سرمقاله

میراث تلخ ۸۸ روز قطعی اینترنت

ادامه از صفحه یک: حال آنکه منتقدان و فعالان اقتصادی هشدار می‌دهند ،تا زمانی که پایداری اینترنت به یک تضمین حقوقی و ساختاری تبدیل نشود، هرگونه برنامه‌ریزی برای توسعه‌ی اقتصاد دیجیتال، ناقص خواهد بود. چه‌بسا که تکرار چنین بحران‌هایی هزینه پیش‌بینی‌ناپذیری را افزایش می‌دهد. شرکت‌ها به‌جای تمرکز بر نوآوری و گسترش، بخشی از منابع خود را صرف مدیریت ریسک اختلال می‌کنند. این امر رقابت‌پذیری ایران در منطقه را تضعیف کرده و مهاجرت نخبگان و سرمایه انسانی را تسریع می‌بخشد پدیده‌ای که با منافع ملی در تعارض است.

درس‌های تلخ و افق پیشرو

حالا که دوباره شرایط اینترنتی کشور به حالت عادی بازگشته است زمان آن فرارسیده تا قبل از فرارسیدن قطعی و محدودیت‌های دوباره از این تجربه به‌عنوان ابزاری برای تغییر استفاده کنیم. نخست، نیاز به یک تصمیم ملی فراگیر با مشارکت گسترده بخش خصوصی، نخبگان و ذی‌نفعان احساس می‌شود. این تصمیم باید پایداری ارتباطات را تضمین کند، بدون آنکه ملاحظات امنیتی را نادیده بگیرد. به علاوه تقویت سواد دیجیتال، توسعه زیرساخت‌های جایگزین و ایجاد سازوکارهای قانونی برای مدیریت بحران‌ها، گام‌های ضروری هستند.در این میان کارشناسان راهکارهایی را پیشنهاد می‌دهند که از طراحی فرایندهای آفلاین و ذخیره‌سازی داده‌های ضروری گرفته تا پیش‌بینی بندهای اختلال اینترنت در قراردادهای تجاری را شامل می‌شود. همچنین، حمایت‌های مالی دولت از طریق تسهیلات کم‌بهره و تعویق مالیات برای شرکت‌های آسیب‌دیده، می‌تواند به بازگشت تدریجی این بنگاه‌ها به چرخه‌ی فعالیت کمک کند و همزمان نیز شرکت‌ها باید تاب‌آوری خود را افزایش دهند: تنوع‌بخشی به کانال‌های ارتباطی، ذخیره‌سازی داده‌ها و برنامه‌ریزی برای سناریوهای آفلاین از سیاست‌های ارجح در این مسیر است.اما کلام نهایی آنکه نادیده‌گرفتن مطالبات مشروع مردم در فضای مجازی، نه‌تنها عادلانه نیست، بلکه خلاف منطق توسعه و پیشرفت است. طرحی نو برای حکمرانی اینترنت، ضرورت ملی است که اگر امروز به آن بی‌توجهی شود فردا هزینه‌های سنگین‌تری خواهیم‌پرداخت.

خبر

دستور ویژه برای تشدید امنیت محرم امسال

معاون امنیتی و انتظامی استاندار اصفهان با تاکید بر اینکه شرایط کشور در حوزه امنیت یک «شرایط جنگی» است، از فرمانداران خواست تا تمهیدات ویژه‌ای برای حفاظت از زیرساخت‌های حیاتی و تامین امنیت مراسم‌ها ماه محرم را اتخاذ کنند. اکبر صالحی با اشاره به در پیش بودن ماه محرم اظهار کرد: به دلیل شرایط خاصی که در آن قرار داریم، مراسمات محرم امسال باید با کنترل و بحث‌های امنیتی بسیار قوی‌تری نسبت به سال‌های گذشته برگزار شود. او خطاب به فرمانداران افزود: طرح امنیتی مراسم‌ها محرم باید طرح موضوع و حضور نیروهای انتظامی در مراسم‌ها باید کاملاً مشهود و ملموس باشد تا مردم حضور مراقبت‌کننده آن‌ها را حس کنند و امنیت عزاداران به‌طور کامل تامین شود. معاون امنیتی استاندار اصفهان در ادامه صحبت‌های خود به موضوع طرد اتباع غیرمجاز پرداخت و بیان کرد: سهمیه طرد اتباع امسال بر اساس برش شهرستانی مشخص و ابلاغ شده است.

