خبر

ایران امروز را آسان به دست نیاورده‌ایم

سخنگوی دولت با تأکید بر اینکه تمامیت سرزمینی خودش را آسان به دست نیاورده است، گفت: خون‌های پاکی بر خاک ریخته شدند تا امروز ایران، ایران باشد. به گزارش ایمنا، فاطمه مهاجرانی اظهار کرد: تک‌تک ما ایرانیان وامدار شهدا هستیم. او افزود: در مورد شهید صیاد شیرازی به جهت شکست سختی که منافقان در عملیات مرصاد از او خوردند و زخمی که بر پیکرشان بود و آن ترور ناجوانمردانه‌ای که اتفاق افتاد وظیفه ماست که در راستای بزرگداشت مقام این شهدا و پاسداشت آنها حضور پیدا کنیم. سخنگوی دولت تأکید کرد: باید یادآور شویم که این کشور تمامیت سرزمینی خودش را آسان به دست نیاورده و آسان حفظ نکرده و چنین خون‌های پاکی بر خاک ریخته شدند تا امروز ایران، ایران باشد.

دولت باید منابع مالی تولید را تأمین کند

نماینده مردم اصفهان در مجلس شورای اسلامی گفت: امروز مهم‌ترین سرمایه‌گذاری برای تولید، کارآفرینی و ارزش‌آفرینی در بخش دانش‌بنیان است. مهدی طغیانی در گفت‌وگو با فارس باتوجه‌به شعار سال «سرمایه‌گذاری برای تولید» به زمینه‌های مناسب برای سرمایه‌گذاری در استان اصفهان اشاره کرد و اظهار داشت: در هر دوره‌ای باتوجه‌به فضای اقتصادی کشور و ظرفیت‌های موجود، کارآفرینان و ارزش‌آفرینان در اصفهان زمینه‌هایی را برای فعالیت انتخاب کرده‌اند. وی افزود: امروز مهم‌ترین زمینه‌ای که می‌توان در آن سرمایه‌گذاری کرد، حوزه کارآفرینی و ارزش‌آفرینی در بخش دانش‌بنیان است. طغیانی خاطرنشان کرد: در سال‌های اخیر، شرکت‌های دانش‌بنیان زیادی در اصفهان مشغول به فعالیت هستند و تولیدات آنها هم قابل‌توجه است. حوزه گردشگری و هنر هم از دیگر زمینه‌هایی است که نه‌تنها ارزش خلق می‌کند؛ بلکه با اقلیم ما سازگار بوده و آلودگی و مصرف آب کمتری دارد. نماینده مردم اصفهان در مجلس شورای اسلامی با اشاره به چالش‌های موجود در فضای کسب‌وکار گفت: یکی از مهم‌ترین نیازها در حال حاضر، ثبات اقتصادی است. مشکلاتی مانند تورم، نوسانات نرخ ارز و تغییرات مکرر بخش‌نامه‌ها مانع از ایجاد بستر مناسب برای فعالیت‌های اقتصادی می‌شود. وی افزود: دولت باید به تأمین مالی تولید کمک کند و از طریق بازار سرمایه یا بانک‌ها منابع لازم را برای سرمایه‌گذاران فراهم کند. ایجاد زیرساخت‌های لازم از جمله حمل‌ونقل و انرژی هم از دیگر وظایف دولت است. طغیانی تصریح کرد: در شرایط کنونی، مردم می‌توانند با ورود به چرخه خلق ارزش، کشور را از مشکلات اقتصادی خارج کنند و براین‌اساس، نقش دولت در حمایت از این فرایند بسیار حیاتی است.

تلاش برای گسترش همکاری‌های علمی و فرهنگی کازان با اصفهان

گروه سیاست: شهردار کازان روسیه از آمادگی این شهر برای تبادل دانشجو و استاد با دانشگاه‌های استان اصفهان خبر داد و خواستار توسعه همکاری‌های علمی و فرهنگی میان ۲ شهر شد. ایلسور متشین در دیدار با استاندار اصفهان با اشاره به ظرفیت‌های علمی شهر کازان گفت: یکی از قدیمی‌ترین دانشگاه‌های دولتی روسیه در کازان قرار دارد و در کنار آن، ۱۰ دانشگاه دیگر نیز فعالیت دارد. او با تأکید بر اینکه نسل جوان شهر کازان باید با علم، دانش و فرهنگ اصفهان آشنا شوند، افزود: اصفهان شهری سرشار از آرامش، دانایی و فرهنگ است و در سفرهایم به کشورهای مختلف، هیچ شهری به‌اندازه اصفهان مرا شگفت‌زده نکرده است.

