

شهر

اوراق مشارکت خط ۲ متروی

اصفهان فروخته شد

گروه اصفهان: رئیس شورای اسلامی شهر اصفهان جزئیات موارد مطرح شده در جلسه این هفته کمیسیون تلفیق شورای اسلامی این کلان‌شهر را تشریح کرد. محمد نورصالحی با اشاره به موارد مطرح شده در جلسه این هفته کمیسیون تلفیق شورای اسلامی شهر اصفهان اظهار کرد:موضوع اصلی این جلسه به بررسی عملکرد حوزه خدمات شهری به‌ویژه نظافت،حمل زباله و مدیریت پسماند اختصاص داشت، او با ارائه گزارشی از اقدامات انجام‌شده در این زمینه افزود طی دو ماه گذشته و به دنبال پرسش برخی اعضای شورای اسلامی شهر، شهرداری موظف شد گزارشی از آخرین تحولات واقدامات انجام‌شده در این حوزه ارائه دهد که هم‌اکنون تمام فرایند نظافت، دفع پسماند، حمل زباله و حتی مدیریت فضای سبز شهری به‌صورت سیستمی و مکان‌مند انجام می‌شود.رئیس شورای اسلامی شهر اصفهان تأکید کرد: سیستم‌های هوشمند نصب‌شده روی خودروهای حمل زباله، امکان نظارت لحظه‌ای بر عملیات نظافت و جمع‌آوری زباله‌های شهر را فراهم کرده و شهرداری و معاونت خدمات شهری به‌صورت لحظه‌ای از وضعیت حمل زباله و نظافت معابر و کوچه‌ها آگاه است. نورصالحی گفت:این سیستم‌پیشرفته‌موجب‌بهبودمدیریت و نظارت بر خدمات شهری شده و روزبه‌روز درحال توسعه است و با تجهیز تمام ماشین‌آلات خدمات شهری به این سیستم، نظافت کوچه‌ها و معابر نیز به طور مستمر رصد و پیگیری می‌شود.او ادامه داد کلان‌شهر اصفهان که همواره به‌عنوان شهری تمیز شناخته شده است، این مزیت خود را حفظ خواهد کرد در این راستا مقرر شد گزارش‌های ماهانه‌ای در این زمینه به شورای اسلامی شهر ارائه شود تا نظارت دقیق‌تری بر عملکرد شهرداری انجام شود.رئیس شورای اسلامی شهر اصفهان با اشاره به موضوع تأمین مالی پروژه‌ها خاطر نشان کرد: یکی از مباحث مهم دیگر در این جلسه، مربوط به فروش اوراق مشارکت برای پروژه‌های کلان‌شهری از جمله توسعه خط دو مترو و خرید اتوبوس بود. نورصالحی گفت: سال جاری به‌دلیل سیاست‌های انقباضی نظام بانکی و مشکلات در فروش اوراق مشارکت، شهرداری با چالش‌هایی مواجه شد؛ بااین‌حال اوراق مشارکت خط دو مترو به فروش رسید و معاملات لازم با نظام‌بانکی نیز انجام‌شده‌است، همچنین شهرداری در قالب لایحه‌ای که هفته آینده به جلسه علنی شورای ارائه خواهد شد، پیشنهادهایی برای تسریع تأمین مالی و پیشرفت این پروژه مطرح کرده‌است، او اشاره به کمک‌های شهرداری به بخش خصوصی و خیریه‌ها افزود: در جلسه این هفته کمیسیون تلفیق، لایحه‌ای درباره حمایت شهرداری از درماتگ‌های خیریه برای دریافت پروژه ساخت طرح بند این رویکرد شهرداری در دوره ششم مدیریت شهری به‌ویژه در حمایت از پروژه‌های بخش خصوصی که در توسعه زیرساخت‌های شهری همچون مراکز فرهنگی، درمانی و گردشگری فعالیت دارد، اهمیت ویژه‌ای دارد. رئیس شورای اسلامی شهر اصفهان تأکید کرد: شورای اسلامی شهر و شهرداری اصفهان تلاش کرده‌اند با کاهش هزینه‌ها و تسهیل صور مجوزها، پروژه‌ها را زودتر به بهره‌برداری برسانند.

