر و شصت سانتیمتر، درب و دیوار است، به محوطه پارکینگ. انباری قطعه ۱۳ به مساحت ۳ به حدود اربعه: شمالاً: بطول (۱/۵۰) یک متر و پنجاه سانتیمتر، درب و دیوار است، به محوطه پارکینگ شرقا: بطول (۲/۰۰) دو متر، دیواریست، به ملک مجاور شماره ۱۰۷۵ فرعی از شماره ۲ اصلی جنوبا: بطول (۱/۵۰) یک متر و پنجاه سانتیمتر، دیواریست، به راه پله و آسانسور غربا: بطول (۲/۰۰) دو متر، دیواریست، به راه پله و آسانسور. پارکینگ قطعه ۱۴ به مساحت ۱۲،۵ واقع در طبقه -۲ به حدود اربعه: شمالا: بطول (۵/۰۰) پنج متر، خط فرضی به محوطه مشاعی است، شرقا: بطول (۲/۵۰) دو متر و پنجاه سانتیمتر، خط فرضی به محوطه مشاعی است، جنوبا: بطول (۵/۰۰) پنج متر، خط فرضی به محوطه مشاعی است، غربا: بطول (۲/۵۰) دو متر و پنجاه سانتیمتر، خط فرضی به محوطه مشاعی است .پارکینگ قطعه ۱۷ به مساحت ۱۰ واقع در طبقه -۲ به حدود اربعه: شمالاً: بطول (۲/۰۰) دو متر، خط فرضی به محوطه مشاعی است، شرقا: بطول (۵/۰۰) پنج متر، خط فرضی به محوطه مشاعی است، جنوبا: بطول (۲/۰۰) دو متر، خط فرضی به محوطه مشاعی است، غرباً: بطول (۵/۰۰) پنج متر، خط فرضی به محوطه مشاعی است، حقوق ارتفاقی منضم: از پارکینگ قطعه ۱۶ حق عبور دارد. پارکینگ قطعه ۲ به مساحت ۱۲،۲۵ واقع در طبقه -۲ به حدود اربعه: شمالا: بطول (۲/۵۰) دو متر و پنجاه سانتیمتر، خط فرضی به محوطه مشاعی است، شرقا: بطول (۴/۹۰) چهار متر و نود سانتیمتر، خط فرضی به محوطه مشاعی است، جنوبا: بطول (۲/۵۰) دو متر و پنجاه سانتیمتر، خط فرضی به محوطه مشاعی است، غربا: بطول (۴/۹۰) چهار متر و نود سانتیمتر، خط فرضی به محوطه مشاعی است،حقوق ارتفاقی منضم: از پارکینگ قطعات ۳ و ۲۱ حق عبور دارد. پارکینگ قطعه ۵ به مساحت ۱۱،۲۷ واقع در طبقه -۱ به حدود اربعه: شمالا: بطول ۴،۹۰ متر خط فرضی به محوطه مشاعی شرقا: بطول ۲،۳۰ مترخط فرضی به محوطه مشاعی جنوبا: بطول ۴،۹۰ مترخط فرضی به محوطه مشاعی غرباً: بطول ۲،۳۰ مترخط فرضی به محوطه مشاعی .ملک مورد مزایده، طبق پاسخ استعلام اداره محترم ثبت اسناد و املاک کاشان بشماره ۱۴۰۴۸۵۶۰۲۰۳۴۰۳۱۹۹۱ مورخ ۱۴۰۴/۱۱/۱۴، یک مورد بازداشت دائم به شماره ۱۴۰۴۰۴۰۰۲۰۰۳۰۰۲۳۰۳ مورخ ۱۴۰۴/۱۱/۱۱ به موجب دستور صادره از اداره اجرای محترم اسناد ذمه ای (سایر اسناد) اصفهان به میزان ششدانگ عرصه و اعیان برای مالکیت محمود مهرنیا و فاطمه سیحون دارد و طبق نظر کارشناس رسمی، مورد مزایده در حال حاضر به صورت آپارتمان مسکونی نوساز واقع در طبقه منفی یک، اعیان به مساحت پنجاه و سه متر و چهل و دو دسیمترمربع، اتاق منظم