اطلاع رسانی

تلفن ارتباط خوانندگان: ۳۶۲۹۳۷۵۰
www.esfahanemrooz.ir
info@esfahanemrooz.ir

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

۳۱۰۱– ۱– برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۲۰۱۶۰۰۵۴۸۸ مورخ ۱۴۰۴/۰۷/۲۰ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تیران تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم کیان دخت حکیمی فرزند میرزا فتح اله بشماره شناسنامه ۲۰۴ صادره از تیران نسبت به ۱/۵ دانگ مشاع از ششدانگ در یک درب باغ به مساحت ۱۰۹۷۹/۵۰ متر مربع پلاک ۲۶ فرعی از ۸ اصلی واقع در بخش ۱۲ حوزه ثبت ملک تیران خریداری از مالک رسمی آقای امیر حسین مظاهری محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند، می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۱۰/۲۹ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱۱/۱۴ سید منصور موسوی– رئیس ثبت اسناد و املاک تیران ۲۰۹۶۳۵۳/م الف

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

۳۱۰۲– ۱– برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۲۰۱۶۰۰۷۰۱۱ مورخ ۱۴۰۴/۰۸/۲۷ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تیران تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای علی عرب مارکدهء فرزند رمضانعلی بشماره شناسنامه ۱۱ صادره از در یک قطعه باغ مشجر دارای مرز به مساحت ۸۰۰۰ مترمربع پلاک ۱۳۶/۱ واقع در بخش ۱۲ حوزه ثبت ملک تیران خریداری از مالک رسمی آقای رجبعلی حاجی عرب آزان آخاری محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند، می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۱۰/۲۹ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱۱/۱۴ سید منصور موسوی– رئیس ثبت اسناد و املاک تیران ۲۰۹۶۳۳۶/م الف

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

۳۱۰۳– ۱– برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۲۰۱۶۰۰۷۵۸۶ مورخ ۱۴۰۴/۰۹/۲۲ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تیران تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم پوران نظریان فرزند محمدعلی بشماره شناسنامه ۸۴۴ و کدملی ۱۸۴۱۲۷۳۰۰۷ صادره از دهدز در یک قطعه ملک مزروعی به مساحت ۲۹۹۹٫۸۴ مترمربع پلاک ۰ فرعی از ۳۶ اصلی واقع در بخش ۱۲ حوزه ثبت ملک تیران خریداری از مالک رسمی آقای محمد سلیمی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند، می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۱۰/۲۹ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱۱/۱۴ سید منصور موسوی– رئیس ثبت اسناد و املاک تیران ۲۰۹۶۳۲۹/م الف

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

۳۰۹۷– ۱– برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۲۰۱۶۰۰۷۵۲۵ مورخ ۱۴۰۴/۰۹/۱۹ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تیران تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم عادله صیاد نصیری فرزند محمد بشماره شناسنامه ۴۴ صادره از در یک درب باغ به مساحت ۱۸۷۰٫۹۵ مترمربع پلاک ۰ فرعی از ۳۵ اصلی واقع در بخش ۱۲ حوزه ثبت ملک تیران خریداری از مالک رسمی آقای عبدالله صائبی نسیم آبادی محرز گردیده است.
برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۲۰۱۶۰۰۷۵۲۶ مورخ ۱۴۰۴/۰۹/۲۲ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تیران تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم عادله صیاد نصیری فرزند محمد بشماره شناسنامه ۴۴ صادره از در یک باب گلخانه به مساحت ۵۷۱۳٫۷۵ مترمربع پلاک ۰ فرعی از ۳۵ اصلی واقع در بخش ۱۲ حوزه ثبت ملک تیران خریداری از مالک رسمی آقای عبدالله صائبی نسیم آبادی محرز گردیده است.
لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند، می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۱۰/۲۹ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱۱/۱۴ سید منصور موسوی– رئیس ثبت اسناد و املاک تیران ۲۰۹۶۳۰۶/م الف