قانون در کل حوضه زاینده‌رود اجرا شود

پروژه ماندگان، امیدی برای نجات زاینده‌رود

عکس: ایمنا

سیدمهدی رضوی

حامد یزدیان، عضو هیئت‌رئیسه کمیسیون کشاورزی، آب، منابع طبیعی و محیط‌زیست مجلس شورای اسلامی، پروژه تأمین آب ماندگان را یکی از مهم‌ترین راهکارهای نجات زاینده‌رود دانست و اعلام کرد: بخشی از مجوزهای قانونی این پروژه طی ماه‌های اخیر رفع شده است و روند اجرای آن به‌خوبی پیش می‌رود.

یزدیان در نشست هم‌اندیشی با رسانه‌های استان اصفهان، با اشاره به سه پروژه مهم تأمین آب در سه سال اخیر، گفت: این طرح‌ها اکنون به مرحله‌ای رسیده‌اند که می‌توان آن‌ها را گام‌هایی اساسی در مسیر حل بحران آب اصفهان دانست. او به پروژه کوهرنگ ۳ نیز اشاره کرد و افزود: این پروژه که سال‌ها متوقف مانده بود، اکنون به‌صورت موقت در حال انتقال آب است. ظرفیت سالانه تخصیص آن ۱۲۰ میلیون مترمکعب است، اما در حال حاضر با بهره‌برداری از ۷ پمپ فعال، حدود ۶۰ میلیون مترمکعب آب منتقل می‌شود.

پروژه ماندگان؛ با ظرفیت ۲۸۰ میلیون مترمکعب در آستانه جمع‌بندی

یزدیان با تأکید بر اهمیت پروژه ماندگان در جنوب استان اصفهان گفت: این طرح طی یک تا دو سال آینده به جمع‌بندی می‌رسد و می‌تواند بخشی از مشکلات آبی را برطرف کند. مجوز تخصیص آب این پروژه ۲۸۰ میلیون مترمکعب در سال است و هم‌اکنون کارگاه آن فعال بوده و تعطیل نشده است. او خاطرنشان کرد: مهم‌ترین مانع اجرای پروژه‌های آبی استان، مسائل مالی بود که با اختصاص ۳۵ هزار میلیارد تومان از محل مولدسازی، این مشکل نیز تا حد زیادی رفع شده است.

انتقال آب از دریای عمان و مدیریت مصرف در بالادست

عضو هیئت‌رئیسه کمیسیون کشاورزی مجلس همچنین از اجرای پروژه انتقال آب از دریای عمان به اصفهان خبر داد و گفت: با بهره‌برداری از این پروژه، برداشت صنایع و کاشان از زاینده‌رود به صفر خواهد رسید. یزدیان ضمن انتقاد از برداشت‌های بی‌رویه در بالادست زاینده‌رود، اظهار داشت: علاوه بر برداشت‌های غیرقانونی در استان‌های همجوار، برخی کشاورزان شرق اصفهان نیز در مناطق بالادست فعالیت می‌کنند که باید مدیریت شود. او افزود: در جلسه اخیر با معاون اول رئیس‌جمهور و استانداران سه استان اصفهان، یزد و چهارمحال‌وبختیاری، مصوب شد که سطح زیر کشت در بالادست زاینده‌رود طی دو سال آینده تا ۵۰ درصد کاهش یابد. این مصوبه اکنون ابلاغ شده و نیازمند پیگیری و مطالبه‌گری رسانه‌ای است.

لزوم نقش‌آفرینی رسانه‌ها در حل بحران آب

یزدیان با اشاره به نقش رسانه‌ها در مدیریت بحران آب تأکید کرد: اگر اقدامات انجام‌شده در حوزه آب بدون پیوست رسانه‌ای باشد، نتیجه مطلوب حاصل نخواهد شد. شفاف‌سازی و ترسیم واقعیت‌ها برای عبور از بحران آب ضروری است و این مهم تنها با همراهی رسانه‌ها محقق می‌شود. او افزود: بسیاری از تنش‌ها و حواشی آبی، ناشی از نبود اطلاعات دقیق و شفاف است که رسانه‌ها می‌توانند با اطلاع‌رسانی صحیح، از بروز این چالش‌ها جلوگیری کنند. به همین منظور، قرارگاه رسانه‌ای هدفمندی برای پوشش یکپارچه مسائل حوزه آب تشکیل خواهد شد.

اجرای قانون در کل حوضه زاینده‌رود

نماینده مردم اصفهان در مجلس با تاکید بر اجرای قانون در کل حوضه زاینده‌رود، از سرآب تا پایاب، گفت: اگر قانون به‌درستی اجرا شود، بسیاری از مشکلات فعلی این حوضه رفع خواهد شد.

اتفاق اخیر در خط انتقال آب به یزد نیز نادرست و خدشه‌دارکننده چهره اصفهان بود. رسانه‌ها باید با بیان واقعیات و مطالبه اجرای قانون، از حقوق مردم و کشاورزان اصفهان دفاع کنند. یزدیان در پایان یادآور شد: با انسجام نمایندگان استان اصفهان در مجلس و تخصیص منابع مالی، پروژه‌های تأمین آب با جدیت دنبال می‌شوند و امید به احیای زاینده‌رود همچنان زنده است.