به مساحت هشت متر و نود و پنج دسیمترمربع،انباری به مساحت پنج مترو شصت دسیمترمربع، پارکینگ به مساحت ده مترمربع،پارکینگ به مساحت دوازده متر و بیست و پنج دسیمترمربع، پارکینگ به مساحت یازده مترو بیست و هفت دسیمترمربع می باشد و دارای امتیازات آب (اشتراکی)، برق (دو انشعاب) و گاز (یک انشعاب) است با مصالح مصرفی: اسکلت بتن،نما:آجر و سنگ، کف: سرامیک، سقف:تیرچه بلوک دارای آسانسور – لابی که جمعاً به مبلغ سی و نه میلیارد و سیصد و چهل و دو میلیون و پانصد هزار ریال ارزیابی و قطعی گردیده ملکی نامبردگان فوق که طبق سند رهنی شماره ۱۴۵۰۳ و شماره سیستمی ۱۴۰۳۲۱۳۰۲۰۳۴۰۰۰۰۴۰ مورخ ۱۴۰۲/۱۱/۱۷ دفترخانه اسناد رسمی شماره ۳۱۸ کاشان استان اصفهان در رهن بانک مسکن شعبه مرکزی کاشان مستقر شده است،از ساعت ۹ الی ۱۲ روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۴/۲۴ در واحد اجرای اسناد رسمی کاشان واقع در بلوار باهنر نبش میدان جهاد محل اداره ثبت اسناد و املاک به مزایده گزارده می شود. مزایده از پایه مبلغ سی و نه میلیارد و سیصد و چهل و دو میلیون و پانصد هزار ریال شروع و به هرکس که خریدار باشد به بالاترین قیمت پیشنهادی نقداً فروخته می شود.پرداخت بدهیهای مربوط به آب، برق و گاز اعم از حق انشعاب و حق اشتراک و مصرف در صورتیکه مزایده دارای آنها باشد و نیز بدهیهای مالیاتی وعوارض شهرداری و غیره تا تاریخ مزایده اعم از اینکه رقم قطعی آن معلوم شده یا نشده باشد بعهده برنده مزایده است و نیم عشر و حق مزایده نقداً وصول می گردد. ضمن آنکه پس از مزایده در صورت وجود مازاد، وجوه پرداختی بابت هزینه های فوق از محل مازاد به برنده مزایده مسترد می گردد. ضمناً شرکت در جلسه مزایده منوط به پرداخت ده درصد از مبلغ پایه کارشناسی به حساب سپرده ثبت و حضور خریدار یا نماینده قانونی او در جلسه مزایده است. درصورتی که برنده مزایده ظرف مهلت مقرر قانونی، مانده فروش را به حساب سپرده ثبت واریز نکند مبلغ مذکور قابل استرداد نبوده و به حساب خزانه واریز خواهد شد.متذکر می گردد چنانچه روز مزایده مصادف با تعطیل رسمی غیرمترقبه گردد، مزایده اولین روز اداری بعد از تعطیلی در همان ساعت و مکان مقرر خواهد بود.این آگهی یک نوبت در سایت آگهی های سازمان ثبت متبوع و نیز یک نوبت در روزنامه الکترونیکی کثیرالانتشار چاپ اصفهان مورخ ۱۴۰۵/۰۴/۰۹ درج و منتشر می گردد. برابر اعلامیه ی بستانکار پلاک مورد مزایده تا پایان سال ۱۴۰۵ بیمه می باشد. تاریخ انتشار: ۱۴۰۵/۴/۹ مرجان قربان پور مدیر اجرای اسناد رسمی کاشان شناسه: ۲۲۱۶۶۸۶