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

۳۱۱۳– ۱– برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۲۰۱۶۰۰۷۵۹۱ مورخ ۱۴۰۴/۰۹/۲۳ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تیران تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای یداله صائبی فرزند علی بشماره شناسنامه ۱۳ صادره از در یک درب باغ به مساحت ۱۴۳۷/۷۰ متر مربع پلاک ۰ فرعی از ۳۵ اصلی واقع در بخش ۱۲ حوزه ثبت ملک تیران خریداری از مالک رسمی آقای نصرالله صائبی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند، می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۱۰/۲۹ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱۱/۱۴ سید منصور موسوی– رئیس ثبت اسناد و املاک تیران ۲۰۹۷۱۴۵/م الف

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

۳۱۱۲– ۱– برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۲۰۱۶۰۰۷۵۸۴ مورخ ۱۴۰۴/۰۹/۲۲ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تیران تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای سعید رضائی دوتوئی فرزند حیدر بشماره شناسنامه ۱۹۷۳ صادره از در یک قطعه ملک مزروعی به مساحت ۱۲۸۵ مترمربع پلاک ۰ فرعی از ۴۴ اصلی واقع در بخش ۱۲ حوزه ثبت ملک تیران خریداری از مالک رسمی آقای سعید رضائی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند، می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۱۰/۲۹ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱۱/۱۴ سید منصور موسوی– رئیس ثبت اسناد و املاک تیران ۲۰۹۶۵۱۶/م الف

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

۳۱۱۱– ۱– برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۲۰۱۶۰۰۵۴۸۷ مورخ ۱۴۰۴/۰۷/۲۰ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تیران تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای نصراله حکیمی فرزند میرزا فتح اله بشماره شناسنامه ۷ صادره از تیران نسبت به ۱/۵ دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۱۰۹۷۹/۵۰ مترمربع پلاک ۲۶ فرعی از ۸ اصلی واقع در بخش ۱۲ حوزه ثبت ملک تیران خریداری از مالک رسمی آقای امیر حسین مظاهری محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند، می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۱۰/۲۹ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱۱/۱۴ سید منصور موسوی– رئیس ثبت اسناد و املاک تیران ۲۰۹۶۵۵۹/م الف

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

۳۱۱۰– ۱– برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۲۰۱۶۰۰۷۰۳۵ مورخ ۱۴۰۴/۰۸/۲۷ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تیران تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای حبیب خواجه گیلی میرآبادی فرزند محمد بشماره شناسنامه ۱ کد ملی ۱۰۹۱۸۷۷۶۴۵ صادره از .... در یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۵۰۷۳٫۷۲ مترمربع پلاک ۴۹۲ فرعی از ۵۴ اصلی واقع در بخش ۱۲ حوزه ثبت ملک تیران خریداری از مالک رسمی آقای ابراهیم خواجه گیلی میرآبادی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند، می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۱۰/۲۹ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱۱/۱۴ سید منصور موسوی– رئیس ثبت اسناد و املاک تیران ۲۰۹۶۶۱۷/م الف

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

۳۱۰۹– ۱– برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۲۰۱۶۰۰۵۵۵۹ مورخ ۱۴۰۴/۰۷/۲۳ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تیران تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم زهره اسدیان دهاقانی فرزند محمد بشماره شناسنامه ۷۷۳ صادره از دو گنبدان در یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۹۵۹٫۶۵ متر مربع پلاک ۹۳۶ فرعی از ۱۴ اصلی واقع در بخش ۱۲ حوزه ثبت ملک تیران خریداری از مالک رسمی آقای عباس شهیدی عزیز آبادی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند، می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۱۰/۲۹ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱۱/۱۴ سید منصور موسوی– رئیس ثبت اسناد و املاک تیران ۲۰۹۶۶۲۷/م الف

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

۳۱۰۸– ۱– برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۲۰۱۶۰۰۷۵۱۹ مورخ ۱۴۰۴/۰۹/۱۹ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تیران تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای باقر رحیمی فرزند حسن بشماره شناسنامه ۸۵ کد ملی ۵۴۹۹۳۰۷۱۷۲ صادره از در یک قطعه باغ به مساحت ۲۷۷۵٫۸۵ متر مربع پلاک ۰ فرعی از ۳۴ اصلی واقع در بخش ۱۲ حوزه ثبت ملک تیران خریداری از مالک رسمی آقای حاج آقا شاهبندری محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند، می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۱۰/۲۹ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱۱/۱۴ سید منصور موسوی– رئیس ثبت اسناد و املاک تیران ۲۰۹۶۶۰۸/م الف