رشد ۱۱ درصدی پذیرش طلاب در اصفهان؛

حوزه به دنبال جذب نیروهای اثر گذار است

سید مهدی رضوی

مسئولان حوزه‌های علمیه اصفهان در نشست خبری تشریح برنامه‌های پذیرش سال تحصیلی جدید، ضمن تأکید بر جایگاه راهبردی حوزه در هدایت فکری جامعه، از توسعه فعالیت‌های بین‌المللی، بهره‌گیری از فناوری‌های نوین، رشد مستمر پذیرش طلاب و گسترش ظرفیت‌های آموزشی و پژوهشی حوزه علمیه اصفهان خبر دادند؛ حوزه‌ای که امروز در کنار قم و خراسان، یکی از سه قطب اصلی حوزه‌های علمیه کشور محسوب می‌شود.

در شرایطی که جامعه با تحولات گسترده فرهنگی، اجتماعی و فناوری مواجه است، حوزه‌های علمیه نیز تلاش می‌کنند ضمن حفظ هویت و رسالت تاریخی خود، پاسخگوی نیازهای جدید جامعه باشند. نشست خبری مسئولان حوزه‌های علمیه اصفهان درباره برنامه‌های پذیرش و ثبت‌نام داوطلبان ورود به حوزه، فرصتی بود تا علاوه بر ارائه آمار و اطلاعات مربوط به پذیرش، تصویری از نگاه امروز حوزه به مسائل جامعه، تحولات جهانی و آینده آموزش‌های حوزوی ترسیم شود.در این نشست که با حضور جانشین مدیر حوزه‌های علمیه استان اصفهان، معاون آموزش حوزه‌های علمیه استان و مدیر پذیرش مرکز مدیریت حوزه‌های علمیه اصفهان برگزار شد، مسئولان حوزه بر این نکته تأکید کردند که جذب طلبه صرفاً یک فرآیند آموزشی نیست، بلکه تلاشی برای تربیت نیروهایی است که قرار است در آینده نقش‌آفرینان عرصه‌های فرهنگی، اجتماعی، علمی و تبلیغی کشور باشند.

حوزه‌های علمیه؛ استمرار رسالت انبیا در عصر غیبت

جانشین مدیر حوزه‌های علمیه اصفهان با اشاره به فلسفه وجودی حوزه‌های علمیه اظهار کرد: موضوع جذب و پذیرش طلاب نباید تنها به اطلاع‌رسانی درباره ثبت‌نام محدود شود، بلکه مهم‌تر از آن، تبیین جایگاه حوزه‌های علمیه و ایجاد انگیزه آگاهانه برای ورود به این مسیر است.

حجت‌الاسلام عبدالامیر خطاط با استناد به روایات اسلامی مبنی بر اینکه «علما وارثان انبیا هستند»، گفت: برای شناخت رسالت حوزه باید ابتدا رسالت پیامبران الهی را شناخت. فلسفه بعثت انبیا هدایت بشر به سوی سعادت و کمال بوده است و این مأموریت پس از دوران نبوت و امامت، در عصر غیبت بر دوش عالمان دین و حوزه‌های علمیه قرار گرفته است.

جانشین مدیر حوزه‌های علمیه اصفهان با بیان اینکه انسان تنها موجودی نیست که صرفاً برای تأمین نیازهای مادی آفریده شده باشد، افزود: اگر نگاه ما به زندگی صرفاً تأمین خوراک، پوشاک و رفاه مادی باشد، طبیعتاً نیازی به هدایت الهی احساس نمی‌شود؛ اما اگر انسان را دارای ابعاد متعالی و هدفی فراتر از زندگی مادی بدانیم، ضرورت وجود پیامبران، امامان و در ادامه حوزه‌های علمیه روشن می‌شود.

وی تصریح کرد: از منظر عقلی نیز بشر هرگز از هدایت الهی بی‌نیاز نیست. پیچیدگی‌های وجود انسان و محدودیت عقل در درک همه ابعاد حقیقت، سبب می‌شود که جامعه همواره به راهنمایی وحی و معارف الهی نیاز داشته باشد.

خطاط با اشاره به آیه ۱۲۲ سوره مبارکه توبه، این آیه را یکی از مهم‌ترین مستندات قرآنی در خصوص فلسفه شکل‌گیری حوزه‌های علمیه دانست و گفت: قرآن کریم بر ضرورت تفقه در دین و بازگشت عالمان به میان مردم برای آگاهی‌بخشی و هدایت جامعه تأکید کرده است؛ رسالتی که امروز نیز بر دوش طلاب و روحانیون قرار دارد.

وی ادامه داد: اگر امروز آموزه‌های قرآن کریم، معارف اهل بیت(ع) و میراث عظیم اسلامی در اختیار ما قرار دارد، نتیجه تلاش، مجاهدت و فداکاری نسل‌های متعدد عالمان دینی در طول قرن‌های گذشته است. این میراث باید حفظ، بازتولید و متناسب با نیازهای جدید جامعه عرضه شود.