رابطه با عراق یکی از مهم‌ترین عرصه‌های روابط خارجی ایران

رئیس‌جمهور در گفت‌وگوی تلفنی با همتای عراقی خود گفت: رابطه با عراق یکی از مهم‌ترین عرصه‌های روابط خارجی جمهوری اسلامی ایران است و ما مردم کشور دوست و همسایه عراق را برادران خود می‌دانیم.

به گزارش ایسنا، مسعود پزشکیان در گفت‌وگوی تلفنی با آقای «عبداللطیف رشید» رئیس‌جمهور عراق، ضمن تشکر از تماس وی و تبریکات و آرزوهای نیک وی برای دولت و مردم ایران اظهار داشت: رابطه با عراق یکی از مهم‌ترین عرصه‌های روابط خارجی جمهوری اسلامی ایران است و ما مردم کشور دوست و همسایه عراق را برادران خود می‌دانیم. رئیس‌جمهور افزود: همان‌طور که جنابعالی گفتید امیدوارم هر چه زودتر فرصت ملاقات حضوری دوباره فراهم شود تا بتوانیم درباره راهکارهای تقویت همدلی و انسجام و نیز گسترش و تعمیق بیش‌ازپیش روابط و همکاری‌های فی‌مابین در راستای تأمین و ارتقای رفاه، آرامش و توسعه بیش‌ازپیش مردم ایران و عراق و نیز ملت‌های منطقه گفت‌وگو کنیم. رئیس‌جمهور عراق نیز در این گفت‌وگوی تلفنی ضمن تبریک اعیاد سپری شده و نیز آغاز سال جدید به دولت و ملت ایران و نیز ابلاغ سلام به رهبر معظم انقلاب اسلامی، با بیان اینکه دولت و ملت عراق همواره در کنار جمهوری اسلامی ایران بوده و خواهند بود، تصریح کرد: مردم و دولت عراق همواره بهترین‌ها را برای همسایگان و دوستان خود در ایران خواسته‌اند. عبداللطیف رشید با ابراز امیدواری نسبت به دیدار حضوری با دکتر پزشکیان در اولین فرصت و رایزنی درباره راهکارهای توسعه روابط متقابل گفت: عراق آماده هر نوع همکاری و همراهی با جمهوری اسلامی ایران در راستای ارتقای ثبات، امنیت و رفاه دو کشور و دیگر ملت‌های منطقه است.

به هیچ کشوری خارج از مرزهای ایران وابسته نیستیم

فرمانده کل ارتش گفت: بزرگ‌ترین حُسن خودکفایی نظامی ایران این است که به هیچ کشوری خارج از مرزهای ایران وابسته نیستیم و این تجهیزات متناسب با نیازهای خودمان تعریف، ساخته و به کار گرفته می‌شود. به گزارش صداوسیما، امیر سرلشکر «عبدالرحیم موسوی» فرمانده کل ارتش اظهار داشت: پس از گذشت ۲۶ سال، امروز در سراسر کشور، مراسم متعددی به‌منظور بزرگداشت شهید بزرگوار برگزار می‌شود. مردم از طبقات مختلف، با ادای احترام و ابراز ارادت، یاد ایشان را گرامی می‌دارند. این توجه و ارادت، به سبب ویژگی‌های خاص شهید صیاد شیرازی است که بارزترین آن‌ها اخلاص، امیدواری و پیروی کامل از ولایت فقیه بدون هیچ‌گونه قید و شرطی بود. او افزود: شهید صیاد شیرازی در دوران دفاع مقدس، از برجسته‌ترین فرماندهان بود و بسیاری از فتح‌های بزرگ آن دوران به نام او ثبت شده است. از زمان پیروزی انقلاب اسلامی همچون سربازی فداکار در کنار نظام و انقلاب قرار داشت و پس از پایان جنگ نیز، تا عملیات مرصاد و حوادث دیگر، همواره در صحنه بود. در نهایت، استکبار جهانی و منافقین انتقام خود را از او گرفتند. البته، شهید صیاد شیرازی به آنچه که حقش بود، پس از سال‌ها تلاش دست‌یافت و شهادت، پاداش شایسته‌ای برای او بود. سرلشکر موسوی درباره ویژگی بارز شهید صیاد گفت: بیش از هر چیز دیگری می‌توان به اخلاص او اشاره کرد؛ البته ویژگی‌های متعدد دیگری نیز داشتند که در مصاحبه‌ها و سخنرانی‌های چنددقیقه‌ای نمی‌توان حق مطلب را ادا کرد. بصیرت، دید آینده‌نگرانه، تسلط بر مسائل نظامی و روحیه وحدت‌خواهی از جمله ویژگی‌های او بود. در هر کجا که انقلاب و نظام و مردم به کمک نیاز داشتند، او نخستین فردی بود که حاضر می‌شد. امیدواریم همه ما بتوانیم پیرو راه این شهدای بزرگوار، از جمله شهید صیاد شیرازی باشیم. فرمانده کل ارتش در ادامه درباره توانمندی‌ها و ظرفیت‌های نظامی جمهوری اسلامی ایران عنوان کرد: پیش از پیروزی انقلاب شکوهمند اسلامی، ما دارای برخی توانایی‌ها بودیم، اما بزرگ‌ترین اشکال آن وابستگی به خارج بود. اگرچه در آن زمان، حمایت و پشتیبانی خارجی وجود داشت، اما معلوم نبود که در میدان واقعی چه کاری می‌توانستیم انجام دهیم. او افزود: امروز به برکت نظام اسلامی و فرماندهی رهبر معظم انقلاب اسلامی (مدظله‌العالی) هر آنچه که برای دفاع نیاز داریم توسط جوانان خودمان ساخته می‌شود. سرلشکر موسوی ادامه داد: بزرگ‌ترین حُسن این امر این است که به هیچ کشوری خارج از مرزهای ایران وابسته نیستیم و این تجهیزات متناسب با نیازهای خودمان تعریف، ساخته و به کار گرفته می‌شود. این اقدامات، متناسب با تاکتیک‌ها و دکترین بومی ماست و قدرتی که بر اساس ایمان به خداوند بزرگ، متکی به مردم و خودمان باشد، شکست‌ناپذیر است و می‌تواند در عرصه‌های مختلف موفقیت‌های چشمگیری کسب کند و ماموریت‌های خود را به‌خوبی انجام دهد.