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

۳۱۰۷– ۱– برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۲۰۱۶۰۰۷۵۸۳ مورخ ۱۴۰۴/۰۹/۲۲ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تیران تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای یدالله خدائی فرزند عزیزاله بشماره شناسنامه ۹ و کد ملی ۵۴۹۹۶۶۶۴۴۱ صادره از ایران در یک قطعه باغ به مساحت ۲۱۸۹٫۷۳ مترمربع پلاک ۰ فرعی از ۳۴ اصلی واقع در بخش ۱۲ حوزه ثبت ملک تیران خریداری از مالک رسمی آقای عزیز الله خدائی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند، می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۱۰/۲۹ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱۱/۱۴ سید منصور موسوی– رئیس ثبت اسناد و املاک تیران ۲۰۹۶۶۳۹/م الف

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

۳۱۰۶– ۱– برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۲۰۱۶۰۰۷۰۲۲ مورخ ۱۴۰۴/۰۸/۲۷ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تیران تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای حسن عباسی میرآبادی فرزند آیت اله بشماره شناسنامه ۱۰۸۰۱۷۲۷۲۶ صادره از تیران در یک قطعه زمین زراعی و مشجر به مساحت ۱۱۹۳.۴۲ مترمربع پلاک ۰ فرعی از ۵۴ اصلی واقع در بخش ۱۲ حوزه ثبت ملک تیران خریداری از مالک رسمی خانم صدیقه جعفری میرآبادی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند، می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۱۰/۲۹ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱۱/۱۴ سید منصور موسوی– رئیس ثبت اسناد و املاک تیران ۲۰۹۶۶۵۸/م الف

هیأت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

۳۱۴۰– ۱– برابر رای ۰۷۳۷ مورخ ۱۴۰۴/۱۰/۰۶ به شماره کلاسه ۰۳۷۷ مالکیت آقای/خانم شکوفه کریمی به شناسنامه شماره ۳۱۰ کدملی ۱۱۴۱۰۰۴۷۴۷ صادره فرزند نصراله در ششدانگ یک قطعه زمین محصور با بنای احداثی به مساحت ۳۹۳۶ مترمربع پلاک شماره ۱۸۸ فرعی از ۱۲۲ اصلی واقع در اصفهان بخش ۱۴ حوزه ثبت ملک خمینی شهر به موجب صفحه ۵۳۳ دفتر ۱۰۱ و سند ۲۶۰۵۷ مورخ ۷۳/۱۱/۳۰ دفترخانه ۳۵ خمینی شهر ملاحظه نقشه ملک و گزارش کارشناس ملاحظه و محرز گردیده است.
لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت ۲ ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت ۱ ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نماید بدیحی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۴/۱۰/۲۹ ، نوبت دوم ۱۴۰۴/۱۱/۱۴ ـ رییس اداره ثبت اسناد و املاک خمینی شهر سید محمدحسن مصطفوی ـ ۲۰۹۶۷۹۹ /م الف

هیأت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

۳۱۳۹– ۱– برابر رای ۰۷۵۹ مورخ ۱۴۰۴/۱۰/۰۷ به شماره کلاسه ۱۴۱۰ مالکیت آقای/خانم نسرین امیریان ورنوسفادرانی به شناسنامه شماره ۱۳۳ کدملی ۱۱۴۱۲۳۷۸۶۵ صادره فرزند علی اکبر در ششدانگ یکباب خانه به مساحت ۱۸۵٫۸۲ مترمربع پلاک شماره ۱۸۱ فرعی از ۱۱۸ اصلی واقع در اصفهان بخش ۱۴ حوزه ثبت ملک خمینی شهر به موجب سند ۱۰۲۰ مورخ ۸۲/۷/۷ دفترخانه ۱۳۹ و ۱۴۶۱۷۶ مورخ ۱۴۰۴/۰۷/۲۹ دفترخانه ۴۶ و سند ۱۰۱۵۸۱ مورخ ۹۴/۷/۲۱ دفترخانه ۴۶ خمینی شهر ملاحظه نقشه ملک و گزارش کارشناس ملاحظه و محرز گردیده است.
لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت ۲ ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت ۱ ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نماید بدیحی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۴/۱۰/۲۹ ، نوبت دوم ۱۴۰۴/۱۱/۱۴ ـ رییس اداره ثبت اسناد و املاک خمینی شهر سید محمدحسن مصطفوی ـ ۲۰۹۶۸۳۲ /م الف