جانشین مدیر حوزه‌های علمیه اصفهان با تأکید بر اهمیت فعالیت‌های پژوهشی حوزه افزود: استخراج پاسخ‌های دینی برای مسائل نوپدید، تولید نظریه‌های مبتنی بر آموزه‌های اسلامی و حضور فعال در عرصه علوم انسانی از جمله وظایف مهم حوزه‌های علمیه در عصر حاضر است.

از تبیین مبانی مقاومت تا نقش‌آفرینی در عرصه‌های بین‌المللی

خطاط در بخش دیگری از سخنان خود به تحولات پس از پیروزی انقلاب اسلامی اشاره کرد و گفت: انقلاب اسلامی افق‌های جدیدی را پیش روی حوزه‌های علمیه گشود. پیش از انقلاب، عمده فعالیت‌های حوزه در قالب تبلیغ سنتی، اداره مساجد، پاسخگویی به مسائل شرعی و تربیت نیروهای دینی تعریف می‌شد، اما پس از پیروزی انقلاب، عرصه‌های جدیدی برای فعالیت حوزویان ایجاد شد.

وی افزود: امروز طلاب و روحانیون در نهادهای مختلف فرهنگی، آموزشی، اجتماعی و حتی در عرصه‌های بین‌المللی حضور دارند و مسئولیت‌های متنوعی را بر عهده گرفته‌اند.

جانشین مدیر حوزه‌های علمیه اصفهان با اشاره به افزایش توجه جهانیان به مبانی فکری انقلاب اسلامی اظهار کرد: تحولات منطقه، ایستادگی جمهوری اسلامی ایران در برابر فشارهای خارجی و مقاومت ملت ایران باعث شده است بسیاری از مردم جهان درباره مبانی این مقاومت پرسش داشته باشند.وی ادامه داد: دشمنان در محاسبات خود همه ظرفیت‌های مادی را در نظر گرفتند، اما یک عامل مهم را نادیده گرفتند و آن نقش ایمان، باورهای دینی و اعتقادات توحیدی مردم ایران بود؛ عاملی که در بسیاری از معادلات سیاسی و نظامی قابل اندازه‌گیری نیست، اما نقش تعیین‌کننده‌ای در موفقیت‌ها دارد.خطاط تأکید کرد: امروز یکی از وظایف مهم حوزه‌های علمیه استخراج این مبانی از آیات و روایات و تبیین آن برای جهانیان است. بسیاری از ملت‌ها می‌خواهند بدانند راز ایستادگی ملت ایران چیست و این وظیفه عالمان دینی است که این حقیقت را به زبان علمی و قابل فهم برای مخاطبان جهانی تبیین کنند.

وی با اشاره به ظرفیت‌های بین‌المللی حوزه‌های علمیه گفت: امروز زمینه‌های گسترده‌ای برای معرفی معارف اسلام و مکتب اهل بیت(ع) در جهان فراهم شده است و طلاب می‌توانند در عرصه‌های مختلف بین‌المللی نقش‌آفرینی کنند.

جانشین مدیر حوزه‌های علمیه اصفهان همچنین با استناد به روایتی از امام رضا(ع) مبنی بر اینکه «اگر مردم زیبایی‌های سخنان اهل بیت را بشناسند، به سوی آنان جذب می‌شوند»، افزود: تعالیم اسلام با فطرت انسانی سازگار است و مهم‌ترین وظیفه حوزویان، کاهش فاصله میان این معارف و ذهن مخاطبان است.

به گفته وی، هرچه آموزه‌های اسلامی دقیق‌تر، علمی‌تر و متناسب با زبان روز برای مردم تبیین شود، زمینه پذیرش آن در میان ملت‌ها بیشتر خواهد شد.

رشد پذیرش طلاب و توسعه ظرفیت‌های حوزه علمیه اصفهان

حجت‌الاسلام محمدحسن ترابی، معاون آموزش حوزه‌های علمیه استان اصفهان در ادامه این نشست با بیان اینکه طلبگی یک شغل معمولی نیست، اظهار کرد: حوزه علمیه یک رسالت مادام‌العمر است. بسیاری از عالمان دینی تا پایان عمر در مسیر تعلیم، تبلیغ و خدمت به جامعه فعالیت می‌کنند و به همین دلیل نمی‌توان معیارهای رایج شغلی را درباره حوزه به کار برد.