آگهی مزایده شماره ۱۴۰۵۰۴۳۰۲۱۲۶۰۰۰۰۰۵ موضوع پرونده اجرایی شماره ۱۴۰۴۰۴۰۰۲۱۲۶۰۰۰۲۳۵ و شماره بایگانی (کلاسه) ۱۴۰۴۰۰۲۵۹ اجرای اسناد رسمی کاشان

۸۵۵- ۱- ششدانگ یک قطعه آپارتمان وضعیت خاص طلق با کاربری مسکونی (مطابق پاسخ استعلام وضعیت پلاک ثبتی مورخ ۱۴۰۴/۱۱/۲۳) به شماره پلاک ثبتی نه هزار و ششصد و نود و یک فرعی از دو اصلی، مفروز و مجزا شده از هشت هزار و هفتصد و چهل و دو فرعی از اصلی مذکور، قطعه ۳ واقع در بخش دو حوزه ثبت ملک کاشان استان اصفهان به مساحت سی و پنج متر و شصت دسیمتر مربع به نشانی کاشان خیابان ۲۲ بهمن خیابان فلسطین کوچه شهید قربانعلی زاده دست چپ انتهای بن بست با مختصات ۵۴۱۵۹۹،۲۶ و ۳۷۶۲۰۵۷،۴۸ می باشد که به نام محمود مهرنیا فرزند حسین شماره شناسنامه ۵۸۰ تاریخ تولد ۱۳۲۰/۰۸/۲۷ صادره از کاشان دارای شماره ملی ۱۲۶۱۴۵۳۶۷۰ با جز سهم ۳ از کل سهم ۶ بعنوان مالک سه دانگ مشاع از شش دانگ عرصه و اعیان با شماره مستند مالکیت ۱۴۵۰۸ تاریخ ۱۴۰۲/۱۱/۱۷ موضوع سند مالکیت اصلی بشماره چاپی ۴۸۷۱۱۹ سری الف سال ۰۲ با شماره دفتر الکترونیکی ۱۴۰۳۲۰۳۰۲۰۳۴۰۰۰۴۳۶ و به نام فاطمه سیحون فرزند محمد شماره شناسنامه ۴۴۴ تاریخ تولد ۱۳۳۳/۰۵/۱۵ صادره از کاشان دارای شماره ملی ۱۲۶۱۶۰۴۲۴۵ با جز سهم ۳ از کل سهم ۶ بعنوان مالک سه دانگ مشاع از شش دانگ عرصه و اعیان با شماره مستند مالکیت ۱۴۵۰۸ تاریخ ۱۴۰۲/۱۱/۱۷ موضوع سند مالکیت اصلی بشماره چاپی ۴۸۷۱۸۱ سری الف سال ۰۲ با شماره دفتر الکترونیکی ۱۴۰۳۲۰۳۰۲۰۳۴۰۰۰۴۵۱ ثبت گردیده با حدود و مشخصات: شمالاً: بطول ۱۲،۳ متر دیوار بزمین ۸۷۴۱ فرعی شرقاً: بطول ۳ متر درب و دیوار بکوچه جنوباً: اول بطول ۳/۷۴ دیوار براه پله مشاعی دوم بطول ۴/۵۸ متر دیوار مشترک با آپارتمان ۹۶۹۰ سوم بطول۳/۵متردیوار بحیاط مشاعی غرباً: بطول۲/۹۵متر دیوار بدیوار خانه های۷۳۲۹و۴۶۹۶فرعی مورد تفکیک وسطایی است و تحتانی آن آپارتمان ۹۶۸۹ فرعی و فوقانی آن قسمتی از آپارتمان ۹۶۹۰ فرعی میباشد و سقف وکف فاصل اشتراکیست حقوق ارتفاقی ملک: حقوق ارتفاقی این ملک با توضیحات له و علیه تابع قانون تملک آپارتمانهاست.ملک مورد مزایده، طبق پاسخ استعلام اداره محترم ثبت اسناد و املاک کاشان بشماره ۱۴۰۴۸۵۶۰۲۰۳۴۰۳۲۲۴۲ مورخ ۱۴۰۴/۱۱/۱۸، یک مورد بازداشت دائم به شماره ۱۴۰۴۰۴۰۰۲۰۰۳۰۰۲۳۰۳ مورخ ۱۴۰۴/۱۱/۱۱ به موجب دستوره صادره از اداره اجرای محترم اسناد ذمه ای (سایر اسناد) اصفهان به میزان ششدانگ عرصه و اعیان برای مالکیت محمود مهرنیا و فاطمه سیحون دارد و طبق نظر کارشناس رسمی، مورد مزایده در حال حاضر به صورت آپارتمان مسکونی واقع در همکف ، معبر حدود ۵ متر و بن بست و فاقد انباری و پارکینگ، با قدمت حدود ۱۵ سال می باشد.