هیأت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

۳۱۳۸– ۱– برابر رای ۹۷۶۲ مورخ ۱۴۰۴/۰۹/۲۲ به شماره کلاسه ۱۴۶۸ مالکیت آقای/خانم مرضیه علیزاده ورنوسفادرانی به شناسنامه شماره ۱۱۳۰۰۳۷۲۸۲ کدملی ۱۱۳۰۰۳۷۲۸۲ صادره فرزند علیرضا در ششدانگ یکباب خانه به مساحت ۲۴۸٫۷۳ مترمربع پلاک شماره ۱۷۳۳ فرعی از ۱۱۸ اصلی واقع در اصفهان بخش ۱۴ حوزه ثبت ملک خمینی شهر به موجب سند الکترونیک ۵۰۲۰ مورخ ۱۴۰۱ ملاحظه نقشه ملک و گزارش کارشناس ملاحظه و محرز گردیده است.
لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت ۲ ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت ۱ ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نماید بدیحی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۴/۱۰/۲۹ ، نوبت دوم ۱۴۰۴/۱۱/۱۴ ـ رییس اداره ثبت اسناد و املاک خمینی شهر سید محمدحسن مصطفوی ـ ۲۰۹۶۹۶۵ /م الف

هیأت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

۳۱۴۱– ۱– برابر رای ۹۷۸۲ مورخ ۱۴۰۴/۰۹/۲۲ به شماره کلاسه ۱۹۶۰ مالکیت آقای/خانم ایران حضرت عباسی ورنوسفادرانی به شناسنامه شماره ۴۰۱ کدملی ۱۱۴۱۰۱۲۲۲۷ صادره فرزند حسن در ششدانگ یک قطعه زمین کشاورزی با کاربری کشاورزی و بدون اعیانی به استثنای بهای ثمنیه اعیانی به مساحت ۳۴۹٫۷۶ مترمربع پلاک شماره ۲۸۴ فرعی از ۱۱۷ اصلی واقع در اصفهان بخش ۱۴ حوزه ثبت ملک خمینی شهر به موجب سند ۲۴۳۲۰ مورخ ۷۳/۱۲/۲۵ دفتر خانه ۳۵ ملاحظه نقشه ملک و گزارش کارشناس ملاحظه و محرز گردیده است.
لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت ۲ ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت ۱ ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نماید بدیحی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۴/۱۰/۲۹ ، نوبت دوم ۱۴۰۴/۱۱/۱۴ ـ رییس اداره ثبت اسناد و املاک خمینی شهر سید محمدحسن مصطفوی ـ ۲۰۹۷۰۳۶ /م الف