تعطیلی ۱۱۱۶ کارگاه

ساختمانی متخلف در شهر

اصفهان

گروه اصفهان: مدیرکل پیشگیری و رفع تخلفات شهری شهرداری اصفهان با اشاره به اقدامات انجام شده در بخش کنترل دفع ضایعات ساختمانی در سطح شهر همچون تعطیلی کارگاههای ایجادکننده سد معبر و پیشگیری از تخلیه مصالح و نخاله طی هشت ماه سال جاری گفت:در این زمینه ۶۶۰۴خطا صادر و ۱۱۱۶ کارگاه ساختمانی متخلف تعطیل شده‌است. مصطفی مرادیان‌نژاد با اشاره به اقدامات و فعالیت‌های اداره کل پیشگیری و رفع تخلفات شهری شهرداری اصفهان طی هشت ماه سال جاری اظهار کرد: ۵۰۵۶خطاربه با موضوع جلوگیری از نصب تابلوهای غیرمجاز در فروردین، اردیبهشت، خرداد، تیر، مرداد، شهریور، مهر و آبان سال جاری صادر و ۱۹۳۶ مورد نیز رفع تخلف شده‌است، او افزود در هشت ماه سال جاری در راستای اجرای بند ۲۰ قانون شهرداری‌ها مبنی بر ساختمانی متخلف تعطیل شده‌است. مصطفی مرادیان‌نژاد تمهیدات و تعطیلی، ۱۲۰ رأی قضایی، بر اساس بند ۱۴ قانون شهرداری‌ها مبنی‌بر رفع خطر از بناهای حادثه‌آفرین، چاله‌ها و اشیای مشرف به معابر عمومی ۲۷۱ رأی اجرا شده است. مدیرکل پیشگیری و رفع تخلفات شهری شهرداری اصفهان با بیان اینکه در هشت ماه سال جاری برای جمع‌آوری خودروهای فرسوده رها شده در معابر شهر ۷۶۸خطاربه صادر و ۱۵۹ دستگاه از این خودروها جمع‌آوری شده‌است، گفت:در این مدت از بساط‌گستری و دست‌فروشی ۱۵۰۵ نفر جلوگیری شد و ۸۲۴ متدکدری در این کلان‌شهر هدایت و ساماندهی شدند.مرادیان‌نژاد با بیان اینکه طی فروردین، اردیبهشت، خرداد، تیر، مرداد، شهریور، مهر و آبان سال جاری در بخش کنترل ساختمان برای جلوگیری از ادامه فعالیت و تعطیلی کارگاههای ساختمانی متخلف با بدون مجوز و پروانه از ۸۴ مورد احداث زمین بایر جلوگیری شده‌است، گفت:در این مدت از افزایش طبقات ۶۶۸ ساختمان، تعمیرات داخلی غیرمجاز ۲۹۱۲ ساختمان، تبدیل وضعیت ۶۱۰ ساختمان و فعالیت ۱۰ هزار و ۹۸۷ کارگاه ساختمانی متخلف نیز جلوگیری شده‌است، او ادامه داد: برای رفع و پیشگیری از تخلف سد معبر، در این مدت ۲۰ هزار و ۲۳۶ تذکر و ۶۶۱۲خطا صادر و تخلف ۲۰هزار و ۷۷ متصدی صنفی رفع شده‌است. مدیرکل پیشگیری و رفع تخلفات شهری شهرداری اصفهان تصریح کرد: در راستای اجرای ماده ۱۱۰ قانون شهرداری‌ها، طی هشت ماه سال جاری ۷۰۶ رأی در این کلان‌شهر اجرا شده‌است.

تلفن ارتباط خوانندگان:۰۳۶۲۹۳۷۵

اصفهان

در نشست حافظه و شهر مطرح شد

بافت تاریخی بخشی از هویتی که باید زنده بماند



به‌نوعی حاکم شد و با تأسیس انجمن‌های بلدی، اهالی این شهر با استقلال از حکومت مرکزی به شهرداری‌ها گام برداشتند.
نویسنده و پژوهشگر تاریخ معاصر با اشاره به این موضوع گفت: در حالی که وزارت مالیه در دوره اول مشروطه تلاش می‌کرد تا مردم از نحوه شرکت در انتخابات آگاه شوند و این نشان می‌دهد که اصفهانی‌ها در امور گوناگون از جمله چاپ روزنامه به‌عنوان ارگان اطلاع‌رسانی انجمن بلدی پیشگام هستند، او بیان کرد: انجمن بلدی در اصفهان فقط به دنبال اداره شهر نبود، بلکه هدفش تبدیل مردم به شهروند و تبدیل شهر به زیستگاهی واقعی برای زندگی بود.

