خبر

هزینه درمان تامین اجتماعی اصفهان به ۱۲۰ هزار میلیارد ریال می‌رسد

مدیر درمان تامین اجتماعی اصفهان پیش بینی کرد که هزینه‌های درمان تامین اجتماعی استان تا پایان سال جاری با ۴۵ تا ۵۰ درصد افزایش نسبت به سال گذشته، به حدود ۱۲۰ هزار میلیارد برسد.

به گزارش اصفهان امروز، محمد رجالی در نشست خبری با خبرنگاران، هزینه درمانی این سازمان در سال گذشته برای درمان و خرید خدمات پزشکی را افزون بر ۸۷ هزار میلیارد ریال اعلام کرد و یادآور شد: سازمان تامین اجتماعی بزرگترین خریدار خدمات درمانی و دومین نهاد ارائه‌دهنده خدمات به بیماران در سطح کشور است که با ۲ بازوی درمان مستقیم و غیرمستقیم، به بیمه‌شدگانش خدمات ارائه می‌دهد.

رجالی گفت: ۱۵ درصد خدمات درمانی استان بطور مستقیم از سوی تامین اجتماعی تامین می‌شود و اکنون سه بیمارستان شریعتی و غرضی اصفهان و الزهرا(س) نجف‌آباد که در مالکیت تامین اجتماعی هستند با مجموع ۸۰۰ تخت و ضریب اشغال ۸۰ درصد، به بیمه‌شدگان خدمت‌رسانی می‌کنند

مدیر درمان تامین اجتماعی استان اصفهان اظهار کرد: اصفهان با توجه به تعداد بیمه‌شدگان خود نیازمند ساخت یک بیمارستان ۵۰۰ تختخوابی است و هرچند بحث ساخت آن از سال ۱۳۹۳ مطرح بود اما به‌دلایل مختلف هیچ‌گاه اجرایی نشد و در ۲ سال گذشته، این تقاضا در جلسات متعدد با حضور مسئولان استانی نیز مطرح شد و در نهایت مدیریت درمان توانست با شهرداری اصفهان درباره محل احداث این بیمارستان و مسائل پیرامون آن به توافق برسد.

او اظهار کرد: ایجاد هر تخت بین ۸۰ تا ۹۰ میلیارد ریال هزینه دارد و با وجود مخالفت اولیه ستاد تهران با احداث این مرکز درمانی به‌دلیل کمبود نقدینگی صندوق، مدیریت درمان اصفهان توانست با پیگیری مستمر در مدت کوتاهی مصوبه تاسیس بیمارستان را از هیات مدیره سازمان مرکزی اخذ کند.

مدیر درمان تامین اجتماعی اصفهان گفت: احداث بیمارستان روند طولانی دارد و موقعیت زمین بیمارستان باید از نظر زیست محیطی نیز تایید شود و مصوبه موسوم به «پیوست سلامت» داشته باشد که اخذ آن بسیار زمانبر بوده اما این عملیات به اتمام رسیده و بقیه مراحل در حال انجام است.

او خاطرنشان کرد: مدیریت درمان تامین اجتماعی استان ۲۸ درمانگاه، پلی کلینیک و کلینیک تخصصی برای خدمات درمانی سرپایی دارد و در ۲ سال گذشته افزایش تعداد درمانگاه‌ها رشد به نسبت خوبی داشته و اکنون ۱۱ مرکز سرپایی جدید در سراسر استان در حال ساخت است که اعتبار قابل توجهی برای ساخت آن مورد نیاز است که خیرین می‌توانند در این زمینه یاریگیر سازمان تامین اجتماعی باشند.