اعیان به مساحت سی و پنج متر و شصت دسیمترمربع و دارای امتیازات آب (مشترک آپارتمانی)، برق (انشعاب برق) و گاز (مشترک آپارتمانی)است. مشخصات ساختمانی: مجتمع آپارتمانی، اسکلت فلزی،کف و دیوار سرامیک، گچبری و ابزار سقف، فاقد آشپزخانه وکابینت و درب چوبی و پنجره، نورگیر سقف، فاقد گرمایش و سرمایش، فقط ورودی درب پارکینگ، نما آجر سه سانتی که جمعاً به مبلغ نه میلیارد و چهارصد میلیون ریال ارزیابی و قطعی گردیده ملکی نامبردگان فوق که طبق سند رهنی شماره ۱۴۵۰۹ و شماره سیستمی ۱۴۰۳۲۱۳۰۲۰۳۴۰۰۰۰۳۶ مورخ ۱۴۰۲/۱۱/۱۷ دفترخانه اسناد رسمی شماره ۳۱۸ کاشان استان اصفهان در رهن بانک مسکن شعبه مرکزی کاشان مستقر شده است،از ساعت ۹ الی ۱۲ روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۴/۲۴ در واحد اجرای اسناد رسمی کاشان واقع در بلوار باهنر نبش میدان جهاد محل اداره ثبت اسناد و املاک به مزایده گزارده می شود. مزایده از پایه مبلغ نه میلیارد و چهارصد میلیون ریال شروع و به هرکس که خریدار باشد به بالاترین قیمت پیشنهادی نقداً فروخته می شود.پرداخت بدهیهای مربوط به آب، برق و گاز اعم از حق انشعاب و حق اشتراک و مصرف در صورتیکه مزایده دارای آنها باشد و نیز بدهیهای مالیاتی وعوارض شهرداری و غیره تا تاریخ مزایده اعم از اینکه رقم قطعی آن معلوم شده یا نشده باشد بعهده برنده مزایده است و نیم عشر و حق مزایده نقداً وصول می گردد. ضمن آنکه پس از مزایده در صورت وجود مازاد، وجوه پرداختی بابت هزینه های فوق از محل مازاد به برنده مزایده مسترد می گردد.ضمناً شرکت در جلسه مزایده منوط به پرداخت ده درصد از مبلغ پایه کارشناسی به حساب سپرده ثبت و حضور خریدار یا نماینده قانونی او در جلسه مزایده است.درصورتی که برنده مزایده ظرف مهلت مقرر قانونی، مانده فروش را به حساب سپرده ثبت واریز نکند مبلغ مذکور قابل استرداد نبوده و به حساب خزانه واریز خواهد شد.متذکر می گردد چنانچه روز مزایده مصادف با تعطیل رسمی غیرمترقبه گردد، مزایده اولین روز اداری بعد از تعطیلی در همان ساعت و مکان مقرر خواهد بود.این آگهی یک نوبت در سایت آگهی های سازمان ثبت متبوع و نیز یک نوبت در روزنامه الکترونیکی کثیرالانتشار چاپ اصفهان مورخ ۱۴۰۵/۰۴/۰۹ درج و منتشر می گردد. برابر اعلامیه ی بستانکار پلاک مورد مزایده تا پایان سال ۱۴۰۵ بیمه می باشد. تاریخ انتشار: ۱۴۰۵/۴/۹ مرجان قربان پور مدیر اجرای اسناد رسمی کاشان شناسه: ۲۲۱۶۶۵۶