وی در پاسخ به پرسش اصفهان امروز درباره برخی برداشت‌ها نسبت به کاهش استقبال نسل جدید از حوزه‌های علمیه گفت: آمارهای موجود چنین ادعایی را تأیید نمی‌کند. مطالعات و آسیب‌شناسی‌های انجام‌شده در سال‌های اخیر نشان می‌دهد که با اصلاح روش‌های جذب و ارتباط مؤثرتر با نسل جدید، روند پذیرش حوزه‌های علمیه رو به رشد بوده است.ترابی از تدوین برنامه‌ای جامع شامل ۹ راهبرد و ۶۰ راهکار عملیاتی برای ارتقای فرآیند جذب خبر داد و افزود: این برنامه بر اساس پژوهش‌های میدانی و متناسب با ویژگی‌های نسل جدید طراحی شده است.وی همچنین به جایگاه علمی حوزه علمیه اصفهان اشاره کرد و گفت: حوزه اصفهان یکی از کهن‌ترین و اثرگذارترین حوزه‌های علمیه جهان تشیع است و در کنار حوزه‌های قم و خراسان، یکی از سه قطب اصلی حوزه‌های علمیه کشور محسوب می‌شود.

معاون آموزش حوزه‌های علمیه استان اصفهان با اشاره به رشد علمی این حوزه افزود: حوزه علمیه اصفهان امروز در رشته‌های تخصصی متعدد فعالیت می‌کند، امکان صدور مدارک تا سطح چهار حوزوی را دارد و در بسیاری از زمینه‌های آموزشی و پژوهشی به الگویی برای سایر حوزه‌های کشور تبدیل شده است.وی همچنین از بهره‌گیری گسترده حوزه از فناوری‌های نوین خبر داد و گفت: استفاده از نرم‌افزارهای تخصصی علوم اسلامی، بانک‌های اطلاعاتی دینی و ظرفیت‌های هوش مصنوعی در حوزه آموزش، پژوهش و تبلیغ، روند رو به رشدی دارد و حوزه‌های علمیه از پیشگامان بهره‌گیری از این فناوری‌ها در حوزه علوم دینی هستند.

در ادامه نشست، محمدجواد استکی مدیر پذیرش مرکز مدیریت حوزه‌های علمیه اصفهان با ارائه آمارهای مربوط به پذیرش طلاب گفت: در استان اصفهان ۳۵ مدرسه علمیه پذیرای طلاب پایه اول هستند که ۱۴ مدرسه در شهر اصفهان و سایر مدارس در شهرستان‌های مختلف استان فعالیت می‌کنند.وی افزود: مدارس علمیه استان در قالب مدارس سیکل‌پذیر، دیپلم‌پذیر، دانشگاهی‌پذیر و مدارس سفیران هدایت فعالیت دارند و متناسب با شرایط داوطلبان برنامه‌ریزی شده‌اند.

استکی با اشاره به ترکیب داوطلبان ورود به حوزه گفت: حدود ۶۰ درصد پذیرفته‌شدگان از میان دانش‌آموزان مقطع متوسطه اول، ۳۵ درصد از میان دیپلم‌داران و حدود پنج درصد نیز از میان دانش‌آموختگان دانشگاهی هستند.

مدیر پذیرش مرکز مدیریت حوزه‌های علمیه اصفهان از رشد مستمر ورودی‌های حوزه خبر داد و افزود: آمارها نشان می‌دهد پذیرش سال تحصیلی ۱۴۰۴-۱۴۰۵ نسبت به سال قبل حدود ۱۱ درصد افزایش داشته و سال پیش از آن نیز رشد ۳۵ درصدی ثبت شده است.وی خاطرنشان کرد: سیاست حوزه صرفاً افزایش تعداد داوطلبان نیست، بلکه شناسایی و جذب افرادی است که استعداد، انگیزه و توانایی لازم برای ایفای رسالت طلبگی را داشته باشند. استکی همچنین به اجرای برنامه‌هایی مانند دوره‌های تابستانی آشنایی با زندگی طلبگی، اردوهای «میثاق طلبگی»، مشاوره‌های تخصصی و فرآیندهای ارزیابی علمی و شخصیتی داوطلبان اشاره کرد و گفت: این برنامه‌ها با هدف شناخت متقابل میان حوزه و داوطلبان و فراهم کردن زمینه انتخابی آگاهانه طراحی شده است. نشست مسئولان حوزه‌های علمیه اصفهان در حالی برگزار شد که سخنان مطرح‌شده در آن نشان می‌دهد حوزه‌های علمیه تلاش دارند ضمن حفظ رسالت تاریخی خود، به نیازهای جدید جامعه نیز پاسخ دهند؛ رسالتی که از تربیت مبلغان دینی و پژوهشگران علوم اسلامی آغاز می‌شود و تا تبیین مبانی فکری انقلاب اسلامی و حضور در عرصه‌های بین‌المللی امتداد می‌یابد.