یادداشت

قصه زغال و زمستان

پاسخی به یادداشت نویس روزنامه شرق

ادامه از صفحه یک: باری، به درستی بر امری روشنی اشارت فرموده اید و به آماری استناد کرده اید که با این وضعیت کشاورزی سنتی مقرون به صواب نمی باشد؛اما دو نکته را از یاد نبرید که اولا این سخن فقط اختصاص به کشت کاران اصفهانی ندارد که بالا دست و پایین دست نیز مشمول آنند.ثانیا کدام دولت ،کدام تمهیدی را اندیشید و برنامه ای فرآیند محور مبتنی بر توسعه پایدار را نصب العین قرار داد تا شیوه بهینه معیشتی را جایگزین نماید که حال حضرت عالی از سر همه چیز دانی چوب بی توفیقی در روابط بین المللی را بر فرق کشاورز اصفهانی می کوبید.

این پند نیک خواهان و خبرگان را باید به گوش گیریم که آنچه در داخله،سرمایه اجتماعی و در خارجه، قدرت تعاملی ما را فرو می کاهد؛داشتن استانداردهای دوگانه و برخورداری از همین منطق به تعبیر من، هرمافرودیتی است.پس بیاییم کمینه در مقام تبیین و تحلیل مساله صادق باشیم و شفاف:

«مدعی بسیار داری اندرین صنعت ولیک
زیرکان دانند سیر از سوسن و خار از سمن»

بدان که آب دهان به روی مردمی انداخته ای که در ایران داری و ایران بانی کارنامه ای بس درخشان و روشن دارند و به خلاف آن گفته های سخیف و آن ادعاهای ضعیف،هم اینک نیز تامین کننده آب قمرود از گلپایگانند.اینان باور دارند که چو ایران نباشد تن من مباد ؛اما بر نمی تابند که شرذمه ای تُهی چشمِ تَردامَن، بوم وار، هیزم آور خرمن آتشی شوند که خلایق نژاده از سه استان در آن سوزند و آنان کام خویش برند و ظریفانه بر کِشته و کَرده غلط مدیریتی خویش غبار فراموشی برنشانند و خورشید را به کسوف و ماه را به خسوف کشانند.

راقم این سطور به جای شما از دو شمار از هم وطنانم عذرخواهم: اول از یزدیان و چهارمحالیان که به آنان آدرس غلط دادید و بذر خشم در دلشان افشاندید .دوم از اصفهانیان که در حق شان جفا کردید و با نوشته ای بغایت ناراست آنان را رنجاندید؛ آنهم از جانب کسی که می توانست با رهیافتی عقلانی و بدور از رویکردی احساسی، نقاد رویه ای باشد که بانی وضع موجود است :

«پرده ناموس از زخم زبان لرزد به خود
هیچ پروا از ملامت نیست رسوا کرده را»

درپایان این پند سعدی رافریادخودوشمامی آورم که فرمود:

«یاد دارم که در ایام طُفولیّت مُتَعَبّد
بودمی و شب‌خیز و مُوْلَع زهد و پرهیز.
شبی در خدمتِ پدر، رَحْمَةُ اللهِ عَلَیْهِ، نشسته
بودم و همه شب دیده بر هم نبسته و مُصْحَفِ
عزیز بر کنار گرفته و طایفه‌ای گردِ ما خفته.
پدر را گفتم: ازاینان یکی سر بر نمی‌دارد که دوگانه‌ای بگزارد.
چنان خوابِ غفلت برده‌اند که گویی نخفته‌اند که مرده‌اند.
گفت: جانِ پدر! تونیز اگر بخفتی به‌ازآن که در پوستینِ خلق افتی.
نبیند مدّعی جز خویشتن را
که دارد پرده پندار در پیش
گرت چشم خدا بینی ببخشند
نبینی هیچ‌کس عاجزتر از خویش»

گلستان سعدی، باب دوم(اخلاق درویشان)حکایت هفتم.

چنین بادا که همه مردم سرزمینم نیذنوش باشند و سرود نیوش.

* پژوهشگر و اصفهان شناس

www.esfahanemrooz.ir

آگهی فقدان سند مالکیت

۱۰۷- ۱- شماره نامه: ۱۴۰۴۸۵۶۰۲۰۲۴۰۰۰۳۵۹ نظر به اینکه سه دانگ مشاع از ششدانگ پلاک ۳۱۳۶/۲۶ واقع در بخش ۵ اصفهان شماره چاپی سند برگی ۸۵۶۰۱۸ سری ب/۹۸ بنام آقای علی احمد زاده ترکمانی سابقه ثبت و صدور سند مالکیت دارد که مورد ثبت طی سند رهنی به شماره ۱۰۷۷۶۷ مورخ ۱۴۰۰/۱۲/۰۳ دفترخانه ۱۲۹ اصفهان در رهن آقای ابراهیم میزایی می باشد مدعی است که سند مالکیتش به علت نامعلوم مفقود و درخواست صدور المثنی سند مالکیت را نموده. لذا مراتب به استناد تبصره یک اصلاحی ذیل ماده ۱۲۰ آیین نامه قانون ثبت در یک نوبت آگهی می شود چنانچه کسی مدعی انجام معامله نسبت به ملک مرقوم یا وجود سند مالکیت نزد خود میباشد از تاریخ انتشار این آگهی ظرف مدت ده روز اعتراض خود را کتبا ضمن ارائه اصل سند مالکیت یا سند معامله به این اداره تسلیم و رسید اخذ نماید تا مراتب صورتمجلس و اصل سند مالکیت به ارائه کننده سند مسترد گردد بدیهی است اگر ظرف مدت مقرر اعتراضی نرسید یا در صورت اعتراض اصل سند مالکیت یا سند معامله ارائه نشود اقدام به صدور سند مالکیت المثنی طبق مقررات خواهد شد. اداره ثبت اسناد و املاک جنوب اصفهان ۱۹۰۷۹۵۰/م الف

آگهی فقدان سند مالکیت

۱۰۶- ۱- شماره نامه: ۱۴۰۴۸۵۶۰۲۰۲۴۰۰۰۳۶۵ نظر به اینکه سه دانگ مشاع از ششدانگ پلاک ۳۱۳۶/۲۶ واقع در بخش ۵ اصفهان شماره چاپی سند برگی ۸۵۶۰۱۷ سری ب/۹۸ بنام خانم سمانه معصومی ترکمانی سابقه ثبت و صدور سند مالکیت دارد که مورد ثبت طی سند رهنی به شماره ۱۰۷۷۶۷ مورخ ۱۴۰۰/۱۲/۰۳ دفترخانه ۱۲۹ اصفهان در رهن آقای ابراهیم میزایی میباشد. سپس مالک مذکور با ارائه درخواست شماره ۱۴۰۳/۴۳۶۷ مورخ ۱۴۰۳/۱۲/۱۱ بانضمام دو برگ استشهادیه محلی که امضاء شهود آن ذیل شماره یکتا ۱۴۰۱۰۲۱۵۵۸۹۹۰۰۰۷۷۰ و رمز تصدیق ۹۳۸۰۹۲ مورخ ۱۴۰۳/۱۲/۰۸ به گواهی دفترخانه اسناد رسمی ۱۵۲ اصفهان رسیده است مدعی است که سند مالکیتش به علت نامعلوم مفقود و درخواست صدور المثنی سند مالکیت را نموده. لذا مراتب به استناد تبصره یک اصلاحی ذیل ماده ۱۲۰ آیین نامه قانون ثبت در یک نوبت آگهی می شود چنانچه کسی مدعی انجام معامله نسبت به ملک مرقوم یا وجود سند مالکیت نزد خود میباشد از تاریخ انتشار این آگهی ظرف مدت ده روز اعتراض خود را کتباً ضمن ارائه اصل سند مالکیت یا سند معامله به این اداره تسلیم و رسید اخذ نماید تا مراتب صورتمجلس و اصل سند مالکیت به ارائه کننده سند مسترد گردد بدیهی است اگر ظرف مدت مقرر اعتراضی نرسید یا در صورت اعتراض اصل سند مالکیت یا سند معامله ارائه نشود اقدام به صدور سند مالکیت المثنی طبق مقررات خواهد شد. اداره ثبت اسناد و املاک جنوب اصفهان ۱۹۰۷۹۵۴/م الف