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان اصفهان
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک دولت آباد برخوار
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

۸۶۵- ۱- برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۲۱۸۰۰۲۰۸۶ مورخ ۱۴۰۵/۰۴/۰۶هیأت اول /دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک دولت آباد برخوار تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی شرکت فرتاک قالب آریا به شناسه ملی ۱۴۰۰۸۹۴۴۶۲۹ نسبت به شش دانگ یک باب کارخانه از قسمتی از پلاک به شماره ۳۲۰ اصلی به مساحت ۳۳۶۹،۴۰ متر مربع واقع در اصفهان منطقه صنعتی دولت آباد بخش ۱۶ حوزه ثبت ملک دولت آباد برخوار خریداری به موجب سند به شماره ۵۹۶۱ – ۱۴۰۴/۰۷/۲۲ دفتر ۴۵۱ دولت آباد مالکیت مورد تقاضا شرکت فرتاک قالب آریا محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورتی انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۴/۰۹ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۴/۲۴ مهدی ذکاوتمندجزی اداره ثبت اسناد و املاک برخوار شناسه م الف: ۲۲۱۷۳۷۲

آگهی تحدید حدود اختصاصی پلاک ۳۷ فرعی از ۸- اصلی واقع در دهباجه جز بخش ۹ نطنز

۸۶۳- ۱- شماره نامه: ۱۴۰۵۸۵۶۰۲۰۳۳۰۰۱۲۵۷ چون تمامی ششدانگ قطعه زمین مزروعی پلاک ثبتی ۳۷ فرعی از ۸- اصلی واقع در دهباجه جز بخش ۹ نطنز که طبق سوابق و پرونده ثبتی بنام خانم پور انداخت اعتمادی فرزند احمد در جریان ثبت میباشد و عملیات تحدید حدود قانونی آن به عمل نیامده است. اینک بنا به دستور قسمت اخیر ماده ۱۵ قانون ثبت و طبق تقاضای نامبرده تحدید حدود پلاک مرقوم در روز یک شنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۵/۰۴ ساعت ۱۰ در محل شروع و به عمل خواهد آمد. لذا به موجب این آگهی به کلیه مجاورین اخطار می گردد که در روز و ساعت مقرر در این آگهی در محل حضور یابند و اعتراضات مالکین یا مجاورین مطابق ماده ۲۰ قانون ثبت از تاریخ تنظیم صورت مجلس تحدیدی تا ۳۰ روز پذیرفته خواهد شد. تاریخ انتشار: ۱۴۰۵/۰۴/۰۹ رحمت اله شاهدی- مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نطنز ۲۲۱۰۸۶۰/م الف

آگهی فقدان سند مالکیت

۸۶۴- ۱- شماره نامه: ۱۴۰۵۸۵۶۰۲۰۳۳۰۰۱۲۱۶ با عنایت به اینکه سند مالکیت مجاری نیم دانگ از ۱۴۴ دانگ ششدانگ قنات معروف واندانی به شماره ۹۵ -اصلی بخش ۹ ردیف ۸ ذیل شماره ۴۰ صفحه ۴۵۱ دفتر ۱۹- مجاری به شماره چاپی ۱۱۸۳۱۶ به نام رقیه ابوالقاسمی ریسه فرزند علی محمد به شماره شناسنامه ۱۷۳ ثبت و صادر و تسلیم گردیده است. سپس برابر گواهی حصر وراثت شماره ۳ مورخ ۱۳۶۷/۰۱/۰۹ نامبرده فوت و وراث وی عبارتند از فاطمه - زهرا - عذرا - کبری - علی اصغر - دخیل شهرت همگی حجازی، لذا خانم لیا حجازی یکی از ورثه مع الواسطه رقیه ابوالقاسمی ریسه تقاضای صدور سند مالکیت سهم الارث خود از مورد ثبت فوق را دارد و برابر درخواست به شماره وارده ۱۳۹۷۲۱۷۰۲۰۳۳۰۰۳۸۸۷ مورخ ۱۴۰۳/۰۳/۱۷ منضم به دو برگ استشهادیه که امضاء شهود آن به شماره شناسه یکتا ۱۴۰۵۰۲۱۵۵۸۸۴۰۰۰۰۶۴ و رمز تصدیق ۵۹۷۷۹۵ که به تایید دفترخانه اسناد رسمی شماره ۷ نطنز رسیده است مدعی مفقود شدن سند مالکیت مرقوم با مشخصات فوق در اثر جابجایی و عدم تحویل از سوی یکی از ورثه میباشد و درخواست سند مالکیت المثنی ملک فوق را نموده است. لذا مراتب به استناد تبصره یک اصلاحی ذیل ماده ۱۲۰ آیین نامه قانون ثبت در یک نوبت آگهی می شود چنانچه کسی مدعی انجام معامله نسبت به ملک مرقوم یا وجود سند مالکیت نزد خود میباشد از تاریخ انتشار این آگهی ظرف مدت ده روز اعتراض خود را کتبا ضمن ارائه اصل سند مالکیت یا سند معامله به این اداره تسلیم و رسید اخذ نماید تا مراتب صورتمجلس و اصل سند مالکیت به ارائه کننده سند مسترد گردد بدیهی است اگر ظرف مدت مقرر اعتراضی نرسید یا در صورت اعتراض اصل سند مالکیت یا سند معامله ارائه نشود اقدام به صدور سند مالکیت المثنی طبق مقررات خواهد شد. تاریخ انتشار: ۱۴۰۵/۰۴/۰۹ رحمت اله شاهدی- مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نطنز ۲۲۱۷۳۵۸/م الف

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

۷۳۶- ۱- برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۲۰۰۷۰۰۰۸۰۴ هیات دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک فلاورجان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم محبوبه مردانشاه فرزند محمدصادق بشماره شناسنامه ۸۹۸ صادره از در ششدانگ یکقطعه زمین کشاورزی با کاربری اراضی مزروعی بدون درج اعیانی به مساحت ۹۴۸/۳۵ مترمربع قسمتی از پلاک ۱۱۶۴ فرعی از ۴۳۰ اصلی واقع در مینادشت بخش ۹ حوزه ثبت فلاورجان خریداری از مالک رسمی عبدالحسین محمدی فرزند حسن محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۳/۲۵ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۴/۰۹ عباس عزیزی دیماندول- رئیس ثبت اسناد و املاک فلاورجان ۲۲۰۵۲۹۲/م الف

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

۷۴۴- ۱- برابر آراء صادره هیئتهای اول و دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی نجف آباد تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضیان محرز گردیده است. لذامشخصات متقاضیان واملاک موردتقاضا به شرح زیر به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را در اداره ثبت اسناد واملاک محل تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود رابه مرجع قضایی تقدیم نمایند.