خبـر

اصفهان از توقف انتقال آب دریای عمان رضایت ندارد

نماینده مردم اصفهان، ورزنه، هرند، جرقویه و کوهپایه در مجلس شورای اسلامی با انتقاد از توقف فاز دوم طرح انتقال آب دریای عمان به اصفهان گفت: در شرایط فعلی از این وضعیت رضایت نداریم و پیگیر هستیم این طرح هرچه سریع‌تر عملیاتی شود.

حامد یزدیان افزود: اگرچه فاز نخست طرح انتقال آب دریا (از خلیج فارس تا سیرجان) به اتمام رسیده، اما وضعیت فعلی برای اصفهان قابل‌قبول نیست. او تاکید کرد: اصفهان نباید به عنوان خریدار آب از استان‌های دیگر شناخته شود؛ لذا اجرای فاز دوم این طرح که خط اختصاصی انتقال آب به اصفهان است، یک مطالبه جدی و حیاتی برای استان محسوب می‌شود. یزدیان خاطرنشان کرد: هدف نهایی از اجرای این خط، جداسازی کامل آب صنایع از منابع آب سطحی و زیرزمینی زاینده‌رود است. او با اشاره به توقف مقطعی فاز دوم در دولت چهاردهم تصریح کرد: پیگیری‌های لازم در حال انجام است تا با عملیاتی شدن مجدد این طرح و مشارکت صنایع در تامین منابع مالی، نگرانی‌ها پیرامون تامین پایدار آب صنایع برطرف و وابستگی آن‌ها به زاینده‌رود قطع شود. نماینده مردم اصفهان در مجلس شورای اسلامی اظهار داشت: علاوه بر طرح‌های بلندمدت، یکی از مسائلی که سال‌ها پیگیر آن بوده‌ایم، بحث انتقال آب در سامانه‌های موجود از جمله «کوهرنگ» است. متاسفانه علی‌رغم بارندگی‌های خوب امسال و برنامه‌ریزی‌های انجام شده، برخی بی‌تدبیری‌ها در مجموعه وزارت نیرو و فشارهای اجتماعی در استان‌های بالادست باعث شد طی چند هفته اخیر، این سیستم دچار توقف و چالش شود که ما در حال پیگیری جدی برای رفع این معضل هستیم تا طرح هرچه سریع‌تر به مدار بازگردد و آب از طریق پمپاژ موقت کوهرنگ به زاینده رود منتقل شود. او با تاکید بر لزوم برخورد با برخی بی‌تدبیری‌ها در این زمینه افزود: از وزارت کشور و وزارت نیرو انتظار می‌رود با مدیریت دقیق‌تر، از بروز اختلال و ممانعت ها در اجرای طرح‌های ملی جلوگیری کنند. ما با جدیت به دنبال آن هستیم که این پروژه‌ها بدون فوت وقت و بر اساس زمان‌بندی تعیین شده به بهره‌برداری برسند تا شاهد کاهش تنش‌های آبی در منطقه باشیم. یزدیان همچنین در خصوص طرح انتقال آب «ماندگان» که از حدود ۳ سال پیش آغاز شده است، گفت: این طرح با پیشرفت فیزیکی خوب و سرعت مطلوب در حال اجراست و طبق زمان‌بندی صورت گرفته، امیدواریم فاز نخست این طرح در سال ۱۴۰۵ وارد مدار بهره‌برداری شود و بخشی از نیازهای حوضه زاینده‌رود را تامین کند. او افزود: با تکمیل فاز یک، این طرح ظرفیت انتقال سالانه حدود ۱۷۰ تا ۱۸۰ میلیون مترمکعب آب را خواهد داشت. نماینده مردم اصفهان، ورزنه، هرند، جرقویه و کوهپایه در مجلس شورای اسلامی با تاکید بر ضرورت مدیریت مصرف آب و برخورد قاطع با برداشت‌های غیرمجاز در بالادست حوضه زاینده‌رود، اعلام کرد که مجلس از ابزارهای نظارتی خود برای اجرای کامل قانون استفاده خواهد کرد. یزدیان با اشاره به وضعیت تأمین آب صنایع و ضرورت مدیریت مصرف در حوضه زاینده‌رود، اظهار داشت: تامین آب صنایع از طریق طرح‌هایی نظیر انتقال آب دریای عمان و پیگیری برای اجرا شدن فاز دوم آن و همچنین مدیریت مصرف و بهره‌وری در بخش‌های مختلف، از جمله کشاورزی با بهره‌گیری از روش‌های نوین آبیاری، از برنامه های اصلی است. او با بیان اینکه یکی از دلایل اصلی کمبود و خشکی زاینده‌رود، توسعه برداشت‌ها در بالادست، از جمله برداشت‌های غیرمجاز است، افزود: متاسفانه در سال‌های اخیر شاهد توسعه‌هایی بوده‌ایم که برخی از آن‌ها غیرقانونی بوده و مانع رسیدن آب به پایین‌دست حوضه می‌شود.