هیأت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

۳۱۴۲– ۱– ۱)برابر رای ۹۸۵۲ مورخ ۱۴۰۴/۰۹/۲۳ به شماره کلاسه ۱۴۷۳ مالکیت آقای/خانم رسول سبحانی فروشانی به شناسنامه شماره ۱۴۰۹۶ کدملی ۱۱۴۲۳۵۵۶۹۱ صادره فرزند نوراله در چهار دانگ مشاع از ششدانگ یکباب خانه به مساحت ۲۰۵٫۷۱ مترمربع پلاک شماره ۳۱ فرعی از ۱۰۶ اصلی واقع در اصفهان بخش ۱۴ حوزه ثبت ملک خمینی شهر به موجب دفتر الکترونیک ۴۰۴۲۰۳۰۲۰۰۶۰۰۸۸۳۹ و ۴۰۴۲۰۳۰۲۰۰۶۰۰۸۸۴۱ ملاحظه نقشه ملک و گزارش کارشناس ملاحظه و محرز گردیده است.
۲) برابر رای ۹۸۵۳ مورخ ۱۴۰۴/۰۹/۲۳ به شماره کلاسه ۱۴۷۴ مالکیت آقای/خانم مریم نامجو به شناسنامه شماره ۱۱۳۰۲۷۱۶۰۹ کدملی ۱۱۳۰۲۷۱۶۰۹ صادره فرزند غلامعلی در دو دانگ مشاع از ششدانگ یکباب خانه به مساحت ۲۰۵٫۷۱ مترمربع پلاک شماره ۳۱ فرعی از ۱۰۶ اصلی واقع در اصفهان بخش ۱۴ حوزه ثبت ملک خمینی شهر به موجب دفتر الکترونیک ۴۰۴۲۰۳۰۲۰۰۶۰۰۸۸۳۹ و ۴۰۴۲۰۳۰۲۰۰۶۰۰۸۸۴۱ ملاحظه نقشه ملک و گزارش کارشناس ملاحظه و محرز گردیده است.
لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت ۲ ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت ۱ ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نماید بدیحی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۴/۱۰/۲۹ ، نوبت دوم ۱۴۰۴/۱۱/۱۴ ـ رییس اداره ثبت اسناد و املاک خمینی شهر سید محمدحسن مصطفوی ـ ۲۰۹۷۰۷۶ /م الف

هیأت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

۳۱۳۶– ۱– برابر رای ۷۹۲۲ مورخ ۱۴۰۴/۰۹/۰۵ به شماره کلاسه ۱۹۵۱ مالکیت آقای/خانم غلامحسین محقق فروشانی به شناسنامه شماره ۲۳ کدملی ۱۱۴۱۶۱۱۲۱۱ صادره فرزند محمدکریم در ششدانگ یکباب کارگاه به مساحت ۲۳۵٫۱۰ مترمربع پلاک شماره ۱۶۳ فرعی از ۷۷ اصلی واقع در اصفهان بخش ۱۴ حوزه ثبت ملک خمینی شهر به موجب سند ۱۱۴۵۵۸ مورخ ۸۲/۱۲/۲۷ دفترخانه ۶۳ ملاحظه نقشه ملک و گزارش کارشناس ملاحظه و محرز گردیده است.
لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت ۲ ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت ۱ ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نماید بدیحی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۴/۱۰/۲۹ ، نوبت دوم ۱۴۰۴/۱۱/۱۴ ـ رییس اداره ثبت اسناد و املاک خمینی شهر سید محمدحسن مصطفوی ـ ۲۰۹۷۴۰۴ /م الف

هیأت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

۳۱۳۷– ۱– ۱)برابر رای ۰۸۲۶ مورخ ۱۴۰۴/۱۰/۰۸ به شماره کلاسه ۱۴۴۹ مالکیت آقای/خانم اباذر مجیری به شناسنامه شماره ۲۰۸۵۷ کدملی ۱۱۴۰۲۰۸۱۲۸ صادره خمینی شهر فرزند محمدعلی در چهار دانگ مشاع از ششدانگ یکباب مغازه به مساحت ۲۶٫۱۴ مترمربع پلاک شماره ۱۵۸۵ فرعی از ۸۴ اصلی واقع در اصفهان بخش ۱۴ حوزه ثبت ملک خمینی شهر به موجب سند ۴۱۷۸۷ مورخ ۵۵/۱۲/۲۶ دفترخانه ۷۳ و ۵۱۵۳۳ مورخ ۹۹/۱۲/۲۴ دفترخانه ۱۳۹ ملاحظه نقشه ملک و گزارش کارشناس ملاحظه و محرز گردیده است.
۲) برابر رای ۰۸۲۷ مورخ ۱۴۰۴/۱۰/۰۸ به شماره کلاسه ۱۴۵۰ مالکیت آقای/خانم محبوبه مجیری خوزانی به شناسنامه شماره ۱۵۷۸۰ کدملی ۱۱۴۰۱۸۷۳۳۳ صادره فرزند محمدعلی در دو دانگ مشاع از ششدانگ یکباب مغازه به مساحت ۲۶٫۱۴ مترمربع پلاک شماره ۱۵۸۵ فرعی از ۸۴ اصلی واقع در اصفهان بخش ۱۴ حوزه ثبت ملک خمینی شهر به موجب سند ۴۱۷۸۷ مورخ ۵۵/۱۲/۲۶ دفترخانه ۷۳ و ۵۱۵۳۳ مورخ ۹۹/۱۲/۲۴ دفترخانه ۱۳۹ ملاحظه نقشه ملک و گزارش کارشناس ملاحظه و محرز گردیده است.
لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت ۲ ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت ۱ ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نماید بدیحی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۴/۱۰/۲۹ ، نوبت دوم ۱۴۰۴/۱۱/۱۴ ـ رییس اداره ثبت اسناد و املاک خمینی شهر سید محمدحسن مصطفوی ـ ۲۰۹۴۷۴۲ /م الف