رای شماره ۱۹۱۸ مورخ ۱۴۰۵/۰۲/۱۶- آقای مرتضی ضیائی کروندی به شناسنامه شماره ۲۴ کدملی ۵۴۹۹۵۳۶۸۵۶ صادره فرزند یداله در ششدانگ یک قطعه زمین کشاورزی بدون اعیانی به مساحت ۴۳۲۶،۸۱ مترمربع قسمتی از پلاک شماره ۶ اصلی واقع در بخش ۱۲ حوزه ثبت ملک اصفهان - طبق دفتر ۱ متمم صفحه ی ۲۴۵ آقای ابوطالب عباسی ملک آبادی فرزند علی مالک ۲.۵ سهم مشاع از ۳۳۶ سهم ششدانگ پلاک ۶ اصلی واقع در بخش ۱۲ ثبت اصفهان است که نامبرده حدودا مقدار ۴۳۵۰ مترمربع از مالکیت خود را بصورت عادی و قولنامه ی به یداله ضیایی کرونی فرزند ابراهیم انتقال داده و سپس مالکیت یداله ضیایی مجددا بصورت عادی به مرتضی ضیایی کروندی فرزند یداله انتقال شده است. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۳/۲۵ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۴/۰۹ واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نجف آباد ۲۲۰۶۰۲۳/م الف

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

۷۲۸- ۱- برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۲۰۳۴۰۱۴۴۹۴ و ۱۴۰۳۶۰۳۰۲۰۳۴۰۱۴۴۹۳ مورخ ۱۴۰۳/۸/۲۹ هیات اول /دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای /خانم وحید ولایتی نژاد فرزند احمد بشماره شناسنامه ۴۴۷۶ صادره از کاشان و محمود رفیعی به شناسنامه ۵۰۳۰۳ فرزند محمد علی هر کدام سه دانگ مشاع از ششدانگ خانه به مساحت ۱۲۹،۷۰ متر مربع مفروز از پلاک ۱۱۸۷ اصلی واقع در بخش یک کاشان محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۳/۲۵ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۴/۹ حسن فتاح راوندی رئیس ثبت اسناد و املاک شناسه: ۲۲۰۴۹۶۰

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

۷۵۴- ۱- برابر آرا ذیل هیات اول /دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک فریدن تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای داود صفاقلی فرزند قنبر بشماره شناسنامه ۳۴ صادره از در اراضی ذیل بر روی قسمتی از پلاک ۱ فرعی از ۴۸ اصلی واقع در فریدن -اراضی مزروعی روستای چهل خانه بخش ۱۳ ثبت اصفهان- حوزه ثبت ملک فریدن محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

۱- رأی شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۲۰۱۲۰۰۲۷۳۴ - ۱۴۰۵/۰۳/۱۸ ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی با حق الشرب مطابق قانون توزیع عادلانه آب ها به مساحت ۵۱۳۸/۳۲ مترمربع خریداری از مالک رسمی ذبیح اله شاه محمدی.

۲- رأی شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۲۰۱۲۰۰۲۷۳۷ - ۱۴۰۵/۰۳/۱۸ ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی با حق الشرب مطابق قانون توزیع عادلانه آب ها به مساحت ۵۵۰۲/۷۵ مترمربع خریداری از مالک رسمی غلامعباس معصومی.

۳- رأی شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۲۰۱۲۰۰۲۷۳۶ - ۱۴۰۵/۰۳/۱۸ ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی با حق الشرب مطابق قانون توزیع عادلانه آب ها به مساحت ۹۵۶/۶۳ مترمربع خریداری از مالک رسمی نقد علی خالقی.

۴- رأی شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۲۰۱۲۰۰۲۷۳۵ - ۱۴۰۵/۰۳/۱۸ ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی با حق الشرب مطابق قانون توزیع عادلانه آب ها به مساحت ۲۵۲۰/۶۷ مترمربع خریداری از مالک رسمی شکراله میرزائی. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۳/۲۶ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۴/۰۹ محسن مقصودی- رئیس ثبت اسناد و املاک فریدن ۲۲۰۶۷۶۴/م الف