تغذیه مناسب؛ رمز رشد موفق کودک

تغذیه مناسب نقش اساسی در رشد قد و وزن کودکان دارد و اجبار والدین به غذا خوردن می‌تواند به بدغذایی و کاهش تمایل به غذاهای سالم منجر شود و استرس و اضطراب ناشی از اجبار به غذا خوردن و دیر خوابیدن از جمله عواملی است که می‌تواند تأثیرات منفی بر اشتها و تغذیه کودک داشته باشد. به گزارش ایمنا، تغذیه مناسب یکی از عوامل اصلی در رشد قد و وزن کودکان است و کودکانی که رژیم غذایی سالم و متعادلی دارند، مواد مغذی ضروری برای رشد جسمی و ذهنی خود را دریافت می‌کنند، پروتئین‌ها، ویتامین‌ها، مواد معدنی و کربوهیدرات‌ها از جمله عناصر ضروری است که در تغذیه کودک نقش مهمی ایفا می‌کند، پروتئین‌ها به رشد عضلات و بافت‌های بدن کمک می‌کنند، در حالی که ویتامین‌ها و مواد معدنی نقش مهمی در تقویت سیستم ایمنی و حفظ سلامت عمومی کودک دارند. وزن و قد کودکان به شدت تحت تأثیر تغذیه آن‌ها قرار دارد و کودکانی که به اندازه کافی از مواد مغذی ضروری بهره‌مند نیستند، ممکن است دچار کمبود وزن و کوتاه قدی شوند، این مسئله می‌تواند تأثیرات منفی بر رشد و تکامل کودک داشته باشد و او را در برابر بیماری‌ها و عفونت‌ها آسیب‌پذیرتر کند، بنابراین تغذیه مناسب و متعادل از اهمیت ویژه‌ای برخوردار است تا کودکان بتوانند به طور صحیح رشد کنند. اجبار والدین به خوردن غذاهای خاص نیز می‌تواند به مشکلات تغذیه‌ای منجر شود، زمانی که والدین کودکان را به خوردن غذاهای خاصی مجبور می‌کنند، کودکان ممکن است واکنش منفی نشان دهند و از غذا خوردن اجتناب کنند و این رفتار می‌تواند به تدریج به مشکلات تغذیه‌ای منجر شود و کودک را از لذت بردن از غذا دور کند، همچنین اجبار می‌تواند استرس و اضطراب را در کودکان افزایش دهد و تأثیرات منفی بر رشد جسمی و روانی آنها داشته باشد. اجبار والدین به غذا خوردن می‌تواند به بدغذایی و تمایل نداشتن کودکان به خوردن غذاهای سالم منجر شود، کودکانی که به زور مجبور به خوردن غذا می‌شوند، ممکن است به طور ناخودآگاه از غذا خوردن به عنوان یک روش اعتراض استفاده و از خوردن غذاهای مفید امتناع کنند که این مسئله می‌تواند به عادات غذایی نامناسب و کمبودهای تغذیه‌ای منجر شود و تأثیرات منفی بر رشد و سلامت کودک دارند. برای جلوگیری از ایجاد بدغذایی و تشویق به تغذیه سالم، والدین باید به انتخاب‌ها و ترجیحات غذایی کودکان احترام بگذارند و از مجبور کردن آنها به خوردن غذاهای خاص پرهیز کنند، ارائه غذاهای متنوع و خوشمزه و ایجاد محیطی آرام و دلپذیر برای غذا خوردن می‌تواند به کودک کمک کند تا از تغذیه لذت ببرد، همچنین والدین باید به ایجاد عادات غذایی مثبت و سالم در کودکان توجه و آنها را به خوردن غذاهای مفید تشویق کنند.

لاغری و کم وزنی چه تفاوتی دارد؟

امید صادقی، متخصص تغذیه و رژیم درمانی در گفت‌وگو با ایمنا با بیان اینکه سوءتغذیه را می‌توان به کوتاه قدی، کم وزنی و لاغری اطلاق کرد، اظهار کرد: کودکی که درگیر کم وزنی است، وزن کمتری نسبت به سن خود دارد و کودکی که درگیر لاغری است، وزن کمتری نسبت به قد خود دارد. او با بیان اینکه کوتاه قدی کودک به این معنا است که میزان قد کودک نسبت به سن او کمتر است، افزود: وزن و قد کودک طبق استانداردهای مشخصی اندازه‌گیری و بررسی و کوتاه قدی، لاغری یا کم وزنی کودک، بر اساس معیارهای موجود تشخیص داده می‌شود. متخصص تغذیه و رژیم درمانی تصریح کرد: ریشه‌های بدغذایی که می‌تواند باعث کم وزنی و کوتاه قدی کودک شود، به نحوه رفتار خانواده با کودک بازمی‌گردد، والدین با توجه به مهر و محبتی که به فرزند خود دارند، علاقمند هستند کودک آنها مواد غذایی زیادی مصرف کند و به اجبار به فرزند خود غذا می‌دهند.