آگهی فقدان سند مالکیت

۱۰۴-۱-شماره نامه:۱۴۰۴۸۵۶۰۲۰۲۴۰۰۰۳۱۹ نظر به اینکه سند مالکیت ۴۳۲ سهم مشاع از ۲۵۲۰ سهم ششدانگ پلاک ثبتی شماره ۶۰ فرعی از ۱۹۲۰ اصلی واقع در بخش پنج اصفهان به نام پروانه خسروان اصفهانی تحت شماره چاپی ۱۰۶۱۴۵ سری الف سال ۹۶ دفتر الکترونیک ۱۳۹۶۲۰۳۰۲۰۲۴۰۲۱۶۹۵ ثبت و صادر و تسلیم گردیده است، سپس نامبرده با ارائه درخواست کتبی به شماره وارده: ۱۴۰۳/۴۷۰۵۷ مورخ ۱۴۰۳/۱۲/۱۳ به انضمام دو برگ استشهادیه محلی که امضاء شهود آن ذیل شماره: ۲۵۰۵۷ رمز تصدیق ۷۳۰۴۳۳ مورخ ۱۴۰۳/۱۲/۱۱ به گواهی دفترخانه ۴۱۲ رسیده است مدعی است که سند مالکیت آن به علت نامعلوم، مفقود گردیده است و درخواست صدور المثنای سند مالکیت ملک فوق را نموده است. لذا مراتب به استناد تبصره یک اصلاحی ذیل ماده ۱۲۰ آیین نامه قانون ثبت در یک نوبت آگهی می شود چنانچه کسی مدعی انجام معامله نسبت به ملک مرقوم یا وجود سند مالکیت نزد خود میباشد از تاریخ انتشار این آگهی ظرف مدت ده روز اعتراض خود را کتبا ضمن ارائه اصل سند مالکیت یا سند معامله به این اداره تسلیم و رسید اخذ نماید تا مراتب صورتمجلس و اصل سند مالکیت به ارائه کننده سند مسترد گردد بدیهی است اگر ظرف مدت مقرر اعتراضی نرسید یا در صورت اعتراض اصل سند مالکیت یا سند معامله ارائه نشود اقدام به صدور سند مالکیت المثنی طبق مقررات خواهد شد. مهدی شبان- مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک جنوب اصفهان ۱۹۰۷۹۳۷/م الف

آگهی فقدان سند مالکیت

۱۱۱-۱-شماره نامه:۱۴۰۳۸۵۶۰۲۰۲۵۰۱۷۳۳۸ نظر به اینکه آقای حاتم موگوئی فرزند علی اصغر با تسلیم دو برگ استشهاد شهود شماره ۱۰۱۴۲ مورخ ۱۴۰۳/۱۰/۳۰ دفترخانه ۴۲۲ اصفهان مدعی مفقود شدن سند مالکیت ششدانگ پلاک ثبتی شماره ۲۳۴ فرعی از ۲۸ اصلی واقع در بخش ۱۴ ثبت اصفهان که تحت شماره چاپی ۲۵۸۳۹ در صفحه ۲۴۳ دفتر ۲۰۸ ذیل ثبت ۲۵۸۳۹ صادر و تسلیم گردیده و نامبرده اظهار داشته که سند مالکیت مرقوم در اثر جابجایی مفقود گردیده و تقاضای صدور سند مالکیت المثنی نموده است. لذا مراتب به استناد تبصره یک اصلاحی ذیل ماده ۱۲۰ آیین نامه قانون ثبت در یک نوبت آگهی میشود چنانچه کسی مدعی انجام معامله نسبت به ملک مرقوم یا وجود سند مالکیت نزد خود میباشد از تاریخ انتشار این آگهی ظرف مدت ده روز اعتراض خود را کتباً ضمن ارائه اصل سند مالکیت یا سند معامله به این اداره تسلیم و رسید اخذ نماید تا مراتب صورتمجلس و اصل سند مالکیت به ارائه کننده سند مسترد گردد بدیهی است اگر ظرف مدت مقرر اعتراضی نرسید یا در صورت اعتراض اصل سند مالکیت یا سند معامله ارائه نشود اقدام به صدور سند مالکیت المثنی طبق مقررات خواهد شد. ابوالفضل شهریاری نائینی- مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک غرب اصفهان ۱۹۰۸۴۵۹/م الف