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

۵۶۵–۱– برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۲۰۳۴۰۱۲۷۰۹ مورخ ۱۴۰۴/۵/۱۹ و ۱۴۰۵۶۰۳۰۲۰۳۴۰۰۲۵۰۲ مورخ ۱۴۰۵/۲/۱۴ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/خانم مصطفی اشرف حسن آبادی فرزند محمد بشماره شناسنامه ۲ صادره از کاشان در ششدانگ قطعه زمین با کاربری کشاورزی بدون درج واژه اعیانی و مستحدثات به مساحت ۲۰۱،۳۳ متر مربع مفروز از پلاک ۶۴۰ فرعی از ۴۰ اصلی واقع در بخش ۲ کاشان خریداری از مالک رسمی آقای/ خانم قدرت اله اشرف محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۳/۹ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۳/۲۴ محمد علی ناظمی اشنی رئیس ثبت اسناد و املاک شناسه: ۲۱۸۲۳۴۶

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان اصفهان
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک دولت آباد برخوار
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

۵۹۰– ۱– برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۲۰۱۸۰۰۷۶۰۹ مورخ ۱۴۰۴/۱۱/۲۷ هیأت اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک دولت آباد برخوار تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای اکبر صادقی آدرمنابادی فرزندتقی بشماره شناسنامه ۱۹۷۵ نسبت به شش دانگ یک قطعه زمین مزروعی از قسمتی از پلاک به شماره ۴۰۳ اصلی به مساحت ۶۳۶،۳۶ متر مربع واقع در اصفهان برخوار محسن آباد بخش ۱۶ حوزه ثبت ملک دولت آباد برخوار خریداری بموجب نقل و انتقالات عادی از سند رسمی به شماره ۸۷۵۹۲ – ۱۳۵۱/۰۵/۰۱ دفتر ۲ مالکیت تقی صادقی محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورتی انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۳/۰۹ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۳/۲۴ مهدی ذکاوتمندجزی – رئیس اداره ثبت اسناد و املاک برخوار شناسه م الف: ۲۱۹۲۴۸۵

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان اصفهان
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک دولت آباد برخوار
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

۵۹۰– ۱– برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۲۰۱۸۰۰۷۶۱۰ مورخ ۱۴۰۴/۱۱/۲۷ هیأت اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک دولت آباد برخوار تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای ابوالفضل صادقی فرزند اکبر بشماره شناسنامه ۱۲۷۱۴۷۵۸۵۵ نسبت به شش دانگ یک قطعه زمین مزروعی از قسمتی از پلاک به شماره ۴۰۳ اصلی به مساحت ۳۴۹،۳۶ متر مربع واقع در اصفهان برخوار محسن آباد بخش ۱۶ حوزه ثیت ملک دولت آباد برخوار خریداری بموجب نقل و انتقالات عادی از سند رسمی به شماره ۸۷۵۹۲ – ۱۳۵۱/۰۵/۰۱ دفتر ۲ مالکیت تقی صادقی محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورتی انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۳/۰۹ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۳/۲۴ مهدی ذکاوتمندجزی – رئیس اداره ثبت اسناد و املاک برخوار شناسه م الف: ۲۱۹۲۴۸۵

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

۵۸۴– ۱– برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۲۲۵۹۰۰۰۵۹۳ – ۱۴۰۴/۰۴/۲۶ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بوئین و میاندشت تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای: ستار غفاری افوسی فرزند حسن بشماره شناسنامه ۳۳۲۱ صادره از بوئین میاندشت در یک قطعه باغ به مساحت ۲۶۱۱.۰۱ مترمربع بر روی قسمتی از املاک افوس تحت پلاک ۱ فرعی از ۲۰۶ اصلی واقع در حوزه ثبت ملک بوئین و میاندشت جزء بخش ۱۳ ثبت اصفهان خریداری از مالک رسمی آقای: جواد کیخائی فرزند ابوطالب محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۳/۰۹ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۳/۲۴ موسی الرضا امامی– رئیس ثبت اسناد و املاک بوئین و میاندشت ۲۱۹۲۱۱۹/م الف