از جمله تصمیماتی که در آن دوره توسط انجمن بلدی گرفته شد تعریض معابر، سرشماری محلات و پلاک‌گذاری برای خانه‌ها، یکسان‌سازی اوزان و… بود.
مختار اصفهانی ادامه داد: اقدامات بلدیه اصفهان یک مانع بزرگ به نام حکومت و دولت داشت و بیشتر فشارها توسط وزارت مالیه اعمال می‌شد. در آن زمان کنخدايان با استعفا به دنبال این بودند تا به مردم نشان دهند اگر مشکلی برای شهر ایجاد شد مقصر آنها هستند که موجب ایجاد انجمن‌های بلدی شده‌اند، در واقع آنها به از قدرت نداشتند، هر چند در شهر جلوگیری کنند. او افزود: به‌عنوان نمونه، اختلاف بر سر عوارض بلدی سبب شد که انجمن بلدی مانع از خروج محموله گندم و برنج به خارج از شهر بشوند، در این میان انجمن ایالتی اصفهان که اداره‌کنندگان این شهر به برخی مباحث شهری داشتند، او ادامه داد: بر خلاف تبریز که دغدغه قانون اساسی مشروطه را داشت و همچنان به شکل سابق و توسط کدخداها اداره می‌شد در اصفهان مدیریت مدرن شهری

شنبه ۱۰ آذر ۱۴۰۳ ■ سال بیست و یکم ■ شماره ۵۵۱

اصفهان امروز

استان

پیگیری نظام‌های زیرساختی

شهرستان کاشان

رئیس اداره راه و شهرسازی شهرستان کاشان از بررسی و پیگیری نظام‌های زیرساختی این شهرستان در حوزه‌های مختلف در دیدار با وزیر راه و شهرسازی خبر داد.

مجتبی آراسته در گفت‌وگو با ایسنا، اظهار کرد: در راستای اجرای سیاست‌های بازآفرینی شهری و ارتقای شرایط کیفی زندگی در بافت فرسوده، طرح تحقیق محدودهای بازآفرینی کاشان به وسعت ۱۲۴۷ هکتار ابلاغ شده که ۵۴۰ هکتار مربوط به بافت تاریخی و ۷۰۷ هکتار هم مربوط به بافت ناکارآمد است.

او افزود: تخصیص اعتبار ویژه برای طرح نهضت ملی مسکن کاشان، نگهداری و ساخت باند دوم راه‌های شهرستان، راهداری، حمل‌ونقل، ایمن‌سازی و توسعه راه‌ها، فرودگاه کاشان، حوزه ریلی، اراضی و املاک و شهرداری‌ها در منطقه کاشان مورد بررسی قرار گرفت. رئیس شورای هماهنگی راه و شهرسازی شهرستان کاشان، تصریح کرد: وضعیت طرح ۱۸۰۰ واحدی نهضت ملی مسکن بررسی شد که تخصیص اعتبارهای ویژه صندوق ملی مسکن و پیگیری تکمیل و تزریق اعتبار زیرساخت‌های دستگاه‌های خدماتی در هفت شهر تابع شهرستان کاشان، از جمله مصوبه‌های این نشست بود. آراسته تأکید کرد: راماندازی فرودگاه یک نیاز اساسی برای منطقه شمال استان اصفهان است، بنابراین تلاش می‌کنیم که با مشارکت‌بخش خصوصی فرودگاه کاشان دوباره راناندازی شود.

او گفت: جاده ترانزیت شمال به جنوب کشور در تمام طول مسیر بصورت دو بانده است، اما در محدوده شهرستان کاشان، کم‌عرض بوده و جان شهروندان را تهدید می‌کند و چنانچه جاده قدیم قم به کاشان به‌عنوان مسیر جایگزین تعریض و اصلاح شود، حجم ترافیک در اتوبان کاشان، قم کاهش خواهد یافت.

آراسته اظهار کرد: محور ترانزیت اردستان – یادبود – کاشان، مسیر اتصال شهرستان کاشان به استان اصفهان است که در مسیر شمال به جنوب کشور قرار گرفته و یکی از راه‌های پرچادث کشور است که اصلاح آن از سال ۱۳۹۲ شروع شده و تکمیل باند دوم در فاصله کاشان – یادبود خواسته شهروندان است. رئیس اداره راه و شهرسازی شهرستان کاشان افزود: پل بزرگ راوند، عملیات نهایی تکمیل محور کاشان – برزک و نگهداری آژادراه‌های کاشان – اصفهان و کاشان – قم از دیگر موضوع‌هایی بود که در این نشست مورد بررسی و تصمیم‌گیری قرار گرفت.