تأثیر استرس و دیر خوابیدن کودک بر بدغذایی او

صادقی با بیان اینکه اجبار در غذا خوردن کودک، باعث ایجاد بدغذایی می‌شود، ادامه داد: والدین باید به فرزند خود اجازه دهند که او گرسنگی را تجربه کند و به همین علت، به غذا میل داشته باشد، اما با اجبار و اصرار والدین، کودک ممکن است حتی با دیدن مواد غذایی دچار استرس و اضطراب شود.

او با بیان اینکه استرس می‌تواند باعث بی‌اشتهایی کودک شود، گفت: در صورتی که والدین اجبار در غذا خوردن فرزند خود را کنار بگذارند، میل کودک به غذا بیشتر می‌شود، در واقع والدین باید غذا را در اختیار کودک قرار دهند و زمانی که کودک میل داشت، نسبت به غذا خوردن اقدام کند. متخصص تغذیه و رژیم درمانی اضافه کرد: دیر خوابیدن باعث می‌شود کودک در صبح با دیر از خواب بیدار شدن، یک وعده اصلی که صبحانه است و یک میان وعده را از دست بدهد و مقدار زیادی کالری که کودک می‌تواند در صبح به دست آورد، از دست می‌رود. تغذیه مناسب نقش حیاتی در رشد قد و وزن کودکان دارد و بهبود تغذیه می‌تواند به افزایش انرژی، بهبود عملکرد تحصیلی و کاهش بیماری‌ها منجر شود و با توجه به این موضوع، والدین باید به تغذیه صحیح و متعادل کودکان توجه کنند و از مشاوره متخصصین تغذیه برای بهبود وضعیت تغذیه‌ای کودکان بهره‌مند شوند، تغذیه مناسب می‌تواند به کودکان کمک کند تا به طور صحیح رشد کنند و به سلامت جسمی و روانی مناسبی دست یابند.

کودکان باید به طور منظم و کافی از مواد مغذی ضروری بهره‌مند شوند تا بتوانند به رشد کامل و سالم دست یابند، ویتامین‌ها، مواد معدنی، پروتئین‌ها و کربوهیدرات‌ها از جمله مواد ضروری است که باید در رژیم غذایی کودکان گنجانده شود، والدین باید به اهمیت تغذیه مناسب و تأثیر آن بر رشد و سلامت کودک توجه و از ایجاد عادات غذایی مثبت و سالم در کودکان حمایت کنند. به صورت کلی، توجه به نیازهای تغذیه‌ای کودکان و ایجاد محیطی حمایتی و آرام می‌تواند به بهبود وضعیت تغذیه و سلامت کلی آنها کمک کند و والدین باید به تأثیرات منفی اجبار به غذا خوردن توجه داشته باشند و با استفاده از روش‌های تشویقی و احترام به انتخاب‌های غذایی کودکان، به بهبود وضعیت تغذیه و رشد کودکان کمک کنند.