آگهی تحدید حدود اختصاصی پلاک ۱۲۰۰ فرعی از ۱۴۱ –اصلی واقع در باغستان پایین طرق جز بخش ۱۱ نطنز

۷۰۹– ۱– شماره نامه: ۱۴۰۵۸۵۶۰۲۰۳۳۰۰۱۰۵۶ چون تمامی ششدانگ یکدرب باغ پلاک ثبتی ۱۲۰۰ فرعی از ۱۴۱ –اصلی واقع در باغستان پایین طرق جز بخش ۱۱ نطنز که طبق سوابق و پرونده ثبتی بنام خانم حشمت فولادی طرقی فرزند حسین در جریان ثبت میباشد و عملیات تحدید حدود قانونی آن به عمل نیامده است. اینک بنا به دستور قسمت اخیر ماده ۱۵ قانون ثبت و طبق تقاضای نامبرده تحدید حدود پلاک مرقوم در روز سه شنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۴/۳۰ ساعت ۱۰ در محل شروع و به عمل خواهد آمد. لذا به موجب این آگهی به کلیه مجاورین اخطار می گردد که در روز و ساعت مقرر در این آگهی در محل حضور یابند و اعتراضات مالکین یا مجاورین مطابق ماده ۲۰ قانون ثبت از تاریخ تنظیم صورت مجلس تحدیدی تا ۳۰ روز پذیرفته خواهد شد. تاریخ انتشار: ۱۴۰۵/۰۳/۲۴ رحمت اله شاهدی– مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نطنز ۲۲۰۲۹۴۹/م الف

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان اصفهان
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک دولت آباد برخوار
آگهی فقدان سند مالکیت

۷۳۵– ۱– نظر به اینکه آقای محسن یزدانی فرزند احمد به کدملی ۶۶۰۹۶۷۵۱۹۸ مالک ششدانگ پلاک ثبتی ۴۳۹ فرعی از ۱۰۲اصلی واقع در بخش شانزده ثبت (برخوار) با تسلیم دوبرک شهادت شهود که در دفتر ۳۴۰ دولت آباداصفهان گواهی شده است، مدعی است سندمالکیت ایشان را به شماره سریال ۰۵۵۴۶۵ سری ج سال ۱۴۰۱ که در دفتر املاک الکترونیکی ۱۴۰۲۲۰۳۰۲۰۱۸۰۰۳۸۸۶ سابقه ثبت و صدور سندمالکیت دارد مفقود گردیده است لذا طبق تبصره یک اصلاحی ماده ۱۲۰ آ.ق.ث مراتب آگهی میگردد که که هرکس مدعی انجام معامله (غیرآنچه در این آگهی ذکرشده) نسبت به آن یا وجود سند مالکیت مزبور نزد خود باشد از تاریخ انتشار این آگهی تا ده روز به این اداره مراجعه و اعتراض خود را کتباً ضمن ارائه اصل سند مالکیت و سند معامله تسلیم نماید تا مراتب صورت مجلس و اصل سند به ارائه کننده مسترد گردد. اگر ظرف مهلت مقرر اعتراضی نرسید یا در صورت اعتراض اصل سند ارائه نشود المثنی سندمالکیت مرقوم صادر و به متقاضی تسلیم خواهد شد. تاریخ انتشار: ۱۴۰۵/ ۰۳/۲۴ رونوشت :ستادفرمان امام(ره) مهدی ذکاوتمندجزی اداره ثبت اسناد و املاک برخوار شناسه م الف: ۲۲۰۵۳۵۴

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

۷۲۵– ۱– برابر آرا هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک فریدن تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضیان ذیل در اراضی ذیل محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

۱ – رأی شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۲۰۱۲۰۰۰۷۵۶ – ۱۴۰۳/۰۲/۱۸ در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی مربوط به تقاضای آقای سید عزیز حسنی فرزند سیدرحیم به مساحت ۱۱۱۶۶/۳۹ مترمربع بر روی قسمتی از پلاک ثبتی شماره ۲۸ فرعی از ۷۱ اصلی واقع در چادگان – اراضی مزرعه بوش آخاری از مزارع گشنیز جان بخش ۱۳ ثبت اصفهان – حوزه ثبت ملک فریدن خریداری از مالک رسمی عزیزاله کیان ارثی.

۲– رأی شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۲۰۱۲۰۰۳۷۱۰ –۱۴۰۳/۰۶/۱۲ در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی مربوط به تقاضای آقای سید عزیز حسنی فرزند سیدرحیم به مساحت ۷۱۱۲/۱۶ مترمربع بر روی قسمتی از پلاک ثبتی شماره ۲۸ فرعی از ۷۱ اصلی واقع در چادگان– اراضی مزرعه بوش آخاری از مزارع گشنیز جان بخش ۱۳ ثبت اصفهان – حوزه ثبت ملک فریدن خریداری از مالک رسمی عزیزاله کیان ارثی.