او گفت: نمایندگی نظام‌مهندسی کاشان، مسائل مربوط به اراضی و تثبیت اسناد مالکیت دولت و کاداستر نیز از دیگر مسائلی بود که با حضور فرماندار، شهردار و امام‌جمعه کاشان در دیدار با وزیر راه و شهرسازی موردبحث و تبادل نظر قرار گرفت.

تأمین سوخت خانگی و گلخانه‌داران با مدیریت مصرف

فرماندار تیران و کرون گفت:تأمین سوخت خانگی و گلخانه‌داران این شهرستان در فصل زمستان با مدیریت مصرف تأمین می‌شود.

به گزارش ایسنا، علی محمدی کیا در جلسه شورای اداری شهرستان تیران و کرون بر مدیریت مصرف برق و گاز تأکید و اظهار کرد: باتوجه‌به ناترازی در تأمین نیاز انرژی مردم، واحدهای صنعتی و نهادهای اداری ملزم به رعایت الگوی مصرف هستند.

او افزود: باتوجه‌به فعالیت صنعتی و کشاورزی در تیران و کرون و نیاز به گاز آنان، تأمین این منبع انرژی در شهرستان ضرورت دارد تا دچار مشکل در تأمین گاز خانگی، صنعتی و کشاورزی نشویم.

فرمانسار تیران و کرون ادامه داد: در حال حاضر مشکل تأمین گاز و برق در شهرستان ناشته و تدابیر لازم برای آینده صورت‌گرفته است. به گفته محمدی کیا بی‌تدبیری در مصرف انرژی به حوزه کشاورزی و گلخانه‌داران آسیب می‌زند، به همین دلیل پیش‌بینی سوخت جایگزین، تدبیر تأمین انرژی و الگوی مصرف برای مصارف خانگی، کشاورزی و صنعتی توسط مدیریت جهاد کشاورزی صورت بگیرد.

او با بیان این که کمبود انرژی درگذشته توسط کارشناسان اعلام شده بود، خاطرنشان کرد: در حال حاضر باید نسبت به این موضوع پیش‌بینی‌های لازم صورت بگیرد که از جمله آن حمایت از سرمایه‌گذاری برای منظر پل‌های خورشیدی است. فرماندار تیران و کرون به هفته بسیج اشاره کرد و گفت: منش و روحیه بسیجی مبتنی بر نظم و قانون بوده و بسیجیان با این روحیه کارها را پیش می‌برند و کسانی که چنین فرهنگی را در درون خود نهادینه کرده‌اند، بسیجی هستند.

او خاطرنشان کرد: تفکر بسیجی در بین مدیران ادارات تیران و کرون باعث شده تا آنان فارغ از بوروکراسی اداری فعالیت کنند و برنامه‌های خود را پیش ببرند. فرمانده سپاه تیران و کرون هم در این جلسه به اهمیت است و تدوین فرایندها و نظام سیستمی که این مسیر بالندگی را دنبال کند، عامل بقای نهادهای و از ضروریات است. ابراهیمی تأکید کرد: شهرداری اصفهان از منظر ارائه خدمات باکیفیت و به‌موقع جزو شهرداری‌های برتر کشور محسوب می‌شود و این تمایز در خدمات ویژه‌ی‌ها نیازمند حرکت بر اساس اصول و چارچوب‌های علمی و استاندارد است. او شهرداری اصفهان الگوی مناسبی برای سایر شهرداری‌های کشور دانست و گفت: نوع عملکرد، دانش و تجربه این نهاد می‌تواند در اختیار سایر سازمان‌ها و شهرداری‌های کل کشور قرار گیرد.