آگهی مزایده

۱۰۹- ۱- شماره مزایده: ۱۴۰۳۰۴۳۰۲۱۴۳۰۰۰۰۰۲ تاریخ ثبت: ۱۴۰۳/۱۲/۱۱ به موجب پرونده اجرائی کلاسه ۱۴۰۳۰۴۰۰۲۱۴۳۰۰۰۰۱۳ له بانک کشاورزی علیه آقایان سعید رستگار و علی رستگار ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۱۳۰.۹۵ مترمربع پلاک ثبتی ۹۹۳۰ فرعی از ۱۵۹ اصلی واقع در بادرود، میدان امام حسین ابتدای خیابان شریعتی به نام آقای علی رستگار ثبت و سند مالکیت آن صادر گردیده و برابر سند رهنی شماره ۳۱۵۳۸-۱۳۹۵/۰۹/۱۷ تنظیمی دفترخانه ۲۳ بادرود به انضمام کلیه مستحدثات و منضمات و متعلقات شرعیه و عرفیه ملکی در رهن بانک کشاورزی قرار گرفته که در دو طبقه با دیوارهای باربر و سقف آهن و مساحت طبقه اول ۱۱۴.۵۰ مترمربع مسکونی، نمای اصلی ساختمان اجرا، کف ساختمان موزاییک و پوشش دیوارها گچ میباشد. ملک دارای انشعاب آب و برق و گاز میباشد و حدود ملک عبارت است شمالاً: دیواریست بطول ۱۷.۲۰ متر به شماره ۳۵۰۵ فرعی شرقاً در پنج قسمت که قسمت چهارم آن شمالی قسمت دوم آن جنوبی است اول دیوار بدیوار بطول ۳.۸۰ متر به شماره ۹۹۹۸ فرعی دوم دیوار بدیوار بطول ۲ متر به شماره ۹۹۹۸ فرعی سوم دیوار بدیوار بطول ۲/۸۵ متر به شماره ۹۹۹۸ فرعی چهارم دیوار بدیوار بطول ۰.۵۰ متر به شماره ۹۹۹۸ فرعی پنجم دیوار بدیوار بطول یک متر به شماره ۹۲۷۲ فرعی جنوباً در دو قسمت اول دیوار بدیوار بطول ۱۵۵۰ متر به شماره ۳۵۰۴ فرعی دوم دیواریست بطول ۱.۰۵ متر به پیاده رو غرباً درب و دیوار بطول ۸ متر به پیاده رو (حقوق ارتفاقی ندارد) و بنا بر اعلام بستانکار فاقد بیمه میباشد که برابر نظریه کارشناس رسمی دادگستری به مبلغ ۳۷/۵۳۰/۵۰۰/۰۰۰ ریال ارزیابی گردیده از طریق مزایده به فروش میرسد. مزایده از ساعت ۹ الی ۱۲ روز شنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۲/۰۶ در محل اداره ثبت اسناد و املاک بادرود از مبلغ ارزیابی آغاز و به بالاترین قیمت پیشنهادی نقداً فروخته خواهد شد و چنانچه روز مزایده مصادف با تعطیل رسمی غیر مترقبه گردد، مزایده روز اداری بعد از تعطیلی در همان محل و ساعت انجام میشود و حقوق دولتی و حق مزایده طبق مقررات وصول خواهد شد و بدهیهای مربوط به آب، برق، گاز، اعم از حق انشعاب و یا حق اشتراک و مصرف در صورتی که مورد مزایده دارای آنها باشد و نیز بدهیهای مالیاتی و عوارض شهرداری و غیره تا تاریخ مزایده اعم از اینکه رقم قطعی آن معلوم شده یا نشده باشد به عهده برنده مزایده است و نیز در صورت وجود مازاد وجوه پرداختی بابت هزینه های فوق از محل مازاد به برنده مزایده مسترد خواهد شد؛ ضمناً چنانچه روز مزایده تعطیل رسمی گردد مزایده روز اداری بعد از تعطیلی در همان ساعت و مکان مقرر برگزار خواهد شد. شرکت در مزایده منوط به پرداخت ده درصد از مبلغ پایه کارشناسی به حساب سپرده ثبت و حضور خریدار یا نماینده قانونی او در جلسه مزایده است. برنده مزایده مکلف است ما به التفاوت مبلغ فروش را ظرف مدت ۵ روز از تاریخ مزایده به حساب صندوق ثبت تودیع نماید و در صورتی که ظرف مهلت مقرر مانده فروش را به حساب سپرده ثبت واریز نکند مبلغ مذکور قابل استرداد نبوده و به حساب خزانه واریز خواهد شد. در این صورت عملیات فروش از درجه اعتبار ساقط و مزایده تجدید میگردد. مسئول واحد اجرای اسناد رسمی بادرود - رضا طویلی ۱۹۰۸۶۰۹/م الف