سند تحول قضایی در اصفهان تا پایان سال اجرا می‌شود

رییس کل دادگستری اصفهان گفت: سند تحول قضایی در استان تا پایان سالجاری به‌طور کامل اجرا خواهد شد. سند جدید تحول و تعالی قوه قضاییه ششم فروردین ۱۴۰۳ به تصویب رییس قوه قضاییه رسید و به دادگستری استان‌ها ابلاغ شد.در تنظیم این سند به موضوع مقابله با فساد و تحقق کارآمدی توجه ویژه‌ای صورت گرفته و بر اساس مفاد قانون اساسی، منویات امامین انقلاب و انتظارات مردم، پیامد نهایی تحول در قوه قضائیه دستیابی به «عدالت» و «رضایتمندی مردم» درنظرگرفته شده است. به گزارش ایرنا، حجت‌الاسلام والمسلمین اسدالله جعفری در نشست شورای مدیران قضایی در دادگستری پیش‌بینی کرد که تا پایان سالجاری در اجرای سند تحول در استان به نقطه به‌نسبت مطلوبی با میانگین ۸۰ تا ۹۰ درصد دست یابیم. او اظهار کرد: آنچه در حوزه سند تحول موفق به اجرای آن نشدیم، از اراده و اختیار ما خارج بوده ولی در عین حال مجموعه دستگاه قضایی استان در همه بخش‌ها تمام تلاش خود را برای اجرای کامل آن به کار بسته است. رییس کل دادگستری اصفهان افزود: در اجرای طرح‌های برجا مانده در شعب، اجرای احکام مدنی و کیفری، رفع اطاله دادرسی و پرونده‌های کهنه به عنوان اولویت‌های دستگاه قضایی استان، بررسی‌های لازم انجام گرفته است. او خاطرنشان کرد: یکی از موضوعات مورد تاکید، لزوم همکاری با دستگاه‌های دیگر از جمله دستگاه اجرایی استان است که در این رابطه هم تصمیماتی گرفته شد. حجت‌الاسلام جعفری، هدف از برگزاری این نشست را بررسی عملکرد یک ماه گذشته حوزه‌های قضایی از حیث نحوه ارائه خدمات حقوقی و قضایی و کمیت و کیفیت عملکردها عنوان کرد. او دیگر اهداف برگزاری این جلسه را بررسی نواقص موجود در حوزه‌های قضایی از حیث نیروی انسانی، امکانات، تجهیزات و اعلام برنامه‌های پیش‌رو در ماه آینده برشمرد و گفت: بررسی دستورالعمل‌های رییس قوه قضاییه در اجرای مفاد سند تحول قضایی که به صورت ماهیانه صادر و به استان‌ها ابلاغ می‌شود، در اولویت دستور کار ما قرار دارد.

خبر

شهر اصفهان سهمی از بارش‌های اخیر نداشت

مدیرکل مدیریت بحران استانداری اصفهان از سهم صفر شهر اصفهان از بارش‌های اخیر خبر داد. منصور شیشه‌فروش، مدیر کل مدیریت بحران استان اصفهان، در گفت‌وگو با مهر، به تشریح وضعیت بارش‌ها و منابع آبی استان پرداخت. او اعلام کرد که سامانه‌های بارشی اخیر که از سمت غرب و شمال به استان وارد شده‌اند، تأثیر چندانی بر بارش در شهرستان اصفهان و مناطق مرکزی، جنوبی و شرقی نداشته و بارش‌ها در سرشاخه‌های زاینده‌رود و غرب استان نیز چشمگیر نبوده است. شیشه‌فروش با اشاره به وضعیت سد زاینده‌رود، گفت: در حال حاضر حجم آب این سد به ۱۴۶ میلیون متر مکعب رسیده که نشان‌دهنده کاهش ۷۶ درصدی نسبت به میانگین بلندمدت است و تنها ۱۲ درصد از ظرفیت سد پر شده است. او همچنین افزود: میانگین بارش استان از اول مهر سال جاری تاکنون ۴۲ میلی‌متر ثبت شده که کاهش ۶۰ درصدی نسبت به میانگین بلندمدت را نشان می‌دهد. این کاهش بارندگی در شهر اصفهان ۷۰ درصد، در شرق اصفهان ۸۰ درصد و در مناطق غرب و سرشاخه‌های زاینده‌رود نیز بیش از ۷۰ درصد بوده است. مدیرکل مدیریت بحران استان اصفهان تأکید کرد که شرکت آب منطقه‌ای اصفهان موظف است با تشکیل جلسات کارگروه سازگاری با کم‌آبی، برنامه‌ریزی‌های لازم را انجام دهد. این برنامه‌ها شامل پیگیری حضور رئیس حوضه آبریز زاینده‌رود در استان، جلوگیری از برداشت‌های غیرمجاز آب، تسریع در اجرای طرح‌های تأمین آب و تهیه و ابلاغ برنامه توزیع آب متناسب با وضعیت کم‌آبی و منابع و مصارف است. شیشه‌فروش همچنین از وزارت نیرو خواست تا موضوع کم‌آبی استان را در کارگروه ملی سازگاری با کم‌آبی مطرح کند و در جهت رفع مشکلات تأمین آب و تخصیص اعتبارات مورد نیاز با همکاری سازمان برنامه و بودجه اقدام کند. او با تأکید بر لزوم کاهش ۲۰ درصدی مصارف آب توسط تمامی دستگاه‌های اجرایی، مشترکین صنعتی، صنفی و خانگی، شهرداری‌ها و شرکت آب و فاضلاب، خواستار نصب لوازم کاهنده مصرف آب، بازسازی شبکه‌های آب شرب و فضای سبز فرسوده و رعایت مصرف بهینه آب در آبیاری فضای سبز با انتخاب گونه‌های کم‌آب‌بر شد. در این راستا، شیشه‌فروش به ابلاغ دستورالعمل بیمه فراگیر و اجباری محصولات کشاورزی، از جمله گندم و جو، اشاره کرد و گفت: توسعه حداکثری سطح پوشش بیمه کشاورزی در برابر مخاطرات جوی، از جمله خشکسالی و سرمازدگی، حائز اهمیت است. گفتنی است؛ زاینده‌رود به طول بیش از ۴۰۰ کیلومتر در دهه‌های اخیر بدلیل برداشت‌های بی‌رویه در بالادست، انتقال آب به حوضه دیگر، تراکم جمعیت و تا حدودی کاهش نسبی بارندگی‌ها، به یک رودخانه با جریان دوره‌ای، تبدیل و در پایین دست با خشکی مواجه شده است.