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه اجرایی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

۳۱۱۷– ۱– برابر آراء صادره هیئت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی لنجان تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی ذیل محرز گردیده است. لذا مشخصات متقاضی و املاک مورد تقاضا به شرح زیر به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز در روزنامه های تعیین شده توسط اداره فرهنگ و ارشاد اسلامی لنجان آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند، می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت ۲ ماه اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد و املاک لنجان تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مرجع صالح قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض، طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
۱– رأی شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۲۰۱۵۰۰۱۵۷۳ مورخ ۱۴۰۴/۱۰/۰۴ آقای محمود نورانی فرزند محمد تقی نسبت به شش دانگ یک باب مغازه به مساحت ۳۲۵/۸۸ متر مربع مفروز از پلاک ۱۰۷ – اصلی واقع در زرین شهر بخش ۹ ثبت اصفهان (با توجه به اظهار و اقرار آقای ابوالفتح قهرمان مالک رسمی پلاک ۱۰۷ – اصلی مبنی بر اینکه تمامی خانه ها و دکانها و باغها و قرقها از مورد ثبت وی مستثنی و متعلق به متصرفین می باشد). تاریخ انتشار نوبت اول: روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۴/۱۰/۲۹ تاریخ انتشار نوبت دوم: روز سه شنبه مورخ ۱۴۰۴/۱۱/۱۴ مصطفی شمسی– رئیس اداره ثبت اسناد و املاک لنجان ۲۰۹۶۸۰۳/م الف

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه اجرایی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

۳۱۱۶– ۱– برابر آراء صادره هیئت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی لنجان تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی ذیل محرز گردیده است. لذا مشخصات متقاضی و املاک مورد تقاضا به شرح زیر به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز در روزنامه های تعیین شده توسط اداره فرهنگ و ارشاد اسلامی لنجان آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند، می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت ۲ ماه اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد و املاک لنجان تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مرجع صالح قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض، طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
۱– رأی شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۲۰۱۵۰۰۱۵۹۵ مورخ ۱۴۰۴/۱۱/۱۰ آقای محمد علی خادم ورنامخواستی فرزند احمد نسبت به شش دانگ یک درب باغ به مساحت ۸۲۰/۶۷ متر مربع مفروز از پلاک ۳۴/۱ –اصلی که به پلاک ۱۹۶۲ – اصلی استاندارد سازی گردیده واقع در اله آباد بخش ۹ ثبت اصفهان مع الواسطه خریداری شده از مالک رسمی رجبعلی اسماعیلی مبارک آبادی. تاریخ انتشار نوبت اول: روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۴/۱۰/۲۹ تاریخ انتشار نوبت دوم: روز سه شنبه مورخ ۱۴۰۴/۱۱/۱۴ مصطفی شمسی– رئیس اداره ثبت اسناد و املاک لنجان ۲۰۹۶۴۹۶/م الف