این بود که قانون اول به دنبال تبدیل شهرنشینان به شهروند بود تا در اداره امور شهر همکاری کنند؛ اما قانون دوم به‌اجبار در پی تبدیل شهروند تکلیف مدار تا حقوق مدار بود. نویسنده و پژوهشگر تاریخ معاصر با بیان اینکه انجمن‌های بلدی در تلاش برای احیای هویت سرکوب شده مردم توسط پایتخت و حکومت بودند، گفت: بلدیه در مقابل تخطی اشخاص قرار می‌گرفت و این موضوع در امور اداره شهر از جمله حوزه بهداشتی، معارفی و… دیده می‌شد، بنابراین می‌توانیم هویت‌گرایی در بلدیه را بر همین اساس معنا کنیم. او ادامه داد: در مذاکرات مجلس بر ترجمه بودن قانون انجمن‌های بلدی اشاره شده‌است، اما شور و اشتیاق اصفهان برای ایجاد این نهاد مبنی بر این بود که مردم علاقه دارند اداره شهر را خود برعهده بگیرند، در این راستا تجربه حکومت طولانی ظل السلطان که در این دوره نیز اختلافاتی بر سر نواقل بین بلدیه و مالیه اصفهان وجود داشت؛ اما در دوره پهلوی اول بلدیه جایگاه دولتی پیدا کرد و نحوه انتخابات نیز با تغییراتی همراه شد، به این صورت که از میان انتخاب مردم، اعضای انجمن‌های بلدی انتخاب و به‌عنوان نمایندگان حکومت معرفی می‌شدند.

مختاری اصفهانی خاطرنشان کرد: اقداماتی که در دوره قانون مصوب ۱۳۰۹ انجام شد نشان داد که بلدیه‌ها از حمایت برخوردار هستند؛ چون پشتوانه حکومت‌ها را دارند، در این دوره دخالت مجلس در تصویب عوارض بلدی از بین رفت و با مصوبات دولت، برخی اقدامات به‌نوعی با اجبار حکومت انجام می‌شد. او عنوان کرد: تفاوت قانون ۱۲۶۸ با قانون ۱۳۰۹

در مراسم چهارمین دوره جایزه تعالی سازمانی شهرداری اصفهان اعلام شد:

کسب جایزه ۴ ستاره توسط سازمان فرهنگی شهرداری اصفهان



شود برای قدم‌های بعدی در این نوع پروژه‌ها به سازمان‌های مختلف از جمله سازمان فرهنگی، اجتماعی، ورزشی شهرداری اصفهان کمک خواهد کرد. در ادامه علی نداف‌پور، مدیرکل نوسازی و تحول شهرداری اصفهان با بیان اینکه سابقه مباحث کیفیت و تعالی سازمانی به پس از جنگ جهانی دوم برمی‌گردد که زائنی‌ها آن را در دنیا پایه‌گذاری کردند، گفت: پس از آن در دهه ۸۰ میلادی آمریکایی‌ها از این جایزه تقلید کردند و با اختلاف ۱۰ سال «تعالی سازمانی» در اروپا نیز پایه‌گذاری شد.

او با بیان اینکه شهرداری اصفهان از سال ۹۷، جایزه تعالی سازمانی را منظر قرار داده است و از آخرین مدل تعالی (ورایش سال ۱۴۰۰) در این راستا استفاده می‌کند، این مدل بر سه رکن اصلی مفاهیم بنیادی، معیارها و منطق ارزیابی (رادار) استوار است.

کاربردی آینده‌نگر و الهام‌بخش، مدیریت جایک و مسئولیت‌پذیری اجتماعی

مدیرکل نوسازی و تحول شهرداری اصفهان تأکید کرد: رهبری آینده‌نگر و الهام‌بخش، تعهد مدیریتی، گذرش سیستمی، مشتری‌مداری و توجه به نظرات شهروندان؛ یادگیری، بهبود و نوآوری، دلبستگی کارکنان، توسعه شراکت‌ها و قابلیت‌های سازمانی، مدیریت چابک، مسئولیت‌پذیری اجتماعی و کسب نتایج پایدار ۱۰ مفهوم بنیادی مدنظر در تعالی سازمانی است که در این میان مسئولیت اجتماعی در دو سازمان آتش‌نشانی و سازمان فرهنگی، اجتماعی شهرداری اصفهان بسیار برجسته‌تر است.

نداف‌پور ابراز کرد: ۱۵ سازمان، ۶ شرکت و دو مدیریت مرتبط با شهرداری در ۲۵ حوزه کاری در این دوره از تعالی سازمانی شرکت کردند و دو مورد نیز در حوزه در خودارزیایی شرکت کردند که کل فرایند شامل ۱۲ هفته و سه هزار و ۳۰۰ نفرساعت ارزیابی بوده است. در ادامه این جلسه سعید ابراهیمی معاون برنامه‌ریزی و توسعه سرمایه انسانی شهرداری اصفهان