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

۲۷۶۵- ۱- برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۲۰۲۶۰۲۰۰۳۷ مورخ ۱۴۰۳/۱۰/۰۱ هیات اول متقاضی یداله محقق به شناسنامه شماره ۱۲۷۰۴۳۳۱۲۱ کدملی ۱۲۷۰۴۳۳۱۲۱ صادره اصفهان فرزند ابوالفضل یک باب خانه به مساحت ۸۳ متر مربع پلاک شماره ۰ فرعی از ۱۵۰۰۰ اصلی واقع در اصفهان بخش اداره ثبت اسناد و املاک شمال اصفهان با توجه به تقاضانامه ارائه شده و مستندات ضمیمه شامل (مورد درخواست به موجب سند ۶۱۴۱۱ مورخ ۱۴۰۱/۹/۲۲ دفتر ۴۲۱ اصفهان به متقاضی انتقال قطعی گردیده و در جریان ثبت میباشد) و ملاحظه نقشه ملک و گزارش کارشناس منتخب و پاسخ وضعیت ثبتی که حکایت از احراز مالکیت متقاضی نسبت به ملک مورد تقاضا و انتقال ملک از مالک رسمی به متقاضی داشته و تصرفات متقاضی نسبت به مورد تقاضا احراز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۱۱/۰۸ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۱۱/۲۳ رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شمال اصفهان- حسین زمانی علویجه ۱۸۷۲۸۶۴/م الف

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

۲۷۶۷- ۱- برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۲۰۲۶۰۲۱۸۴۱ مورخ ۱۴۰۳/۱۰/۱۲ هیات اول/متقاضی آقای حسین نوری امام زاده ئی به شناسنامه شماره ۲۹ کدملی ۵۶۵۹۵۵۹۱۸۲ فرزند امراله نسبت به ششدانگ یکباب خانه به مساحت ۱۱۷/۳۰ مترمربع از پلاک ثبتی ۳۴۹ فرعی از ۱۴۹۱۵ اصلی واقع در بخش ۵ اداره ثبت اسناد و املاک شمال اصفهان مالک رسمی فخرالزمان و بدرالزمان درچه زاده به موجب تقسیم نامه شماره ۱۳۹۱۲ مورخ ۴۴/۵/۳۰ دفترخانه ۸۶ اصفهان که مورد درخواست مع الواسطه به موجب قولنامه عادی به متقاضی واگذار شده و تعدادی از شهود آن را تایید نموده اند محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۱۱/۰۸ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۱۱/۲۳ رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شمال اصفهان- حسین زمانی علویجه ۱۸۷۲۸۸۸/م الف

آگهی ابلاغ مفاد آرا صادره از هیات قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در ثبت شرق اصفهان

۲۷۷۴- ۱- در اجرای ماده یک قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و بر حسب ماده ۳ قانون مذکور آرا ذیل که از طرف این هیات مبنی بر تایید انتقال عادی و یا سهم مفروزی متقاضی صادر گردیده در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود تا شخص یا اشخاصی که به آرا مذکور اعتراض دارند از تاریخ اولین انتشار ظرف مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم نموده و در مهلت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض فرصت دارند نسبت به تقدیم دادخواست به دادگاه صالحه و ارایه گواهی مبنی بر طرح دعوی اقدام نمایند و اقدامات ثبت موکول به ارایه حکم قطعی دادگاه خواهد بود و در صورت انقضا مهلت و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد و صدور سند مالکیت منع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود.