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

۳۳۱۴– ۱– برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۲۰۳۴۰۲۶۵۱۵ مورخ ۱۴۰۴/۱۰/۲۳ هیات دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/خانم مسعود رضائی سادیانی فرزند عباس بشماره شناسنامه ۷۰۱ صادره از کاشان در ششدانگ قطعه زمین مزروعی محصور به مساحت ۵۹۵٫۴۰ متر مربع مفروز از پلاک ۲۰۰۱ فرعی از ۴۵ اصلی واقع در بخش ۲ کاشان محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۱۱/۱۴ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱۱/۲۹ حسن فتاح راوندی رئیس ثبت اسناد و املاک شناسه: ۲۱۱۴۴۱۴

آگهی مزایده شماره ۱۴۰۴۰۴۳۰۲۱۲۶۰۰۰۰۲۳ موضوع پرونده اجرایی شماره ۱۴۰۴۰۴۰۰۱۰۱۳۰۰۰۴۵۰ (ارجاعی از اداره سوم محترم اجرای اسناد رسمی تهران) و شماره بایگانی (کلاسه) ۱۴۰۴۰۰۱۶۴ اجرای اسناد رسمی کاشان

۳۳۲۷– ۱– ششدانگ یک قطعه زمین وضعیت خاص طلق (مطابق استعلام وضعیت پلاک ثبتیِ مورخ ۱۴۰۴/۰۸/۲۴) به پلاک ثبتی شماره سه هزارو یکصد و سی و هفت فرعی از چهل و پنج اصلی ، مفروز و مجزا شده از سیصد و هفتاد فرعی از اصلی مذکور واقع در بخش دو حوزه ثبت ملک کاشان استان اصفهان به مساحت یکصد و شصت و سه متر و پنجاه و پنج دسیمتر مربع به نشانی کاشان میدان شهدای حسن آباد خیابان اعتمادی اعتماد شانزدهم کوچه شهید محمد بخشی، بن بست اول سمت راست که به نام طیبه ابوالحسنی قزآانی فرزند رحمت اله شماره شناسنامه ۲۰ تاریخ تولد ۱۳۳۶/۰۱/۰۴ صادره از کاشان دارای شماره ملی ۱۲۶۲۵۹۹۵۵۵ با جز سهم ۶ از کل سهم ۶ بعنوان مالک شش دانگ عرصه و اعیان موضوع سند مالکیت اصلی بشماره چاپی۰۳۴۲۷۶ سری ب سال ۹۸ با شماره دفتر الکترونیکی ۱۳۹۸۲۰۳۰۲۰۳۴۰۱۶۷۵۲ با شماره مستند مالکیت ۶۰۷۸۰ تاریخ ۱۳۹۶/۱۰/۲۱ دفترخانه اسناد رسمی شماره ۱۸۵ شهر کاشان استان اصفهان ثبت گردیده با حدود و مشخصات : شمالاً: پی مشترک بطول (۲۰/۳۰) بیست متر و سی سانتیمتر به قطعه شش تفکیکی شماره سه هزار و یکصد وسی و هشت فرعی شرقاً: پی است بطول (۸/۵۰) هشت متر و پنجاه سانتیمتر به کوچه به عرض چهار متر جنوباً: پی مشترک بطول (۱۹/۰۰) نوزده متر به قطعه چهار تفکیکی شماره سه هزار ویکصد وسی وشش فرعی غرباً: به دیوار بطول (۸/۲۰) هشت متر و بیست سانتیمتر به شماره چهل و سه فرعی از چهارصد و هشتاد اصلی.(توضیحاً مجاور حد غرب پلاک ۴۳ فرعی از ۴۸ اصلی میباشد).