۳– رأی شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۲۰۱۲۰۰۲۸۲۹ – ۱۴۰۵/۰۳/۲۰ مربوط به تقاضای آقای سید عزیز حسنی فرزند سیدرحیم در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۸۶۸۵/۲۵ متر مربع بر روی قسمتی از پلاک ثبتی شماره ۶ فرعی از ۷۱ اصلی واقع در چادگان –اراضی مزرعه لامیان از مزارع گشنیزجان بخش ۱۳ ثبت اصفهان – حوزه ثبت ملک فریدن خریداری از مالک رسمی غلام محمدی.

۴– رأی شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۲۰۱۲۰۰۴۳۱۵ – ۱۴۰۴/۰۴/۲۲ مربوط به تقاضای آقای سید عزیز حسنی فرزند سیدرحیم در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۸۲۰۲ مترمربع بر روی قسمتی از پلاک ثبتی شماره ۲۸ فرعی از ۷۱ اصلی واقع در چادگان –اراضی مزرعه بوش آخاری از مزارع گشنیزجان بخش ۱۳ ثبت اصفهان – حوزه ثبت ملک فریدن خریداری از مالک رسمی غلامحسین کیان ارثی.

۵– رأی شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۲۰۱۲۰۰۴۳۱۳ – ۱۴۰۴/۰۴/۲۲ مربوط به تقاضای آقای سید عزیز حسنی فرزند سیدرحیم در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۷۸۹/۷۹ مترمربع بر روی قسمتی از پلاک ثبتی شماره ۲۸ فرعی از ۷۱ اصلی واقع در چادگان – اراضی مزرعه بوش آخاری از مزارع گشنیز جان بخش ۱۳ ثبت اصفهان – حوزه ثبت ملک فریدن خریداری از مالک رسمی اسداله نیک پی.

۶ – رأی شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۲۰۱۲۰۰۴۳۲۴ – ۱۴۰۴/۰۴/۲۲ مربوط به تقاضای خانم بیگم محمدی گشنیز جانی فرزند غلامعلی در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۹۵۶۹/۳۶ مترمربع بر روی قسمتی از پلاک ثبتی شماره ۶ فرعی از ۷۱ اصلی واقع در چادگان –اراضی مزرعه لامیان از مزارع گشنیزجان بخش ۱۳ ثبت اصفهان – حوزه ثبت ملک فریدن خریداری از مالک رسمی غلام محمدی.

۷– رأی شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۲۰۱۲۰۰۴۳۲۴ – ۱۴۰۴/۰۴/۲۲ مربوط به تقاضای خانم بیگم محمدی گشنیزجانی فرزند غلامعلی در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۴۹۵۸/۵۵ مترمربع بر روی قسمتی از پلاک ثبتی شماره ۲۸ فرعی از ۷۱ اصلی واقع در چادگان –اراضی مزرعه بوش آخاری از مزارع گشنیزجان بخش ۱۳ ثبت اصفهان – حوزه ثبت ملک فریدن خریداری از مالک رسمی غلام محمدی. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۳/۲۴ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۴/۰۷ محسن مقصودی– رئیس ثبت اسناد و املاک فریدن ۲۲۰۴۹۲۰/م الف

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک شاهین شهر
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

۷۲۷– ۱– برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۲۰۳۵۰۰۱۱۵۳ مورخ ۱۴۰۵/۰۲/۲۳ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شاهین شهر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی زینب السادات قاضی عسگر فرزند سید رضا به کد ملی ۱۲۸۵۴۲۵۰۸۱ در یک قطعه زمین کشاورزی به مساحت ۱۳۸۸/۵۴ مترمربع از قسمتی از پلاک ۳ فرعی از ۳۰۱ اصلی واقع در اصفهان–شاهین شهر–جهادآباد بخش ۱۶ حوزه ثبت شاهین شهر که مع الواسطه بموجب مبایعه نامه عادی از مالک رسمی آقای محمد خسروی فرزند عبدالکریم به شماره سند ۱۳۶۱۸ مورخ ۱۳۴۴/۰۴/۲۲ بنام متقاضی انتقال یافته محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در ۲ نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت ۲ ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت ۱ ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۳/۲۴ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۴/۰۸ سید شهاب الدین اصلحی نائینی–رئیس ثبت اسناد و املاک ۲۲۰۴۹۸۱/م الف