۱- رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۲۰۲۷۰۱۵۴۰۷ مورخ ۱۴۰۳/۱۰/۱۳ قاسم ابراهیمی فرزند یداله بشماره شناسنامه ۹۲۸۹ صادره از اصفهان بشماره ملی ۱۲۸۳۷۹۴۷۶۴ در ششدانگ باستثناء ثمنیه اعیانی یکباب ساختمان احداثی بر روی قسمتی از قطعه زمین پلاک ۹۳۳۶ واقع در بخش ۵ ثبت اصفهان به مساحت ۱۳۳/۳۷ مترمربع خریداری طی سند رسمی. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۱۱/۰۸ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۱۱/۲۳ رییس منطقه ثبت اسناد و املاک شرق اصفهان- مهدی صادقی وصفی ۱۸۷۲۹۶۷/م الف

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

۲۷۷۶- ۱- برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۲۰۲۶۰۲۰۴۵۳ مورخ ۱۴۰۳/۱۰/۰۶ هیات اول/ متقاضی عبدالله ربیعی خوندابی به شناسنامه شماره ۱۱۶۱ کدملی ۱۰۹۰۶۲۱۴۱۸ صادره فرزند محمد از ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۱۴۰/۶۷ متر مربع از پلاک شماره ۹۹/۶۹۰ واقع در اصفهان بخش ۱۶ اداره ثبت و املاک شمال اصفهان با توجه به تقاضانامه ارائه شده و مستندات ضمیمه شامل (موجب قولنامه به متقاضی واگذار شده و تعدادی از شهود آن را تأیید نموده اند مالک رضا زاده به موجب سند ۵۹۶۵۲ مورخ ۵۱/۱۱/۱۱. دفتر ۱ اصفهان بوده که مورد درخواست مع الواسطه به متقاضی واگذار و تعدادی از شهود آن را تایید نموده اند محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۱۱/۰۸ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۱۱/۲۳ رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شمال اصفهان- حسین زمانی علویجه ۱۸۷۲۹۰۲/م الف

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه اجرایی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

۲۷۵۷- ۱- برابر آراء صادره هیئت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی لنجان تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی ذیل محرز گردیده است. لذا مشخصات متقاضی و املاک مورد تقاضا به شرح زیر به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز در روزنامه های تعیین شده توسط اداره فرهنگ و ارشاد اسلامی لنجان آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند، می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت ۲ ماه اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد و املاک لنجان تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مرجع صالح قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض، طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد

۱- رأی شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۲۰۱۵۰۰۱۱۳۲ مورخ ۱۴۰۳/۱۰/۲۰ خانم منیژه صفائیان فرزند محمدقلی نسبت به شش دانگ یکباب خانه به مساحت ۱۱۴/۴۸ مترمربع مفروز از پلاک ۱۰۷ -اصلی واقع در زرین شهر بخش ۹ ثبت اصفهان (با توجه به اظهار و اقرار آقای ابوالفتح قهرمان مالک رسمی پلاک ۱۰۷ -اصلی مبنی بر اینکه تمامی خانه ها و دکانها و باغها و قرقها از مورد ثبت وی مستثنی و متعلق به متصرفین می باشد). تاریخ انتشار نوبت اول: روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۳/۱۱/۰۸ تاریخ انتشار نوبت دوم: روز سه شنبه مورخ ۱۴۰۳/۱۱/۲۳ مصطفی شمسی- رئیس اداره ثبت اسناد و املاک لنجان ۱۸۶۹۴۹۲/م الف