ملک مورد مزایده، طبق پاسخ استعلام اداره محترم ثبت اسناد و املاک کاشان بشماره ۱۴۰۴۸۵۶۰۲۰۳۴۰۲۳۲۲۱ مورخ ۱۴۰۴/۰۸/۲۴ یک مورد بازداشت دائم بموجب دستور شماره ۱۴۰۴۰۹۹۹۰۰۳۷۰۳۹۹۱۸ مورخ ۱۴۰۴/۰۸/۲۰ صادره از شعبه پنجم محترم اجرای احکام مدنی دادگستری شهرستان کاشان دارد و طبق نظرکارشناس رسمی در حال حاضر به صورت یکباب خانه مسکونی(زیرزمین انباری و طبقه همکف مسکونی) با قدمت حدود ۴۵ سال، عرصه به مساحت یکصد و شصت سه متر و پنجاه دسیمترمربع، زیرزمین به مساحت چهل و سه مترمربع، همکف به مساحت نود و دو مترمربع، خرپشته به مساحت هفت مترمربع ، حیاط سازی به مساحت هفتاد ویک مترو پنجاه دسیمترمربع و دارای انشعابات آب، برق و گاز(هرکدام یک انشعاب) می باشد.با مصالح مصرفی :آجر و مصالح قدیمی و قسمتی آهنی،حیاط سازی : آجر لفتون ، نما : آجری، کف : موزاییک فرش ، سقف : قسمتی آهنی و قسمتی قوسی که جمعاً به مبلغ ۳۱،۴۶۲،۵۰۰،۰۰۰ ریال (سی و یک میلیارد و چهارصد و شصت و دو میلیون و پانصد هزار ریال) ارزیابی و قطعی گردیده ملکی نامبرده فوق که طبق اسناد رهنی شماره های شماره ۲۰۰۳۶۴ و شماره سیستمی ۱۴۰۲۲۱۲۰۲۰۳۴۰۰۶۷۴۳ مورخ ۱۴۰۲/۱۱/۰۹ و شماره ۲۰۱۷۱۱ و شماره سیستمی ۱۴۰۳۲۱۲۰۲۰۳۴۰۰۱۷۰۲ مورخ ۱۴۰۳/۰۳/۲۳ دفترخانه اسناد رسمی شماره ۱۲۸ شهر تهران استان تهران در رهن محمد ابراهیمی مستقر شده است، از ساعت ۹ الی ۱۲ روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۴/۱۱/۲۹ در واحد اجرای اسناد رسمی کاشان واقع در بلوار باهنر نبش میدان جهاد محل اداره ثبت اسناد و املاک به مزایده گزارده می شود.مزایده از پایه مبلغ ۳۱،۴۶۲،۵۰۰،۰۰۰ ریال (سی و یک میلیارد و چهارصد و شصت و دو میلیون و پانصد هزار ریال) شروع و به هرکس که خریدار باشد به بالاترین قیمت پیشنهادی نقداً فروخته می شود.پرداخت بدهیهای مربوط به آب ، برق و گاز اعم از حق انشعاب و حق اشتراک و مصرف در صورتیکه مزایده دارای آنها باشد و نیز بدهیهای مالیاتی و عوارض شهرداری و غیره تا تاریخ مزایده اعم از اینکه رقم قطعی آن معلوم شده یا نشده باشد بعهده برنده مزایده است و نیم عشر و حق مزایده نقداً وصول می گردد.ضمن آنکه پس از مزایده درصورت وجود مازاد ، وجوه پرداختی بابت هزینه های فوق از محل مازاد به برنده مزایده مسترد می گردد.ضمناً شرکت در جلسه مزایده منوط به پرداخت ده درصد از مبلغ پایه کارشناسی به حساب سپرده ثبت و حضور خریدار یا نماینده قانونی او در جلسه مزایده است.درصورتی که برنده مزایده ظرف مهلت مقرر قانونی، مانده فروش را به حساب سپرده ثبت واریز نکند مبلغ مذکور قابل استرداد نبوده و به حساب خزانه واریز خواهد شد.متذکر می گردد چنانچه روز مزایده مصادف با تعطیل رسمی غیرمترقبه گردد،مزایده اولین روز اداری بعد از تعطیلی در همان ساعت و مکان مقرر خواهد بود.این آگهی یک نوبت در سایت آگهی های سازمان ثبت متبوع و نیز یک نوبت در روزنامه الکترونیکی کثیرالانتشار چاپ اصفهان مورخ ۱۴۰۴/۱۱/۱۴ درج و منتشر می گردد. محمدعلی ناظمی رئیس اداره ثبت اسناد و املاک کاشان شناسه: ۲۱۱۱۹۶۴