آگهی تبصره ۳ ذیل ماده ۱۲۰ آیین نامه قانون ثبت

۷۰- ۱- شماره نامه: ۱۴۰۳۸۵۶۰۲۰۲۴۰۱۳۳۶۳ نظر به اینکه ششدانگ پلاک ۵۰۰۰/۱۰۰۱۶ واقع در بخش ۵ اصفهان به شماره صفحه ۵۴۹ و شماره دفتر ۵۰۲ املاک و شماره ثبت ۸۹۴۱۰ و شماره چاپی سند دفترچه ای ۳۶۵۶۳۸ به نام آقای بازعلی دیجور مصطفی آبادی سابقه ثبت و صدور سند مالکیت دارد که دو دانگ آن طی سند شماره ۱۵۹۶۴۲ مورخ ۱۳۹۳/۱۲/۲۵ دفترخانه ۶ اصفهان به آقای یوسف دلجور مصطفی آبادی انتقال قطعی گردید و در صفحه ۳۸ دفتر ۱۴۷۲ املاک و شماره ثبت ۲۷۴۶۳ و شماره چاپی سند برگی ۹۹۲۰۴۶ بنامش ثبت گردید که دو دانگ مذکور طی سند ۱۷۲۳۹۳ مورخ ۱۳۹۷/۰۲/۱۵ دفترخانه ۶ اصفهان به آقای بازعلی دیجور مصطفی آبادی اقاله گردید، که به موجب گواهی انحصار وراثت ۱۴۰۱۰۹۳۹۰۰۱۱۱۱۰۷۲۰ مورخ ۱۴۰۱/۰۹/۱۵ شعبه ۱۰ حقوقی (حصر وراثت) شورای حل اختلاف اصفهان آقای بازعلی دیجور مصطفی آبادی فوت و وراث حین الفوتش عبارتند از: مریم و طیبه و طاهره و مدینه شهرت همگی دیجور مصطفی آبادی (دختران متوفی) و یوسف و علی شهرت هر دو دلجور مصطفی آبادی (پسران متوفی) و لا غیر میباشند سپس آقای علی دلجور مصطفی آبادی با ارائه درخواست ۱۴۰۳/۶۰۳۵ مورخ ۱۴۰۳/۱۲/۲۱ به انضمام چهار برگ استشهادیه محلی که امضاء شهود آنها ذیل شماره یکتا ۱۴۰۳۰۲۱۵۰۳۷۱۰۰۱۶۳۱ و ۱۴۰۳۰۲۱۵۰۳۷۱۰۰۱۶۶۳ و رمز تصدیق ۶۷۶۲۷۳ و ۴۶۰۲۴۱ مورخ ۱۴۰۳/۱۲/۲۰ و ۱۴۰۳/۱۲/۲۵ به گواهی دفترخانه اسناد رسمی ۴۲۵ اصفهان رسیده است درخواست صدور سند مالکیت سهم الارثی المثنی نموده اعلام نموده که اسناد مالکیت متوفی نزد ورثه مذکور میباشد که به موجب تبصره ۳ ذیل ماده ۱۲۰ آیین نامه قانون ثبت بدواً به نامبردگان اخطار و به جهت انقضای مدت یک هفته از تاریخ ابلاغ اخطاریه ها و عدم مراجعه و تحویل اسناد مالکیت به این منطقه ثبتی، مراتب یکبار آگهی تا چنانچه کسی مدعی انجام معامله نسبت به ملک مرقوم میباشد و یا مجوز قانونی جهت نگهداری اسناد مالکیت دارد به این اداره ارائه و یا نسبت به تحویل اسناد مالکیت مذکور اقدام نماید در غیر اینصورت پس از پایان مهلت ده روز از انتشار آگهی و عدم وصول اعتراض موجه، اسناد مالکیت وراث طبق مقررات صادر و اسناد مالکیت اولیه از درجه اعتبار ساقط خواهد شد. شبان- مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک جنوب اصفهان ۱۹۰۶۷۱۰/م الف

آگهی تغییرات شرکت با مسئولیت محدود ویرا مهندسی پزشکی سلامت فرتاک به شناسه ملی ۱۴۰۰۹۰۴۹۴۱۲ و به شماره ثبت ۶۴۲۸۳

به استناد صورتجلسه مجمع عمومی فوق العاده مورخ ۱۴۰۴/۰۱/۰۳ تصمیمات ذیل اتخاذ شد نام شرکت به نور آوید فناوران سلامت تغییر یافت. اداره کل ثبت اسناد و املاک استان اصفهان اداره ثبت شرکت ها و موسسات غیرتجاری اصفهان (۱۹۰۸۴۸۸)