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

۲۷۵۸-۱-برابر رای اصلاحی به شماره های ۱۴۰۳۶۰۳۰۲۰۳۴۰۱۲۰۲۶ و ۱۴۰۳۶۰۳۰۲۰۳۴۰۱۲۰۲۷ و ۱۴۰۳۶۰۳۰۲۰۳۴۰۱۲۰۲۸ و ۱۴۰۳۶۰۳۰۲۰۳۴۰۱۲۰۲۹ و ۱۴۰۳۶۰۳۰۲۰۳۴۰۱۲۰۳۳ مورخ ۱۴۰۳/۸/۱۵ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای دانیال حیدری فینی فرزند سیف الله بشماره شناسنامه ۱۲۵۰۲۷۰۱۷۰ صادره از کاشان و خانم نرجس حیدری فرزند سیف اله بشماره شناسنامه ۹۶ صادره از کاشان و خانم شکوه حیدری فرزند سیف اله بشماره شناسنامه ۴ صادره از کاشان و خانم مریم حیدری فرزند سیف اله بشماره شناسنامه ۳۴ صادره از کاشان و آقای محمدرضا حیدری فرزند سیف اله بشماره شناسنامه ۲۲ صادره از کاشان هر یک بترتیب بمیزان هفت سهم مشاع از چهل سهم و هفت سهم مشاع از چهل سهم و هفت سهم مشاع از چهل سهم و دوازده سهم مشاع از چهل سهم و هفت سهم مشاع از چهل سهم در ششدانگ یک باب خانه و باغچه به مساحت ۴۹۱.۰۵ متر مربع به شماره ۸۵۷۵ فرعی مفروز از ۲۶۳ فرعی از ۳۴ اصلی واقع در بخش ۲ کاشان محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۱۱/۰۸ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۱۱/۲۳ رییس منطقه ثبت اسناد و املاک شرق اصفهان- مهدی صادقی وصفی ۱۸۷۳۰۱۰/م الف

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

۲۷۷۱- ۱- برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۲۲۱۰۰۰۷۶۲۹ مورخ ۱۴۰۳/۱۱/۰۲ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک جنوب شرق اصفهان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای مهدی شیری به شناسنامه فرزند ولی اله در قسمتی از /ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی با کاربری کشاورزی بون درج اعیانی به مساحت ۵۵۵/۱۹ مترمربع پلاک شماره ۱۳۷ اصلی واقع در اصفهان بخش ۲۰ حوزه ثبت ملک جنوب شرق اصفهان تأئید (انتقال عادي و مع الواسطه از طرف غلامعلی کاکایی که مالک رسمی قسمتی از پلاک میباشد) محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار اول: ۱۴۰۳/۱۱/۰۸ تاریخ انتشار دوم: ۱۴۰۳/۱۱/۲۳ حمیدرضا خسروی- رئیس اداره ثبت اسناد و املاک جنوب شرق اصفهان ۱۸۷۲۹۷۳/م الف

آگهی ابلاغ مفاد آرا صادره از هیات قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در ثبت شرق اصفهان

۲۷۶۸- ۱- در اجرای ماده یک قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و بر حسب ماده ۳ قانون مذکور آرا ذیل که از طرف این هیات مبنی بر تایید انتقال عادی و یا سهم مفروزی متقاضی صادر گردیده در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود تا شخص یا اشخاصی که به آرا مذکور اعتراض دارند از تاریخ اولین انتشار ظرف مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم نموده و در مهلت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض فرصت دارند نسبت به تقدیم دادخواست به دادگاه صالحه و ارایه گواهی مبنی بر طرح دعوی اقدام نمایند و اقدامات ثبت موکول به ارایه حکم قطعی دادگاه خواهد بود و در صورت انقضا مهلت و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد و صدور سند مالکیت منع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود.

۱- رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۲۰۲۷۰۱۵۴۷۴ مورخ ۱۴۰۳/۱۰/۱۳ ذبیح اله میرزائی کیچی ئی به شناسنامه شماره ۷۵۰ و شماره ملی ۵۶۵۹۰۷۶۲۳۸ صادره اصفهان فرزند عبداله در ششدانگ یکبابخانه و مغازه متصله به مساحت ۲۳۴/۲۸ مترمربع قسمتی از پلاک شماره ۱۰۳۹۳ اصلی واقع در بخش ۵ ثبت اسناد و املاک شرق اصفهان. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۱۱/۰۸ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۱۱/۲۳ رییس منطقه ثبت اسناد و املاک شرق اصفهان- مهدی صادقی وصفی ۱۸۷۳۰۲۱/م الف